

# Ehitusluba nr 1812271/17468

Kuupäev 20.07.2018

## Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

## Ehitusloa väljastaja

Keila Linnavalitsus 75014422  
KESKVÄLJAK 11 KEILA 76608  
Telefon 679 0700 , e-post KLV@KEILA.EE  
ENNO FELS LINNAPEA

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1811271/08268
Kuupäev	18.07.2018

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120859697
Ehitise nimetus	KORTERELAMU

## Märkus

- 1.. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
2. Ehitusloa taotlenud isik on kohustatud esitama Keila Linnavalitsusele vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist teatise ehitamise alustamise kohta (võimalik esitada aadressil [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee)).
- 3.Hoone 0-tsükli valmimisel esitab ehitise omanik või ehitaja Keila linnavalitsuse ehitusjärelvalvet tegevale ametnikule hoone 0-tsükli +/- absoluutkõrguse kontrollmõõdistuse. Ehitustöid võib jätkata pärast linnavalitsuse ehitusjärelvalvet tegeva ametniku kirjaliku nõusoleku saamist.
4. Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

## Ehitise asukoht

### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Keila linn, Paldiski mnt 28

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
29601:004:0010	Harju maakond, Keila linn, Paldiski mnt 28

### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6574991.57	523639.21	2. 6574998.21	523653.85	3. 6575022.71	523645.38

X	Y	X	Y	X	Y
4. 6575023.20	523646.80	5. 6575031.14	523644.05	6. 6575028.75	523637.14
7. 6575026.26	523638.00	8. 6575024.12	523631.80	9. 6575019.88	523633.27
10. 6575018.69	523629.84	11. 6574991.57	523639.21		

## Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	619,7
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	619,7
Maapealsete korruste arv	5
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	50,7
Kõrgus (m)	16
Pikkus (m)	35,7
Laius (m)	17,4
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	2 212,2
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	2 212,2
Maht (m <sup>3</sup> )	8 676
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	8676
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	321,4
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	10.3

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	1880.5	
KOKKU (m <sup>2</sup> )		<b>1880.5</b>	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

## Täiendavad andmed

Liftide arv 1

## Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik madalvundament

Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal

monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, käre, betoon

Välisseina välisviimistluse materjal

fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), krohv

Välisseina liik

väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, käre, betoon jms)

Katuste ja katuselagede kandva osa materjal

monteeritav raudbetoon

Vahelagede kandva osa materjal

monteeritav raudbetoon

Katusekatte materjal

bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

## Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
1	1	1	33.7			1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
2	1	3	62.9			1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
3	1	4	79.1			1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
4	1	3	60			1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
5	1	2	47.2		1		
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
6	2	3	54.2			1	3.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
7	2	2	48		1		11.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
8	2	2	48		1		11.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
9	2	3	62.9			1	10.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
10	2	4	79.1			1	16
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
11	2	3	60			1	14.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
12	2	2	47.2		1		12.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
13	3	3	54.2			1	4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
14	3	2	48		1		11.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
15	3	2	48			1	12
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
16	3	3	62.9			1	10.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
17	3	4	79.1			1	16
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
18	3	3	60			1	14.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
19	3	2	47.2		1		12.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
20	4	3	54.2			1	3.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
21	4	2	48		1		11.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
22	4	2	48			1	11.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
23	4	3	62.9			1	10.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
24	4	4	79.1			1	16
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
25	4	3	60			1	14.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
26	4	2	47.2			1	47.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
27	5	3	54.2			1	4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
28	5	2	48		1		11.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
29	5	2	48			1	12
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
30	5	3	62.9			1	10.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
31	5	4	79.1			1	16
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
32	5	3	60			1	14.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28
33	5	2	47.2			1	12.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Paldiski mnt 28

Kokku eluruumide pind  
(m<sup>2</sup>) **1880.5**  
Kokku eluruume **33**

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1811569/00666_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1811569/00666	20.03.2018		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1811569/00666_Koondvaade.pdf			18.07.2018		
EL Eelprojekt	18021_EP_EL.bdoc	Muu lisa		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_EP_EL-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_EP_EL-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
KVVK_Eelprojekt	KVVK_EP.bdoc	Muu lisa		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	KVVK EP.zip	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	KVVK EP			23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011 EP KV katuse ventilatsiooni skeem.dwg	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_EP_KVVK_seletuskiri.doc	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_EP_KVVK_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_EP_KV_katuse ventilatsiooni skeem.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_EP_KV_so ojussolm.dwg	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_EP_KV_so ojussolm.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_EP_KV_tüüpkorruse ventilatsiooni skeem.dwg	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_EP_KV_tüüpkorruse ventilatsiooni skeem.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Drawing1.dwl	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	Drawing1.dwl2	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
Konstruktiivne_E P	P18012_EP_Pal diskimnt28.bdoc	Muu lisa		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	P18012_EP_EK-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	P18012_EP_EK-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
Dendroloogia	Paldiski_mnt_28_puittaimestiku_hindamine.pdf.doc	Muu lisa		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
	Paldiski_mnt_28_puittaimestiku_hindamine.pdf	Fail konteinerist		23.04.2018	AB Korrus OÜ	
EL_Välisvõrgud	18021_TP_EL.bdoc	Muu lisa		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-3-05_toodemahud.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-4-02_elektrivarustuse_valisvõrgud.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-8-01_spetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
VK_Välisvõrgud	18-011_TP_VKV.bdoc	Muu lisa		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_VKV-02.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_VKV-03-1.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_VKV-03-2.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_VKV-04.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_VKV-05.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_VKV_Seletuskiri - titelleheta.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	18-011_VKV_Tiitell eht.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	Lisa-2_II-klassi õlipüüdur E 10-Layout1.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	Lisa-3_Pumpla 1200 2 p-Layout1.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	Lisa-4_Voolurahustu skaev Ø600-Layout1.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	Paldiski mnt 28, TT-1685_3.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_VKV-01.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
Kütte_Välisvõrgud	18-011_TP_SV.bdo	Muu lisa		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_spets_SV.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_SV_Seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_SV-01.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_SV-02.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_SV-03.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_SV-04.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_SV-05.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_SV-06.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_SV-07.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_SV-08.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	Paldiski mnt 28 liitumise_tehn_ting_2.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
Teed_Katendid	KT18033_TP_T L.bdoc	Muu lisa		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	KT18033_TP_T L-4-07_taaastamine.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	KT18033_TP_AS-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
VK_	Keila_Vesi_kooskolastus_18-011_TP_VKV-02.bdoc	Muu lisa		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18-011_TP_VKV-02.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
EL_	Elektrillevi_kooskolastus.bdoc	Muu lisa		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	Kooskolastus.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-4-02_elektrivarustuse_vlisvrgud.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
EN_	Telia_kooskolastus_dokumentatsioon_EP12397.bdoc	Muu lisa		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	koondplaan.dwg	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_AS-4-03_tehnovorkud_e-koondplaan.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-3-01_seletuskirid.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	PK_EP12397.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-8-01_spetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-3-05_töõdemahud.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
	18021_TP_EL-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
SV_	AS_Utilitas_kooskolastus.msg	Muu lisa		27.06.2018	AB Korrus OÜ	
Ehitusprojekt	PR15017_EP_v03_Paldiski28.bdoc	Ehitusprojekt		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_v03_Paldiski28.zip	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_v03_Paldiski28	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	AA_Uldosa			18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_AA-0-01_titell.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_AA-1-01_PT.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR15017_EP_A A-1- 02_geoalus.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A A-1- 03_TTKeilaVesi.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A A-1- 04_TTElektrilevi.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A A-1- 05_TTTelia.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A A-1- 06_TTTeliaLisa1.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A A-1- 07_v02_TTUtilit as.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	AR_Arhitektuur	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-3- 01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-5-01_v02_1- kor.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-5-02_v02_2- kor.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-5-03_v02_3- kor.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-5-04_v02_4- kor.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-5-05_v02_5- kor.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-5- 06_v02_katus.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-6- 01_v03_vaated- 1.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-6- 02_v03_vaated- 2.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-6-03_loige- 1.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A R-7-01_3d- visualiseeringud.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	AS_Asendiplaan	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A S-4- 01_situatsioonis keem.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A S-4- 02_asendiplaan. pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
	PR15017_EP_A S-4- 03_v02_tehnovo rkude- koondplaan.pdf	Fail konteinerist		18.07.2018	AB Korrus OÜ	
Korraldus	LV_korraldus_nr _264_Ehitusloa_ valjastamine_ehi tise_pustitamise ks_Paldiski_mnt _28_asuval_kin nistul.pdf	Muu lisa	264	20.07.2018	Keila Linnavalitsus	