

Tellija/Omanik:

nimi: Toila Vallavalitsus
aadress: Pikk 13a, Toila 41702, Toila vald, Ida-Virumaa
registrikood: 75001477
telefon: +372 336 9845
faks: +372 336 9641

Objekt: võrkpalliplatsid

Asukoht: Viruranna kinnistu, Toila alevik, Toila vald, Ida-Virumaa

TOILA RAND, VÕRKPLALLIPLATSID ASENDIPLAAN EELPROJEKT

Vastutav spetsialist: Aivo Raud / /

Edise, 2017.a.

Käesoleva kõite koostasid

Amet	Nimi	Allkiri
OÜ Zoroaster juhataja	Aivo Raud ehitusinsener IV	
OÜ Zoroaster insener	Tatjana Hünne ehitusinsener IV	

I. EELPROJEKTI SELETUSKIRI

1. ÜLDANDMED	5
1.1. Projekti üldandmed.....	5
1.2. Kasutatud normdokumentide loetelu.....	5
2. ASENDIPLAAN	7
2.1. Üldandmed	7
2.1.1. Projekteerimistöö piiritletus	7
2.1.3. Uuringud, mõõtmised ja prognoosid	7
2.2. Olemasolev	7
2.2.1. Paiknemine	7
2.2.2. Olemasolevad hooned ja rajatised	7
2.2.3. Olemasolev reljeef.....	7
2.2.4. Olemasolev kõrghaljastus.....	8
2.2.5. Olemasolevad tänavad, juurdesõiduteed ja kõnniteed.....	8
2.2.6. Kaitsealused objektid ja kinnistumälestised	8
2.2.7. Krundi pinnase omadused	8
2.3. Asendiplaani lahendus	8
2.3.1. Hoone ja rajatise paigutus	8
2.3.2. Ehitusetapid	8
2.4. Vertikaalplaneering	8
2.4.1. Vertikaalplaneerimise lahenduse lähteandmed	8
2.4.2. Hoone paiknemiskõrgus	8
2.4.3. Sademevee käitlemine	8
2.5. Krundisisene liikluskorraldus ja parkimine.....	9
2.5.1. Liikluskorraldus ja parkimine krundil	9
2.5.2. Liikumis-, nägemis- ja kuulmispuudega inimeste liikumisvõimalused	9
2.5.3. Liikluskorraldusvahendid	9
2.5.4. Parkimine.....	9
2.6. Teed	9
2.6.1. Juurdesõidutee	9
2.7. Platsid	9
2.7.1. Võrkpalliplats	9
2.7.2. Võrkpalliplatsi katend.....	10
2.7.3. Materjalide spetsifikatsioon.....	10
2.8. Haljastus ja heakord.....	11
2.8.1. Olemasolev, säilitatav haljastus.....	11

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Address: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

2.8.2. Projekteeritud haljastus	11
2.8.4. Piirded ja väravad	11
2.8.11. Välisvalgustus.....	11
2.9. Maa-ala tehnilised näitajad	11
3. EHITISTE TEHNILISED ANDMED	12
3.1. Rajatiste tehnilised andmed	12
4. TÖÖOHUTUSE JA TÖÖTERVISHOIU NÕUDED	12
5. KESKKONNAKAITSE	13

II. JOONISED

Osa	Dokumendi nimetus	Tähis	Fail	Koostamise kuupäev	Seisund
AS	Asendiplaan	AS-4-01	TOILA_EP_AS-4-01_asendiplaan.dwg	11.01.2016	Kehtiv
AS	Võrkpalliplatsi lõige	AS-7-01	TOILA_EP_AS-7-01_vorkpalliplatsi-loige.dwg	11.01.2016	Kehtiv

III. LISAD

Lisa 1. TOILA_EP_AS-9-01_rannavorkpalli-rajamine.pdf

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Address: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

SELETUSKIRI

1. ÜLDANDMED

Käesoleva ehitusprojekti koostamise aluseks on tellija lähteülesanne. Projekti koostamise eesmärgiks on Toila rannale võrkpalliplatside rajamine. Projekt on koostatud eelprojekti mahus, et oleks võimalik selle alusel hinnata ehitustööde maksumust. Projektiga on antud põhimõttelised lahendused ja vajalik materjalide maht tööde maksumuse hindamiseks. Enne ehitamist tuleb tellida kinnistu geoalus ja põhiprojekt, kus täpsustada lõplik geomeetria.

1.1. Projekti üldandmed

Tellija:	Toila Vallavalitsus Pikk 13a, Toila 41702, Toila vald, Ida-Virumaa Registrikood: 75001477 Telefon: +372 336 9845 E-post: toilavv@toila.ee
Peaprojekterija:	OÜ Zoroaster Edise, 41543 Jõhvi vald, Ida-Virumaa Registrikood: 11001126 Telefon: +372 33 66 191 Faks: +372 33 66 190 E-post: info@zoroaster.ee
Objekti asukoht:	Viruranna maaüksus, Toila vald, Ida-Virumaa
Katastriüksuse tunnus:	80201:001:0507

1.2. Kasutatud normdokumentide loetelu

Antud projektdokumentatsiooni koostamise aluseks on:

1. tehniline kirjeldus.

Kasutatud normdokumentide loetelu:

- Eesti Vabariigi seadused:
 1. Ehitusseadustik, RT I 05.03.2015, 1 (redaktsioon 01.01.2017);
 2. Tuleohutuse seadus, RT I 23.03.2015, 137 (redaktsioon 18.01.2016).

- Eesti Vabariigi Valitsuse määrused:
 1. Majandus- ja taristuministri 17.07.2015. a määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“;
 2. Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 26.07.2013. a määrus nr 49 „Ehitusmaterjalidele ja –toodetele esitatavad nõuded ja nende nõuetele vastavuse tõendamise kord“.
- Eestis kehtivad standardid

EVS 907:2010	Rajatiste ehitusprojekt
EVS 865-1:2013	Ehitusprojekti kirjeldus. Osa 1: Eelprojekti seletuskiri
EVS-EN 1271-2014	Sportiväljakuvarustus. Võrkpallivarustus. Funktsionaalsed ja ohutusnõuded, katsemeetodid

2. ASENDIPLAAN

2.1. Üldandmed

2.1.1. Projekteerimistöö piiritus

Projekt näeb ette Toila rannal võrkpalliväljakute rajamise.

2.1.2. Alusdokumendid

Eelprojekti koostamise aluseks on:

- tehniline ülesanne.

2.1.3. Uuringud, mõõtmised ja prognoosid

Ehitusgeoloogilised uuringud

Ehitusgeoloogilisi uuringuid käesoleva projekti raames läbi ei viidud.

Ehitusgeodeetilised uuringud

Alusplaaniks on OÜ Viru Geomet (tegevuslitsentsi nr 541 MA) poolt koostatud geoalus mõõtkavas 1:500 (töö nr TM03/1), mõõdistatud 15.03.2010.a.

2.2. Olemasolev

2.2.1. Paiknemine

Ehitusprojektiga käsitletav ala asub Viruranna maaüksusel Toila alevikus, Toila vallas, Ida-Viru maakonnas.

2.2.2. Olemasolevad hooned ja rajatised

Kinnistul hooned puuduvad. Rajatistest asuvad kinnistul võrkpalliplats, riietuskabiinid, arhitektuursed väikevormid.

2.2.3. Olemasolev reljeef

Olemasolev reljeef on kaldega põhja suunas. Olemasoleva murukatte kõrgusmärgid on vahemikus abs 2.41 kuni 1.98.

2.2.4. Olemasolev kõrghaljastus

Viruranna kinnistu on enamuses ilma kõrghaljastuseta, lõunapoolse piiri läheduses asub vähesel määral kõrghaljastust, mis säilitatakse.

2.2.5. Olemasolevad tänavad, juurdesõiduteed ja kõnniteed

Olemasolevad, säilitatakse.

2.2.6. Kaitsealused objektid ja kinnistusmälestised

Kinnistul kehtivad järgmised kitsendused:

- Soome lahe kalda- ja piiranguvöönd.

2.2.7. Krundi pinnase omadused

Ehitusgeoloogilisi uuringuid käesoleva projekti raames läbi ei viidud.

2.3. Asendiplaani lahendus

2.3.1. Hoone ja rajatise paigutus

Käesoleva projektiga on kavandatud kinnistu idaküljele (olemasoleva võrkpalliplatsi asemele) kahte võrkpalliplatside rajamine. Võrkpalliplats paigutatakse pikema teljega põhja-lõuna suunas, et hommikune ja õhtune päike mängijaid võimalikult vähe häiriks (vt Lisa 1, lk 4).

2.3.2. Ehitusetapid

Ehitusetappideks jagamist ei ole ette nähtud.

2.4. Vertikaalplaneering

2.4.1. Vertikaalplaneerimise lahenduse lähteandmed

Olemasolev reljeef on kaldega põhja suunas. Võrkpalliplatside kalle on ühepoolne 1% põhja suunas (ranna poole).

2.4.2. Hoone paiknemiskõrgus

Hoonet ei kavandada.

2.4.3. Sademevee käitlemine

Sadevesi immutatakse pinnasesse.

2.5. Krundisisene liikluskorraldus ja parkimine

2.5.1. Liikluskorraldus ja parkimine krundil

Liikluskorraldust ja parkimist ei muudeta.

2.5.2. Liikumis-, nägemis- ja kuulmispuudega inimeste liikumisvõimalused

Käesoleva projektiga ei lahendata.

2.5.3. Liikluskorraldusvahendid

Olemasolevad liiklusmärgid säilitatakse.

2.5.4. Parkimine

Parkimist ei muudeta.

2.6. Teed

2.6.1. Juurdesõidutee

Olemasolev juurdesõidutee säilitatakse.

2.6.2. Krundisisesed teed

Krundisisesed teed säilitatakse.

2.6.3. Katendid

Olemasolevad katendid säilitatakse.

2.6.4. Äärekivid

Ei ole kavandatud.

2.7. Platsid

2.7.1. Võrkpalliplats

Rannavõrkpalliplats peab olema riskülik mõõtudega 16,0 x 8,0 m ja seda peab ümbritsema 3 meetri laiune vaba-ala. Liivase ala suurus peaks olema vähemalt 22 x 14 m. Platsi piirjooned tuleb märgistada 5-8 cm laiuste liivapinnast selgelt eristuvat värvi vastupidavast materjalist lintidega. Lintide kinnitamiseks kasutatavad vaiad ei tohi liivapinnast välja ulatuda. Tsingitud teraspostid läbimõõduga 100 mm tuleb betoneerida maasse sügavusele 1-1,5 m. Kasutatava

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Address: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

betooni tugevusklass on C25/30 XC1. Võrgupostid peavad olema 2,55 meetri kõrgused ja soovitatavalt reguleeritava kõrgusega. Rannavõrkpalli võrgu laius on 1,0 m, võrgusilmad on 10 cm suurused ja võrk on musta värvi. Võrk peab olema valmistatud sünteetilisest materjalist. Võrkpalli võrgu pikkus on vähemalt 8,5 m. Võrkpallis kasutatakse ainult valget värvi 50 mm laiuste ülaserava lintidega ja piirdelintidega võrku. Võrkpalliplats ääristatakse plastikust ribaga.

2.7.2. Võrkpalliplatsi katend

Valitud katendi konstruktsioon on järgmine:

1. **Liiv 400 mm** (fr. 0,125-2 mm; kasutatav liiv peab platsi paakumise vältimiseks olema ümarateraline ja kulunud servadega; kasutatav liiv võib sisaldada kuni 2% tolmjaid teri; liivas ei tohiks leiduda üle 1-2 mm suursi terasid)
2. **Filterkangas**
3. **Drenaažikiht – killustik 300 mm (fr. 16-32 mm)**
4. **Filterkangas**
5. **Olemaolev tihendatud pinnas**

2.7.3. Materjalide spetsifikatsioon

Nimetus	Hulk
Liiv fr. 0,125-2 mm	247,0 m ³
Filterkangas	1235,0 m ²
Killustik fr. 16-32 mm	185,0 m ³
Plastikust ääris h=78 mm koos kinnitusnaeltega	100 jm
Tsingitud teraspostid, läbimõõt 100 mm	2 komplekti
Võrkpalli võrk: võrgu suurus 8,5 (9,5) x 1 m võrgusilma suurus: 10 x 10 cm niidi paksus: 3 mm materjal: polüpropüleen	2 komplekti
Rannavõrkpalli lindid	2 komplekti

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

2.8. Haljastus ja heakord

2.8.1. Olemasolev, säilitatav haljastus

Olemasolev kõrghaljastus säilitatakse. Säilitatavaid puid ja põõsaid ehitusalal tuleb kaitsta ehituse käigus tekkida võivate vigastuste eest. Ehitajate ja ehitusmasinate liikumistsoonis tuleb näha ette puudele laudadest kaitsevõrud. Puude puhul on kaitsetsoon minimaalselt puu võra ristprojektsioon maapinnal. Tsooni märgistus tuleb säilitada kogu ehitustegevuse aja kuni viimaste haljastustööde valmimiseni.

Kui mingil puhul on vajalik masinate või ehitajate sisenemine puu(de) kaitsetsooni, tuleb paigaldada puutüvele kaitse. Tüve ümber tuleb siduda püstised lauad, laudade ja tüve vahele panna pehmendus (kivivill, autokummid, vms). Laudadest kaitse peab ulatuma kogu tüve ulatuses võrani. Jälgida tuleb, et ehitustööde käigus ei vigastataks puude oksid.

Töövõtja peab koostama ehitusobjekti kohta plaani, kus on määratud masinate ja inimeste liiklemisteed ning pinnase ja ehitusmaterjalide ladustamiskohad.

2.8.2. Projekteeritud haljastus

Uut kõrghaljastust käesoleva projektiga ette ei nähta.

2.8.3. Väikeehitised ja –vormid

Kinnistule väikeehitisi ei kavandata.

2.8.4. Piirded ja väravad

Kinnistule piiret ei kavandata.

2.8.10. Jäätmekäitlus

Ehitusjäätmete käitlemise eest vastutab jäätmete valdaja. Kaevetöödel kaevandatavad ja täiteks mottesobivad pinnased tuleb vedada Tellija poolt kooskõlastatud kohta või utiliseerida.

2.8.11. Välisvalgustus

Kinnistule välisvalgustust ei kavandata.

2.9. Maa-ala tehnilised näitajad

Krundi pindala 22664,0 m²

Sihtotstarve	üldkasutatav maa 100%
Täisehitusprotsent	0 %
Parkimiskohtade arv	-
Krundisesteste teede ja platside pindala	ei ole teada

3. EHITISTE TEHNILISED ANDMED

3.1. Rajatiste tehnilised andmed

Ehitise tehnilised näitajad	Projektlahend
Võrkpalliplats, kood 24129	
Ehitisealune pind	308,0 m ²
Pikkus	22,0 m
Laius	14,0 m
Maht	-

4. TÖÖOHUTUSE JA TÖÖTERVISHOIU NÕUDED

Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded, tööandja ja töötaja kohustused tervisele ohutu töökeskkonna loomisel, töötervishoiu ja tööohutuse korralduse sätestab Töötervishoiu ja tööohutuse seadus.

4.1. Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehitamisel

Ehitise tellija, projekteerija ja ehitusettevõtja peavad töö teostamisel juhinduma Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999. a määrusest nr 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses".

Töötajate olmeruumid peavad olema ehitatud ja sisustatud, arvestades töötingimusi ning töötajate arvu ja soolist koosseisu.

Isikukaitsevahendite ja varustuse kasutamise nõuded on sätestatud Vabariigi Valitsuse 11. jaanuari 2000. a määruses nr 12 "Isikukaitsevahendite valimise ja kasutamise kord".

Tööandja ja töötaja peavad juhinduma töövahendite kasutamisel Vabariigi Valitsuse 11. jaanuari 2000. a määrusest nr 13 "Töövahendi kasutamise töötervishoiu ja tööohutuse nõuded".

Tööandja tagab, et töövahend sobib tööülesande täitmiseks, vastab kasutaja kehamõõtmetele ning füüsilistele ja vaimsetele võimetele.

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Address: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

5. KESKKONNAKAITSE

Ehitusettevõtja vastutab ehitustööde teostamise ajal keskkonnakaitse eest ehitusobjektil ja selle ümbruses kooskõlas Eesti Vabariigi seaduste ja määrustega.

Keskkonnakaitse objektid on pinnas, põhjavesi, õhk ja haljastus.

Ehitamisel tuleb rakendada kõiki sobivaid jäätmetekkimise vältimise ja jäätmete hulga vähendamise võimalusi, samuti tuleb kanda hoolt, et jäätmed ei põhjustaks ülemäärast ohtu tervisele ega keskkonnale.

Ehitustööde käigus tekkivate jäätmete käitlemisel juhinduda EV seadusandlusest ja Toila Vallavalitsuse jäätmehoolduseeskirjadest.

Käesolev projekt on koostatud vastavalt projekteerimise lähteülesandele/tehnilisele kirjeldusele ning kehtivatele normidele ja nõuetele.

Vastutav spetsialist: Aivo Raud

11.01.2017