

Ehitusluba nr 1812271/26157

Kuupäev 18.10.2018

Ehitusloa väljastaja

Jõelähtme Vallavalitsus 75025973
Postijaama tee 7 JÕELÄHTME KÜLA 74202
HARJUMAA
Telefon 605 4887 , e-post
KANTSELEI@JOELAHTME.EE
PIRET KIRJANEN ehituskontrolli spetsialist

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 4 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1811271/19000
Kuupäev	15.10.2018

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1811271/19000_Koondvaade.pdf			15.10.2018		
Jahimajanduse abihoone Elektrilevi OÜ Kooskõlastus	Nulu_allee_5_Jägala_küla_Joelähtme_vald_Harju_maakond_hoone_eelprojekt.bd oc	Muu lisa		11.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	Nulu allee 5, Jägala küla, Jõelähtme vald, Harju maakond hoone eelprojekt.pdf	Fail konteinerist		11.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AS-4-03_Koondvorkude-plaan.dwg	Fail konteinerist		11.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AS-6-01_Kaeviku-loige.pdf	Fail konteinerist		11.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_EL-3-01_Seletuskirid.pdf	Fail konteinerist		11.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AR-3-01_Seletuskirid.pdf	Fail konteinerist		11.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_VK-3-01_Seletuskirid.pdf	Fail konteinerist		11.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
RMK allkirja volitus	Volitus.pdf	Muu lisa		12.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Jahimajanduse abihoone	P1833_EP_v02_Nulu-Allee5.bdoc	Ehitusprojekt		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_v02_Nulu-Allee5.zip	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AR-6-03_v02_Loige.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AS-4-01_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AS-4-03_Koondvorkude-plaan.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AS-6-01_Kaeviku-loige.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_EL-3-01_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_VK-3-01_v02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AR-3-01_v02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AR-5-01_v02_Plaan.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AR-6-01_Vaade-pohjast-idast.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	P1833_EP_AR-6-02_Vaade-lounast-laanest.pdf	Fail konteinerist		15.10.2018	OÜ Inrestauraator Projekt	
	Vallavalitsuse korraldus	Korraldus_nr_86_3.pdf	Muu lisa	863	18.10.2018	Jõelähtme Vallavalitsus

Märkus

Ehitusloa taotlenud isik on kohustatud vähemalt kolm tööpäeva enne ehitusloale märgitud ehitise ehitamise alustamist esitama ehitisregistri kaudu Jõelähtme Vallavalitsusele vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

Ehitusluba on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavakstegemisest.

Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Ümberehitamine,Välimiste avatäidete asendamine,Muu rekonstrueerimine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **116054387**
Ehitise nimetus **Jahimajanduse abihoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allée 5

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
24505:002:0258	Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allée 5

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6587767.97	568490.02	2. 6587773.08	568509.33	3. 6587787.16	568505.63
4. 6587782.12	568486.37	5. 6587767.97	568490.02		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	280
Maapealse osa alune pind (m ²)	280
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	44
Kõrgus (m)	7,8
Pikkus (m)	20
Laius (m)	14
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	245,2
Kõetav pind (m ²)	0
Maht (m ³)	1 442
Maapealse osa maht (m ³)	1442
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	0

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12719	Muu põllu-, metsa-, jahi- või kalamajandushoone		245.2
KOKKU (m ²)			245.2

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	lokaalne, mahuti
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	loomulik ventilatsioon (sh ilma loomuliku tõmbe lõõrideta)
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	tellis
Välisseina välisviimistluse materjal	Sillikaat tellis
Välisseina liik	tellis
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	puit
Katusekatte materjal	plaatmaterjal (seal hulgas tsementkiudplaat)

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Reoveepuhasti, jõudlus alla 5 m³ ööpäevas, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220872389**
Ehitise nimetus **Reovee mahuti**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allee 5

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
24505:002:0258	Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allee 5

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	8,9
Maapealse osa alune pind (m ²)	0
Maapealsete korruste arv	0
Maa-aluste korruste arv	0
Pikkus (m)	5,9
Laius (m)	1,5
Sügavus (m)	1,9
Suletud netopind (m ²)	0
Köetav pind (m ²)	0
Maht (m ³)	10
Maapealse osa maht (m ³)	0
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	0

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22239	Muu reovee kogumise, puhastamise ja heitvee suublasse juhtimisega seotud rajatis		

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	lokaalne, mahuti
Soojusvarustuse liik	puudub

Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	plastmass
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	plastmass
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Muu lisas nimetamata teatisekohustuslik rajatis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220872391**
Ehitise nimetus **Veeorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allee 2

Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allee 5

Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allee lõik 1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
24505:002:0258	Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allee 5
24505:002:0255	Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allee 2
24505:002:0259	Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allee lõik 1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	13
Maapealse osa alune pind (m ²)	0
Maapealsete korruste arv	0
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	0
Kõrgus (m)	0
Pikkus (m)	130,1
Laius (m)	0,1
Sügavus (m)	1,8
Suletud netopind (m ²)	0
Kõetav pind (m ²)	0
Maht (m ³)	0
Maapealse osa maht (m ³)	0
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	0

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	lokaalne, puurkaev
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

Märkus

Telia Eesti AS - Järelevalve kohale kutsumiseks ja sideehitiste kaitsevööndis tegutsemiseks vajaliku loa saamiseks tuleb taotlus esitada hiljemalt 5 tööpäeva enne töödega alustamist. Taotluse saab esitada Telia Eesti AS kodulehel Ehitajate portaalis, vt Ehitajate portaal. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist.

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Muu lisas nimetamata teatisekohustuslik rajatis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220872394**
Ehitise nimetus **Elektri maakaabel**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allée 2

Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allée 5

Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allée lõik 1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
24505:002:0258	Harju maakond, Jõelähtme vald, Jägala küla, Nulu allée 5

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22243	Elektri maakaabelliin		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub

Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

Märkus

Telia Eesti AS - Järelevalve kohale kutsumiseks ja sideehitiste kaitsevööndis tegutsemiseks vajaliku loa saamiseks tuleb taotlus esitada hiljemalt 5 tööpäeva enne töödega alustamist. Taotluse saab esitada Telia Eesti AS kodulehel Ehitajate portaalis, vt Ehitajate portaal. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist.