

Ehitusluba nr 1812271/23884

Kuupäev 27.09.2018

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitusloa väljastaja

Rae Vallavalitsus 75026106
ARUKÜLA TEE 9, 75301 JÜRI, HARJU MAAKOND
Telefon 605 6750 , e-post INFO@RAE.EE
LIIS OLLIN registri noorempetsialist

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1811271/12055
Kuupäev	13.09.2018

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120864020
Ehitise nimetus	Logistikakeskus

Märkus

Ehitusluba väljastatud Rae Vallavalitsuse 25.09.2018 korraldusega nr 1229.

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Rukki tee 5

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
65301:001:3233	Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Rukki tee 5

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6580656.18	549182.76	2. 6580560.34	549062.85	3. 6580515.62	549098.58
4. 6580611.46	549218.50	5. 6580646.98	549190.11	6. 6580649.20	549192.89
7. 6580656.78	549186.83	8. 6580654.56	549184.06	9. 6580656.18	549182.76

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	8 821,3
Maapealse osa alune pind (m ²)	8 821,3
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	60,2
Kõrgus (m)	13,9
Pikkus (m)	153,5
Laius (m)	57,2
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	9 956,3
Köetav pind (m ²)	9 134,9
Maht (m ³)	106 744
Maapealse osa maht (m ³)	106744
Üldkasutatav pind (m ²)	147,4
Tehnopind (m ²)	242.4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12201	Büroohoone		653.3
12529	Muu laohoone		8913.2
KOKKU (m ²)			9566.5

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte, kohtküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus, tsentraalne külmaagensiga (nt freoon) jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monteeritav raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), betoon, fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), klaas
Välisseina liik	mitmekihiline raudbetoonpaneel, mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil, terasferm või -tala

Vahelagede kandva osa materjal

monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon

Katusekatte materjal

bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Mitteeluruumi andmed

Mitteeluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitteeluruumi sissepääsu korrus	Mitteeluruumi pind (m ²)	Mitteeluruumi kätav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitteeluruumi soojus-varustuse liik	Mitteeluruumi soojus-allikas	Mitteeluruumi energia-allikas	Aadress
	büroo		1	653.3		
	büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	
	ladu		1	8913.2		
	muu laohoone	olemas	kohtküte	katel	küttegaas, võrk	

Kokku mitteeluruumide pind (m²)

9566.5

Kokku mitteeluruume

2

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1811271/1_2055_Koondvaade.pdf			13.09.2018		
kooskõlastus	Rukki_tee_5_Lehmja_küla_Rae_vald_Harju_maakond_eelprojekt_asendiplaan.bdoc	Muu lisa		30.07.2018	Elektrilevi OÜ	
	Rukki tee 5, Lehmja küla, Rae vald, Harju maakond eelprojekt, asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		30.07.2018	Elektrilevi OÜ	
	18001_EP_rukki_tee_5_asendiplaan.dwg	Fail konteinerist		30.07.2018	Elektrilevi OÜ	
Logistikakeskus	18001_EP_v05_Rukki-tee-5_2018-06-05.bdoc	Ehitusprojekt	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	18001_EP_VK-5-01_v02_vmk.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AA-1-01_DP-pohijoonis.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AA-1-02_TT-taotlus-elveso.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AA-1-03_TT-elveso.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AA-1-04_TT-elveso-lisa-1.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AA-3-01_v04_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AA-3-02_v03_TO-Seletuskir.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AR-5-01_v03_1-korrus.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AR-5-02_v03_2-korrus.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AR-5-03_v03_katus.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AR-5-04_v03_veemahuti.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AR-6-01_v02_vaatedtelg-A-ja-E.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AR-6-02_v02_vaatedtelg-1-ja-28.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AR-6-03_v04_loiked-AA-BB.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AR-6-04_v03_loige-CC.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AS-4-01_v04_asendip laan.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	
	18001_EP_AS-4-02_v04_tehnovo rgud.pdf	Fail konteinerist	18001	05.06.2018	RTG Arhitektid OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Korraldus	Ehitusloa_valjastamine_Lehmja_kula_Rukki_tee_5_logistikakeskuse_e.bdoc	Muu lisa	1229	25.09.2018	Rae Vallavalitsus	
	vallavalitsuse korraldus nr 1229.pdf	Fail konteinerist	1229	25.09.2018	Rae Vallavalitsus	
	319VK, 14.09.2018, Lehmja küla, Rukki tee 5 VK.pdf	Muu lisa		27.09.2018		

Märkus

Aktsiaselts ELVESO - Lisatud AS ELVESO kooskõlastus 319VK, 14.09.2018.
 Tingimustega: 1) ÜVK rajatiste kaitsevööndisse (liitumispunktidest 2m) võib aedu, kõvakattega platse jms rajada ainult tingimusel, et ÜVK rajatiste avarii- või hooldustööde käigus lõhutud rajatisi AS ELVESO ei taasta, vaid need peab taastama kinnistuomanik oma kuludega.
 Päästeameti Põhja päästkeskus - Tuleohutuse osa on kooskõlastatud.