

LINNAKORTERI PIKK TN 10-20 KORTERI REMONTTÖÖD

TEHNILISED TINGIMUSED

1. EESMÄRK

Käesoleva hanke eesmärgiks on leida töövõtja linnakorter Pikk tn 10-20 korteri remonttöödeks.

Linnakorteri Pikk tn 10-20 korteri remonttöödeks peavad olema tagatud:

- funktsionaalsus;
- vastavus õigusaktidele, käesolevas tehnilises kirjelduses.
- kasutatud materjalide ja toodete vastupidavus ja kulumiskindlus;
- keskkonnasäästlikkus.

2. OLEMASOLEVATE PÕRANDATE LAMMUTAMINE

Olemasolevad korteri põrandad tuleb avada ja eemaldada vana klaasvill. Vanad põrandalauad, põrandatalad, põrandaliistud ja vana PVC kate tuleb utiliseerida. Olemasolev WC põrand tuleb lammutada ja ehituspraht utiliseerida

3. LINNAKORTERI SEINTE, LAGEDE VIIMISTLUS , PÕRANDATE EHITUS JA WC REMONTTÖÖD

- Seinte ja lagede armeerimine. pahteldamine, kruntimine ja värvimine kaks korda.
- Niisketes ruumides peab kasutama niiskuskindlaid pahtleid ja värve.
- Kasutama peab veebaasil lagede ja seinte värve nt (Tikkurila).
- Seinatoonid annab Tellija.
- Põranda talade vahele paigaldada kergkruus 100mm.
- Põranda laagide peale paigaldada PLP plaat 18mm.
- Põrandatele paigaldada laminaatparkett kate.
- Paigaldada uued põrandaliistud.
- Ventilatsioonivahetuse ümberehitus ja uute plafoonide paigaldus.
- Valgustite vahetus.
- WC ja duširuumis uue kanalisatsiooni ja veesüsteemi väljaehitus.
- WC ja duširuumis paigaldada uus santehnika (wc-pott, kraanikauss).
- Ripplae ehitus.
- WC ja duširuumis seinte ja põrandate plaatimine
- Uute pistikute ja lülitite paigaldus
- Uue boiler 50 l tarnimine ja paigaldus
- Uute siseuste ja välisukse tarnimine ja paigaldus

4. PAKKUMUS

Pakkumuse maksumus peab sisaldama:

- Olemasoleva olukorraga tutvumist objektil pakkumuste esitamise perioodil. Objektiga tutvumiseks võtta ühendust linnamajanduse osakonna ehitusspetsialisti Kalmer Vislapuuga (tel 785 0947);
- Lisa 2 Mahutabel

5. TÄHTAJAD

Tööd peavad olema teostatud hiljemalt 15. detsember 2018.