

pos nr	krundi aadress või aadress ettepanek	krundi planeeritud suurus m ²	hoonete aluse pindala m ² (aluseid - kinnipidajad)	maa korraldus	hoonete kogus maapinnast (m)	hoonete arv krundil (administratiivhoone + kinnipidajad)	maa sihtstarve ja muud kasutuse eesmärgid (detailplaneeringu liikle kampa)	maa sihtstarve ja muud kasutuse eesmärgid (% (kasutuse liikle kampa))	saadud brutoindikaatorid (kinnistuse liikle kampa)	saadud brutopindala (kinnistuse liikle kampa)	muud märkused
1	Vallimaa	328578	-	-	-	-	100% MK	M 100%	-	-	1. Avalikult kasutatava tee kahelelevald 30 m lärmise sõidurajaga sõidurajaga sõidurajaga 2. Elektrimaakabelli kaitsevöönd 1m teel 3. Soojusmaakabelli kaitsevöönd 1m teel (maapinnal) 4. Elektrimaakabelli kaitsevöönd 1m teel (maapinnal) 5. Elektrimaakabelli kaitsevöönd 1m teel (maapinnal) 6. Ranna või kalda piiranguvöönd, 200m 7. Ranna või kalda ohuotsavöönd, 200m 8. Ranna või kalda ohuotsavöönd, 200m 9. Vastuhooldus, VEP 100% 10. Kura kurgu kaitse, KLO 000016 11. Vastuhooldus, VEP 100% 12. III kategooria kaitseala liik, KLO 000017 13. Avalik jõealade kaitseala liik 14. Aastaplaneeringu PPS1 kaitse
2	POSI	7422	100+200	1	6/4.5	1+10	100% AM	Ä 100%	300	TP-3	1. Puhkeraia sihtstarveleht 10 m 2. Ranna või kalda piiranguvöönd, 200m 3. Ranna või kalda ohuotsavöönd, 200m 4. III kategooria kaitseala liik, KLO 000017 5. Elektrimaakabelli kaitsevöönd 1m teel 6. Aastaplaneeringu kaitseala liik
KOKKU:		336000									

ANDMED KRUNDIDE MOODUSTAMISE KOHTA					
pos nr	krundi aadress või aadress ettepanek	krundi planeeritud suurus m ² (kinnistuse liik)	krundi planeeritud suurus m ²	moodustamise kinnistuse (m ²)	hoonete aluse pindala m ² (aluseid - kinnipidajad)
1	Vallimaa	M	328578	Kinnistu nr: 446134	-7422
2	POSI	Ä	7422		7422

TEHNILISED NÄITAJAD		
Planeeritud maa-ala suurus	33,60 ha	
Kavandatud krundide arv	2	
Krunditud maa bilanss	33,60 ha	100%
Mantludusmaa	32,86 ha	97,8%
Ärimaa	0,74 ha	2,2%

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastrirühme nimetus	Katastritunnus	Huvitatud isik	Allkiri	Kuupäev
Vallimaa	72101:002:0302	Evelin Põld		

TINGMÄRGID OLEMASOLEV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRIRÜHME PIIR
- PÕHIKARDIÄRNE RANNAJAOON
- VEEKAITSEVÖÖND 20m
- RANNA EHTUSKEELUVÖÖND 200m
- KALLASRAJA 10m
- METSAMAAL
- LOODUSLIK ROHUMAA
- MUU MAAL
- HOUALA
- KAITSEALINE LIIK (ALA)

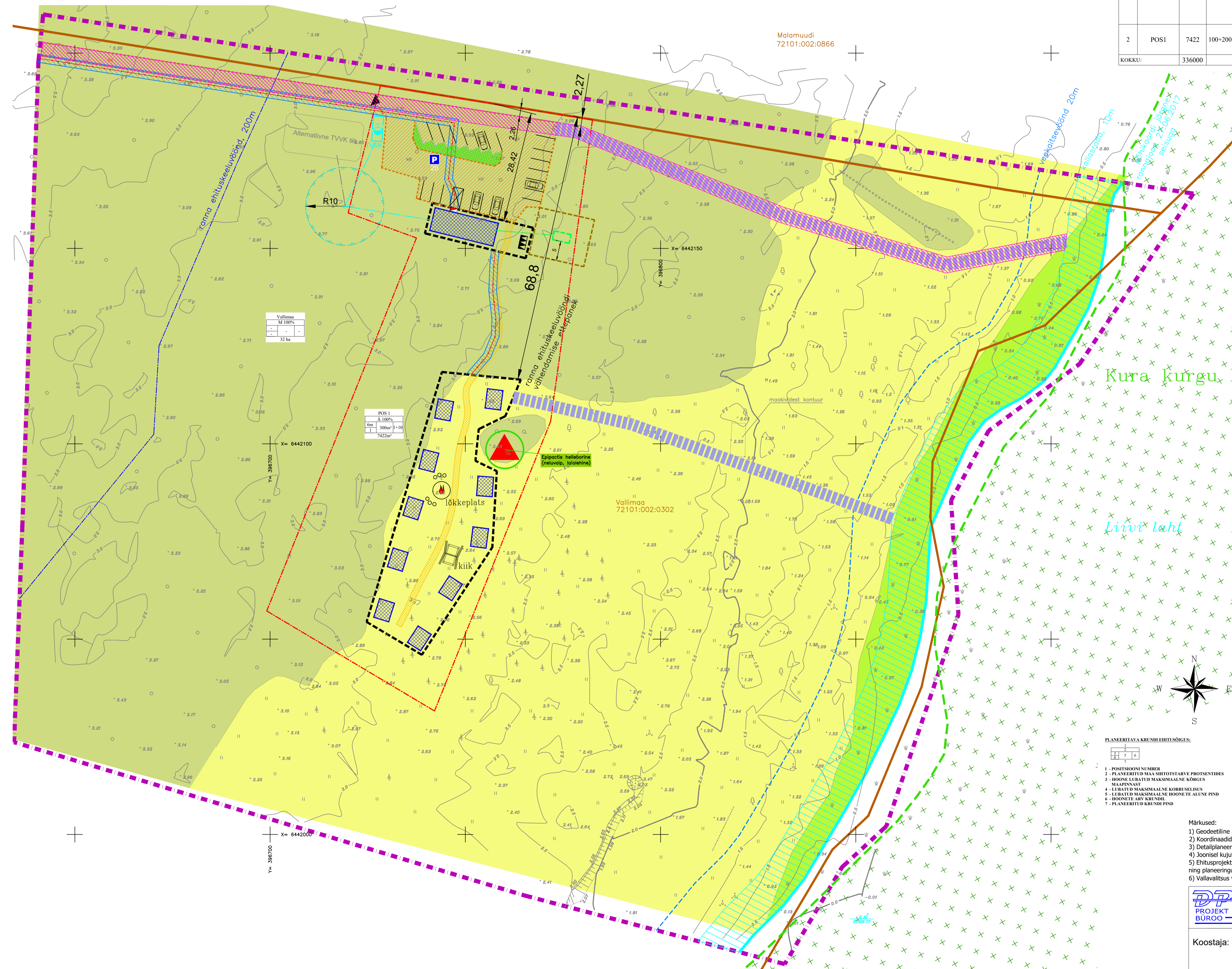
PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- RANNA EHTUSKEELUVÖÖNDI VÄHENDAMISE ETTEPANEK HOONESTUSALANA
- KRUNDI PIIR
- TEHNOVÖÖRDE KAITSEVÖÖND
- KRUUSAKATTEGA TEE (avalikult kasutatav)
- KERGLIHLUS TEE
- HALJASTUS
- JALGTEE
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT
- MADALPINGE MAKAABELLIN
- JAOTUSKILP
- PUURKAEVU SANITAARKAITSEVÖÖND
- REOVEE KOGUMISMAHUTI SANITAARKAITSEVÖÖND
- VEETRASS, PUURKAEVU
- ALTERNATIIVNE TVVK RAAMAT
- TULETÕRJE VEEÕTUKOHT HÜBRANDIGA
- KANALISATSIOONITRASS, KOGUMISMAHUTI 10m³
- JURIDEPÄAS KRUNDILE
- PRÜGIKONTEINERI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PARKIMINE

- PLANEERITAVA KRUNDI EHTUSKESKUS:**
- 1 - POSITSIOONI NUMBER
 - 2 - PLANEERITUD MAA SIHTSTARVE PROFESSENTIDES
 - 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS
 - 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORBUSELUS
 - 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE HOONETE ALUNE PIND
 - 6 - HOONETE ARV KRUNDILE
 - 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

- Märkused:**
- 1) Geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ DP Projektbüro poolt. Töö nr: 39-17-G alusel, mõeldmistamise aeg: 01.06.2017.a.;
 - 2) Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
 - 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
 - 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
 - 5) Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Salme Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
 - 6) Vallavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimispihmeid täpsustada projekteerimistingimustega.

<p>DP Projektbüro OÜ Reg.kood 11217547 EKP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel/fax 4545491</p>	<p>Salme Vallavalitsus</p> <p>Töö nimetus ja aadress</p> <p>Anseküla, Vallimaa kinnistu detailplaneering</p> <p>Salme vald Saare maakond</p>				
	<p>Koostaja: Alar Oll</p> <p>Joonise nimetus</p> <p>PÕHIJOOONIS TEHNOVÖÖRDEKUDEGA</p>				
<p>Kuupäev: 27.06.2017</p>	<p>Mööd</p> <p>1:500</p>	<p>Töö nr</p> <p>06-17-DP</p>	<p>Joonis</p> <p>DP</p>	<p>Jooniseid</p> <p>3</p>	<p>Kuupäev</p> <p>3</p>



Vallimaa	
M	100%
32	32 ha

POSI	
Ä	100%
7422	7422 m ²