

TINGMÄRGID

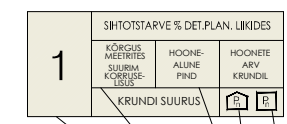
- KINNISTU PIIR
- PLANEERIMISE ALA PIIR
- HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- OLEMASOLEV KERGLIIKLUSTEE
- PLANEERITUD HALJASTUS

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

Planeeritava ala suurus : 1.4 ha
 Kavandatud kruntide arv: 1
 Krunditava ala maa bilanss: 14787 m² 100 %
 Kavandatud hoonestustihedus: 0,8
 Plan. parkimiskohtade arv: 100
 Haljastus %: 11 %

EHITUSÕIGUSE TABEL

pos. nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m ²	hoonete alune pind m ²	max. korruselisus (vajadusel min.) hoone kõrgus (m)	max hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse liikide kaupa	min. tulepüsisvus klass	parkimiskohtade arv: normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded
1	Vana-Sauna	14787	7470	3 ; 12 m	2	Ä 50%/ T 50%	Ä 50%/ T 50%	12400 m ²	TP 2	100/100	Katusekalle: 0° - 20° Välisviimistlus: betoon, klaas Piire: max h= 2 m



PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES
 PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
 HOONEALUNE PIND
 KÕRGUS MEETRITES, SUURIM KORRUSELISUS: ELAMU / ABIHOONE
 MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER



Arhitekt I.Punger
 Projektijuht A.Anton
 Tehnik K.Kuus

RAE VALD, SOODEVAHE KÜLA
 VANA-SAUNA MAAÜKSUSE JA LÄHIALA
 DETAILPLANEERING

PÕHIJONIS

ESKIIS
 M 1:1000
 05.07.18