



KINNISTU OTSTARBED		
KINNISTU ADDRESS	KATASTRILISE SIHTOTSTARVE JA TÄHIS	ÜLDPLANEERINGU KOHANE MAAKASUTUSE JUHTOTSTARVE JA TÄHIS
PLANEERINGUALA PIIRKONNAS		
NIIDU TN 18b	SIHTOTSTARBETA MAA (S)	ÄRIMAA (Ä)
PLANEERINGUALAGA KÜLGNEVAD MAA-ALAD		
LIBLIKA TN 3	100% ELAMUMAA (E)	KORRUSELAMUMAA (EK)
LIBLIKA TN 3a	100% ELAMUMAA (E)	KORRUSELAMUMAA (EK)
EHITAJATE TEE T7	100% TRANSPORDIMAA (L)	TRANSPORDIMAA (L)
NIIDU TÄNAV T5	100% TRANSPORDIMAA (L)	TRANSPORDIMAA (L)
NIIDU TÄNAV T4	100% TRANSPORDIMAA (L)	TRANSPORDIMAA (L)
ROHU TN 140	100% ELAMUMAA (E)	VÄIKEELAMUMAA (EE)
ROHU TN 138	100% ELAMUMAA (E)	VÄIKEELAMUMAA (EE)
ROHU TN 136	100% ELAMUMAA (E)	VÄIKEELAMUMAA (EE)
ROHU TÄNAV T19	100% TRANSPORDIMAA (L)	TRANSPORDIMAA (L)
ROHU TN 134	100% ELAMUMAA (E)	KORRUSELAMUMAA (EK)
LIBLIKA TÄNAV T3	100% TRANSPORDIMAA (L)	TRANSPORDIMAA (L)

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- NAABERKINNISTU PAIKNEVATE HOONETE ASUKOHTADEST TULENEV ALA, KUHU EI OLE LUBATUD EDASPIDI ILMA TULEMÜÜRITA HOONEID PÜSTITADA
- OLEMASOLEV VEETORUSTIKU SERVITUUDI ALA
- OLEMASOLEV SADEMEVEETORUSTIKU SERVITUUDI ALA
- OLEMASOLEV KÕRGEPINGEKAABLI SERVITUUDI ALA
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABLI SERVITUUDI ALA
- OLEMASOLEV SIDEKAABLI SERVITUUDI ALA

MÄRKUSED

- LIBLIKA TN 3a KINNISTUL TOIMIVAL KORTERÜHISTUL TULEB TÄNA PLANEERINGUALAL PAIKNEVAD PRÜGIKONTEINERID PAIGUTADA ÜMBER OMA KINNISTU PIIRIDESSE.
- PLANEERINGUALALT TULEB LIKVIDEERIDA TUNDMATUTE ISIKUTE POOLT EHITATUD PUHKENURK(MAA SISSE KINNITATUD LAUD JA PINGID).

M1:500

Objekti nimetus ja aadress	Jooniste arv:1	Joonise nr.1
Pärnu linn, Pärnu linn NIIDU TN 18b	Joonise sisu TOPO-GEODEETILINE MAA-ALA PLAAN	Mõõtkaava M1:500
Märksused: Plaan koostatud digitaalselt arvutis graafikaprogrammiga Microstation Powerdraft. Koordinaadid määratud L-Ea1 97 süsteemis, kõrgused SH-2000 süsteemis. Mõõdistamine toimub plaaniliselt Geo Net TRIMBLE VRS-NOW geodeetilisele võrgule. Lähtereeper Rp 732-1 H=8,332m. Mõõdistatud 20.03.-24.03.2018. elektrontahhimeetriga TRIMBLE ROBOTIC S6	MKM registratsioon EE6000348	Kuupäev 29.03.2018
	Mõttis: Dag Kivila	Töö nr. 7526
KINNISVARA EKSPERT	Joonistaja: Peeter Prisk	
Kuninga tn 36, 80010 Pärnu, tel +372 4420 700		

PÄRNU LINNA, PÄRNU LINNA NIIDU TN 18b KINNISTU DETAILPLANEERING		
2006048 - 00 - AS		
Staad. DP	Leht 3	Lehti
PROJEKTUUR: A. VAINULA	28.11.2018	TUGUJONIS
ARHITEKT: A. VAINULA	28.11.2018	ARVI VAINULA PROJEKTIBÜROO OÜ
KULDSSE KODU 5-312 TEL. 6663893		