

KOKKULEPE nr 15-1/ 444

Viljandi

3. detsember 2018

Viljandi Vallavalitsus, registrikood 75038606, asukoht Kauba tn 9, Viljandi linn, (edaspidi vallavalitsus), mida esindab valla põhimääruse alusel vallavanem Alar Karu

ja

Tiiu Eklund, isikukood 47206186032, aadress Põltsamaa mnt 2, Kolga-Jaani alevik, Viljandi vald (edaspidi Põltsamaa mnt 2 kinnistu omanik), keda edaspidi nimetatakse ühiselt ka Pooled,

Kolga-Jaani valla ja Tarvastu valla liitumisel Viljandi vallaga moodustus 25.10.2017 haldusüksus nimega Viljandi vald.

Arvestades, et

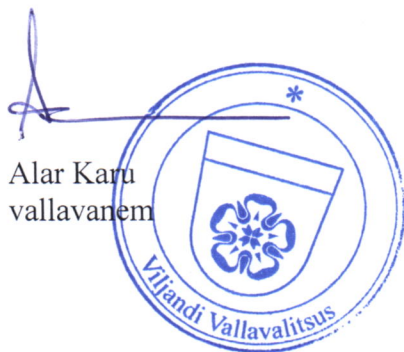
- 1) Kolga-Jaani Vallavalitsus esitas 2017. aastal Sihtasutuse Keskkonnainvesteeringute Keskuse (registrikood 90005946) meetmesse „Efektiivne soojusenergia tootmine ja ülekanne“ taotluse „Kolga-Jaani aleviku kaugkütte soojustrasside rekonstrueerimine“ ja sai positiivse rahastamisotsuse;
- 2) Projekti tegevuste käigus koostati ehitusprojekt „Kolga-Jaani aleviku soojustorustik“ (OÜ KESKKONNAPROJEKT, registrikood 10769210, töö nr 1576) (edaspidi ehitusprojekt), millele võeti kõigi projektiga seotud kinnistuomanike kooskõlastused. Põltsamaa mnt 2 (katastritunnus 32801:004:0113) kinnistu omanik Tiiu Eklund kooskõlastas projekti tingimusel, et Viljandi Vallavalitsus ehitab tema kinnistu ja riigimaantee piirile müratõkkeseina;
- 3) Viljandi Vallavolikogu 28.11.2018 otsusega nr 1-3/133 „Nõusoleku andmine võlaõiguslepingu sõlmimiseks“ lubati Viljandi Vallavalitsusel võtta kohustus ehitada müratõkkesein Põltsamaa mnt 2 kinnistule Kolga-Jaani alevikus Viljandi vallas (katastritunnus 32801:004:0113);

on Pooled kokku leppinud alljärgnevas:

1. tulenevalt ehitusprojekti koosseisus olevast Põltsamaa mnt 2 kooskõlastuse plaanist (lisa 1) kohustub vallavalitsus:
 - 1.1. tasandama üleskaevatud maa Põltsamaa mnt 2 kinnistul;
 - 1.2. projekteerima ja paigaldama müratõkke seinu Põltsamaa mnt 2 kinnistule Kolga-Jaani alevikus Viljandi vallas (katastritunnus 32801:004:0113) lähtuvalt Maanteeameti 15.11.2018 nr 15-2/18/49885-2 saadetud kirjast;
 - 1.3. likvideerima vastavalt 2014. aastal toimunud kaevetööde käigus tekkinud lohu.
2. Juhul kui kokkuleppe punktis 1 nimetatud tööd ei saa valmis hiljemalt 30.06.2018⁹ a kohustub vallavalitsus maksma leppetrahvi 20 000 (kaksikümmend tuhat) eurot müratõkkeseina eest ja 10 000 (kümme tuhat) euro pinnase taastustööd.



3. Juhul kui Põltsamaa mnt 2 kinnistu omanik ei lase vallavalitsusel või kolmandal isikul (ehitajal) Põltsamaa mnt 2 kinnistul teostada ehitustöid vastavalt ehitusprojektile kohustub Põltsamaa mnt kinnistu omanik maksma vallavalitsusele leppetrahvi 30 000 (kolmkümmend tuhat eurot).
4. Tiiu Eklund (isikukood 47206186032) nõustub lähtuvalt ehitusprojektist ja kooskõlastuse plaanist (lisa 1) soojatorustiku asukohaga ja kaevetöödega Põltsamaa mnt 2 kinnistul.
5. Kokkuleppe lisad (lisa 1 kooskõlastuse plaan) ja (lisa 2 müratõkkeseina asukoha joonis) on käesoleva kokkuleppe lahutamatud lisad.
6. Kokkulepe jõustub allkirjastamise hetkest.



Alar Karu
vallavanem

Eklund

Tiiu Eklund
Põltsamaa mnt 2 kinnistu omanik

Kooskõlastuse plaan

Kolga-Jaani alevik Põltsamaa mnt 2
Katastritunnus: 32801:004:0113



Vastavalt tööprojektile nr 1576,
Keskonnaprojekt OÜ

- 1) Ülekaevatud vana taastatakse 100-protundiliselt (asfalt siiski ootud, maant värja kaevatud kiird vana minema ümbr puuakse asuude, õunapuud ja murgapöösiaid kompenseeritakse).
- 2) Vald tekitab/raigaldab kinnisten piirile maantee ääride määruseina kinnisten läänepuultest kuuu tingimisi.
- 3) Maapiina taastamistööde käigus libiideldetakse suu lobb maantee äärs, mis tehitati kinnistule 2014.a. valla kaevetööde käigus, kuuu nüüd määradi jeekest maantult kuuendamisven ja telitat probleem.

- Olulised tingimärgid**
- Kinnistu piir
 - Planeeritud kaugkütetorustik
 - Planeeritud torustiku komponent (pölv, kolmik jne)

Falulund

Kõus soojustorustiku asukohaga ja kaevetöödega kinnistul.
Nõustun aruust juhul, kus täidetakse kõik
alljärgnevad tingimused:

Kinnistu omanik: Tiit Eklund

Allkirj: *[Signature]*

Kuupäev: *[Date]* juuli 2017

Villandi *[Signature]*



Müراتökke seina orienteeruv asukoht.

Müراتökke seina asukoha kinnistu on Põltsamaa mnt 2 (katastritunnusega 32801:00:



Handwritten signature in blue ink.