

**Müügileping nr EP**

<p><b>ENEFIT KAEVANDUSED AS</b> (edaspidi nimetatud <b>Müüja(d)</b> ja/või Pool), registrikood 10032389, mida esindavad juhatuse esimees ....ja juhatuse liige ....., kes tegutsevad põhikirja alusel</p>	<p>... <b>OÜ</b>, (edaspidi nimetatud Ostja(d) ja/või Pool), registrikood ..., mida esindab juhatuse liige ....., kes tegutseb põhikirja alusel.</p>
<p>Müügilepingus (edaspidi nimetatud Leping) nimetatakse Müüjat ja Ostjat ühiselt nimetusega Pooled.</p>	
<p><b>1. Kaup:</b></p> <p>1.1. Müüja müüb Ostjale alljärgnevas loetelus nimetatud gabariitset musta vanametalli (edaspidi nimetatud Kaup):</p> <p>1.1.1. Relsid R43, R50, R65 (maksimaalse pikkusega 12,5 m);</p> <p>1.1.2. Mustmetalli jäätmed ja –murd (maksimaalsete mõõtmetega 2500x7500x2500 mm, ühe tüki maksimaalne kaal 7 tonni);</p> <p>1.1.3. Mustmetalli treilaast.</p>	
<p><b>2. Kauba hind:</b></p> <p>2.1. Kauba hind ilma käibemaksuta kalendrikuuks arvestatakse järgmiste hinnavalemite alusel:</p> <p>2.1.1. arvestusliku kuu Kauba hinna arvestamisel võetakse aluseks tehingule eelneva kuu viimase reede Rotterdami (Metal Bulletin) musta vanametalli HMS 1&amp;2 (80:20 mix) min.hind + max.hind / 2 mis korrutatakse Euroopa Keskpanga sama päeva USD/€ kursiga esitatakse kirjalikult müügiosakonnale hiljemalt iga kuu esimeseks (1.) kuupäevaks.</p> <p>2.1.2. <b>Relsside hinda</b> arvestatakse järgmise valemi alusel: (musta vanametall HMS 1&amp;2 (80:20 mix) keskmine hind €) x ...% (pakkumuse hinna% noteeringust);</p> <p>2.1.3. <b>Mustmetalli jäätmete ja –muru hind</b> arvestatakse järgmise valemi alusel: (musta vanametall HMS 1&amp;2 (80:20 mix) keskmine hind €) x ...% ( pakkumuse hinna% noteeringust );</p> <p>2.1.4. <b>Mustmetalli treilaastu hind</b> arvestatakse järgmise valemi alusel: (musta vanametall HMS 1&amp;2 (80:20 mix) keskmine hind €) x ....% ( pakkumuse hinna% noteeringust ).</p> <p>2.2. Ostja tasub ostetava Kauba eest enne üleandmist ettemaksu täies ulatuses vastavalt Müüja poolt esitatud ettemaksuarvele. Müüja esitab ettemaksu arve eeldatavalt müüdava Kauba koguse kohta. Ostja tasub ettemaksu kolme (3) kalendripäeva jooksul ettemaksuarve esitamist.</p> <p>2.3. Pärast Kauba omandiõiguse üleandmist teeb kohustatud Pool Kauba tegeliku kaalu järgi õigustatud Poolele juurdemakse või tagasimakse neljateistkümne (14) kalendripäeva jooksul arve esitamisest.</p> <p>2.4. Ostja võimaldab Müüjale Rotterdami ekspordi hinnatabeli piiramatu kasutamise võimaldamise ja noteeringute kohta info edastamise.</p>	
<p><b>3. Kauba üleandmise viis:</b></p> <p>3.1. <b>Raudteetranspordiga väljavedu:</b></p> <p>3.1.1. Kauba Ostjale kättesaadavaks tegemine toimub vastavalt Müüja pakkumiskirjadele (edaspidi nimetatud Pakkumiskiri).</p> <p>3.1.2. Pakkumiskirjas peab olema ära nimetatud müüdava Kauba klassifikatsioon, orienteeruvad kogused, Kauba laadimise algustähtajad ning AS Enefit Kaevandused Logistika raudtee jaam ja AS Eesti Raudtee jaam, kuhu Ostja on kohustatud vagunid ette andma.</p>	

- 3.1.3. Müüja esitab Ostjale Pakkumiskirja e-posti teel vähemalt kümme (10) kalendripäeva enne Pakkumiskirjas näidatud Kauba laadimise algustähtaega. Ostja tellib vastavalt Müüja poolt esitatud pakkumiskirjale ja selles näidatud Kauba laadimise tähtaegadele AS Eesti Raudtee jaama laadimiseks vajaliku arvu tühje vaguneid. Ostja on kohustatud Müüja kontaktisikule ja Logistika Raudteevedude juhile kirjalikult kakskümmend neli (24) tundi ette teatama aja, millal antakse ette tühjad vagunid Kauba laadimiseks.
  - 3.1.4. Ostja on kohustatud vähemalt kuus (6) tundi ette teatama enne Kauba laadimist Müüja kontaktisikule ja Logistika raudteevedude juhile, kui varasemalt Ostja poolt Müüjale teatatud tühjade vagunite etteandmise aeg muutub ja tühjad vagunid ei saabu Kauba laadimiseks.
  - 3.1.5. Müüja on kohustatud omal kulul Kauba laadima Ostja poolt tellitud vagunitesse ja Ostjale kättesaadavaks tegema vastavas AS-i Eesti Raudtee jaamas. Kõik muud Kauba laadimise, transportimise, vagunite etteandmisega ja üleandmisega seotud kulud kannab Ostja.
  - 3.1.6. Müüja poolt laaditud vagunis ei tohi Kauba kogus olla alla kahekümne (20) tonni.
  - 3.1.7. Müüja poolt laaditavate vagunite seisuaeg ei tohi olla pikem kui kaksteist (12) tundi. Seisuaaja alguseks loevad Pooled Ostja poolt Müüjale õigeaegselt esitatud teates märgitud vagunite AS Enefit Kaevandused Logistika etteandmise aega AS-i Eesti Raudtee jaamas ning seisuaaja lõpuks loevad Pooled Kaubaga laaditud vagunite tagastamise aega AS Enefit Kaevandused Logistika poolt AS-i Eesti Raudtee jaama.
  - 3.1.8. Müüja on kohustatud Ostjale teatama Kauba laadimise lõpetamisest ja laaditud vagunite üleandmisest AS Eesti Raudtee jaama Ostja kontaktisikute telefonidele.
  - 3.1.9. Kauba kaalumine toimub Enefit Energiatootmine AS raudteekaaludel. Kaalumiskviitungid väljastatakse samal päeval või hiljemalt 2 kalendripäeva jooksul arvates Kauba kaalumise. Peale Kauba kaalumist raudteekaaludel koostab Müüja raamatupidamine kaalumiskviitungi alusel lõpliku arve ja väljastab selle Ostjale koos kaalumiskviitungiga.
  - 3.1.10. Kauba juhusliku hävimise riisiko ja omand läheb Müüjalt Ostjale üle laaditud vagunite tagastamisest AS-i Enefit Kaevandused Logistika poolt AS-i Eesti Raudtee jaama.
- 3.2. **Autotranspordiga väljavedu:**
- 3.2.1. Kauba Ostjale kättesaadavaks tegemine toimub vastavalt Müüja pakkumiskirjadele (edaspidi nimetatud Pakkumiskiri).
  - 3.2.2. Pakkumiskirjas peab olema ära nimetatud müüdava Kauba klassifikatsioon, orienteeruvad kogused, Kauba laadimise algustähtajad.
  - 3.2.3. Müüja esitab Ostjale Pakkumiskirja e-posti teel vähemalt kümme (10) kalendripäeva enne Pakkumiskirjas näidatud Kauba laadimise algustähtaega.
  - 3.2.4. Kauba kaalumine toimub AS Enefit Energiatootmine autokaaludel; Estonia kaevanduse autokaaludel või Narva karjääri Ühendlao autokaaludel või Poolte esindajate vahel kirjalikult kooskõlastatud kaaludel.
  - 3.2.5. Kaalumiskviitungid väljastatakse automaatselt. Peale Kauba kaalumist koostab Müüja raamatupidamine kaalumiskviitungi alusel lõpliku arve ja väljastab selle Ostjale koos kaalumiskviitungiga.
  - 3.2.6. Juhul kui kaalumine toimub Poolte vahel kooskõlastatud kaaludel, saadab Müüja oma esindaja ja/või laohoidja Kauba kaalumise ja üleandmise-vastuvõtmise akti koostamise juurde.
  - 3.2.7. Kauba väljavedu Müüja struktuuriüksusest toimub Ostja autotranspordiga.
  - 3.2.8. Kauba juhusliku hävimise riisiko ja omand läheb Müüjalt Ostjale üle Kauba laadimise hetkest.
- 3.3. Võimalikud pretensioonid Kauba kvaliteedi mittevastavusel kokkulepitule esitatakse Ostja poolt Müüjale hiljemalt kolme (3) kalendripäeva jooksul alates Kauba üleandmise hetkest.
- 3.4. Pretensioonid peavad olema kirjalikus vormis ning ja lahendatakse Poolte kokkuleppel.

<p><b>4. Ostja kohustused:</b></p> <p>4.1. Ostja kohustub eelnevalt Müüja kontaktisikuga kooskõlastama Kauba laadimiseks ja äraveoks vajaliku tehnika toomise Müüja territooriumile. Müüja kontaktisik korraldab Ostjale selleks vajalikud load.</p> <p>4.2. Müüja tellimisel on Ostja kohustatud varustama Müüja struktuuriüksuseid 30 m<sup>3</sup> lukustavate konteineritega Kauba laadimiseks eeldatavates kogustes: Estonia kaevandus 2 tk. Konteinerite kasutamise eest Müüjalt raha ei võeta.</p>	
<p><b>5. Müüja kohustused:</b></p> <p>5.1. Müüdavale Kaubale ei ole pretensioone kolmandate isikute poolt.</p> <p>5.2. Kaup kuulub omandiõiguse alusel Müüjale.</p> <p>5.3. Kaup ei ole radioaktiivne.</p> <p>5.4. Kaup ei ole tuleohtlik.</p> <p>5.5. Kaup ei sisalda asbesti ja muid keskkonda reostavaid aineid.</p> <p>5.6. Kaup ei sisalda mittemetallilisi lisandeid üle kolme protsendi (3%) kaaluliselt.</p>	
<p><b>6. Müüja kontaktisik:</b></p> <p>6.1. Enefit Kaevandused AS  <b>Logistika – Raudteevedude juht</b>  Viktoria Valdas, tel + 372 5306 6775,  e-post <a href="mailto:Viktoria.Valdas@energia.ee">Viktoria.Valdas@energia.ee</a>;  Ivi Vinkel, tel: +372 5330 9113,  e-post <a href="mailto:Ivi.Vinkel@energia.ee">Ivi.Vinkel@energia.ee</a>.  <b>Narva karjäär – Sergei Toikka</b>,  tel +372 5349 5221,  e-mail <a href="mailto:Sergei.Toikka@energia.ee">Sergei.Toikka@energia.ee</a>  <b>Estonia kaevandus – Boriss Molev</b>,  tel +372 5063 972,  e-mail <a href="mailto:Boriss.Molev@energia.ee">Boriss.Molev@energia.ee</a></p>	<p><b>Ostja kontaktisik:</b></p> <p>6.2.</p>
<p><b>7.</b> Käesoleva Lepingu lahutamatuks lisaks on müügi üldtingimused. Pooled kinnitavad käesolevaga, et on müügi üldtingimustega tutvunud.</p>	
<p><b>8. Lepingu kehtivus:</b> Leping jõustub 01.05.2019 ja lõpeb 30.04.2020.</p>	
<p><i>Müüja rekvisiidid</i></p> <p><b>ENEFIT KAEVANDUSED AS</b>  registrikood 10032389  Jaama 10, 41533 Jõhvi linn  Jõhvi vald, Ida-Virumaa  tel +372 336 4801  faks +372 336 4803  e-post <a href="mailto:kaevandused@energia.ee">kaevandused@energia.ee</a>  KMKR nr EE100366327  <b>SEB Pank</b>  BIC:EEUHEE2X  IBAN: EE201010220246300224</p>	<p><i>Ostja rekvisiidid</i></p>
<p>_____</p> <p>/Allkirjastatud digitaalselt/</p>	<p>_____</p> <p>/Allkirjastatud digitaalselt/</p>

## Müügi üldtingimused

### 1. Üldsätted ja mõisted

**1.1.** Käesolevate müügi üldtingimustega (edaspidi Üldtingimused) on kindlaks määratud müügitingimused ostja (edaspidi nimetatud Ostja) ja müüja vahel (edaspidi nimetatud Müüja). Ostjat ja Müüjat nimetakse Üldtingimustes edaspidi Pool või koos Pooled.

**1.2.** Üldtingimused on Müüja ja Ostja vahel sõlmitava müügilepingu (edaspidi nimetatud Leping) lahutamatuks lisaks. Üldtingimusi ja Lepingut koos nimetatakse edaspidi Müügileping.

**1.3.** Müügilepingu dokumentideks on Leping koos Üldtingimustega, kõigi lisade ning kõikide Lepingusse ja/või selle lisadesse tehtavate kirjalike muudatuste ja täiendustega, millele on alla kirjutanud mõlema Poole volitatud esindajad.

**1.4.** Müügilepingus määratakse kindlaks Müüja poolt müüdiv asi (edaspidi nimetatud Kaup), samuti kauba omadused, kvaliteet, pakend, hind, ettemaksu suurus, üleandmise tingimused ja tähtaeg, poolte andmed ja teised tingimused, mida Pooled peavad oluliseks.

**1.5.** Müügilepingu sõlmimise ja täitmise käigus teatavaks saanud informatsioon (sh. dokumentatsioon) loetakse konfidentsiaalseks, va. avalikest allikatest saadav informatsioon.

**1.6.** Vastuolu korral Üldtingimustes ja Lepingus, lähtutakse Lepingus sätestatud tingimustest.

### 2. Müügihinna tasumine

**2.1.** Kauba hind sisaldab Kauba maksumust ning kõiki kulusid kuni Kauba üleandmiseni Ostjale.

**2.2.** Müüja poolt Ostjale esitatud arve koostatakse kauba kaalunäidu väljatrüki alusel. Arve peab olema koostatud vastavalt seadusele ning sellel tuleb ära näidata Müügilepingu number.

**2.3.** Ostja tasub Müüjale vastu võetud Kauba eest Müüja poolt esitatud arve alusel neljateistkümne (14) kalendripäeva jooksul arveldes Kauba Müüja poolt üleandmisest Ostjale.

**2.4.** Kauba omandiõigus läheb üle Ostjale kauba üleandmisel.

### 3. Kauba kvaliteet

**3.1.** Kaup peab vastama Müüja pakkumisele. Kolmandatel isikutel ei ole Kaubale mingeid õigusi ning kolmandatel isikutel ei ole ka alust selliste õiguste taotlemiseks.

### 4. Kauba üleandmine-vastuvõtmine

**4.1.** Kauba üleandmine-vastuvõtmine toimub kaalumisel.

**4.2.** Ostja tagab omal kulul Kauba töötlemise, Kauba sisalduvate õlide ja kummitoodete utiliseerimise, territooriumi korrastamise peale Kauba väljavedu, äraveotranspordi korraldamise, Kauba laadimise, kaalumise ja müügiga seotud dokumentide vormistamise.

**4.3.** Ostja kooskõlastab eelnevalt Müüja kontaktisikuga Kauba laadimiseks ja äraveoks vajaliku tehnika toomise Müüja territooriumile. Müüja kontaktisik korraldab Ostjale selleks vajalikud load.

### 5. Poolte vastutus

**5.1.** Lepingust või seadustest tulenevate kohustuste mittevastava täitmise eest vastutab Pool Müügilepinguga ja Eesti Vabariigis kehtivate seadustega kehtestatud korras ning ta kohustub hüvitama teisele Poolele kogu mittevastava täitmisega tekkinud kahju.

**5.2.** Juhul, kui Müüja viivitab Kauba üleandmisega üle kokkulepitud tähtaja, on Ostjal õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suurus on null koma üks protsenti (0,1%) Kauba hinnast iga üleandmisega viivitatud kalendripäeva eest. Ostjal õigus Kauba eest tasumisel vähendada tasumisele kuuluvat hinda leppetrahvi summa võrra.

**5.3.** Juhul, kui Ostja viivitab müügihinna tasumisega üle kokkulepitud tähtaja, on Müüjal õigus nõuda viivist, mille suurus on null koma üks protsenti (0,1%) tasumisega viivitatud summast iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest.

**5.4.** Juhul, kui Ostja viivitab müügilepingu täitmisega üle kokkulepitud tähtaja, on Müüjal õigus nõuda leppetrahvi, mille suurus on null koma üks protsenti (0,1%) Lepingu summast iga Lepingu täitmise tähtaega ületava kalendripäeva eest.

**5.5.** Lepingust tulenevate kohustuste mittekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mida Pooled ei saanud mõjutada, ei võinud ega pidanud ette nägema ega ära hoidma. Nimetatud asjaolu olemasolu peab olema tõendatav ning vaatamata eelnimetatud ettenägemata asjaoludele, on Pooled kohustatud võtma tarvitusele abinõud tekkida võiva kahju vähendamiseks. Kui takistav asjaolu on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandatav üksnes aja vältel, mil asjaolu takistas kohustuse täitmist.

**5.6.** Pool, kelle tegevus Müügilepingust tulenevate kohustuste täitmisel on takistanud ettenägemata asjaolude tõttu, on kohustatud sellest viivitamatult teatama teisele Poolele vahenditega, mis tagavad teate kiireima edastamise, samas saates välja tähitud kirjaga teate.

### 6. Teadete edastamine

**6.1.** Üks Pool edastab Müügilepinguga seotud teated teise Pool Lepingus märgitud aadressil. Aadressi muutusest on Pool kohustatud kohe informeerima teist lepingu Poolt.

**6.2.** Teadete edastamine toimub telefoni, e-posti või faksi teel, v.a. juhtudel, kui Lepingus on ette nähtud teate kirjalik vorm. Kirjalikud teated saadetakse teisele Poolele posti teel tähitud kirjaga või antakse teisele Poolele üle allkirja vastu. Kirjalik teade loetakse teisele Poolele üleantuks, kui postitamisest on möödunud 5 (viis) kalendripäeva.

**6.3.** Poolte Lepingust taganemise avaldused, samuti Poole nõue teisele Poolele, mis esitatakse tulenevalt Müügilepingu rikkumisest, peab olema kirjalikus vormis.

### 7. Lõppsätted

**7.1.** Müügileping jõustub allakirjutamise hetkest Poolte volitatud esindajate poolt ja kehtib lepinguliste kohustuste täieliku ja nõuetekohase täitmiseni.

**7.2.** Kõik Müügilepingu muudatused jõustuvad momendist, mil mõlemad Pooled on alla kirjutanud või Poolte kirjalikult määratud tähtajal.

**7.3.** Müügilepingust tulenevaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Pooled elkõige läbirääkimiste teel. Kui Müügilepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu poolte läbirääkimistega selgitada, lahendatakse vaidlus Viru Maakohtu Jõhvi kohtumajas.