



## Saue Vallavalitsus

### KORRALDUS

Saue linn

20. märts 2019 nr 319

### **Projekteerimistingimuste määramine Saue linnas Melissi tänava jalg- ja jalgrattatee põhiprojekti koostamiseks**

Ehitusseadustiku<sup>1</sup> § 26 lõike 2 punkti 1 ja § 28, Saue Vallavolikogu 25. jaanuari 2018. aasta määruse nr 9 „Planeerimisseaduse ja ehitusseadustiku rakendamine Saue vallas“ § 7 punkti 1 alusel ning suurest avalikust huvist, annab Saue Vallavalitsus

#### **korralduse:**

1. Määrata projekteerimistingimused Saue linnas Melissi tänava jalg- ja jalgrattatee põhiprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale.
2. Projekteerimistingimused kehtivad 20. märtsini 2024.
3. Korralduse peale võib esitada 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest Saue Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Laisk  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Elis Haav  
jurist  
vallasekretäri ülesannetes

## PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

**Ehitustegevuse liigi täpsustus:** kergliiklustee projekteerimine

**Projekteerimistingimuste andja:**

Asutus: Saue Vallavalitsus

Asutuse registrikood: 77000430

Ametniku nimi (koostaja): Madis Aigro

Ametniku ametinimetus: teedespetsialisti assistent

Kontaktandmed: tel. 505 7769; e-post [madis.aigro@sauevald.ee](mailto:madis.aigro@sauevald.ee)

**Taotluse andmed:**

Liik: projekteerimistingimuste taotlus detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel.

**Ehitamisega hõlmatava kinnisasja andmed, sh katastritunnus ja koha-aadress:**

Saue linn, Melissi tänav (katastritunnus 72801:003:0169)

**Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendus**

1. Tehnilised nõuded:

1.1 Projekteerida kergliiklustee:

1.1.1 Melissi tänava jalg- ja jalgrattatee kogupikkusega ca 120 meetrit



1.2 katendi laius 2,0 m, sõidutee ja jalgte vaheline ohutusriba 1,5m ning jalgte ja krundi piiri vahelise ala laius ca 3,5m.

1.3 segu mark AC 8 surf 45% graniit;

1.4 lahendada sadevee ärajuhtimine;

1.5 kooskõlastada projekt trassivaldajatega

## **2. Üldised nõuded ehitusprojektile:**

- 2.1 asendiplaan esitada olemasoleval topo-geodeetilisel aslusplaani m 1:500 (maa-ala plaan tehnoorkude ja haljastusega), mis on mõõdistatud mitte hiljem kui 5 aastat tagasi;
- 2.2 projekteerida vastavalt kehtivatele seadustele, määrustele ehitusnormidele ja standarditele;
- 2.3 ehitusloa taotlemisel esitada ehitusprojekt Saue Vallavalitsusele digitaalselt koos nõuetekohase ehitusloa taotlusega; ehitusloa taotlemiseks tuleb ehitusloa taotlus ja nõutud koostõlastustega ehitusprojekt esitada Saue Vallavalitsusele läbi Ehitusregistri <https://www.ehr.ee>;
- 2.4 ehitusprojekt koostõlastada ehituspiirkonda jäävate kommunikatsioonide valdajatega;
- 2.5 enne eskiislahenduse kinnitamist selgitatakse välja puudutatud isikute (Melissi tn ridaelamubokside elanike) arvamused ja ettepanekud;
- 2.6 ehitusprojekt peab vastama majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015. aasta määruse nr 97 „Nõuded ehitusprojektile1“ nõuetele;
- 2.7 ehitise tehnilised andmed peavad vastama majandus- ja taristuministri 5. juuni 2015. aasta määrusega nr 57 „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvutamise alused“ kehtestatud nõuetele;
- 2.8 ehitusprojekti peab koostama ehitusseadustiku1 § 23 lõike 5 kohane pädev isik, kelle kvalifikatsioon on teede- ja platside ehitusprojekti koostamiseks tõendatud.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Laisk  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)  
Elis Haav  
jurist  
vallasekretäri ülesannetes