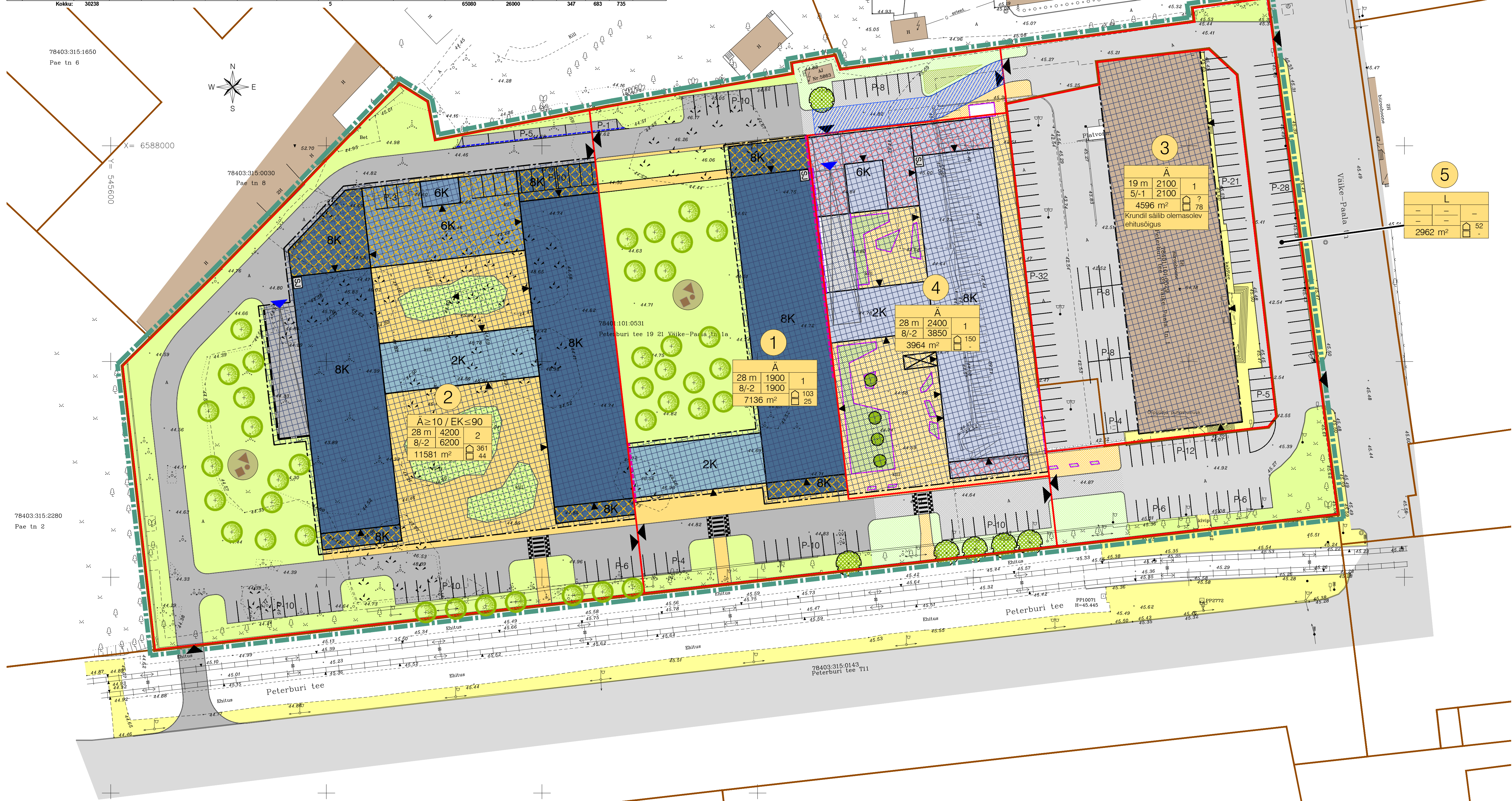


KRUNTIDE KASUTAMISE TINGIMUSED

Pos nr	Kruni aadressi või aadressi ettepanek	Kruni planeeritud suurus [m ²]	Hoonealune pind [m ²]		Max./min. koruseisus	Hoone kõrgus maapinnast [m]	Hoone absoluutkõrgus [m]	Hoone arvu krunnil	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (detailplaneeringu liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katastrilise liikide kaupa)	Suletud brütopind katastrilise sihtotstarvete kaupa [m ²]		Tuleohtus	Orienteeruv korterite arv	Parkimiskohtade arv normatiivne	Parkimiskohtade arv kavandatud	Haljastuse %	
			maapealne	maa-alune							maapealne	maa-alune						
1		7136	1900	1900	8	-2	28	73,00	1	A 100%	A 100%	12800	3800	TP1	-	128	128	40,6%
2		11580	4200	6200	8	-2	28	73,00	2	A ≥ 10% / E ≤ 90%	A ≥ 10% / E ≤ 90%	≥ 2700 ≤ 24300 kokku 27000	12400	TP1	≤ 270	405	405	25,0%
3		4596	2100	2100	5	-1	19	64,00	1	A 100%	A 100%	10280	2100	TP1	-	150	150	0,0%
4		3964	2400	3850	8	-2	28	73,00	1	A 100%	A 100%	15000	7700	TP1	-	150	150	0,0%
5		2962	-	-	-	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	52	52	16,9%
Kokku:		30238							5			65080	26000		347	683	735	



TINGMÄRGID

- Planeeritud ala piir
- Katastrilise piir
- Moodustatava kruni piir
- Säilitatav hoone / naaberhoone
- Olemasolev autoliikluse ala
- Planeeritud autoliikluse ala
- Olemasolev kergliikluse ala
- Planeeritud kergliikluse ala
- Haljasala
- Katusehaljastuse võimalik asukoht
- Planeeritud hoonestusala (maapealsed ja maa-alused korrused)
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud võimalik hooneosa alates 2. korrusest
- Kruni positsiooni number
- Kruni ehitusõigus
- Bürood ja kaubanduspinnad
- Vähemalt kolmekorruselise mitme korteriga elamu
- Tee, tänav
- Autode võimalik juurdepääs krunnile
- Autode võimalik sissepääs hoonesse
- Jalakäijate võimalik sissepääs hoonesse
- Allalastud või tõstetud äärekivi
- Planeeritud panduse võimalik asukoht
- Parkimiskohtade arv
- Planeeritud tõstetud ülekaik
- Planeeritud tugimüüri võimalik asukoht
- Tulemüüri vajadus
- Planeeritud laste mänguväljaku võimalik asukoht
- Kõrghaljastuse võimalik asukoht
- Sorteeritud jäätmete võimalik kogumispaik
- Juurdepääsuvõrgu vajadusega ala

Tingmärgid vastavalt ConArte AS asendiplaneile

- Planeeritud hoone ja korruselisus
- Projekteeritud hoone konsoolne osa (alates 2. korrusest)
- Projekteeritud varikatus
- Projekteeritud tugimüür
- Projekteeritud autoliikluse ala
- Projekteeritud kergliikluse ala
- Projekteeritud muru maapinnal
- Projekteeritud madalhaljastuse lausistutus
- Projekteeritud keskmeskasvuline lehtpuu
- Projekteeritud väikesekasvuline lehtpuu

Trükk: KPR-MARIOM2
Fail: U:\OBJEKTI\18001 Peterbur tee 15-21a DP\Algamisettepanek_kouf\18001_Algamisetpanek.dwg Trükkid: 29.03.2018