

## TEHNILINE KIRJELDUS EE-2795-1

**Hanke nimetus:** Iru ej. katlaruumi kahepoolse tiibukse rekonstrueerimine ja käiguukse lisamine.

**Hanke lühikirjeldus:** Iru ej. olemasoleva välisukse vahetustööd. Lagunenud kahepoolse tiibukse väljavahetus uue konstruktsioonilt tugevama ukse vastu. Ühe ukse poole sisse tuleb rajada ka jalgsi käigu uks. Töövõttu kuulub ka kaablite, lukkude ja riivide vahetust ja töökorda seadmist.

**Töö teostamise aadress :** IRU elektri jaam, Peterburi tee 105, Maardu.

**Töö teostamise koht, hanke objekt:** Iru ej. jäätmejaama katlaruumi +0,0m tasapind, kahepoolne tiib uks. Joonis nr.1.

**Tööde lõplik tähtaeg: 26. juuli 2019.**

### **Pakkumise ja töö teostamise tingimused:**

1. Hankija eeldab, et Pakkujal on põhjalikult tutvunud hankedokumentidega, olemasoleva ukse paigaldusega ja lahendusega, ning seal valitsevate tingimustega, võtnud arvesse kõik kirjeldatud ja töö teostamiseks vajalikud kirjeldamata tööd ning muud tingimused ja riskid.
2. Kogu tööprotsessi üldise koordineerimise vastutus lasub pakkujal (töövõtjal).
3. Hankija jätab endale õiguse teha vajadusel tehnilise lähteülesande muudatusi ja täpsustusi selliselt, et hanke maht tervikuna oluliselt ei muutu.
4. Pakkumine peab vastama pakkumise kutse dokumendis esitatud tingimustele ega või olla mis tahes muul viisil eksitav.
5. Töövõtja peab teostama omal kulul kõik tööde teostamiseks vajalikud täpsustavad mõõdistused ja vajalikud uuringud.
6. Töövõtja peab oma pakkumise mahtu arvestama ka need tööd, mis ei ole pakkumise kutse dokumentides otseselt kirjeldatud, kuid mis on, tuginedes ametialasele professionaalsusele, vajalikud pakkumise kutse dokumentides kirjeldatud tööde nõuetekohaseks ja Hankija taotlustele vastavaks teostamiseks.
7. Tööd saab teostada tööpäevadel ja tööajal, samuti õhtusel ajal ja puhkepäevadel. Tööde algus päev ning üldisi jaama tehnosüsteemide töid häirivaid või katkestavad tegevused ja tööd, tuleb eelnevalt kokku leppida ja kooskõlastada jaama juhatajaga / halduriga. Igapäevaselt tuleb jaama valveinseneri teavitada tööde algusest ja lõpetamisest.
8. Enne tööde algust tuleb läbida esmane ohutusalanee-, tuleohutusalanee- ja elektri alane instrueerimine. Juhul kui töövõtjal on vajalik teostada TULETÖID, tuleb taotleda tuletööde luba vastavalt Iru ej. siseohutus eeskirjadele. Tuletööde teostamise ajal tuleb taotleda tööpiirkonnas olevate ATS andurite tsoonide „isoleerimist“ läbi jaama valveinseneri.
9. Pakkujal peab pakkumust esitades, täidetult esitama ka Tehnilise Kvalifitseerimisdokumendi (lisatud hankedokumentidega kaasa).
10. Pakkujal peab oma pakkumuses ära täitma, kirjeldama ja selgitama ning täitma vastava kvalifitseerimisdokumendi, Eskiislahendus ja pakutav lahendus ning konstruktsioon tuleb kirjeldada pakkumuse dokumendis kvalifitseerimisdokumendi ja esitada koos pakkumusega, kuidas ta teostab tööd, millist tehnikat või tehnoloogiat, millist konstruktsiooni ja materjale on plaanis kasutada, kuhu ja kuidas utiliseerib jäägid. Selgitus on vajalik jaama insenertehnilisele personalile, **et olla veendunud**, et pakutav töötehnoloogia ja lahendus ei tekitaks jaamale ega turvaseadmetele avariilukorda ega ohustaks jaama- ja turvaseadmete tööd, ning ei kahjustaks hoone tehnosüsteeme.
11. Kõik tehnilised lahendused, materjalivalikud, väljavahetatavad, lisatavad või renoveeritavad süsteemide, sõlmede, hoone sise tarindite osad ja kasutatavad tehnoloogiad tuleb eelnevalt kooskõlastada Hankijaga.

12. Kõigi tööde käigus vajalike kommunikatsioonide ja ühenduste väljaehitamine ning nendega seotud kulud kuuluvad hanke mahtu. Tarbitud elektrienergia ja vee eest ei pea Töövõtja tasuma.
13. Igapäevaselt peale töö lõppu tuleb jooksvalt töötsoon koristada ja hoida korras. Pärast tööde lõppu tuleb teostada kogu ukse ümbruse puhastus nii, et kogu tööpiirkond on tolmuvaba.
14. Pakkumise maksumus peab sisaldama kõiki hanke objektiga seotud kulusid.
15. Pakkumise maksumus peab olema lõplik ja sisaldama kõiki Pakkuja hanke ettevalmistuse ja teostusega kaasnevaid kulutusi. Pakkumise maksumus esitatakse Eurodes ilma käibemaksuta.
16. Ostjal on õigus lükata tagasi iga pakkumine, mis ei vasta pakkumise kutse dokumentatsioonile. Samuti on Ostjal õigus lükata tagasi kõik pakkumised, kui kõik pakkumised on kõrgema hinnaga kui Ostja poolt eeldatav projekti maksumus.
17. Hankemenetluse käigus Pakkujale teatavaks saanud info (sh hankedokumentides ja selle lisades toodud info) on konfidentsiaalne ja ilma Hankija eelneva kirjaliku loata Pakkuja seda kolmandatele isikutele avaldada ei tohi.

### **Hetkeolukord:**

Ehitaja poolt on paigaldatud 2012 aastal plekist, punktkeevitusega kokku keevitatud kahepoolne tiib plekk metalluks ilma sisemise raamistikuta: laius 2,5m kõrgus 3,0m. Kuue aasta kasutuse jooksul on olemasolev uks keevitustest lahti läinud, on kõver ja ukselehed ei ole enam riivistatavad ja suletavad ning ei lukustu. Ukse kaudu liiguvad tõstukid (harva 1-2x kuus) ja töötajad (igapäevaselt). Hetkeolukord on koondatud Lisa.1. Fotod.

Ehitaja Teostusdokumentatsioonist 2012 aasta väljavõte, olemasoleva ukse kohta:

1. Ukse tähis/ käelisuus (v:p): VU-18vp
2. Tüüp: C ; terasuks, sile.
3. Laius: 2500, Kõrgus: 3000, Lävepakk puudub.
4. Ukselehe ja lengi viimistlus: RAL 7010 (RR23), pulbervärv
5. Lukustustüüp: evak. tingimustele vastav; solenoidluk
6. MÄRKUSED: evak. uks läbipääsusüsteemis

### **Töökirjeldus:**

1. Pakkuja peab põhjalikult tutvuma hankedokumentidega, olemasoleva ukse paigaldusega ja lahendusega, ning seal valitsevate tingimustega, arvesse võtma kõik kirjeldatud ja töö teostamiseks vajalikud kirjeldamata tööd ning muud tingimused ja riskid.
2. Eemaldama ja utiliseerima vanad ukсед, sh ei tohi kahjustada hoone ja seinakandevkonstruktsioone.
3. Töövõtja peab paigaldama olemasolevate amortiseerunud, katkiste plekk tiibuste asemele uued, tugevad, tugevdatud sise raamidega samalaadsed ukсед. Ukсед peavad olema tööstuslikku tüüpi ja vastu pidama tihedale kasutusele, samuti jaama katla põlemisõhu poolt tekitavale vaakumile ja õues olevatele tugevatele tuultele puhangutele. Laiemal ukspoolel peab olema sees jalgsi käigu uks.
4. Ukselehe väliskülg olema min 1,5 mm paksune. Ukse värv, pulbervärv või kahe komponendiline tööstus otstarbeline värv, värvitoon – ligilähedane või olemasoleva ukse toon.

5. Uksele ja maapinnale tuleb paigaldada avamise piirajad / ukse lahti hoidmise postid ja ustele aasad, hoonest väljas poole. Samuti tuleb mõlema uksepoole ühenduskohta suletud asendis, ülesse ja pörandale paigaldada sulgumise piirajad (et uksepooled ei saaks painduda). Alumine piiraja peab olema, selline, mis ei vigastaks transpordivahendite rehve. Uste suletud asendis fikseerimiseks peab ühel uksepoolel olema tugev riivistus, milline suleb ukсед nii ülevalt- kui ka altpoolt.
6. Suuremal uksepoole sees peab olema jalgkäigu uks, milline avaneb väljapoole. Ukse valgusava mõõdud on laius 80 cm ja kõrgus 210 cm
7. Jalgkäigu ukse pehmemaks ja kindlamaks sulgumiseks tuleb paigaldada vastavalt ukse massile sobiv sulgur.
8. Jalgkäigu ukse sisse tuleb paigaldada uus evakuatsioonitingimustele vastav magnet-solenoidlukk. Soovitav paigaldada sama toode või analoogne mis hetkel on. Luku võtme südamik tuleb jätta olemasolev. Olemasolev juhtmestiku painduv ülemineku / kaitse kõri mõlema ukse (suur uksepool ja sein ning jalgkäigu uks ja selle piit suurema ukse sees) ja piida vahel tuleb paigaldada. Magnetluku vahetus ja remonttööd ning nende teostus, tuleb vajadusel eelnevalt kooskõlastada EE turvaosakonna töötajatega ja läbipääsu süsteeme hooldava EE lepingupartneriga. Lukusüsteemi kaabeldus tööd ei kuulu töövõttu.
9. Suurte uste keskel peavad olema käepidemed ja allosas nii seespool kui ka väljaspool peab olema paigaldatud harjastega tihendid.

Eskiislahendus uksest.

