

Ehitusluba nr 1812271/30659

Kuupäev 07.12.2018

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 7 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1811271/06848
Kuupäev	26.11.2018

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1811569/03055_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiavarvutusel põhinev energiamärgise teadis	1811569/03055	30.10.2018		
	Ehitusloa_taotluse_Nr_1811271/06848_Koondvaade.pdf			26.11.2018		
Elektrilevi OÜ kooskõlastus	Kooskõlastus.doc	Muu lisa		08.06.2018	Elektrilevi OÜ	
	Kooskõlastus.pdf	Fail konteinerist		08.06.2018	Elektrilevi OÜ	
	PR00618_EP_AR-4-03_tehnovorkud_e-koondplaan (bind - 2004).dwg	Fail konteinerist		08.06.2018	Elektrilevi OÜ	
	PR00618_EP_AR-4-03_tehnovorkud_e-koondplaan.pdf	Fail konteinerist		08.06.2018	Elektrilevi OÜ	
Telia Eesti AS kooskõlastus	dokumentatsioon_EP12506.doc	Muu lisa	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	
	18001_TP_EL-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR00618_EP_A R-4- 03_v03_tehnovo rkude- koondplaan- Tehnovorkude koondplaan.pdf	Fail konteinerist	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	
	PR00618_TP_E L-8- 01_v03_spetsifik atsioon.pdf	Fail konteinerist	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	
	PR00618_EP_A R-4- 03_v03_tehnovo rkude- koondplaan.dwg	Fail konteinerist	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	
	PK_EP12506.pdf	Fail konteinerist	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	
	AR - Lisa (koondplaanile ei lähe).dwg	Fail konteinerist	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	
	PR00618_TP_E L-3- 01_v03_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	
	PR00618_TP_E L-3- 05_v03_toodem ahud.pdf	Fail konteinerist	30756664	22.08.2018	Telia Eesti AS	
Tänavavalgustuse kooskõlastus	Dig_Projekti_kooskõlastus_Seebi_4.bdoc	Muu lisa	434/06.06.2018	31.08.2018	Elektrilevi OÜ	
	Dig_Projekti_kooskõlastus_Seebi_4.doc	Fail konteinerist	434/06.06.2018	31.08.2018	Elektrilevi OÜ	
	PR00618_EP_A R-4- 03_v03_tehnovo rkude- koondplaan.dwg	Fail konteinerist	434/06.06.2018	31.08.2018	Elektrilevi OÜ	
	PR00618_EP_A R-4- 03_v03_tehnovo rkude- koondplaan- Tehnovorkude koondplaan.pdf	Fail konteinerist	434/06.06.2018	31.08.2018	Elektrilevi OÜ	
	PR00618_TP_E L-3- 01_v03_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	434/06.06.2018	31.08.2018	Elektrilevi OÜ	
	PR00618_TP_E L-8- 01_v03_spetsifik atsioon.pdf	Fail konteinerist	434/06.06.2018	31.08.2018	Elektrilevi OÜ	
	PR00618_TP_E LV-0- 01_tuitleht.pdf	Fail konteinerist	434/06.06.2018	31.08.2018	Elektrilevi OÜ	
Maksekorraldus	SEEBI_4_MAKS EKORRALDUS_ SIDETRASSI_E EST.pdf	Muu lisa		31.10.2018	Swedbank	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
kORTERELAMU EHITUSPROJE KT	PR00618_EP_V 05_Seebi4.bdoc	Ehitusprojekt	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V 04_Vesi-kanal- VV.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 03_v04_K21prof iil.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 04_v04_V11prof iil.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 05_v03_D11prof iil.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 06_v04_kaevuk ellad1.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 07_v04_kaevuk ellad2.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 08_v04_skeem. pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 09_korruseplaan .pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-3- 01_v04_seletus. pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 01_v04_plaan.p df	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_V KV-4- 02_v04_K11prof iil.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-0-9- 01_v05_arhitekt uur.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-9- 02_jaatmekava. pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-0- 01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-0- 02_v05_koossei s.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-3- 01_v05_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR00618_EP_A R-4- 01_situatsioonis keem.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-4- 02_v05_asendip laan- vertikaaliga.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-4- 03_v05_tehnovo rkude- koondplaan.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-5- 01_v04_keldri- korruse- plaan.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-5- 02_v04_esimes e-korruse- plaan.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-5- 03_v04_teise- korruse- plaan.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-5- 04_v04_kolman da-korruse- plaan.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-5- 05_v04_neljand a-korruse- plaan.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-5- 06_v04_katuse- plaan.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-6- 01_v04_vaade- 1-ja-2.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-6- 02_v02_vaade- 3-ja-4.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-6- 03_v04_loige- 1.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-7-01_piirded- 1.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-7-02_piirded- 2.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A R-7- 03_prugiaedik.p df	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR00618_EP_A R-9-01_3d- visualiseering.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_U ldosa.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1- 03_geoalus.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1- 04_geoloogia.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1- 05_dendroloogia.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1- 06_radooniuurin g.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1- 07_TTElektrilevi. pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1- 08_TTTallinnaK yte.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1- 09_TTTallinnaV esi.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1- 10_TTTelia.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1-11_TTTelia- skeem.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1-01_DP- pohijoonis.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A A-1-02_DP- seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_v 02_Ehituskonstr uksioonid.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_E K-0- 01_v02_titelleht .pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_E K-3- 01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_v 03_Elektrivarust us.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR00618_EP_E L-0- 01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_E L-3- 01_v03_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_v 03_Kyte- vent.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_K V-3- 01_v03_seletus. pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_v 03_Vesi- kanal.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_V K-3- 01_v03_seletus. pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_v 04_Maastikuarhi tektuur.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_M A-9- 02_v02_dendrol oogia-joonis.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_M A-0- 01_v02_titel.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_M A-3- 01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_M A-4- 01_v02_asendis keem.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_M A-4- 02_v02_olemas olevolukord.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_M A-4- 03_v04_asendip laan.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_M A-9- 01_v02_dendrol oogia- seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_v 04_Elektrivarust us-VV.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_E L-3- 01_v03_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR00618_TP_E L-3- 05_v03_toodem ahud.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_E L-8- 01_v03_spetsifik atsioon.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_E LV-0- 01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_E LV-4- 01_v04_valisvor k.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_v 04_Soojusvarust us.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_S V-4- 04_v04_mon- skeem.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_S V-4-05_v04_sig- skeem.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_S V-1- 01_tehnilised.pd f	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_S V-3- 01_v04_seletus. pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_S V-4- 01_v04_plaan.p df	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_S V-4- 02_v04_profiil.p df	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_S V-4- 03_v04_loige.pd f	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_TP_v 04_Teed- katendid.bdoc	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A S-4- 03_v04_vert.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A S-4- 07_v04_taatam ine.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A S-3- 01_v04_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	
	PR00618_EP_A S-4- 02_v04_liiklus.p df	Fail konteinerist	PR00618	26.11.2018	aRHITEKTUURI BÜROO KORRUS OSAÜHING	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Seebi 4 EHR1874258- 1.bdoc	Muu lisa		03.12.2018		

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING.

Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmöödistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.

Tallinna Kommunaalameti lisatingimused: Enne hoonele kasutusloa väljastamist peab olema välja ehitatud kehtiva detailplaneeringu kohase TT-lepingu nr TKA 9, 02.02.17 kogumaht (Seebi tn kõnnitee, haljastus, tänavavalgustus) ja see tasuta linnale üle antud. Selleks esitada kommunaalametile kasutusluba ning digitaalne teostusjoonis ja üleandmise akt. Kui Seebi tänaval toimuvad katendite taastamistööd peale T-Model OÜ töö nr SB1 "Seebi tn 1 teedeprojekt" lahenduse realiseerumist, tuleb katendid taastada vastavalt mainitud projektile ning taastamise ulatused vastavalt Tallinna linna kaevetööde eeskirjale.

Tallinna Keskkonnaameti kooskõlastatud lisatingimused: 1.Kinnistult mahavõetavatele puudele taotleda raieluba. Raieloa taotlemine ja kavandatavate ehitustööde tõttu mahavõetavate puude kompenseerimine asendusistutusega toimub vastavalt Tallinna Linnavolikogu 19.05.2011 määruse nr 17 tingimustele ja korrale. 2.2013. aastal lammutatud hoone jäätmel (tellis, betoon ja paekivi ca 550 t) on kasutatud vundamendi süvendi täiteks. Jäätmed eemaldada enne ehitamise alustamist ja anda üle vastavat jäätmeluba omavale isikule käitlemiseks. 3.Asfalti ei ole lubatud ladestada prügilas ega kasutada pinnasetäiteks. Raudbetoon- ja betoondetailid, asfalt ning muud ehitusjäätmed tuleb üle anda materjalide taaskasutamiseks vastavat luba omavale ettevõttele. Korralikud äärekivid, valguspostid jm suunata võimalusel korduskasutusele. <http://www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine> 4.Peale ehitustöid vormistada jäätmeõiend ja lisada kasutusloa taotluse juurde www.tallinn.ee/jaatmeoiend

AKTSIASELTS TALLINNA VESI lisatingimused: Seebi 4 EHR1874258-1.bdoc

AS Utilitas Tallinn lisatingimused: Ehitustöid teostada AS Utilitas Tallinn järelevalve all

Telia Eesti AS lisatingimused: Tagada Telia Eesti AS sideehitiste nõuetekohane kaitsmine/säilimine. Liitumine Telia Eesti AS sideehitistega on lubatud teostada ainult sidetööde litsentsi omaval firmal ja Telia Eesti AS-i poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Dokumentatsioon teostatud sidetööde kohta edastada Telia infosüsteemi "geopank.elion.ee". Telia Eesti AS ei võta väljastatud kooskõlastusega sideehitise väljaehitamise kohustust. Töö teostamisel tuleb lähtuda sideehitiste kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast. Töid võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alus Tegutsemisluba palume taotleda Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maomanikule/sideehitiste-jarelevalve/taotlemine>

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Liinirajatised (v.a liin ja sidemast), milleks on maakaabel, veeogu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaabli-kanalisatsioon, õhuliin, konteiner, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **221265017**
Ehitise nimetus **sidekaabel**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78407:702:0098	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6585833.30	541409.60	2. 6585828.84	541413.96		

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 10,7

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22245	Side õhu- või kaabelliin		
KOKKU (m ²)			

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **120857957**
Ehitise nimetus **Korterelamu**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tn 4

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:101:0328	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Oksa tn 2 // Seebi tn 4

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6585844.86	541411.66	2. 6585858.09	541396.14	3. 6585844.69	541384.72
4. 6585832.08	541399.50	5. 6585833.66	541402.14	6. 6585844.86	541411.66

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	575
Maapealse osa alune pind (m ²)	420
Maapealsete korruste arv	4
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus (m)	36,4
Kõrgus (m)	14,2
Pikkus (m)	17,6
Laius (m)	24,4
Sügavus (m)	2,5
Suletud netopind (m ²)	1 686,2
Kõetav pind (m ²)	1 167,2
Maht (m ³)	6 100
Maapealse osa maht (m ³)	4375
Üldkasutatav pind (m ²)	669,5
Tehnopind (m ²)	10.4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	1006.3	
KOKKU (m ²)		1006.3	

Elektrisüsteemi liik	võrk, lokaalne: päikeseenergiaal põhinev
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 1

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	keraamiline tellis, betoon, fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), puit (vooder)
Välisseina liik	betoon, mitmekihiline raudbetoonpaneel, väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
1	1	3	60.5			1	31
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
2	1	4	87.7			1	85.9
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
3	1	3	64.8			1	10.6
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
4	1	2	32.5			1	4.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
5	2	1	28.8			1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
6	2	2	43.2			1	7.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
7	2	2	44.2			1	8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
8	2	3	64.8			1	10.6
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
9	2	2	32.5			1	4.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
10	2	2	40.1			1	16.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
11	3	1	28.8			1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
12	3	2	43.2			1	7.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
13	3	2	44.2			1	8

13	3	2	44.2			1	8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
14	3	3	64.8			1	10.6
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
15	3	2	32.5			1	4.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
16	3	2	40.1			1	16.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
17	4	1	28.8			1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
18	4	2	43.2			1	7.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
19	4	2	44.2			1	8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
20	4	3	64.8			1	10.6
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
21	4	2	32.5			1	4.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4
22	4	2	40.1			1	16.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Seebi tn 4

Kokku eluruumide pind
(m²) 1006.3
Kokku elurume 22

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220857964**
Ehitise nimetus **Ühisveetoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78407:702:0098	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 5,8

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Piirdeaed või värav, mille ehitamisega kaasnevad kaevetööd, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220857963**
Ehitise nimetus **Piirdeaed**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tn 4

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:101:0328	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Oksa tn 2 // Seebi tn 4

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6585865.12	541395.17	2. 6585850.55	541378.14	3. 6585845.23	541370.99
4. 6585841.15	541374.31	5. 6585838.89	541375.91	6. 6585823.38	541384.64
7. 6585825.67	541388.45				

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 61,7

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
24212	Piirdeaed ja väravad		
KOKKU (m ²)			

Konstruktsioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monoliitne raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub

Katusekatte materjal puudub

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **220857980**
Ehitise nimetus **Sajuvee ühiskanalisatsioonitoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78407:702:0098	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 6,5

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 6

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis,Auditikohustuslik surveseade, sh soojustorustik,Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220857969**
Ehitise nimetus **Soojustrass**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78407:702:0098	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 10,9

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22223	Kaugküttetorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 7

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **220857965**
Ehitise nimetus **Ühiskanalisatsioonitoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78407:702:0098	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Seebi tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 7,2

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			