



PÄRNU LINNAVALITSUS PLANEERIMISOSAKOND

Hankes osalejad

29. aprill 2019 nr 7-32/4437

Hinnapakkumise küsimine

Käesolevaga palume Teil esitada hinnapakkumine eksperthinnangu koostamiseks Tiiru tn 2 kinnistu (katastritunnus 62512:049:0019) energiatõhususe analüüsile.

Koostatava A. H. Tammsaare pst 35 kinnistu detailplaneeringu menetluse raames on esitanud naaberkinnistu omanik Tiiru tn 2 energiatõhususe analüüsi. Analüüsi koostamise eesmärgiks oli Tiiru tn 2 omanikul välja selgitada A. H. Tammsaare pst 35 detailplaneeringus kavandatava hoone mõju tema krundile. Arvutused viisid tulemuseni, et A. H. Tammsaare pst 35 kinnistule hoone rajamisega varjutatakse Tiiru tn 2 päikesepaneelid ulatuses, mis ei võimalda väidetavalt liginullenergia hoonet rajada Tiiru tn 2 kinnistule, lisades et vaid 2 meetrit planeeritavast kõrgusest madalama hoone rajamine A. H. Tammsaare pst 35 kinnistule ei vähendaks päikesepaneelide töö aega.

Palume anda hinnang lisa 1 koosseisus olevale Tiiru tn 2 kinnistu energiatõhususe analüüsile ja hinnata kas täna teada olevate andmete põhjal on võimalik hinnata tulevase hoone energiatõhusust. Ehitusluba Tiiru tn 2 hoonetele väljastatud ei ole.

Täiendavaks abimaterjaliks oleme hinnapakkumisele lisanud Tiiru tn 2 kinnistul kehtiva detailplaneeringu ja koostava A. H. Tammsaare pst 35 kinnistu detailplaneeringu.

Hinnapakkumine palume esitada hiljemalt 10.05.2019.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kaido Koppel

osakonna juhataja

Lisad:

1. Tiiru tn 2 kinnistu energiatõhususe analüüs
2. A. H. Tammsaare pst 37 ja 39 kinnistu detailplaneeringu seletuskiri
3. A. H. Tammsaare pst 37 ja 39 kinnistu detailplaneeringu põhijoonis
4. A. H. Tammsaare pst 35-kinnistu detailplaneeringu seletuskiri (koostatav)
5. A. H. Tammsaare pst 35-kinnistu detailplaneeringu põhijoonis (koostatav)

Henri Eessalu 444 8348 henri.eessalu@parnu.ee