## EHITUSÕIGUS

| Krundi aadress | Krundi suurus m² | Hoonete maksimaalne ehitisealune pind m² (olemasolev/planeeritud) | Olulise avaliku huviga rajatiste maksimaalne ehitisealune pind m² | Hoonete suurim lubatud kõrgus | Max. korruselisus | Hoonete suurim lubatud arv krundil | Olulise avaliku huviga rajatiste suurim lubatud arv krundil | Krundi kasutamise sihtotstarve | Tulepüsivus |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| POS 1 | 59722 m² | 600 m² (-/600)* | 15 000 m² | 8 m | 2 | 3 | 1 | puhke- ja spordirajatiste maa | TP2 |
| POS 2 | 27496 m² | 4830 m² (3130/1700) | - | 14 m | 3 | 3 | - | haridus- ja lasteasutuse maa | TP2 |
| POS 3 | 94 m² | 33 m² (33/-) | - | säilib olemasolev | säilib olemasolev | säilib olemasolev | - | tootmishoone maa | säilib olemasolev |
| POS 4 | 6248 m² | - | - | - | - | - | - | tee ja tänava maa | - |

## Leppemärgid

- planeeringuala piir
- ol.olev krundipiir
- planeeritav krundipiir
- loodus- ja muinsuskaitsealuse Uue-Põltsamaa mõisa pargi piir
- tänava kaitsevöönd
- ol.olev madalpinge maakaabel
- ol.olev keskpinge maakaabel
- ol.olev keskpinge õhuliin
- ol.olev veetrass
- ol.olev kanalisatsioonitrass
- ol.olev sidetrass
- ol.olev gaasitrass
- ol.olev soojatrass
- ol.olev sademekanalisatsioonitrass
- planeeritav hoonestusala hoonete rajamiseks
- planeeritav ehitusala staadioni rajamiseks
- planeeritav mänguväljakute ala
- planeeritav mänguväljakute reservala
- planeeritav väljõusaali ala
- sõidukite liikumissuunad / juurdepääs krundile
- jalakäijate liikumissuunad / juurdepääs krundile
- ol.olev tee
- planeeritav jalg- ja jalgrattatee
- perspektiivselt likvideeritav olemasolev jalgtee koos puudega
- planeeritav tee
- planeeritava staadioni võimalik asukoht
- ol.olev hoone
- ranna ja kalda piiranguvöönd
- ranna ja kalda ehituskeeluvöönd
- väärtuslik vaatesektor
- planeeritud kõrghaljastus
- planeeritud madalhaljastus
- planeeritud piirdeaia võimalik asukoht
- planeeritud valgusti võimalik asukoht

MÄRKUSED:

1. Planeeringuala suurus on ca 10 ha.
2. Detailplaneeringu koostamise aluseks on geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500. Koostaja OÜ WeW (litsentsi nr 702 MA), töö nr GEO-166-18.

0 5m 10m 20m 30m 35m

| | |
|---|---|
| Töö nimetus: | Põltsamaa staadioni detailplaneering |
| Asukoht: | Põltsamaa, Jõgevamaa |
| Tellija: | Põltsamaa Vallavalitsus |
| Planeerija: | Laura Andla |
| Allkiri: | |
| Joonis: | Põhijoonis |
| Töö number: | DP-7-1/17-1 |
| Mõõtkava: | M 1:500 |
| Formaat: | 841x1300 |
| Joonise nr: | 3 |
| Kuupäev: | 21.03.2019 |

RUUMI MAASTIKUARHITEKTUUR
Ruumi Grupp OÜ
Mäe 24, 51008 Tartu
Reg. nr: 12042771
www.ruumi.ee
info@ruumi.ee
tel: 56 609 144