

## Lisa 1 - TEHNILINE KIRJELDUS

(registrikood 75019980).

**Riigihanke nimetus: „Pikk tänava parkimisala sademeveesüsteemide ehitamine”**

### **1. TERMINID**

Tehnilises kirjelduses on Hankijat nimetatud Tellijaks. Isikut, kellega käesoleva riigihanke tulemusena kavatakse sõlmida töövõtuleping, nimetatakse Töövõtjaks või Pakkujaks.

### **2. RIIGIHANKE OBJEKT**

Töömaa hõlmab Võru linnas rekonstrueeritava Pikk tänava parkimisala sademeveesüsteemide väljaehitamist.

### **3. TÖÖDE ALUSDOKUMENDID**

Tööde alusdokumendid (vastavalt prioriteetsusele) on:

- a) Käesolev tehniline kirjeldus;
- b) Ehitusprojekt: Võru Vesi AS töö nr 06-19.
- c) Kõik Eesti Vabariigis kehtivad õigusaktid, standardid ja tehnilised normid;
- d) Ehitusmaksumuse tabel.

Juhul kui hankedokumentatsiooni osade vahel on vastuolu(sid), või võimaldavad mitmesugust tõlgendust, tuleb hanke käigus esitada Hankijale küsimused selgituste saamiseks. Juhul kui Pakkujat ei esita vastuolude kohta küsimusi on Hankijal õigus Töövõtu käigus valida Hankija jaoks sobivam tõlgendus. Pärast pakkumuse esitamist ei rahulda Hankija ühtegi Pakkujat ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäändele tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h rahalist nõuet.

Juhul, kui esinevad vastuolud sama prioriteetsuse astmega dokumentide vahel, lähtutakse dokumendist, milles on sätestatud rangem nõue.

Tööde teostamisel tuleb lähtuda hankedokumentidest kui tervikust.

Tööde teostamisel tuleb järgida kõiki kehtivaid õigusakte, standardeid, tehnilisi norme ja kvaliteedinõudeid.

Juhul kui hankedokumentides on nimetatud kindlat ostuallikat, protsessi, kaubamärki, patenti, tüüpi, päritolu või tootmisviisi, tuleb lugeda, et Hankija on teinud sellisele viitele märke «või sellega samaväärne». „Samaväärne“ tähendab kõigi tehniliste andmete osas võrdne või parem pakutud tootest.

### **4. TÖÖDE TÄHTAJAD JA ETAPID**

Tööde ja nendega kaasnevate tööde tähtajad on toodud hankelepingus (Hankedokumentide lisa). Kõik ehitustööd teostatakse ühes etapis.

### **5. TELLIJAJA EESMÄRK**

Tellija põhieesmärgiks on tähtaegselt ja optimaalsete kuludega rajada Pikk tänava parkimisalale toimiv sademeekanaliseerimisüsteem, mis võimaldaks parkimisala katte rekonstrueerimisel alalt kokku koguda ja eemale juhtida sademeveed. Sademeveesüsteem peab olema oma funktsioonidest sobiv, vastama kehtestatud nõuetele, olema ülalpidamises võimalikult vastupidav ja kauakestev ning selle ülalpidamise kulud peavad olema võimalikult madalad. Kvaliteet ja ratsionaalsus kasutuskuludes peab olema tagatud parimal moel. Eesmärgiks on funktsionaalne, nõuetele vastav ja vastupidav sademeveesüsteem.

## 6. TÖÖDE KIRJELDUS

Tööde kirjeldus on koostatud eesmärgiga teavitada Pakkujat käesoleva hanke tööde mahtude ja tingimuste osas, millele Tellija osutab erilist tähelepanu ja punktis 3 loetletud tööde alusdokumentide täiendamiseks või muutmiseks. Seega järgnev loetelu ei ole täielik ja töömahu määramisel tuleb lähtuda dokumentatsioonist ja selle lisadest kui tervikust.

Vastutus kogu töömaal toimuva tegevuse ja ohutuse üle lasub Töövõtjal. Töövõtja vastutab:

- ehitusobjektile olemasolevate Hankija vara säilimise eest;
- töökaitse, ohutuse ja tuleohutusnõuete korraldamise ja täitmise eest ehitusobjektile;
- enda või alltöövõtjate süülise tegevusega (tegevusetusega) põhjustatud kahjude eest kolmandate isikute suhtes;
- alltöövõtjate poolt tehtud töö, tööde kvaliteedi ja muude tegevuste eest sooritava töö raames.

### 6.1.1. Ehitustööd

Tööd teostatakse lähtuvalt Tehnilise kirjelduse p 3 „Tööde alusdokumentidest“ arvestades alljärgnevas tabelis esitatud täpsustavaid tingimusi ja muudatusi.

Alljärgnevas tabelis on esitatud täpsustused, erinõuded ja erinevused millega Hankija soovib muuta ja/või täiendada ehitusprojektis määratud lahendusi ja nõudeid.

Alljärgnevate täpsustuste ja muudatuste maksumus peab sisalduma ehitustööde pakkumuses.

<b>Tegevus</b>	<b>Erinõuded, muudatused ja täpsustused</b>
Töömaa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Töövõtja peab arvestama, et töid teostatakse avalikus ruumis ning põhjendamatult ei tohi hoida tänavaid ja teid suletuna või häirida muul viisil tänavate ja teede kasutajaid;</li><li>• Ehitustööd tuleb organiseerida selliselt, et töö toimuks tööfrondi olemasolul pidevalt ja võimalikult minimaalse perioodi jooksul;</li><li>• Töövõtja peab tagama, et ta on täielikult informeeritud ehitusobjekti asukohast, juurdepääsust ja seisukorrast, tehes ise uuringuid, mitte piirdudes ainult projektjoonistel näidatud infoga;</li><li>• Töövõtja peab ise korraldama vajalike vahendite ja paigaldiste olemasolu, mis on vajalikud töö teostamiseks;</li><li>• Töövõtja peab tagama, et tema liiklusvahendid järgivad väljaspool kindlaksmääratud töömaad kõiki eeskirju ja koormuspiiranguid. Töövõtja peab iga päev puhastama väljaspool tööpiirkonda jäävatelt aladelt kõik mahapudenenu materjalid. Tagada tuleb materjalikoormate katmine transpordi ajaks ning kastide tihedus;</li><li>• Töövõtja peab leidma vajalikud ladustusplatsid ehituseks vajalike materjalide hoidmiseks, ning katma kõik sellega kaasnevad kulud.</li></ul>
Kaevetööd	<ul style="list-style-type: none"><li>• Enne kaevetööde alustamist peab Töövõtja taotlema kaevetööde load. Kaevetöid tuleb teostada vastavalt Võru linna kaevetööde eeskirjale. Kõikide kaevetööde käigus lõhutavate kommunikatsioonide ja muude rajatiste taastamise kohustus lasub Töövõtjal;</li><li>• Eemaldatavat pinnast on võimalik ladustada Võru linna pinnaseladustusplatsile Roosi tänaval;</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Töövõtja kohustus on kaeviku täitmine kuni liivaluseni. Killustikalus koos katte paigaldusega käesoleva hanke mahtu ei kuulu.</li> </ul>
Liikluskorraldus	<ul style="list-style-type: none"> <li>Töövõtja kannab täielikku vastutust kehtivate liiklus- ja tööhutuseeskirjade täitmise eest ehitusobjektil.</li> </ul>
Materjalide tarne	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kõikide tööks vajalike materjalide tarnimine ja ohutu ladustamine on Töövõtja kohustus. Kõiki materjale tuleb ladustada hoolikalt toestatult vastavalt materjali tootjapoolsetele juhistele. Materjalid peavad kuni paigaldamise hetkeni olema kaitstud korrosiooni ja juhuslike vigastuste eest. Kõik paigaldatavad materjalid tuleb enne tarnimist kooskõlastada Tellijaga.</li> </ul>
Tehnovõrgud	<ul style="list-style-type: none"> <li>Paigaldatavad kaevupäised peavad olema "ujuvat tüüpi". Kaevuluugid ei tohi „kolksuda“, selle vältimiseks kasutada freesitud luuke ja rõngaid;</li> <li>Töövõtja peab teostama kaablite ja torustike täpse asukoha kindlakstegemise. Kõik tööd tuleb teostada vastavalt tehnovõrgu valdaja instruktsioonidele;</li> <li>Kõikide töömaal paiknevate uute ja olemasolevate kaevude ja trasside läbipesemine on tööde lõpetamisel töövõtja kohustus.</li> </ul>

### 6.1.2. Muud kaasnevad tööd

Töö	Kirjeldus
Õigusaktidest tulenevad kohustused	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ehituse tehnilise dokumentatsiooni pidamine;</li> <li>Vajalike kooskõlastuste hankimine, lubade vormistamine, ekspertiiside tellimine ja finantseerimine ning nende kooskõlastamine vajalikes ametkondades jms.</li> </ul>
Täitedokumentatsiooni ja teostusjooniste koostamine	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nõuded täitedokumentatsioonile on kirjeldatud Majandus- ja taristuministri 4. septembri 2015 määruses nr 115 „Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded“;</li> <li>Täitedokumentatsioon ning teostusjoonised esitatakse Tellijale ühes eksemplaris digitaalselt CD-l (joonised dwg) ja ühes eksemplaris paber kandjal.</li> </ul>
Ehitusplatsi korraldamine	<ul style="list-style-type: none"> <li>Töövõtjal tuleb tagada ehitusobjekti piirdeid;</li> <li>Töövõtjal tuleb tagada töömaa hooldamise ja haldamisega seotud kulud nagu prahi koristus, prügivedu jms;</li> <li>Töövõtjal tuleb tagada ehitustööde teostamiseks vajalike kommunikatsioonide rajamine (nt elektrigeneraatorid).</li> </ul>
Garantiaeg	<ul style="list-style-type: none"> <li>Garantiaja kestus on 24 kuud.</li> </ul>

## 7. MUUD TINGIMUSED, MIDA TULEB PAKKUMISE TEGEMISEL JA TÖÖDE TEOSTAMISEL ARVESTADA

Pakkumuses tuleb arvestada kõikide tööde teostamisega, mis on vajalikud hankedokumentides ja selle lisades kirjeldatud eesmärgi täitmiseks kuni ehitusobjekti ja hankedokumentides kavandatud tööde täieliku valmimiseni ja üleandmiseni Tellijale. Kõik konstruktsioonide ja süsteemide eesmärgipäraseks tõrgeteta töötamiseks vajalikud tööd või tooted, mis ei ole kajastatud pakkumuses, kuid milleta ei ole võimalik tagada lõppeesmärki, loeb Hankija tööde koostisosaks, mille eest täiendavalt maksma ei pea.

Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt

ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele. Pakutu suhe tegelikkusesse on Pakkuja risk.

Pakkumuses tuleb arvestada nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid tulenevad kehtivatest õigusaktidest, tehnilistest normidest, standarditest ja vastavate ametkondade nõuetest. Pakkuja peab arvestama, et eelnimetatud ametkonnad võivad tööde käigus või tööde vastuvõtmisel esitada täiendavaid nõudeid.

Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on Pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega.

Mitmeti tõlgendatavate lahenduste/formuleeringute/tööde suhtes, kui nende kohta ei ole esitatud hankemenetluse ajal täpsustavaid küsimusi, loetakse hankelepingu täitmise ajal prioriteetseks Hankija tõlgendus.

Töökeeleks on eesti keel.