

## SISUKORD

### 1. SELETUSKIRI

<b>1. ÜLDOSA</b>	<b>2</b>
1.1. ÜLDANDMED	2
1.2. PROJEKTI KOOSTAMISEL ON LÄHTUTUD JÄRGMISTEST NORMDOKUMENTIDEST JA JUHENDITEST	3
1.3. PROJEKTLAHENDUSE ALUSEKS	3
<b>2. OLEV OLUKORD</b>	<b>4</b>
2.1. ANDMED MAA OMANDI KOHTA	4
2.2. UURINGUTE TULEMUSTE KOKKUVÕTE	5
2.3. EHITUSPIIRKONNA KLIMAATILINE, HÜDROLOOGILINE JA GEOLOOGILINE ÜLDISELOOMUSTUS	5
<b>3. PARKLA JA SISSESÕIT PROJEKTLAHENDUS</b>	<b>6</b>
3.1. ÜLDANDMED	6
3.2. PLAANILAHENDUS	6
3.3. KATEND	6
3.4. LIIKLUSKORRALDUS	7
3.5. SADEMEVEE UTILISEERIMINE	7
3.6. TEHNOVÕRKUDE KAITSE	8
3.7. HALJASTUS	8
<b>4. TÖÖDE TEOSTAMINE</b>	<b>9</b>
4.1. ÜLDOSA	9
4.2. KESKKONNANAITSE	10
4.3. TERVISHOIU JA TÖÖOHUTUSE ABINÕUD	10
4.4. EHITUSAEGSE LIIKLUSKORRALDUS	10
<b>5. KASUTUS- JA HOOLDUSJUHEND</b>	<b>11</b>

### 2. JOONISTE LOETELU

### 3. LISAD LOETELU

### 4. KOOSKÕLASTUSTE KOONDTAABEL

Projektijuht: */allkirjatud digitaalsed/* Aleksandr Sidorenko

## 1. ÜLDOSA

### 1.1. *Üldandmed*

töö nimetus: Mõisa tänav T2 projekteerimis- ja ehitustööd“

töö number: 20181104

projekti staadium: PP (põhiprojekt)

objekti aadress: Mõisa tn. T2, Narva, Ida-Virumaa

koostaja: KOHTLA EHITUSTEENUS OÜ, äriregistri kood – 10132464  
Ahtme mnt 78, Kohtla-Järve, MTR reg.nr. EEP003821  
Vladimir Lakissov tel. 52 17 483

tellijaja: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet  
registri kood –75039729,  
Peetri plats 3, 20308 Narva  
Tel. 3599155, E-mail: linnamajandus@narva.ee

maa omanik: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet  
registri kood –75039729,  
Peetri plats 3, 20308 Narva  
Tel. 3599155, E-mail: linnamajandus@narva.ee

Antud projekt ei puuduta teisi maa omanikke. Ei mingeid abi ehitiseid, liikluskorraldusvahendeid, haljastust, muru jms vajalikku selle projekti ellu viimiseks ei ole planeeritud teiste maa omanikke territooriumil.

tänav liik: - juurdepääs (EVS 843:2016) .

teenindustase: E

tee klass: V

Arhitektuuriosakonna Narva LV taotlusel loodi tänav liik – Kõrvaltänav, koos järgmiste parameetritega (Mõisa tänav äärsel maa-ala detailplaneeringute alusel):

laius - 5,5 m

perspektiivne kõnnitee - 1,5 m

## **1.2. Projekti koostamisel on lähtunud järgmistest normdokumentidest ja juhenditest**

1. EVS 843:2016 Linnatänavad;
2. EVS 613:2001/AI:2008 Liiklusmärgid ja nende kasutamine;
3. EVS 614:2008 Teemärgised ja nende kasutamine EVS 614:2008;
4. EVS 901-1:2009 „Tee-ehitus. Osa 1: Asfaltsegude täitematerjalid“
5. EVS 901-2:2009 „Tee-ehitus. Osa 2: Bituumensideained“
6. EVS 901-3:2009 „Tee-ehitus. Osa 3: Asfaltsegud“
7. EVS-EN 1340:2003+AC:2006/AC:2014 Betoonist äärekivid. Nõuded ja katsemeetodid;
8. “Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded” (RT I, 03.07.2015, 29) (Majandus- ja taristuminister määrus nr.82, 02.07.2015.a.)
9. “Teetähistussüsteem ja selle rakendamise kord” (RTL 2000,17,222)
10. „Liiklusseadus“ (RT I 2010, 44, 261)
11. “Liikluskorralduse nõuded teetöodel” (MKM määrus nr.69, 16.04.2003.a.)
12. Nõuded liikumis-, nägemis- ja kuulmispuuetega inimeste liikumisvõimaluste tagamiseks” (TSM määrus nr.14, 28.11.2002.a.)
13. Majandus- ja kommunikatsiooniministri 24.12.02 määrus nr 65 „Ehitusgeoloogiliste ja geodeetiliste tööde tegemise kord”
14. Maanteeameti peadirektori 4 märtsi 2002 a. käskkirjaga nr. 39 kinnitatud "Elastsete teekatendite projekteerimise juhendi 2001-52 parandused ja täiendused. 2009 veebruar”
15. Maanteeameti „Killustikust katendi kihtide ehitamise juhise“ MA 2016-012
16. „Soovitused pikiprofiili ja tüüpristiprofiili vormistamiseks“; www.mnt.ee – Juhendid ja juhised / Projekteerimisjuhendid.
17. Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314 “ASFALDIST KATENDIKIHTIDE EHITAMISE JUHIS”
18. Maanteeameti peadirektori 19.01.2016.a. käskkirjaga nr 14” TEETÖÖDE TEHNILINE KIRJELDUS”

## **1.3. Projektlahenduse aluseks**

1. Geoalus:  
Infraekspert OÜ, (registri kood –11334230)  
Topografiline plaan tehnoorkudega TÖÖ NR. 518T
2. Projekttingimused:  
Riigihankedokumendi Lisa 6 „Tehniline kirjeldus“  
Eskiislahebdus (fail: 20181104\_PP\_AA-1-01\_eskiis.pdf)
3. Narva Linnavolikogu 17.12.2009.a. otsusega nr 192 kehtestatud Mõisa tänava äärse maa-ala detailplaneeringute.

**2. OLEV OLUKORD****2.1. Andmed maa omandi kohta**

Ehitis registri andmed:

<b>Mõisa tänav L1 51102:002:0054 Transpordimaa 100%</b>						
Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Address	Esmane kasutus	Korruste arv	Ehitisealune pind (m2)
220537396	Rajatis	soojustrass 20155	Ida-Viru maakond, Narva linn, A-A. Tiimanni tn 3d // Ida-Viru maakond, Narva linn, Albert-August Tiimanni tänav L2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Energia põik // Ida-Viru maakond, Narva linn, Kreenholmi tänav L1 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 2a // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 2d // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 2e // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 2f // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 4 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 5 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 7 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 7a // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav L1 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav L2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav T2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Partisani tänav L2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Võidu prospekt 1 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Võidu prospekt 3 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Võidu prospekt L1	1973		0
220868559	Rajatis	Ülekäiguraja lisavalgustus	Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav L1	2018		7,5
220575042	Rajatis	V1044 külmaveektorustik	Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav lõik 1 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav lõik 2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Partisani tänav lõik 1 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Partisani tänav lõik 2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Võidu prospekt lõik 1	1967		408

<b>Mõisa tänav T2 51101:001:0430 Transpordimaa 100%</b>						
Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Address	Esmane kasutus	Korruste arv	Ehitisealune pind (m2)
220537396	Rajatis	soojustrass 20155	Ida-Viru maakond, Narva linn, A-A. Tiimanni tn 3d // Ida-Viru maakond, Narva linn, Albert-August Tiimanni tänav L2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Energia põik // Ida-Viru maakond, Narva linn, Kreenholmi tänav L1 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 2a // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 2d // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 2e // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 2f // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 4 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 5 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 7 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tn 7a // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav L1 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav L2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Mõisa tänav T2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Partisani tänav L2 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Võidu prospekt 1 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Võidu prospekt 3 // Ida-Viru maakond, Narva linn, Võidu prospekt L1	1973		0

maa omanik andmed: **Mõisa tänav L1 (katastritunus - 51102:002:0054)**

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet  
registri kood –75039729,  
Peetri plats 3, 20308 Narva  
Tel. 3599155, E-mail: linnamajandus@narva.ee

**Mõisa tänav T2 (katastritunus - 51101:001:0430)**

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet  
registri kood –75039729,  
Peetri plats 3, 20308 Narva  
Tel. 3599155, E-mail: linnamajandus@narva.ee

## ***2.2. Uuringute tulemuste kokkuvõte***

Ehitatav objekt asub Narva linnas, Mõisa tänav T2 kinnistul (tunnus 51101:001:0430). Kinnistul asub roheala.

Projekteeritavat objekti liidetakse põhja pool asuvale Mõisa tänavale T2; lõuna pool asub kavtalisene tee ning elamutsoon.

Olemasolevad tehnovõrgud:

projekteerimisalal on - tänavavalgustus, soojustrass, elektrikaabel.  
kõrval krundil on - veevarustus, kanalisatsioonitrass, , sidetrass.

Geoloogilised uuringud:

Antud kohas teostati geoloogilised uuringud aastates 1963, 1964 ja 1985. Aruannete tiitellhed on lisatud. Kihid: kasvumuld 10cm, liiv ja ehituspraht 45-70 cm, edasi lubjakivi. Pinnasveed puuduvad.

## ***2.3. Ehituspiirkonna kliimaatiline, hüdroloogiline ja geoloogiline üldiseloostus***

Kliima põhijooned määrab ära Eesti asend Põhja-Atlandi naabruses, mis on tsüklonaalselt aktiivne ala. Piirkonnas on suved soojad ja talved mõõdukalt pehmed. Kohalikud kliimaerinevused johtuvad eelkõige Läänemere naabrusest ja siin tuntavad merelised mõjutused.

Aasta keskmine temperatuur on 5 kraadi, juulikuu keskmine +16,5 ja veebruarikuu keskmine temperatuur on -5,5 kraadi. Öökülmadeta periood on keskmiselt 170 päeva, mis on 30% pikem Kesk-Eesti näitajast. Sademete hulk (550-600mm) on Eesti keskmisest pisut väiksem. Lumekatte keskmine paksus on kuni 30 cm.

### **3. PARKLA JA SISSEÕIT PROJEKTLAHENDUS**

#### **3.1. Üldandmed**

1. projekteerimise lähtetase - H
2. tee klass – V;
3. tänava liik – juurdepääs (EVS 843:2016)  
Arhitektuuriosakonna Narva LV taotlusel loodi tänava liik – Kõrvaltänav, koos järgmiste parameetritega (Mõisa tänava äärses maa-ala detailplaneeringute alusel):  
laius - 5,5 m, perspektiivne kõnnitee - 1,5 m (punane värv märgistat kõik joonised)
4. teenindustase – E;
5. sõidutee katend – asfalt

#### **3.2. Plaanilahendus**

Vastavalt hankedokumentid - sõidutee laius on 6,5m. Liitumisradiused on 4m.

On projekteeritud pikikalded - 0,01% - 3,76%; poikkalded – 2,5%  
Teekate on projekteeritud vastavalt maastikule.

#### **3.3. Katend**

Koormussagedus: 264 normtelge ööp/rajale (EVS 843:2016 „Linnatänavad“)  
Aluskatendi vajalik elastsusmoodul (EVS 843:2016 „Linnatänavad“):  
kvartalisisenetanav – 200MPa  
Katend on arvatud Maanteeameti katendi arvutamise programmiga KAP\_1.0.01\_MA.

Katendi konstruktsioon:

Sõidutee ja laskumine kõnnitee sõiduteele:

asfaltbetoon AC 16 Surf 70/100	6cm
killustik aluskiht fr 16/31,5	
kiilumismeetodil fr 8/12 (170MPa)	30cm
olemasolev aluspinnas	

Killustikalus rajada kiilumismeetodil (põhifraktsioon 16/31,5 kiiluda fraktsiooniga 8/12 ja vastavalt Tee ja teetööde kvaliteedinõuded Majandus- ja kommunikatsiooniministri 04.03.2014.a määrus nr 15., ja Maanteeameti „Killustikust katendi kihtide ehitamise juhise“ MA 2016-012.

Minimaalsed nõuded täitematerjalide omadustele aluste ehitamisel  
(vastavalt tabel 1. AKÖL 20 < 500 ühekihilised alused, sh jalg- ja jalgrattateede ning sõiduautodele mõeldud parklate alused):

Terastikulise koostise kategooria	G <sub>C</sub> 80/20
Purustatud või murenenud terade ja täielikult ümardunud terade kategooria	C <sub>50/30</sub>
Purunemiskindlus	LA <sub>40</sub>

---

Plaatsustegur	FI <sub>35</sub>
Peenosiste sisalduse kategooria	f <sub>4</sub>

Katte servade tugevdamiseks ja erinevate katete eraldamiseks on projektis kasutatud järgmisi äärekive:

Sõidutee betoon äärekivi 80x15x29 koos betoonalus kihi 15cm (C15/20)  
kõrgus kattelt: 8cm – sõidutee piir, 2cm – laskumine sõidutee kõnniteele.

### **3.4. Liikluskorraldus**

Projekti kiirus 30km/tn

Vastavalt Eesti projekteerimismid EPN 13.2 „Nõuded puuetega inimeste liikumisvõimaluste arvestamiseks detailplaneeringutes ja üldkasutatavate ehitiste (hoonete ja rajatiste) projektides“ korraldada laskumine kõnniteelt sõiduteele põhinedes projektilahendusele, ning rekomendatsioonidele joonis 2 Eesti projekteerimismid EPN 13.2.

Objektidel on projekteeritud liiklusemärgid vastavalt standardile EVS 613:2001”Liiklusemärgid ja nende kasutamine” ja normdokumendile “Teetähistussüsteem ja selle rakendamise kord”; Kõikidel objektidel on projekteeritud uued liiklusemärgid, suurusgrupp – I valgustpeegeldava kilega alumiiniumplekist märgialusel;

Arvestades sahkamiskoormusega, kasutada tsingitud poste läbimõõduga 64mm (seina paksusega 2mm). Postide valikul tuleb tuulekoormused arvutada vastavalt EN 1991-1-4, tuulekoormusklass WL6, löökoormus lumekoristusest DSL1 ja koormuste varutegur PAF1 (EVS-EN 12899).

Teekate märgistatakse vastavalt standardile EV ST 614:2008 “Teemärgised ja nende kasutamine”; Parklate joonimisel kasutada termoplastikuga markeerimist.

### **3.5. Sademevee utiliseerimine**

Antud kohas on kaks sademevee restluki. Vastavale EVS 843:2016 „Linnatänavad“ üks luuk paigaldatakse asfaltkatte iga 600 m<sup>2</sup> kohta. Uus asfaltkate on 275 m<sup>2</sup>, olemasolev 230 m<sup>2</sup>. Koos loodava parkimisplatsiga ühe luugi kohta tuleb 253 m<sup>2</sup> asfaltkatet. Seega uute luukide loomine ei ole vajalik.

### 3.6. Tehnovõrkude kaitse

Töötamine kommunikatsioonide kaitsevööndis on lubatud ainult kommunikatsiooni volitatud esindaja kirjaliku tegutsemisloa alusel. Enne tööde alustamist kutsuda kohale volitatud esindajat, et täpsustada kommunikatsioonide asukoht ja sügavus.

#### **NB!!! Kaablikaitsetsoonis tuleb kõik kaevetööd teostada käsitsi.**

Lisaks tuleb tehnovõrkude ehitamisel jälgida kooskõlastuste koondtabelis toodud nõudeid.

Peale tööde lõpetamist liinirajatiste kaitsevööndis teha kaeviku tagasitäide, pinnase ja kattekihtide tihendustööd, kontrollmõõtmised jms kaasnevad tööd vastavalt nõuetele. Tihendamisel kaitsetsoonis ei tohi kasutada vibromehhanisme.

Kanalisatsiooni, veetrassi võrgustik ei vaja kaitset.

Olemasolev elektri kaabel paigaldatakse ümber. Paigaldatakse kaks kaablimuhvi ning vedatakse uus kaabel AXLJ-3x120+25 torusse d75 klass "A". Lisaks paigaldatakse reservtoru PIPELIFE d110x5,3 klass "A" 2tk.

Olemasolev soojustrass kaitstakse betoonteepilaatidega.

### 3.7. Haljastus

Ehitustsoonist kõrvaldatakse puud – 1 tamm ja 1 saar.

Komponseeriv haljastus teostada võimalusel kasutades samu puu tüüpe nagu eemaldatavad puud. Puud istutada lähimal linna territooriumil. Liik ja kogus kooskõlastada Narva Linnamajandusametiga enne ehitustööde algust.

Enne kasvumulla paigaldamist tuleb aluspinnas profileerida tasaseks, vajadusel lisada või eemaldada täitepinnast.

Kasvumullana kasutada mineraalmulda. Muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid ning tuleb tihendada, et ei tekiks vajumeid ja veelohke. Ei tohi kasutada külmunud pinnast ja kive sisaldavat mulda. Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 3%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6.5...7.0), ei tohi sisaldada kive, killustiku ega taimedele kahjulikke jäätmeid.

Haljastuse mullakihi paksus peab olema vähemalt 15 cm, millele külvata muruseemne spetsiaalsegu. Muru külviks tuleb kasutada kodumaise või naaberriikide päritoluga seemneid, millel on head idanemis- ja katvusomadused.

## **4. TÖÖDE TEOSTAMINE**

### ***4.1. Üldosa***

Tööd tuleb teostada vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri 04.03.2014. a määrusele nr 15 „Tee ja teetööde kvaliteedinõuded” ja maanteeameti peadirektori 19.01.2016.a käskkirjaga nr 14” TEETÖÖDE TEHNILINE KIRJELDUS”

Kõik tööd peab töövõtja teostama vastavuses heade ehitustavade ja tegema seda viisil, mis ei kahjusta ümbritsevat sotsiaal- ja looduskeskkonda. Kasutada võib ainult materjale ja tooteid, milliste vastavus on toetatud Teetööde tehnilises kirjelduses kirjeldatud protseduuridega.

Ehitustehnoloogia ja kvaliteet peab vastama Teetööde tehnilisele kirjeldusele ja asjakohastele normidele ning juhenditele, mis on jõus ehitusperioodil.

Ehitustööd ning nendega seotud dokumentatsioon tuleb teostada vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ning selle täitmist kontrollib omanikujärelevalve.

Tööde teostusel lähtuda Narva linna ehitusmäärusest, kaevetööde eeskirjadest ja teetööde tehnilistest kirjeldustest (Tehnilised Töökirjeldused), Tee ja teetööde kvaliteedinõuetest (MKM 04.03.2014.a määrus nr 15), Pinnaste tihendamise ja tiheduse kontrolli juhised 2006-41 (MA peadirektori 29.12.2006.a käskkirjaga nr.264).

Kasvupinnas kuulub ära vedamisele ning ladustatakse ajutistel laoplatsidel. Ajutise laoplatssi asukoht täpsustada enne tööde algust Tellijal ja omavalitsusel. Ladustamisel tee ääres vaaludes tuleb ladustamiskohad eelnevalt kokku leppida maaomanikega. Ladustamisel tuleb jälgida, et säiliks mulla kvaliteet;

Meetmed kinnistul paiknevate puude kaitseks ehitustööde ajal:

- Puud tüved katta vastavate kaitse piiretega (1,5-2,0 m). (puit piirded).
- Ehitustööde käigus mitte teha kaevetöid puude juurestiku kaitse tsoonis. Juhul, kui kaevetööd on vajalikud, siis teha need käsitsi.

Kännud ja kõlbmatu pinnas tuleb vedada prügimäele. Täpsemad veokohad täpsustada Tellijal ja omavalitsusel enne ehitustööde algust;

**NB!!! Enne tööde alustamist tuleb tööalale kutsuda kohale maa-aluste kommunikatsioonide valdajad, vastavalt nende kooskõlastustele antud projekti juures.**

Koostöös kommunikatsioonivaldajatega märkida välja töötsooni jäävad maa-aluste kommunikatsioonide täpsed asukohad nii plaanis kui ka sügavuti. Töid kaablikaitsetsoonis tuleb vajadusel teha kas käsitsi või väikemehhanismidega;

Soovitav on tee kihtkonstruktsioonide ehitus läbi viia soojal aastaajal.

## 4.2. Keskkonnainitse

Töövõtja peab järgima keskkonnavalaseid seadusi, standardeid, norme ja juhiseid, mis on seotud töövõtja tegevusega. Kui taaskasutatakse või kõrvaldatakse jäätmeid nende tekkekohas, peab töövõtja end registreerima jäätmekäitlejaks vastavalt Jäätmeseaduse § 74 -le. Käideldavate jäätmete liigid ja koodid sisalduvad Vabariigi Valitsuse 6. aprilli 2004.a määruses nr. 102 „Jäätmete, sealhulgas ohtlike jäätmete nimistu“. (RT I 2004,23, 155). Ehituse käigus tekkinud jäätmed tuleb viia jäätmekäitlusettevõttesse. Jäätmete ajutised kogumiskohad peavad olema sellised, kus on välistatud jäätmete sattumine pinnasesse.

Lammutustööde ligikaudsed mahud ja materjalide kogused:

Kood*	Materjali nimetus	Kogus
17 02 01	Puitpraht	0,6t (~0,92m <sup>3</sup> )
17 03 02	Asfaldipuru	0,2t (~0,1m <sup>3</sup> )
17 05 08	Sobimatu krunt	331,7t (~124,5m <sup>3</sup> )

\*- vastavalt Keskkonnaministri 14.12.2015. a määrus nr 70 „Jäätmete liigitamise kord ja jäätmenimistu“

- Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed (ka ehitustööde käigus leitavad) tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käsitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehitusjäätmete käitlemise eest vastutab jäätmete valdaja. Kaevetöödel kaevandatavad ja mittesobivad pinnased tuleb vedada Tellija poolt kooskõlastatud kohta. Peatöövõtja peab koostama kogu ehituse jooksul kasutatava keskkonnakaitse kava.
- Raiejäätmed (kännud, võsa, oksad) veetakse karjääri või prügimäele ja likvideeritakse;
- Ehitustööde lõpujärgus planeeritakse ja vajadusel kaetakse kasvumullaga ning külvatakse muruseeme tee maa-alal ning taastatakse haljastus töödega rikutud aladel;
- Ehitusperioodil vastutab töövõtja keskkonnakaitse eest ehitusobjektil ja selle kõrval oleval alal vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele ning Tellija poolsetele juhistele;
- Ehitustööde lõpetamisel tuleb likvideerida (lammutada või ülesse kaevata) kõik ajutised rajatised, lammutustöödel tekkivad jäätmed tuleb objektilt teisaldada;
- Kogu ehituspraht tuleb kokku korjata ja ära vedada konteinerites või muul kindlal transpordi vahendil selleks ettenähtud kohta;
- Ehitusjäätmete matmine või põletamine on rangelt keelatud;

## 4.3. Tervishoiu ja tööohutuse abinõud

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspektsiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töetervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt eelmainitud määrusele nr. 377. Ehitustööde teostajal peavad olema olema määruses nõutud dokumendid.

## 4.4. Ehitusaegse liikluskorraldus

Ehitustööde läbiviimise ajal objekti on vaja aiaga piirata. Liiklusvahendite liiklus on keelatud, v.a. ehitustehnika. Enne ehitustööde algust ehitusfirma esitab Narva Linnavalitsusele liiklusskeemi ehitustööde läbiviimise ajaks.

## **5. KASUTUS- JA HOOLDUSJUHEND**

Projektlahenduse realiseerimisel ei ole ette näha täiendavad hooldekulusid. Teed tuleb edasi hooldada vastavalt hooldelepingule. Hoolde aluseks on „Tee seisundinõuded“ Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrus nr 45 17.12.2002 (RTL 2003, 1 ,2), muudetud ministri määrusega nr 85 (RT I 11.08.2011, 1).

Hooldustööde käigus ei tohi kahjustada rajatud katet, rajatise, liikluskorraldusvahendeid jne. Tööde tegemisel lähtutakse heast tavast ning eriolukordades mõistlikest lahendustest. Probleemide korral, mis ohustavad teed ning rajatise kasutavaid liiklejaid on tee haldaja poolt vajalik võtta koheselt kasutusele meetmed avariiohu vältimiseks ning kahjustuste arenemise tõkestamiseks. Kui tegemist on garantiiperioodil esineva ning garantiijuhtumiks liigituva olukorraga tuleb sellest koheselt teavitada ka Töövõtjat, teistel juhtudel lahendab tee haldaja situatsiooni vastavalt kasutusjuhendile, heale tavale ning ettenähtud tehnilistele lahendustele.

Tänavasõidutee on ette nähtud sõidukite liikluseks, mille teljekoormus ei ületa 100 kN, ja jalgratturite liikluseks. Naastrehvide kasutamine reguleeritakse «Sõiduki tehnajärelevalve eeskirjaga».

Suvine hooldus seisneb tänavapuhastamises tolmust ja prahist. Restkaeve kontrollida kord aastas ja vajadusel puhastada. Värviga teekattemärgistust uuendada igal aastal.

Lumi teisaldada haljasalale või sõidutee ja kõnnitee serva.

Teel on keelatud:

- ladustada materjale, mis võivad kahjustada teed või keskkonda , piirata teel nähtavust või ohustada muul viisil liiklust;
- teele maha loopida või panna prahti ja jäätmeid ning juhtida sinna reovett;

Liiklusväliseks otstarbeks võib teed kasutada üksnes tee omaniku kirjalikul loal ja tema kehtestatud tingimustel.

**2.JOONISTE LOETELU**

<b>KOHTLA EHITUSTEENUS OÜ</b> Reg.nr. 10132464 Ahtme mnt 78, Kohtla-Järve	Projektijuht: <b>Vladimir Lakissov</b>	<b>„ MÕISA TÄNAV T2 PROJEKTEERIMIS- JA EHITUSTÖÖD“</b>				
	Allkiri  /allkirjatud digitaalsed/	Projekti nr.: <b>20181104</b>	Staadium:  <b>PP</b>	Eriosa: <b>TEEEHITUS</b>	Kuupäev:	Leht: <b>1/1</b>

Jrk. nr.	Kst.	Joonise nimetus	Eriosa tunnus – joonise nr.	Lehti	Faili nimi	Kuupäev	Saesund
1	0	ASUKOHT	AS1	1	20181104_PP_AS-4-01_asukoht.pdf	06.12.2018	Kehtiv
2	0	ASENDIPLAAN	AS2	1	20181104_PP_AS-4-02_v02_asend.pdf	19.03.2019	
3	0	TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN	AS3	1	20181104_PP_AS-4-03_v02_koond.pdf	19.03.2019	
4	0	TEEKATED	T1	1	20181104_PP_TL-5-01_v02_teekat.pdf	19.03.2019	
5	0	VERTIKAAL PLANEERING	T2	1	20181104_PP_TL-6-01_v02_vert.pdf	19.03.2019	
6	0	LIKLUSKORRALDUS	T3	1	20181104_PP_TL-4-01_v02_liiklus.pdf	19.03.2019	
7	0	LÕIGE A-A	T4	1	20181104_PP_TL-6-02_v02_loigeAA.pdf	19.03.2019	
8	0	PIKIPROFIL. PÕIKPROFIL.	T5	1	20181104_PP_TL-6-03_v02_profil.pdf	19.03.2019	

**3.LISAD LOETELU**

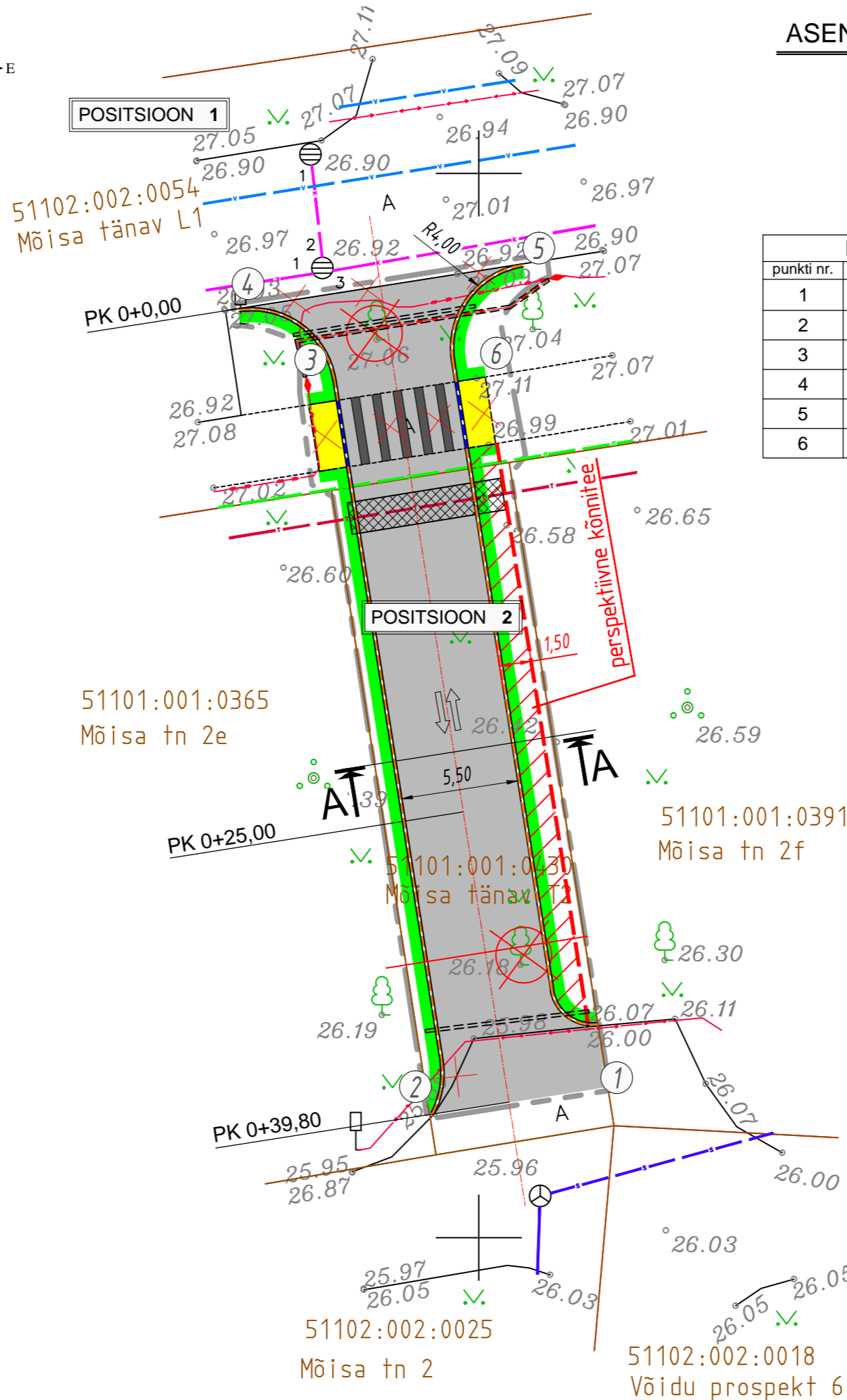
<b>KOHTLA EHITUSTEENUS OÜ</b> Reg.nr. 10132464 Ahtme mnt 78, Kohtla-Järve	Projektijuht: <b>Vladimir Lakissov</b>	<b>„ MÕISA TÄNAV T2 PROJEKTEERIMIS- JA EHITUSTÖÖD“</b>				
	Allkiri <i>/allkirjatud digitaalsed/</i>	Projekti nr.: <b>20181104</b>	Staadium: <b>PP</b>	Eriosa: <b>TEEEHITUS</b>	Kuupäev:	Leht: <b>1/1</b>

Jrk nr.	Lisa nimetus		Faili nimi
1	DETAILPLANEERING	„Mõisa tänava äärses maa-ala detailplaneering“	20181104_PP_AA-1-01_Moisa-DP.pdf
2	GEOALUS	Topografiline plaan tehovõrkudega TÖÖ NR. 518T Infraekspert OÜ joonis: Topografiline plaan tehovõrkudega	20181104_PP_AA-1-02_geoalus.pdf
		Geoalus selletskiri	20181104_PP_AA-1-03_geoalus-seletus.pdf
		Geoalus kooskõlastamine	20181104_PP_AA-1-04_geoalus-kooskol.pdf
3	GEOLOOGIAALUS	Geoloogia aruanne tittlehed	20181104_PP_AA-1-05_geoloogiaalus.pdf
4	TINGIMUSED	Tehniline kirjeldus (lisa 6 Riigi hanke)	20181104_PP_AA-1-06_Tehniline-kirjeldus.pdf
5	KATENDI ARVUTUS	Mõisa tänav T2 projekteerimis- ja ehitustööd	20181104_PP_TL-9-01_kat-arv.pdf

Projektijuht: */allkirjatud digitaalsed/*

Aleksandr Sidorenko

Vastutav spetsialist  
tee ehitusprojekti koostamise eest:*/allkirjatud digitaalsed/*Vladimir Lakissov  
(MTR reg.nr. EEP003821)



### ASENDIPLAAN

M 1:250

#### KOORDINADID

punkti nr.	X	Y
1	6589557,37	737205,21
2	6589555,88	737197,77
3	6589590,29	737193,14
4	6589593,64	737188,74
5	6589595,75	737202,06
6	6589590,43	737200,31

#### H; A s F; -B

- töömahtude piir
- 51103:005:0004 olemasolev kadastritunnus
- olemasolev krundipiir
- projekteeritav sõidutee a/b kate
- projekteeritav a/b kõnnitee
- projekteeritav sõidutee äärekivi h=8cm
- projekteeritav laskumine sõidutee kõnniteele
- projekteeritav muru taastamine
- likvideeritav puud
- likvideeritav ehitised
- projekteeritav kaablimuhv
- projekteeritav el.kaabel ümberpaigaldamine
- projekteeritav reservtoru
- projekteeritav sojustrassi kaitse
- projekteeritav liiklussuund
- projekteeritav ülekäigurada
- olemasolev kõrgused
- olemasolev hoone
- olemasolev a/b kate
- olemasolev veetrass
- olemasolev kanalisatsioon
- olemasolev sojustrass
- olemasolev drenaaž
- olemasolev elektrikaabel
- olemasolev sidetrass

#### Ms F ? I G 9 8 .

- Koordinaadid L-EST97 süsteemis
- Kõrgused EH2000 süsteemis.
- Topografiline plaan tehnoorkudega, TÕO nr.518T, Infraekspert OÜ
- Teeehitusprojekt, TÕO nr. 20181104, Kohtla Ehitusteenus OÜ

#### KINNISTU INFORMATSIOON

pos. nr.	katastrüksuse tunnus	kinnistu registriosa nimi	kinnistu registriosa number	kinnistu pindala (m2)	omaniku nimi
1	51102:002:0054	Mõisa tänav L1	38670009	10127	Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet
2	51101:001:0430	Mõisa tänav T2	4301350	267	Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

#### OLEMASOLEV KINNISTU TEHNILISED N& ITAJAD

ehitisregistri kood	ehitis	ehitise nimetus	ehitisealune pind (m2)
<b>Mõisa tänav L1 (51102:002:0054)</b>			
220537396	rajatis	sojustrass 20155	0
220868559	rajatis	Ülekäiguraja lisavalgustus	7,5
220575042	rajatis	V1044 külmaveetorstik	408
<b>Mõisa tänav T2 (51101:001:0430)</b>			
220537396	rajatis	sojustrass 20155	0

#### PROJEKTEERITAV EHTISED TEHNILISED N& ITAJAD

kood	kasutamiseotstarbed	nimetus	katastritunnus	olemasolev pindala (m2)	rekonstrueeritav pindala (m2)
21120	Tänavad	sõidutee ja kõnnitee	51102:002:0054	0	68
21120	Tänavad	sõidutee ja kõnnitee	51101:001:0430	0	179

#### Põ J K N K U G F "" C P F O G F

lähiaadress	tunnus	a/b kate (m2)
Mõisa tänav L1	51102:002:0054	68
Mõisa tänav T2	51101:001:0430	179
<b>KOKKU:</b>		<b>247</b>

<b>INFRAEKSPERT</b> aadress: Narva A. Tiimani tn. 12-105 Tel: +372 53004579; geodeesia@infraekspert.ee MTR: EEG000340	töö nimi: <b>Topografiline plaan tehnoorkudega</b>		
	töö aadress: <b>Narva linn, Möisa tänav T2</b>		
Kontrollis T.Lavginova Mõõdistaja A.Aleksandrov Tellija Ehitusteostaja	<b>Töö nr.518T</b>	mõõdistamise aeg 22.11.2018	Leht 1 Lehti 1
Kasutatud instrumendid: Topcon GPT-3005N		M=1:500	
<b>KOHTLA E HITUSTEENUS OÜ</b> REG NR. 10132464 Ahtme mnt 78 Kohtla-Järve Ida-Virumaa 31026 +372 52 17 483 vladimir.lakisssov@gmail.com	Š O ; k u ' @ p c x ' V 4 ' r t q l g m g g t k o k u ' l c ' g j k m n o p q r s t u v w x y z Address: Möisa tn. T2, Narva, Ida-Virumaa		TÖÖ NR 20181104 STAADIUM PP FAIL 20181104_PP_AS-4-02_v02_asend.pdf
	<b>ASENDIPLAAN</b>		JOONISE NR AS2 MÕÖTKAVA 1:250
PROJEKTIJUHT A.SIDORENKO PROJEKTEERUJA V.LAKISSOV	MTR REG.NR. EEP003821	/alkirjatud digitaalsed/ 19.03.2019	