

Ehitusluba nr 1912271/14097

Kuupäev 04.06.2019

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitteelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Laiendamine kuni 33%, Laiendamine, Olemasoleva hoone kompleksne rekonstrueerimine

Ehitusloa väljastaja

Saue Vallavalitsus 77000430
Saue vald, Saue linn, Tule tn 7, 76505
Telefon 679 0180 , e-post ehr@sauevald.ee
HEIKI LAAS ehitusspetsialist

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1911271/11043
Kuupäev	28.05.2019

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	116042203
Ehitise nimetus	Nissi kauplus

Märkus

Digitaalse ehitusprojektiga luba.

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Saue vald, Riisipere alevik, Nissi tee 51

Katastritunnus

51802:003:0090

Katastriüksuse koha-aadress

Harju maakond, Saue vald, Riisipere alevik, Nissi tee 51

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6551791.47	517891.65	2. 6551794.33	517873.66	3. 6551777.87	517871.05
4. 6551775.01	517889.03	5. 6551791.47	517891.65		

Ehitise asukoha kirjeldus

Nissi tee 51, Riisipere alevik, Saue vald

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	500
Maapealse osa alune pind (m ²)	500
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0

Absoluutne kõrgus (m)	54,3
Kõrgus (m)	6,2
Pikkus (m)	23,7
Laius (m)	21,1
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	439
Kõetav pind (m ²)	439
Maht (m ³)	2 716
Maapealse osa maht (m ³)	2716
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	29

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12311	Kaubandushoone		410
KOKKU (m ²)			410

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	soojuspump
Energiaallikas	õhusoojus + elekter
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	õhkjahutus ventilatsiooniga
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	terasferm või -tala
Vahelagede kandva osa materjal	kergpaneel
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Mitte- elu- ruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte- eluruumi sissepääsu korrus	Mitte- eluruumi pind (m ²)	Mitte- eluruumi kõetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi- paigaldise olemasolu	Mitte- eluruumi soojus- varustuse liik	Mitte- eluruumi soojus- allikas	Mitte- eluruumi energia- allikas	Aadress
	kauplus		1	410	410	
	kaubandushoone	puudub	lokaalküte	soojuspump , elektriotsek üte	õhusoojus + elekter	Nissi tee 51

Kokku mitteeluruumide pind (m²) 410

Kokku mitteeluruume 1

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
		Energiaarvutuse I põhineva energiamärgise teatis (väljastatud enne 03.05.2013)	1911573/00180	29.05.2019 29.05.2019		
Ehitusprojekt	318B_EP_v03_ Nissikauplus_20 19-05-14.asice	Muu lisa		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_v03_ Nissikauplus_20 19-05-14.zip	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	AA	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-0- 01_titel.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-0- 02_v03_doknim ekiri.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1- 01_PT- taotlus.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1- 02_PT.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1- 03_Maanteeam et.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1- 04_side.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1- 05_vesi- kanal.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1- 06_elekter.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1- 07_geoalus.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1- 08_VK-tehn- ting.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	318B_EP_AA-1-09_TTektrilevi-315948.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1-10_TTektrilevi-315950.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-1-11_TTTelia-30870237.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-2-01_KK-Maanteeamet.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AA-2-03_KK-Telia.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	AR	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-3-01_v03_seletus.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-5-01_1-kor.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-5-02_katuseplaan.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-5-03_tehno-skeem.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-6-01_vaated.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-6-02_loiked1-3.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-8-01_aken.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-8-02_uks.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-9-01_3D.jpg	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AR-9-02_3D.jpg	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	AS	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AS-4-01_asukoht.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AS-4-02_v02_asend.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_AS-4-03_koondv.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	EK	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EK-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EK-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EK-7-01_SO-1.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EK-7-02_VS-1.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EK-7-03_SS-1.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EK-7-04_VL-1.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EK-7-05_KL-1.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EK-7-06_KL-2.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	318B_EP_EK-7-07_PP-1.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	EL	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EL-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_EL-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	KVO	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_KV0-0-01_Titelleht.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_EP_KV0-3-01_Seletuskiri.p	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	TL	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_TL-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_TL-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_TL-4-01_vert.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_TL-4-02_liiklus.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_TL-6-01_loige.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	VKV	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_VKV-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_VKV-3-01_joonisteenimistu.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_VKV-3-02_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_VKV-4-01_v02_asend.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_VKV-4-02_veepikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_VKV-4-03_sadem-pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_VKV-8-01_vms.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
	318B_PP_VKV-8-02_spets.pdf	Fail konteinerist		29.07.2018	Studio Beeta	
Energiamärgis	318B_EP_EE-9-01_energiam.bdoc	Muu lisa		22.09.2018	Martin Kiil	
	318B_EP_EE-0-01_Titelleht.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	Martin Kiil	
	318B_EP_EE-3-01_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	Martin Kiil	
	318B_EP_EE-9-01_Lahteandmed.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	Martin Kiil	
	318B_EP_EE-9-02_Tulemused.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	Martin Kiil	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	318B_EP_EE-9-03_Energiamargis.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	Martin Kiil	
Märkused ja kooskõlastused	Nissi_tee_51_markused_ja_kooskõlastused.pdf	Muu lisa		27.05.2019	M.Ilves	Ehitusloa taotlus on kooskõlastused kogunud ja menetletud menetlusega nr 165747
Nissi tee 51 kaupluse kooskõlastused	Nissi_tee_51_kaupluse_kooskõlastused.pdf	Muu lisa		27.05.2019	M.Ilves	
Projekteerimistingimused	Projekteerimistingimuste_maaramine_Riisipere_alevikus_Nissi_tee_5.bdoc	Muu lisa		25.04.2018	Saue Vallavalitsus	
	Korraldus_nr_510.pdf	Fail konteinerist		25.04.2018	Saue Vallavalitsus	
Ehitusprojekt		Ehitusprojekt paberil		27.09.2018	Studio Beeta	
Korraldus	Ehituslubade_valjastamine_(20).bdoc.zip	Muu lisa		29.05.2019	Saue Vallavalitsus	Kooskõlastused sisalduvad menetluses 165747.
	Ehituslubade_valjastamine_(20).bdoc	Fail konteinerist		29.05.2019	Saue Vallavalitsus	
	Korraldus_nr_650.pdf	Fail konteinerist		29.05.2019	Saue Vallavalitsus	
Energiamärgis	318B_EP_EE-9-01_energiam.bdoc	Muu lisa		21.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		21.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-3-01_Seletuskirid.pdf	Fail konteinerist		21.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-9-01_Lahteandmed.pdf	Fail konteinerist		21.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-9-02_Tulemused.pdf	Fail konteinerist		21.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-9-03_Energiamargis.pdf	Fail konteinerist		21.09.2018	M.Kiil	
Energiamärgis	318B_EP_EE-9-01_energiam.bdoc	Muu lisa		22.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-3-01_Seletuskirid.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-9-01_Lahteandmed.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	M.Kiil	
	318B_EP_EE-9-02_Tulemused.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	M.Kiil	
Ehitusprojekt	318B_EP_EE-9-03_Energiamargis.pdf	Fail konteinerist		22.09.2018	M.Kiil	
		Ehitusprojekt paberil		27.09.2018	Studio Beeta	

Kooskõlastused menetluses 165747, kuna läks kooskõlastusele vale ehitustegevusega, siis menetlus 173414 on õige ehitustegevusega, aga kuna kõik kooskõlastused olid võetud, siis on käesolevale menetlusele lisatud dokumentide hulka kõik Nissi tee 51 ehitustegevusega seotud märkused, ettepanekud ja kooskõlastused, ka Päästeamet.