

Ehitusloa taotlus nr 1911271/04486

Kuupäev 09.07.2019

Taotleja

ILONA RÕŽENKOVA (48511145237)

E-post ilona.rozenkova@gmail.com
Telefon 5199 5509

Ehitusprojekti koostaja

Novastuudio OÜ (14209790)

Kontaktisik ILONA RÕŽENKOVA
E-post ilona.rozenkova@gmail.com
Telefon 5199 5509

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 5 lisas

Andmed riigilõivu tasumise kohta

Andmed lisatud eraldi dokumendiga

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Projekteerimistin gimused_Nr_18 11802/07944_K oondvaade.pdf	Projekteerimistin gimused	1811802/07944	11.12.2018		
Korterelamu välisvõrkude projektid	144_EP_v01_N oorte7aKVVVK_2 019-03-11.asice	Muu lisa	PE1.5-144	11.03.2019	IDEAB PROJEKT OÜ	
	144_EP_v01_N oorte7A_2019- 03-11.rar	Fail konteinerist	PE1.5-144	11.03.2019	IDEAB PROJEKT OÜ	
Elektrilevi OÜ tehnilised tingimused	Tehnilised- Tingimused- 319427.pdf	Muu lisa	319427	23.11.2018	Elektrilevi OÜ	
Telia tehnilised tingimused	dokumentatsioon_N12430.bdoc	Muu lisa	31647283	06.03.2019	Telia Eesti AS	
	1.Asendiplaan Noorte 7a.pdf	Fail konteinerist	31647283	06.03.2019	Telia Eesti AS	
	TT_N12430.pdf	Fail konteinerist	31647283	06.03.2019	Telia Eesti AS	
	N12430 Lisa 1.pdf	Fail konteinerist	31647283	06.03.2019	Telia Eesti AS	
Tallinna Vesi AS tehnilised tingimused	Noorte_tn_7a.as ice	Muu lisa	PR/1876077-1	10.12.2018	Tallinna Vesi AS	
	Noorte tn 7a.pdf	Fail konteinerist	PR/1876077-1	10.12.2018	Tallinna Vesi AS	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energiamärgise_teatis_Nr_1911569/00984_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiavarustusel põhinev energiamärgise teatis	1911569/00984	08.04.2019		
AS Utilitas kooskõlastus	144_PP_SV.ASI CE	Muu lisa	V_158	10.04.2019	AS Utilitas	
	144_PP_SV.rar	Fail konteinerist	V_158	10.04.2019	AS Utilitas	
SOOJUSVARU STUSE VÄLISVÕRGUD	03_Soojusvarustus.asice	Muu lisa	IPE1.5-144	10.04.2019	IDEAB PROJEKT OÜ	
	03_Soojusvarustus.rar	Fail konteinerist	IPE1.5-144	10.04.2019	IDEAB PROJEKT OÜ	
Korterelamu ehitusprojekt	A167_EP_v03_Noorde7a.asice	Ehitusprojekt	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-6-03_v03_vaadeA.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-6-04_v03_vaadeB D.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-6-05_v03_vaadeC.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-7-01_pildid.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-7-02_v02_Karjaari 2VKserv.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-7-03_v02_Noorde7 aVKserv.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-7-04_v02_Noorde7 aSTserv.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-7-05_v02_Noorde7 VKserv.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-7-06_v02_Noorde7 STserv.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-2-01_v03_kooskK arjaari5ja7.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-2-02_v03_kooskK arjaari5.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-3-01_v03_seletus.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	A167_EP_AA-4-01_v02_asend.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-4-02_v02_tehnorigud.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-4-03_v02_loiked.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-5-01_v03_kor1.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-5-02_v02_kor2.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-5-03_v02_kor3.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-5-04_v03_kor4.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-5-05_v03_pooning.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-5-06_v03_katus.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-5-07_v02_vund.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-6-01_v03_loige1.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	
	A167_EP_AA-6-02_v03_loige2ja3.pdf	Fail konteinerist	EP-18-08	18.04.2019	Novastudio OÜ	

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis,Auditikohustuslik surveseade, sh soojustorustik,Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	221278393
Ehitise nimetus	Kaugküttetorustik

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
44603:003:0205	Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22223	Kaugküttetorustik		
KOKKU (m ²)			

Soojusvarustuse liik	kaugküte
----------------------	----------

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Kinnistu veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik (sh abiseadmed), v.a kui selle kohta kehtib hoone või muu rajatise ehitusluba, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **221278398**
Ehitise nimetus **Kanalisatsioonitorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
44603:003:0205	Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

Kanalisatsiooni liik võrk

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Kinnistu veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik (sh abiseadmed), v.a kui selle kohta kehtib hoone või muu rajatise ehitusluba, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **221278399**
Ehitise nimetus **Sajuveetorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
44603:003:0205	Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

Kanalisatsiooni liik võrk

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Kinnistu veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik (sh abiseadmed), v.a kui selle kohta kehtib hoone või muu rajatise ehitusluba, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **221278396**
Ehitise nimetus **Veetorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
44603:003:0205	Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			

Veevarustuse liik võrk

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **121278365**
Ehitise nimetus **Korterelamu**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
44603:003:0205	Harju maakond, Maardu linn, Noorte tn 7a

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6593889.88	557784.35	2. 6593899.30	557818.37	3. 6593914.72	557814.10
4. 6593905.30	557780.08	5. 6593889.88	557784.35		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	564,8
Maapealse osa alune pind (m ²)	564,8
Maapealsete korruste arv	4
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	55,9
Kõrgus (m)	17,6
Pikkus (m)	35,3
Laius (m)	16
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	1 495,2
Kõetav pind (m ²)	1 495,2
Maht (m ³)	7 928
Maapealse osa maht (m ³)	7928
Üldkasutatav pind (m ²)	365,1
Tehnopind (m ²)	16.5

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	1049.6	
12201	Büroohoone		64
KOKKU (m ²)		1049.6	64

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	tellis, monoliitne raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, karg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	krohv
Välisseina liik	tellis, betoon, väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, karg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	plekk

Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
1	2	1	37.5	37.5		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
2	2	3	64.6	64.6		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
3	2	3	64.6	64.6		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
4	2	1	37.5	37.5		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
5	2	2	51.3	51.3		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
6	2	3	64.6	64.6		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
7	2	3	64.6	64.6		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
8	2	2	51.3	51.3		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
9	3	1	37.5	37.5		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
10	3	3	64.6	64.6		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
11	3	3	64.6	64.6		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
12	3	1	37.5	37.5		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
13	3	2	51.3	51.3		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
14	3	3	64.6	64.6		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
15	3	3	64.6	64.6		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
16	3	2	51.3	51.3		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
17	4	1	37.5	37.5		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
18	4	1	37.5	37.5		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
19	4	2	51.3	51.3		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a
20	4	2	51.3	51.3		1	1.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Noorte tn 7a

Kokku eluruumide pind (m²) **1049.6**
 Kokku elurume **20**

Mitteeluruumi andmed

Mitte-eluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte-eluruumi sissepääsu korrus	Mitte-eluruumi pind (m ²)	Mitte-eluruumi köetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitte-eluruumi soojus-varustuse liik	Mitte-eluruumi soojus-allikas	Mitte-eluruumi energia-allikas	Aadress
21	äripind		1	64	64	
	büroohoone	puudub	kaugküte			Noorte tn 7a

Kokku mitteeluruumide pind (m²) **64**
 Kokku mitteelurume **1**