

# Ehitusluba nr 1912271/18385

Kuupäev 10.07.2019

## Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

## Ehitusloa väljastaja

Anija Vallavalitsus 75018816  
F.R. KREUTZWALDI TN 6, 74307, KEHRA  
Telefon 619 9000 , e-post anija@anija.ee  
RIIVO NOOR vallavanem

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1911271/09108
Kuupäev	09.07.2019

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	121286589
Ehitise nimetus	Aia 12b kortermaja

## Ehitise asukoht

### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Anija vald, Kehra linn, Aia tn 12

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
14001:001:1121	Harju maakond, Anija vald, Kehra linn, Aia tn 12

## Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6577451.18	576085.90	2. 6577444.51	576075.42	3. 6577443.66	576075.96
4. 6577442.81	576074.61	5. 6577436.92	576078.35	6. 6577437.78	576079.70
7. 6577428.09	576085.87	8. 6577427.23	576084.52	9. 6577421.35	576088.26
10. 6577422.21	576089.61	11. 6577421.36	576090.15	12. 6577428.03	576100.63
13. 6577428.88	576100.09	14. 6577429.73	576101.44	15. 6577435.62	576097.70
16. 6577434.76	576096.35	17. 6577444.46	576090.19	18. 6577445.31	576091.53
19. 6577451.19	576087.79	20. 6577450.33	576086.43	21. 6577451.18	576085.90

## Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	392,4
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	392,4
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	63,8

Kõrgus (m)	11,5
Pikkus (m)	27,4
Laius (m)	12,4
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	854,2
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	854,2
Maht (m <sup>3</sup> )	4 015
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	4015
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	106,2
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	5.5

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	742.5	
KOKKU (m <sup>2</sup> )		742.5	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

## Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), puit (vooder)
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	plekk, bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõökide arv	Eluruumi avatud kõökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
1	1	2	43.7	43.7		1	13.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
2	1	3	56.7	56.7		1	17.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
3	1	1	25	25		1	18.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
4	1	3	56.7	56.7		1	17.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
5	1	2	42	42		1	13.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
6	2	2	43.7	43.7		1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
7	2	3	56.7	56.7		1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
8	2	3	55.8	55.8		1	4.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
9	2	3	56.7	56.7		1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
10	2	2	46.3	46.3		1	9.8
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
11	3	2	43.7	43.7		1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
12	3	3	56.7	56.7		1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
13	3	3	40.5	40.5		1	4.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12
14	3	4	72	72		1	9.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Aia tn 12

15	3	2	46.3	46.3	1	9.8
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte		Aia tn 12

Kokku eluruumide pind  
(m<sup>2</sup>) **742.5**

Kokku elurume **15**

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1911569/01300_Koondvaade.asice	Registrisse kandmata hoone energiavarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1911569/01300	06.05.2019		Harju maakond, Anija vald, Kehra linn, Aia tn 12b
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1911569/01300_Koondvaade.asice			09.07.2019		
Üldosa		Kaust		08.05.2019	Loft AB OÜ	
Üldosa	00719_EP_ULDO SA.asice	Muu lisa		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AA-1-04_TT-ELEKTRILEVI.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AA-1-05_TT-TELIA-AS.bdoc	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	180421_DP_Aia-tn-12_Situatsioon.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	180421_DP_Aia-tn-12_Põhijoonis.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	TT_N11493.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	Lisa 1 Asendilaan.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AA-1-06_TT-DP-YKV-JA-SOOJUSENERGIA.bdoc	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	Tehnilised tingimused detailplaneering.doc	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	Lisa 1 liitumispunktid.dwg	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	Lisa 1 liitumispunktid.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	Lisa 2 Reostusnäitajad.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Aia 12 kortermajad	00719_EP_AA-1-01_DETAILPLANEERING.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AA-1-02_GEOLOOGIA.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AA-1-03_GEODEESIA.asice	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	Aia tn 12 G.dgn	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	Aia tn 12 G.dwg	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	Aia tn 12 seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		08.05.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_v03_Aiatn12.asice	Ehitusprojekt		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AS.asice	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AS-4-03_tvkoond.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_EK.asice	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_EK-3-01_seletuskiri.p	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_EN.asice	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_EN-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_KV.asice	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_KV-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_SV.asice	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_SV-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_VK.asice	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_VK-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_PP_TL.bdoc	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_PP_TL-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_PP_TL-4-01_asukohaskeem.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_PP_TL-4-02_asend.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_PP_TL-4-03_vertikaal.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_PP_TL-6-01_lõiked.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	190319_EP_EL-v02.asice	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	190319_EP_EL-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	00719_EP_AA-1-01_TIITELLEHT.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-v02.asice	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-5-02_v02_I-KORRUSE-PLAAN.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-5-03_v02_II-KORRUSE-PLAAN.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-5-04_v02_III-KORRUSE-PLAAN.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-5-05_v02_KATUS E-PLAAN.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-6-01_v02_VAATE D1.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-6-02_v02_VAATE D2.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-6-03_v02_LOIKE D.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-8-01_v02_USTE-SPETSIFIKATSIOON.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-8-02_v02_AKEND E-SPETSIFIKATSIOON1.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-8-03_v02_AKEND E-SPETSIFIKATSIOON2.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-9-01_ABIHOONE.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-9-02_ILLUSTRATSIÖON1.jpg	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-9-02_ILLUSTRATSIÖON2.jpg	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-9-02_ILLUSTRATSIÖON3.jpg	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	00719_EP_AR-9-02_ILLUSTRAT SIOON4.jpg	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-9-02_ILLUSTRAT SIOON5.jpg	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AS-4-01_ASUKOHAS KEEM.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AS-4-02_ASENDIPLA AN.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AA-0-01_TIITELLEHT. pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AA-0-02_DOKUMENT IDE-NIMEKIRI.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AA-3-01_v02_SELET USKIRI.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	
	00719_EP_AR-5-01_VUNDAMEN DI-PLAAN.pdf	Fail konteinerist		09.07.2019	Loft AB OÜ	