

# Ehitusloa taotlus nr 1911271/10239

Kuupäev 08.08.2019

## Taotleja

Osaühing Mapri Ehitus (10131080)  
**Kontaktisik** MIHKEL KANNELMÄE  
**E-post** mihkel.kannelmae@mapri.eu  
**Kontaktaadress** Katusepapi 4, Tallinn  
**Telefon** 526 2182

## Taotleja

MIHKEL KANNELMÄE (38712050328)  
**E-post** mihkel.kannelmae@mapri.eu  
**Kontaktaadress** Katusepapi 4, Tallinn  
**Telefon** 526 2182

## Ehitusprojekti koostaja

ARHITEKTUURISTUUDIO MÄRK OÜ (11068308)  
**Kontaktisik** PRIIT HAMER  
**E-post** priit@studiomark.ee  
**Kontaktaadress** Harjumaa, Harku vald, Jõhvika tn 20, 76901  
**Telefon** 507 3784

## Omanik

AS EKE (10046500)  
**Kontaktisik** KARL ADER  
**E-post** karl@eke.ee  
**Kontaktaadress** Harjumaa, Tallinn linn, Liivalaia tn 14, 10118  
**Telefon** 5341 5185

## Ehitamist teostav isik

PEETER ANTISOV (39002216511)  
**E-post** peeter.antsov@mapri.eu  
**Kontaktaadress** Katusepapi 4, Tallinn  
**Telefon** 5190 3964

## Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

## Andmed riigilõivu tasumise kohta

Andmed lisatud eraldi dokumendiga

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energiamärgise_teadis_Nr_1911569/01461_Koondvaade.asice	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teadis	1911569/01461	22.05.2019		
Energiamärgise arvutus	EM19872_EP_EE-9-01_Ollekoogi_5.asice	Muu lisa		22.05.2019	EM Energiamärgis OÜ	
	EM19872_EP_EE-9-01_Energiamargis_Ollekoogi_5.pdf	Fail konteinerist		22.05.2019	EM Energiamärgis OÜ	
	EM19872_EP_EE-9-02_Tulemused_Ollekoogi_5.pdf	Fail konteinerist		22.05.2019	EM Energiamärgis OÜ	
	EM19872_EP_EE-9-03_Lahteandmed_Ollekoogi_5.pdf	Fail konteinerist		22.05.2019	EM Energiamärgis OÜ	
	EM19872_EP_EE-9-04_Selgitus_Ollekoogi_5.pdf	Fail konteinerist		22.05.2019	EM Energiamärgis OÜ	
Maksekorraldus riigilõivu tasumise kohta	Riigilõivu_maksekorraldus.pdf	Muu lisa		20.05.2019	EKE AS	
Teenindus- ja büroohoone	SWE_EP_v03_Ollekoogipoik5.asice	Ehitusprojekt		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-2019-07-05.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-1-01_Elektrilevi-TT.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-1-02_KiilikVH-TT.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-1-03_EsmarGaas-TT.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-2-01_Ringtee-KK.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-2-01_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-2-02_EsmarGaas-KK.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-4-01_Geoalus.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AA-4-01_v01_Geodeesia.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_GV-2019-05-24.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_GV-3-01_seletus_2019-05-24.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	SWE_EP_KVJ_2019-05-24.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_KV-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_KV-3-01_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_v02_EK_2019-06-28.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_EK-3-01_V02_KONSTRSELETUS.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_v02_EL_2019-08-01.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_EL-1-01_v01_TT.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_EL-3-01_v02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_v03_AR_2019-08-02.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-9-101_3d_2019-05-22.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-3-101_v03_Seletuskiri_2019-08-02.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-4-101_Situatsiooni skeem_2019-05-22.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-4-102_v03_Asendiplaan_2019-07-31.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-4-103_v03_Tehno v6rkudekoondiplaan_2019-08-02.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-4-104_Piirdaed_2019-06-28.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-5-101_v03_1-korruseplaan_2019-08-01.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-5-102_v03_2-korruseplaan_2019-08-01.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-5-103_v03_katuseplaan_2019-08-01.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	SWE_EP_AR-6-101_v02_Vaade-1-9-vaade-9-1_2019-08-01.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-6-102_v02_Vaade-A-D-vaade-D-A_2019-08-01.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-6-103_v02_L6iked_2019-08-01.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_v03_VK_2019-08-01.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_VK-4-02_v02_VK-1-veemoodusolm.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_VK-0-01_v02_tuitleht.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_VK-4-01_v03_VVK-1-valisvork.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_VK-3-01_v03_seletus_kiri.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_PP_TL_2019-07-01.asice	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_PP_TL-4-01_VERTIKAAL.pdf	Fail konteinerist		05.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
Asendiplaan	SWE_EP_AR-4_Asendiplaan_2019-07-31.dwg	Muu lisa		31.07.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
Seletuskiri v04	SWE_EP_AR-3-101_v04_Seletu skiri_2019-08-08.asice	Muu lisa		08.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	
	SWE_EP_AR-3-101_v04_Seletu skiri_2019-08-08.pdf	Fail konteinerist		08.08.2019	ARHITEKTUURI STUUDIO MÄRK OÜ	

## LISA 1

## EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

## Ehitustegevuse liik

Rajatis, Piirdeaed või värav, mille ehitamisega kaasnevad kaevetööd, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221296076**  
Ehitise nimetus **Piirdeaed**

## Ehitise asukoht

## Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Kurna küla, Õlleköögi põik 5

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
65301:001:2832	Harju maakond, Rae vald, Kurna küla, Õlleköögi põik 5

## Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6577962.11	547622.64	2. 6577965.71	547622.13	3. 6578022.19	547598.46
4. 6577989.15	547504.97	5. 6577909.39	547538.38	6. 6577945.67	547624.95
7. 6577954.18	547623.75				

## Ehitise tehnilised andmed

Kõrgus (m) 1,8  
Pikkus (m) 352

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
24212	Piirdeaed ja väravad		
KOKKU (m <sup>2</sup> )			

Elektrisüsteemi liik puudub  
Veevarustuse liik puudub  
Kanaliseerimise liik puudub  
Soojusvarustuse liik puudub  
Soojusallikas puudub  
Energiaallikas puudub  
Ventilatsiooni liik puudub

<b>Jahutussüsteemi liik</b>	puudub
<b>Võrgu- või mahutigaasi olemasolu</b>	puudub

#### Täiendavad andmed

Liftide arv 0

#### Konstruksioonid ja materjalid

<b>Vundamendi liik</b>	madalvundament
<b>Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal</b>	metall
<b>Välisseina välisviimistluse materjal</b>	puudub
<b>Välisseina liik</b>	puudub
<b>Katuste ja katuselagede kandva osa materjal</b>	puudub
<b>Vahelagede kandva osa materjal</b>	puudub
<b>Katusekatte materjal</b>	puudub

## LISA 2

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitmeelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>, Püstitamise, rajamine

#### Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **121288546**  
Ehitise nimetus **Teenindus- ja büroohoone**

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Kurna küla, Õlleköögi põik 5

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
65301:001:2832	Harju maakond, Rae vald, Kurna küla, Õlleköögi põik 5

#### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6577956.84	547540.67	2. 6577939.04	547546.97	3. 6577959.27	547604.21
4. 6577977.07	547597.92	5. 6577956.84	547540.67		

#### Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	1 119,2
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	1 119,2
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	55,3
Kõrgus (m)	9,8
Pikkus (m)	60,7
Laius (m)	18,9
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	1 316,8
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	1 196,2
Maht (m <sup>3</sup> )	3 698
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	3698
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	353
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	33.8

#### Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12201	Büroohoone		167.9
12519	Muu tööstushoone		762.1
KOKKU (m <sup>2</sup> )			930.0

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

### Täiendavad andmed

Liftide arv 0

### Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil, terasferm või -tala
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

### Mitteeluruumi andmed

Mitteeluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitteeluruumi sissepääsu korrus	Mitteeluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Rõdude pind (m <sup>2</sup> )
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitteeluruumi soojusvarustuse liik	Mitteeluruumi soojusallikas	Mitteeluruumi energiaallikas	Aadress
	töökoda		1	762.1	641.5	
	muu tööstushoone	puudub	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Õlleköögi põik 5
	büroo		1	167.9	167.9	

büroo		1	167.9	167.9	
büroohoone	puudub	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Õllekõogi põik 5

**Kokku mitteiluruumide pind (m<sup>2</sup>)**

**930.0**

**Kokku mitteilurume**

**2**