



## PÄRNU LINNAVALITSUS LINNAVARA- JA HEAKORRATEENISTUS

Pakkumuse esitaja

03. september 2019 nr 7-32/8485

### Hinnapäring

Pärnu Linnavalitsuse linnavara – ja heakorrateenistus küsib hinnapakumist Pärnu linna keskraan planeeritavate avalike invatualettide ja olemasoleva konteinertualeti põhiprojekti koostamiseks.

Pärnu linna keskraan avalike invatualettide ja olemasoleva konteinertualeti arhitektuursed lähtetingimused:

1. Planeeritava invatualeti asukohta aadress on Pärnu linn Ranna pst 1b (62512:011:3140)
2. Projektis tuleb invatualetid 4tk lahendada sanitaarkonteineri (või konteinerite) baasil kui rannaala teenindavad väikehooned. Konteineri(te)s ette näha lisaks tavapärasele inventarile ka mähkimislaud (lauad). Lahendada tuleb ümbruse sillutiskivi, vajadusel pink (pingid), prügikastid, haljastus jne. Projekti mahus peavad olema trassid ja juurdepääsuteed. Ehitusluba antakse ajutise hoonena kuni 5 aastaks.
3. Asendiskeemil on näidatud tualettide võimalik paiknemisala ning praeguse olemasoleva tualetti asukoht. Olemasolevas tualetis on: klosette 5tk, pissuaare 2tk, kraanikausse 6tk
4. Ala asub Pärnu vanalinna ja kuurordi muinsuskaitsealal. Pärnu mudaravila on ehitismälestis, millel on 50m kaitsevöönd. Projekt tuleb kooskõlastada Muinsuskaitseametiga.
5. Pargi algupärast struktuuri markeeriv allee ja olemasolevad puud tuleb säilitada.
6. Sanitaarkonteinerile (konteineritele) tuleb ette näha väärikas arhitektuurne lahendus, mis sobib ranna väljakujunenud miljöösse ja ümbritsevate hoonetega. Ühe variandina viimistleda konteinerid väljapoolt puitsõrestiku või laudisega, mille peal on omakorda erineva vahedega sõrestik. Üldjoontes fassaadimaterjalina tuleb kasutada naturaalseid materjale, eelistatult puitu. Vältida tuleb imiteerivaid materjale, plasti ning plekki.
7. Olemasoleva ja planeeritava tualettide konteinerite välisilme peab olema ühtne.
8. Projekteerida kanali- ja vee trasside ning elektri lahendus mõlemale nii invatualetile kui olemasolevale mis tuleb projektiga ümber planeerida invatualettide kõrvale.
9. Olemasolev konteinertualett ümber tõsta planeeritavate invatualettide kõrvale ning vanade tehnovõrkude (kanali-, vee- ja elektri) sulgemine.

Enne hinnapakumise tegemist tuleb olukorraga tutvuda kohapeal.

Projekt peab sisaldama:

1. Projekteerimisel tuleb arvestada universaalse disaini ja ligipääsetavuse nõudeid
2. Projekteerimistööd teostada vastavalt Eesti Vabariigi kehtivatele seadustele, sh ehitusseadustikule ja antud valdkonna standarditele jm nõuetele.
3. Pakkuja kohustuseks projekteerimistööde käigus on Pärnu Linnavalitsuse vajaduste ning soovide väljaselgitamine ja nendega arvestamine.
4. Tervikliku projektlahendust koos eriosade, töödemahtude ja prognooselarvet.
5. Projekteerija esitab ehitisregistri kaudu vajalikud ehituslubade taotlused.
6. Projekti algstaadiumis koostada tualeti 3D visualiseering ja perspektiivvaated olulisematelt suundadelt.
7. Pakkuja kohustuseks on geodeetilise plaani koostamine.

8. Projekt koostatakse ja esitatakse Tellijale 2 eksemplaris paber kandjal ning lisaks digitaalselt, sh joonised dwg- või dgn- ja pdf-vormingus, tabelid – xls ja pdf- vormingus. Plaanide ja jooniste vormistamisel arvestada, et värvilised jooned peavad olema eristatavad ka mustvalgel koopial.

9. Projekti asukohaskeem koostatakse mitte väiksemas mõõtkavas kui 1:25000; asendiplaan mõõtkavas 1:500 või 1:1000, mis peab sisaldama vastavalt õigusaktides välja toodud nõudeid.

Pakkumise esitamise tähtaeg on 16.09.2019.

Pakkumine esitada aadressile: linnavara@parnu.ee.

Küsimuste korral on kontaktisikuks Piret Unn, tel 57450054; piret.unn@parnu.ee.

Tööde teostamine aeg: kohe, lõpptähtaeg on 13.12.2019.

Esitatud pakkumus avalikustatakse Pärnu Linnavalitsuse dokumendiregistris vastavalt seadusele. Pakkumises on õigus määratleda osa, mida tuleb käsitleda ärisaladusena, mida dokumendiregistris ei avalikustata. Ärisaladusena määratlemist tuleb põhjendada ning märgi ei tohi olla vastuolus riigihangete seaduse § 111 lõikes 5 antud loeteluga.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Karmo Näkk

juhtivspetsialist-teenistuse juhataja

Lisa. Olemasoleva ja planeeritavate tualettide paiknemise skeem

Piret Unn

444 8309 piret.unn@parnu.ee