

Ehitusluba nr 1912271/19637

Kuupäev 23.07.2019

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Ümberehitamine,Kompleksne rekonstrueerimine

Ehitusloa väljastaja

Pärnu Linnavalitsus 75000064
Suur-Sepa tn 16, Pärnu 80098
Telefon 444 8200 , e-post parnuehr@parnu.ee
RISTO KIKKAS ehituslubade spetsilist

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1911271/11209
Kuupäev	22.07.2019

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	103047523
Ehitise nimetus	ÄRI- JA TOOTMISHOONE

Märkus

Alus Pärnu Linnavalitsus 23.07.2019 otsus nr 3-5.4/376

Majandus- ja taristuminister 08.06.2015 määrus nr 62 §3 lg 2 kohaselt tuleb teha ehitusprojektile ekspertiis. Ekspertiis esitada planeerimisosakonnale enne ehitustööde algust.

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Savi tn 3/2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
62504:080:4880	Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Savi tn 3

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6473923.23	529443.19	2. 6473967.55	529394.26	3. 6473964.12	529391.17
4. 6473978.10	529375.62	5. 6473975.88	529373.63	6. 6474003.88	529342.49
7. 6474016.40	529328.56	8. 6473994.87	529309.20	9. 6473908.31	529405.48
10. 6473906.94	529404.25	11. 6473891.70	529421.20	12. 6473894.68	529423.88
13. 6473895.97	529422.45	14. 6473900.57	529426.59	15. 6473904.71	529421.98
16. 6473908.32	529425.23	17. 6473914.14	529418.76	18. 6473917.57	529421.85
19. 6473909.76	529430.77	20. 6473923.23	529443.19		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	4 793
Maapealse osa alune pind (m ²)	0
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	17,7
Kõrgus (m)	9,9
Pikkus (m)	154,5
Laius (m)	39,4
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	7 219,1
Köetav pind (m ²)	7 219,1
Maht (m ³)	34 907
Maapealse osa maht (m ³)	34907
Üldkasutatav pind (m ²)	745,4
Tehnopind (m ²)	161.3

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12132	Kohvik, baar või söökla		466.4
12201	Büroohoone		1616.9
12319	Muu kaubandushoone või kauplus		2769.7
12332	Sõidukite teeninduse hoone		183.7
12529	Muu laohoone		1275.7
KOKKU (m ²)			6312.4

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jälgastavate konstruktsioonide materjal	tellis, monoliitne raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	krohv
Välisseina liik	tellis, betoon, mitmekihiline teraspaneel, väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon

Katusekatte materjal bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1911271/1209_Koondvade.pdf			22.07.2019		
Autori pärija kirjalik nõusolek	Autori_parija_kirjalik_nousolek.pdf	Muu lisa		30.05.2019	Ringo	
Savi 3-2 Eriosad	19039_PP_Savi3-tehno_2019-06-12.asice	Muu lisa		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_Savi3-tehno_2019-06-12.zip	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_Savi3-tehno_2019-06-12	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-2-01_KK-ParnuVesi.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-2-02_KK-ParnuVesi2.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-2-03_KK-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-2-04_KK-Elektrilevi2.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-2-05_KK-TeliaEesti.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-2-06_KK-TeliaEesti2.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-2-07_KK-LeonhardWeiss.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_AA-2-08_KK-omanik.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV+ELV-3-01_seletuskirid.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV-4-01_asend.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV-4-02_tastamine.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV-5-01_kaevikuloiked.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV-6-01_kanalipikiproff.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	19039_PP_VKV-6-02_SKpikiprof.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV-7-01_kaevud1.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV-7-02_kaevud2.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV-7-03_koordinaadid.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
	19039_PP_VKV-8-01_materjalid.pdf	Fail konteinerist		13.06.2019	OÜ Arcus projekt	
Äri- ja tootmishoone	1910_EP_v02_SAVI3-2.asice	Ehitusprojekt		22.07.2019	Oü AB Luhse&Tuhhal	
	1910_EP_AR-0-01_TIITELLEHT.pdf	Fail konteinerist		22.07.2019	Oü AB Luhse&Tuhhal	
	1910_EP_AR-3-01_v02_SELETUSKIRI.pdf	Fail konteinerist		22.07.2019	Oü AB Luhse&Tuhhal	
	1910_EP_AR-5-01_v02_JOONI SED.pdf	Fail konteinerist		22.07.2019	Oü AB Luhse&Tuhhal	
	1910_EP_AS-4-01_ASENDIPLAAN.pdf	Fail konteinerist		22.07.2019	Oü AB Luhse&Tuhhal	
Otsus	Parnu_Savi_3_tootmishoone_rek_otsus.pdf	Muu lisa		23.07.2019	Pärnu Linnavalitsus planeerimisosaakond	