

Ehitusluba nr 1912271/11646

Kuupäev 15.05.2019

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 5 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik
Number
Kuupäev

Ehitusloa taotlus
1811271/19523
30.04.2019

Esitatavad dokumendid

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|---|---|-------------------|--------|------------|---------------------------|--------|
| | Ehitusloa_taotlus_Nr_1811271/19523_Koondvaade.pdf | | | 30.04.2019 | | |
| Projektdokumendi tatsiooni dokumentide loetelu | TK7_EP_AA-1-01_Projektkoosseis.pdf | Muu lisa | | 12.09.2018 | Arhitektuurbüroo Pluss OÜ | |
| Dendroloogiline uuring | 18047_MA-2_dendroloogia.bdoc | Muu lisa | 18047 | 09.10.2018 | Kümmel OÜ | |
| | 18047_MA-2.pdf | Fail konteinerist | 18047 | 09.10.2018 | Kümmel OÜ | |
| | 18047-seletuskiri_dendroloogia.pdf | Fail konteinerist | 18047 | 09.10.2018 | Kümmel OÜ | |
| | LISA 1 Puude hindamise skaala.doc | Fail konteinerist | 18047 | 09.10.2018 | Kümmel OÜ | |
| | LISA 2 Põõsaste hindamise skaala.doc | Fail konteinerist | 18047 | 09.10.2018 | Kümmel OÜ | |
| | Piret Kümmeli diplom.pdf | Fail konteinerist | 18047 | 09.10.2018 | Kümmel OÜ | |
| Digidoc kooskõlastused | | Kaust | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| Digidoc kooskõlastused | 18026_PP_AA-2-04_KK-Elektrilevi-2018-10-02.bdoc | Muu lisa | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | Taevakivi 7_ELVKK.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_TL-0-01_titelleht.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|---------------------------|--|-------------------|------------|-------------|-------------|--------|
| Digidoc kooskõlastused | 18026_PP_TL-4-03_vert.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_TL-4-04_Tehnokoond.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_AA-2-03_KK-Elektrilevi-TV-2018-10-01.bdoc | Muu lisa | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | Projekti kooskõlastus Taevakivi 7.doc | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 096_PP_EL-3-01_TVseletuskiri.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 096_PP_EL-4-01_TVasend.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 096_PP_EL-4-01_TVasend.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_TL-0-01_titelleht.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_TL-4_TVKP-bind.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_TL-4-03_vert.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| Digidoc kooskõlastused | 18026_PP_TL-4-04_Tehnokoond.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_AA-2-02_KK-Telia-2018-10-01.bdoc | Muu lisa | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 096_PP_EL-3-01_TV-side-seletuskiri.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 096_PP_EL-4-01_TV-side-asend.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_TL-4-03_vert.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | DWG reference failid.zip | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | Xref | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 018019_EP_VK V-4-01_asend.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 096_PP_EL-4-01_TVasend.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_hoone.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| 18026_PP_TL-4_AP-VP.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | | |
| 18047_MA-2.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | | |
| 18048_MA-1.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | | |

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|--|---|-------------------|--------|------------|--------------------------------|--------|
| | 18070 G-1 Gaasitorustiku asendiplaandwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | Maandus- piksekaitse.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | TT-4902.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_TL- 4- 04_tehnokoond. pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 096_PP_EL-4- 01_TV-side- asend.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | 18026_PP_TL- 4_TVKP- bind.dwg | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| | PK_ES15877.pdf | Fail konteinerist | 18026 | 24.10.2018 | Roadplan OÜ | |
| Täiendav riigilõivu maksekorralus | payment.bdoc | Muu lisa | | 26.10.2018 | Kulinaaria OÜ | |
| | payment.pdf | Fail konteinerist | | 26.10.2018 | Kulinaaria OÜ | |
| Taevakivi 7 tootmishoone rekonstrueerimine ja laiendamine | TK7_EP_V08_T ootmishoone- laiendamine.asic e | Ehitusprojekt | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_V04_U ldosa.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_AA-1- 01_v04_Projekti -koosseis.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-1- 02_projekteerimi stingimused.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-1- 03_V02_Utilitas- TT.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-1- 04_V02_TT- Utilitas-Tallinn- Lisa-1.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-1- 05_TT- Gaasivogud.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-1- 06_TT-Tallinna- Vesi-taotlus.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-1- 07_TT-Tallinna- Vesi.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-1- 08_TT-Telia.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-1- 09_TT-Telia- Lisa1.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|-------------------|---|-------------------|--------|------------|-----------------------------|--------|
| | TK7_PP_AA-1-10_TT-Elering.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-2-01_KK-koondtabel.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-2-02_KK-Telia-2018-10-01.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-2-03_KK-Elektrilevi-TV-2018-10-01.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_PP_AA-2-04_KK-Elektrilevi-2018-10-02.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 096_PP_v05_E L.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 096_PP_EL-4-01_v05_TVvasen d.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 096_PP_EL-9-01_v05_TVvalg usarvutus.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 096_PP_EL-9-02_v05_Martin.p df | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 096_PP_EL-9-03_v05_Stork.p df | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 096_PP_EL-3-01_v05_TVselet uskiri.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 1423_EP_KV+G V.bdoc | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 1423_EP_KV-9-01_v01_Seadm ete-koondtabel.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 1423_EP_GV-3-01_v01_Seletus kiri.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 1423_EP_KV-3-01_v02_Seletus kiri.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5118_EP_V02_VK.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5118_EP_VK-0-01_tiiitel.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5118_EP_VK-3-01_seletus.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5118_PP_VK-7-02_V02_veemo odusolm.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_V04_VKV.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-0-01_tiiitel.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|-------------------|---|-------------------|--------|------------|--------------------------------|--------|
| | 018019_PP_VK V-3- 01_seletus.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-4- 01_asend.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-4- 02_profiil.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-4- 03_profiil.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-4- 04_profiil.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-4- 05_profiil.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-4- 06_profiil.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-4- 07_profiil.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-4- 08_profiil.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-8- 01_spetsifikatsioon.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-9-02_ttv- mahuti.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-9-03_RSP.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-9-04_OP.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-9-05_PVK- 1.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_VK V-9-06_PVK- 2.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 018019_PP_AA- 1-01_TT- Tallinna-Vesi.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18026_PP_v07_ TL.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18026_PP_TL- 4- 02_v06_asend.p df | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18026_PP_TL- 4- 03_v06_vert.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18026_PP_TL- 4- 04_v07_Tehnok oond.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18026_PP_TL- 4- 05_v06_liiklusko rraldus.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|-------------------|--|-------------------|--------|------------|-----------------------------|--------|
| | 18026_PP_TL-4-06_v05_loiked.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18026_PP_TL-0-01_titelleht.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18026_PP_TL-3-01_v05_seletus_kiri.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18026_PP_TL-4-01_v05_asukoht.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18048_PP_v04_MA.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18048_PP_MA-3-01_v04_seletus_kiri.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18048_PP_MA-4-01_v04_haljastu_splaan.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18048_PP_MA-4-02_v04_istutusplaan.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_V02_GVV.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_GVV-3-01_v02_seletus_kiri.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_GVV-4-01_v02_asendiplaan.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_GVV-0-01_v02_titelleht.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_v02_SV.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_SV-4-01_v02_asendiplaan.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_SV-6-01_pikiprofiil.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_SV-0-01_titelleht.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 18070_EP_SV-3-01_seletuskiri.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5622018_EP_E L+EN+EA.bdoc | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5622018_EP_E L+EN+EA-0-02_V02_Sisukord.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|-------------------|---|-------------------|--------|------------|--------------------------------|--------|
| | 5622018_EP_E L+EN+EA-1- 01_V01_Elektril evi-vorguleping- 9916039268.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5622018_EP_E L+EN+EA-1- 02_Elektrilevi- vorguleping- 9914837900.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5622018_EP_E L+EN+EA-1- 03_Elektrilevi- vorguleping- 9912953019.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5622018_EP_E L+EN+EA-1- 03_Side- kliendileping- 1857612.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5622018_EP_E L+EN+EA-3- 01_V02_Seletus kiri.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5622018_EP_E L-5- 2000_Toitevorg u-skeem-2018- 07-06.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | 5622018_EP_E L+EN+EA-0- 01_V02_Tiitelleh t.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_Ehitus konstruktsioonid .bdoc | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_EK-3- 01_V01_tiitel- sisu-seletus.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_EK-5- 01_V01_11- PLAAN.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_EK-5- 02_V01_12- PLAAN-II.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_EK-6- 01_V01_31- loige.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_EK-7- 01_V01_21- piirdetarind-I.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_EK-7- 02_V01_21- piirdetarind-II.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_v03_Ar hitektuur.asice | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_AR-3- 01_Seletuskiri.p df | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |

| Dokumendi nimetus | Faali nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|-------------------|---|-------------------|--------|------------|-----------------------------|--------|
| | TK7_EP_AR-5-01_v02_1K-PLAAN.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_AR-5-02_v02_2K-PLAAN.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_AR-5-03_v02_KATUS EPLAAN.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_AR-6-01_v02_LOIGE-VAATED.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | TK7_EP_AR-9-01_tehnilised-naitajad.pdf | Fail konteinerist | | 30.04.2019 | Arhitektuuribüro o Pluss OÜ | |
| | Taevakivi tn 7_EHR1915810-1.asice | Muu lisa | | 13.05.2019 | | |
| | KK 3001_02.11.2018_Taevakivi 7_vert.pdf | Muu lisa | | 13.05.2019 | | |

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING.

Tallinna Keskkonnaameti poolt kooskõlastatud tingimustega:

1. Asfaldi ei ole lubatud ladestada prügilas ega kasutada pinnasetäiteks. Betoondetailid, asfalt ning muud ehitusjäätmelad tuleb üle anda liigiti materjalide taaskasutamiseks vastavat luba omavale ettevõttele. Korralikud detailid nt äärekivid jms suunata võimalusel korduskasutusse. Jäätmelad nt betooni, asfaldi taaskasutamine kohapeal või väljaspool kinnistut täitematerjalina kooskõlastada riigi Keskkonnaametiga (Viljandi mnt 16, www.keskkonnaamet.ee). Kasvupinnas koorida eraldi ja kasutada samal ehitusel haljastamiseks või üle anda vastavat jäätmeluba omavale isikule, vt www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine. Vältida tuleb kasvupinnase reostamist ja ülemäärast tihendamist.
2. Keskkonnareostuse, nt saastunud pinnase vms, leidmisel tuleb kohe teavitada Tallinna Keskkonnaameti (640 4285, keskkonnaamet@tallinnlv.ee). Reostuskolde likvideerimiseni muu reostuse levikut soodustav tegevus peatada.
3. peale ehitustööd vormistada nõuetekohane jäätmekoht <http://www.tallinn.ee/jaatmeoiend> ja lisada kasutusloa taotluse/teatise juurde.
4. kinnistult mahavõetavatele puudele taotlema raieluba. Raieloa taotlemine ja kavandatavate ehitustööde tõttu mahavõetavate puude kompenseerimine asendusistutusega toimub vastavalt Tallinna Linnavalikogu 19.05.2011 määruse nr 17 tingimustele ja korrale

Telia Eesti AS kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tagada sideehitiste kaitsmine/säilimine. Kaevetööde/ehitustööde teostamiseks kutsuda kohale sideehitiste järelevalve töötaja ja markeerida Telia sidetrass. Sideehitiste kaitsesõnne tehtavate tööde algusest kuni lõpuni, st. alates sideehitiste piirkonnas Telia informeerimisest, sideehitiste kaitsesõnne kaevetöödega alustamisest kuni hilisemal pinnase tagasipanekul tuleb järgida nii Telia nõudeid kui ka kõiki teisi asjassepuutuvaid nõudeid, juhendeid ja standardeid. Töö teostamisel tuleb lähtuda sideehitiste kaitsesõnne tegutsemise Eeskirjast. Töid võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel. Tegutsemisluba palume taotlema Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maaomanikule/sideehitiste-jarelevalve/taotlemine>

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmõõdistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.

AS Gaasivõrgud kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt kooskõlastada kinnistuse B-kategooria torustiku valdajaga. Nõusolek nr 3001_02.11.2018; KK 3001_02.11.2018_Taevakivi 7_vert.pdf

AS Utilitas Tallinn kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: soojustorustiku ehitustööd on lubatud AS Utilitas Tallinn kooskõlastatud tööprojekti järgi. Koostada ja kooskõlastada tööjoonised. Enne tööde algust kutsuda kohale AS Utilitas Tallinn esindaja tel. 6 107 453, 6 107 111. Mehhanismide kasutamine mullatöödel on keelatud lähemal kui 2 m soojustrassist. Töömahu piires asuvad kaevud tuleb kontrollida, mitteujuvad kaevud asendada ujuvate vastu. Kooskõlastuse nr. V_84

AS Tallinna Vesi kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: Taevakivi tn 7_EHR1915810-1.asice

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Muu lisas nimetamata loakohustuslik rajatis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

| | |
|---------------------|--|
| Ehitisregistri kood | 220873241 |
| Ehitise nimetus | kinnistuvälised juurdepääsuteed koos kõnniteedega |

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Kuuli tn 4a // Taevakivi tn 7c // Taevakivi tänav

| Katastritunnus | Katastriüksuse koha-aadress |
|----------------|--|
| 78403:316:0012 | Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tn 7c |
| 78403:316:0028 | Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav |
| 78403:316:0013 | Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Kuuli tn 4a |

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 974

Kasutamise otstarve ja pinnad

| Kood | Kasutamise otstarve | Eluruumide pind (m ²) | Mitteeluruumide pind (m ²) |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------------|--|
| 24219 | Muu nimetamata rajatis | | |
| KOKKU (m ²) | | | |

| | |
|----------------------------------|--------|
| Elektrisüsteemi liik | puudub |
| Veevarustuse liik | puudub |
| Kanaliseerimise liik | puudub |
| Soojusvarustuse liik | puudub |
| Soojusallikas | puudub |
| Energiaallikas | puudub |
| Ventilatsiooni liik | puudub |
| Jahutussüsteemi liik | puudub |
| Võrgu- või mahutigaasi olemasolu | puudub |

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **220873243**
Ehitise nimetus **Kinnistuväline sademeveekanaliseatsioon**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tn 7c

| Katastritunnus | Katastriüksuse koha-aadress |
|----------------|--|
| 78403:316:0012 | Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tn 7c |

Ehitise koordinaadid

| X | Y | X | Y | X | Y |
|---------------|-----------|---------------|-----------|---|---|
| 1. 6589190.73 | 548918.07 | 2. 6589183.43 | 548921.07 | | |

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 8,4

Kasutamise otstarve ja pinnad

| Kood | Kasutamise otstarve | Eluruumide pind (m ²) | Mitteeluruumide pind (m ²) |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------|--|
| 22231 | Kanaliseatsioonitorustik | | |
| KOKKU (m ²) | | | |

| | |
|----------------------------------|--------|
| Elektrisüsteemi liik | puudub |
| Veevarustuse liik | puudub |
| Kanaliseatsiooni liik | puudub |
| Soojusvarustuse liik | puudub |
| Soojusallikas | puudub |
| Energiaallikas | puudub |
| Ventilatsiooni liik | puudub |
| Jahutussüsteemi liik | puudub |
| Võrgu- või mahutigaasi olemasolu | puudub |

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Laiendamine üle 33%,Olemasoleva hoone kompleksne rekonstrueerimine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **120315887**
Ehitise nimetus **A-SELVERI köögi tootmishoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tn 7

| Katastritunnus | Katastriüksuse koha-aadress |
|----------------|---|
| 78401:101:3591 | Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tn 7 |

Ehitise koordinaadid

| X | Y | X | Y | X | Y |
|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|-----------|
| 1. 6589161.93 | 548802.10 | 2. 6589191.06 | 548872.93 | 3. 6589228.82 | 548857.43 |
| 4. 6589198.06 | 548783.30 | 5. 6589200.49 | 548782.28 | 6. 6589199.63 | 548780.18 |
| 7. 6589197.18 | 548781.17 | 8. 6589176.30 | 548730.38 | 9. 6589134.31 | 548747.64 |
| 10. 6589135.17 | 548749.74 | 11. 6589116.93 | 548757.24 | 12. 6589120.59 | 548766.12 |
| 13. 6589129.37 | 548762.51 | 14. 6589131.13 | 548766.77 | 15. 6589134.92 | 548768.35 |
| 16. 6589133.38 | 548772.05 | 17. 6589137.07 | 548773.59 | 18. 6589135.49 | 548777.38 |
| 19. 6589141.07 | 548790.97 | 20. 6589144.87 | 548792.55 | 21. 6589143.33 | 548796.24 |
| 22. 6589147.02 | 548797.78 | 23. 6589145.48 | 548801.48 | 24. 6589149.17 | 548803.02 |
| 25. 6589147.59 | 548806.81 | 26. 6589148.01 | 548807.82 | 27. 6589161.93 | 548802.10 |

Ehitise tehnilised andmed

| | |
|--|-------|
| Ehitisealune pind (m ²) | 6 766 |
| Maapealse osa alune pind (m ²) | 6 766 |
| Maapealsete korruste arv | 2 |
| Maa-aluste korruste arv | 0 |

| | |
|--------------------------------------|---------|
| Absoluutne kõrgus (m) | 52,1 |
| Kõrgus (m) | 12,7 |
| Pikkus (m) | 137,7 |
| Laius (m) | 65,6 |
| Sügavus (m) | 0 |
| Suletud netopind (m ²) | 7 975,6 |
| Kõetav pind (m ²) | 7 975,6 |
| Maht (m ³) | 57 960 |
| Maapealse osa maht (m ³) | 57960 |
| Üldkasutatav pind (m ²) | 0 |
| Tehnopind (m ²) | 613.6 |

Kasutamise otstarve ja pinnad

| Kood | Kasutamise otstarve | Eluruumide pind (m ²) | Mitteeluruumide pind (m ²) |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------------------|--|
| 12514 | Toiduainetetööstuse hoone | | 7362 |
| KOKKU (m ²) | | | 7362 |

| | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Elektrisüsteemi liik | võrk |
| Veevarustuse liik | võrk |
| Kanalisatsiooni liik | võrk |
| Soojusvarustuse liik | kaugküte |
| Ventilatsiooni liik | soojustagastusega ventilatsioon |
| Jahutussüsteemi liik | lokaalne jahutus |
| Võrgu- või mahutigaasi olemasolu | olemas |

Konstruksioonid ja materjalid

| | |
|---|--|
| Vundamendi liik | madalvundament |
| Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal | metall, monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon |
| Välisseina välisviimistluse materjal | metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), puit (vooder) |
| Välisseina liik | mitmekihiline teraspaneel |
| Katuste ja katuselagede kandva osa materjal | terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon |
| Vahelagede kandva osa materjal | terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon |
| Katusekatte materjal | bituumen või PVC plaat või rullmaterjal |

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Hooneväline auditikohustuslik gaasipaigaldis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220873245**
Ehitise nimetus **Kinnistuväline gaasitorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav

| Katastritunnus | Katastriüksuse koha-aadress |
|----------------|--|
| 78403:316:0028 | Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav |

Ehitise koordinaadid

| X | Y | X | Y | X | Y |
|---------------|-----------|---------------|-----------|---|---|
| 1. 6589266.03 | 548927.39 | 2. 6589264.63 | 548925.03 | | |

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 2,7

Kasutamise otstarve ja pinnad

| Kood | Kasutamise otstarve | Eluruumide pind (m ²) | Mitteeluruumide pind (m ²) |
|-------|--|-----------------------------------|--|
| 22112 | Küttegaasi B ja C kategooria jaotustorustik, ülerõhuga üle 0,1 kuni 16 bar | | |

KOKKU (m²)

| | |
|----------------------------------|--------|
| Elektrisüsteemi liik | puudub |
| Veevarustuse liik | puudub |
| Kanalisatsiooni liik | puudub |
| Soojusvarustuse liik | puudub |
| Soojusallikas | puudub |
| Energiaallikas | puudub |
| Ventilatsiooni liik | puudub |
| Jahutussüsteemi liik | puudub |
| Võrgu- või mahutigaasi olemasolu | puudub |

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220873242**
Ehitise nimetus **Kinnistuväline reoveekanaliseatsioon**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tn 7c

| Katastritunnus | Katastriüksuse koha-aadress |
|----------------|--|
| 78403:316:0012 | Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tn 7c |

Ehitise koordinaadid

| X | Y | X | Y | X | Y |
|---------------|-----------|---------------|-----------|---|---|
| 1. 6589190.45 | 548917.38 | 2. 6589182.41 | 548920.68 | | |

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 9,2

Kasutamise otstarve ja pinnad

| Kood | Kasutamise otstarve | Eluruumide pind (m ²) | Mitteeluruumide pind (m ²) |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------|--|
| 22231 | Kanaliseatsioonitorustik | | |
| KOKKU (m ²) | | | |

| | |
|----------------------------------|--------|
| Elektrisüsteemi liik | puudub |
| Veevarustuse liik | puudub |
| Kanaliseatsiooni liik | puudub |
| Soojusvarustuse liik | puudub |
| Soojusallikas | puudub |
| Energiaallikas | puudub |
| Ventilatsiooni liik | puudub |
| Jahutussüsteemi liik | puudub |
| Võrgu- või mahutigaasi olemasolu | puudub |