

# Ehitusluba nr 1712271/29586

Kuupäev 24.08.2017

## Ehitusloa väljastaja

Rae Vallavalitsus 75026106  
ARUKÜLA TEE 9, 75301 JÜRI, HARJU MAAKOND  
Telefon 605 6750 , e-post INFO@RAE.EE  
TARVO NÖLVAK EHITUSE PEASPETSIALIST

## Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1611271/24403
Kuupäev	14.08.2017

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1611569/02523_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teadis	1611569/02523	30.09.2016		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1611569/02523_Koondvaade.pdf			14.08.2017		
Elektrilevi	Elektrilevi_AS.bdoc	Muu lisa		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
	16014.E-VP_Plaan19.10.16.dwg	Fail konteinerist		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
	ELVKK.pdf	Fail konteinerist		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
Energiate	Energiate_OU.BDOC	Muu lisa		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
	Veldisauna_TP.PDF	Fail konteinerist		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
Inspecta	Inspecta_Estonia_OU.bdoc	Muu lisa		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
	GSP-979-16.pdf	Fail konteinerist		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
	(Inspecta)Veldisauna_TP.pdf	Fail konteinerist		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
Telia	Telia_AS.bdoc	Muu lisa		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
	160086_ES-001.dwg	Fail konteinerist		08.12.2016		Projekt O2 OÜ
	ES-160086_TP_sp.doc	Fail konteinerist		08.12.2016		Projekt O2 OÜ

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Veldi tee 5	PK_EP11060.pdf	Fail konteinerist		08.12.2016	Projekt O2 OÜ	
	ES-160086_TP_ek.doc	Fail konteinerist		08.12.2016	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_v02_Veldi-tee-5_2017-07-13.bdoc	Ehitusprojekt		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AR_v02_Veldi-tee-5_2017-07-13.bdoc	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AA-3-01_seletuskiri_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AR-5-01_1-kor_2016-11-18.PDF	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AR-5-02_2-kor_2016-11-18.PDF	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AR-5-03_katus_2016-11-18.PDF	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AR-6-01_vaated_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AR-6-02_l6iked_2016-11-18.PDF	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AR-9-01_illustratsioon_2016-11-18.PDF	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AS-4-01_asukohaskeem_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AS-4-02_asendiplaan_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_AS-4-03_v02_insenerv6rgud_2017-07-14.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EK_v01_Veldi-tee-5_2016-11-18.bdoc	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EK-3-01_v01_seletuskiri_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EK-7-01_v01_Porandpinnasel-PP1_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
4617_EP_EK-7-02_v01_Porandpinnasel-PP2_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
4617_EP_EK-7-03_v01_Soklipa neel-SP1_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	4617_EP_EK-7-04_v01_Valissein-S1_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EK-7-05_v01_Valissein-VS2_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EK-7-06_v01_Katuslagi-KL1_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EK-7-07_v01_Katuslagi-KL2_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EL_v01_Veldi-tee-5_2016-09-20.bdoc	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EL-3-01_seletus_2016-09-20.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EL-0-01_titel_2016-09-20.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EL-2-01_jooniste-loetelu_2016-09-19.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EN_v01_Veldi-tee-5_2016-11-30.bdoc	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EN-0-01_v01_titel_2016-11-30.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EN-0-02_v01_jooniste-loetelu_2016-11-30.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EN-1-01_v01_Telia-TT-N7808_2016-11-30.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_EN-3-01_v01_ehituskirjeldus_2016-11-30.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_GV_v02_Veldi-tee-5_2017-07-13.bdoc	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_GV-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_GV-4-01_v02_asend.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_GV-0-01_v02_titel.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_KV_v01_Veldi-tee-5_2016-11-30.bdoc	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_KV-3-01_v01_KVVK-seletuskiri_2016-11-30.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Elveso	4617_EP_TL_v02_Veldi-tee-5_2017-07-13.bdoc	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_TL-4-01_v02_vertikaalplaan_2017-07-13.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_TL-3-01_v01_seletus_kiri_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	4617_EP_TL-7-01_v01_tyypristlõiked_2016-11-18.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	AS_Elveso_osa_1.bdoc	Muu lisa		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	036-16-PP-10.07_Välisvõrgud.zip	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	036-16 VV Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	036-16 VVM.xls	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	036-16-VV-SE.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	03616_TP_VK_v01_Sisukord.xls	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	PDF	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	Kaevude tabelid 1.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	Kaevude tabelid 2.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	Kaevude tabelid 3.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	Kaevude tabelid 4.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	SVK-900.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	SVV-900.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	VV-110.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	VV-120.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
	VV-121.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ	
VV-122.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
VV-123.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
VV-130.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
VV-131.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
VV-132.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
SVK-900.dwg	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
VV-110_VV-132_Kaevude tabelid.dwg	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
AS_Elveso_osa_2.bdoc	Muu lisa		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		
288VK, 13.07.2017, Veneküla küla, Veldi tee 5, BÄH.pdf	Fail konteinerist		18.07.2017	Projekt O2 OÜ		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
MNT	Maanteeamet_k ooskolastus_17- 00015_787.asic e	Muu lisa		14.08.2017	Projekt O2 OÜ	
Korraldus	vallavalitsuse_k orraldus_nr_110 0.bdoc	Muu lisa	1100	22.08.2017	Rae Vallavalitsus	
	vallavalitsuse korraldus nr 1100.pdf	Fail konteinerist	1100	22.08.2017	Rae Vallavalitsus	

## Märkus

Ehitusluba väljastada Rae Vallavalitsuse 22.08.2017 korraldusega nr 1100.

## LISA 1

## EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

## Ehitustegevuse liik

Rajatis, Hooneväline auditikohustuslik gaasipaigaldis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

## Ehitise andmed

Ehisregistri kood	220829859
Ehitise nimetus	Gaasivarustus
Kasutamise otstarve	Küttegaasi B ja C kategooria jaotustorustik, ülerõhuga üle 0,1 kuni 16 bar

## Ehitise asukoht

## Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Veneküla, Veldi tee 5

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
65301:001:4186	Harju maakond, Rae vald, Veneküla, Veldi tee 5

## Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6586800.88	552075.21	2. 6586800.79	552073.72	3. 6586784.08	552074.84
4. 6586766.35	552100.23	5. 6586760.16	552100.01		

## Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 54,9

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
22112	Küttegaasi B ja C kategooria jaotustorustik, ülerõhuga üle 0,1 kuni 16 bar		

KOKKU (m<sup>2</sup>)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub



## LISA 2

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitmeelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>, Püstitamine, rajamine

#### Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	<b>120803944</b>
Ehitise nimetus	<b>Lao- ja büroohoone</b>
Kasutamise otstarve	<b>Büroohoone, Muu laohoone</b>

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Veneküla, Veldi tee 5

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
65301:001:4186	Harju maakond, Rae vald, Veneküla, Veldi tee 5

##### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6586825.41	552073.66	2. 6586784.75	552076.23	3. 6586784.41	552081.48
4. 6586786.61	552081.60	5. 6586785.94	552093.48	6. 6586783.76	552093.31
7. 6586783.00	552106.64	8. 6586785.20	552106.76	9. 6586784.53	552118.64
10. 6586782.33	552118.51	11. 6586781.58	552131.80	12. 6586783.79	552131.92
13. 6586783.12	552143.80	14. 6586780.92	552143.67	15. 6586780.65	552149.38
16. 6586820.84	552155.30	17. 6586825.41	552073.66		

#### Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	3 126,2
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	3 126,2
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	49
Kõrgus (m)	9
Pikkus (m)	81,8
Laius (m)	40,5
Sügavus (m)	40,5
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	3 381,5
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	3 381,5
Maht (m <sup>3</sup> )	26 035
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	26035
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	5,2
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	12.5

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12201	Büroohoone		924.8
12529	Muu laohoone		2439
KOKKU (m <sup>2</sup> )			3363.8

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	gaas
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

### Täiendavad andmed

Liftide arv 0

## Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), klaas
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel, väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms), klaas
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil, terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal