

Ehitusloa taotlus nr 1911271/08693

Kuupäev 03.09.2019

Taotleja

MARVO MAAR (38012220211)

E-post marvo.maar@lansec.ee

Taotleja

MIHO OÜ (11344754)

Kontaktisik NELE SOOBİK (48002014210)

E-post nele@miho.ee

Telefon +372 5661 9889

Ehitusprojekti koostaja

MIHO OÜ (11344754)

Kontaktisik KRISTINA SEPP

E-post kristina@miho.ee

Kontaktaadress Peterburi tee 2f, Tallinn

Telefon +372 5664 2338

Omanik

KALEV SVILBERG (36712190216)

E-post Kalev.Svilberg@Lansec.ee

Kontaktaadress Tartu mnt 133, 10112 Tallinn

Omanik

Lansec OÜ (11453974)

Kontaktisik KALEV SVILBERG

E-post kalev.svilberg@lansec.ee

Kontaktaadress Tartu mnt 133, Tallinn

Telefon +372 501 2505

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

Andmed riigilõivu tasumise kohta

Andmed lisatud eraldi dokumendiga

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1911569/00646_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1911569/00646	14.03.2019		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Hoone_Kyte_Põhiprojekt	SARA_PP_KVK-3-01_kyte-seletus_2019_03_18.zip	Muu lisa		18.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVK-0-01_kyte-tabelid_2019-03-18.xls	Fail konteinerist		18.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVK-3-01_kyte-seletus_2019_03_18.docx	Fail konteinerist		18.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVK-5-01_porandakyte-1korus_2019-03-19.dwg	Fail konteinerist		18.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVK-5-02_kyte-1korus_2019-03-19.dwg	Fail konteinerist		18.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVK-5-03_kyte-2korus_2019-03-19.dwg	Fail konteinerist		18.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
Hoone-ventjahutus_Põhiprojekt	SARA_PP_KVJ-5-01_jahutus-plaan_2019-03-19.zip	Muu lisa		19.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVJ-5-03_jahutus-katus_2019-03-19.dwg	Fail konteinerist		19.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVJ-5-01_jahutus-plaan_2019-03-19.dwg	Fail konteinerist		19.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVJ-5-02_jahutus-plaan_2019-03-19.dwg	Fail konteinerist		19.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVV-0-01_tabelid_2019-03-19.xls	Fail konteinerist		19.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVV-3-01_seletus_2019-03-19.docx	Fail konteinerist		19.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVV-5-01_vent-plaan_2019-03-08.dwg	Fail konteinerist		19.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	SARA_PP_KVV-5-02_vent-plaan_2019-03-08.dwg	Fail konteinerist		19.03.2019	Projektide Agentuur OÜ	
Geodeesia	47_18_Sara_12.asice	Muu lisa		18.06.2019	AV Geodeesia OÜ	
	47_18_Sara_12.dwg	Fail konteinerist		18.06.2019	AV Geodeesia OÜ	
Gaasivarustuse projekt	G-19009_GV_PP.asice	Muu lisa		31.07.2019	GasTerm Eesti OÜ	
	G-19009_GV_PP.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	GasTerm Eesti OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Naabri kooskõlastus	2019.06.21_Koosko_lastus_Sa_r a_tee_12_kontei nerid.asice	Muu lisa		21.06.2019	Sära tee 14 kinnistu omanik	
	2019.06.21 Kooskõlastus Sära tee 12.docx	Fail konteinerist		21.06.2019	Sära tee 14 kinnistu omanik	
	2019.06.21 Kooskõlastus Sära tee 12, asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		21.06.2019	Sära tee 14 kinnistu omanik	
VK projekt	ST_PP_VKV-1-01_v01_2018-12-03.asice	Muu lisa		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-1-01_v01_TEHtingimused_2018-12-03.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-3-01_v02_seletus_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-4-01_v02_asend_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-5-01_v01_VMskeem_2019-02-27.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-5-02_v01_VMasuk oht_2019-02-27.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-6-01_v02_Kpikipro fiil_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-6-02_v02_SKpikip rofiil_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-6-03_v02_Vpikipro fiil_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-8-01_v02_spets_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-8-02_v02_kaevud_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-0-01_v01_tiiitel_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
	ST_PP_VKV-0-02_v02_sisukor d_2019-04-01.pdf	Fail konteinerist		31.07.2019	Projektide Agentuur OÜ	
Kooskõlastus	Sara_tee_12_P eetri_alevik_Rae_vald_(eelp)_EL V_KK.ASICE	Muu lisa		27.06.2019	Elektrilevi OÜ	
	5918_EP_AR-4-01_v02_Asendip laan.pdf	Fail konteinerist		27.06.2019	Elektrilevi OÜ	
	ELVKK.pdf	Fail konteinerist		27.06.2019	Elektrilevi OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	5918_EP_AR-3-01_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		27.06.2019	Elektrilevi OÜ	
Asendiplaan dwg	Sara_12-asendiplaan.dwg	Muu lisa		01.08.2019	MiHo OÜ	
Asendiplaan shx	Sara_12-asendiplaan1.Shx	Muu lisa		01.08.2019	MiHo OÜ	
Eelprojekt	5918_EP_v03_Saratee12.asice	Ehitusprojekt		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-5-04_Katuseplaan.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-6-01_v02_Lõige1.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-6-02_v02_Lõige2.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-6-03_v03_Vaated12.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-6-04_v02_Vaated34.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-8-01_Aknaspets1.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-8-02_Aknaspets2.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-8-03_Aknaspets3.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-8-04_Aknaspets4.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-8-05_Uksed1.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-8-06_Uksed2.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-9-01_Geo.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-9-02_Katendid.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-9-03_Vertikaal.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-9-04_N6rkvoolu-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-9-05_3D1.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-9-06_3D2.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-9-07_3D3.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-1-01_DP.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-1-02_DP-Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-1-03_TT-VK.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	5918_EP_AR-1-04_TT-EL.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-1-05_TT-Side.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-1-06_TT-Side-Lisa1.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-3-01_v03_Šeletus kiri.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-4-01_v02_Šsendip laan.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-5-01_Vundament.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-5-02_v03_1-kor.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	
	5918_EP_AR-5-03_v03_2-kor.pdf	Fail konteinerist		03.09.2019	MiHo OÜ	

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Piirdeaed või värav, mille ehitamisega kaasnevad kaevetööd, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221285728**
Ehitise nimetus **Piirdeaed**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Sära tee 12

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
65301:002:1491	Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Sära tee 12

Ehitise tehnilised andmed

Kõrgus (m) 1,8
Pikkus (m) 100,3

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
24212	Piirdeaiad ja väravad		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub

Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitteelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **121285683**
Ehitise nimetus **Büroo- ja laohoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Sära tee 12

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
65301:002:1491	Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Sära tee 12

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6584904.28	547001.89	2. 6584909.29	547006.57	3. 6584910.66	547005.10
4. 6584920.79	547014.55	5. 6584932.72	547001.75	6. 6584933.82	547002.78
7. 6584944.39	546991.44	8. 6584932.91	546980.73	9. 6584921.32	546993.16
10. 6584916.56	546988.73	11. 6584904.28	547001.89		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	613,5
Maapealse osa alune pind (m ²)	613,5
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	47,3
Kõrgus (m)	8,7
Pikkus (m)	35
Laius (m)	22,2
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	940,5
Kõetav pind (m ²)	940,5
Maht (m ³)	4 511
Maapealse osa maht (m ³)	4511
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	29.5

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12201	Büroohoone		594.5
12529	Muu laohoone		316.5
KOKKU (m ²)			911.0

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	tsentraalne külmaagensiga (nt freoon) jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puit
Välisseina välisviimistluse materjal	puit (vooder), krohv
Välisseina liik	vahetäitega sõrestik
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	puit
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Mitteeluruumi andmed

Mitteeluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitteeluruumi sissepääsu korrus	Mitteeluruumi pind (m ²)	Mitteeluruumi köetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitteeluruumi soojusvarustuse liik	Mitteeluruumi soojusallikas	Mitteeluruumi energiaallikas	Aadress
	büroo- ja laohoone		1	911	911	16.6
	büroohoone, muu laohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Sära tee 12

Kokku mitteeluruumide pind (m²) 911
 Kokku mitteelurume 1