

# Ehitusluba nr 1912271/10920

Kuupäev 15.05.2019

## Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823  
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN  
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE  
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

## Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 3 lisas

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1811271/25694
Kuupäev	24.04.2019

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1811569/03649_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiavarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1811569/03649	28.12.2018		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1811569/03649_Koondvaade.pdf			24.04.2019		
	76917_EP_AS-4-02_v02_Asendiplaan.dwg	Fail konteinerist	76917	18.01.2019	OÜ JHumana Grupp	
	76917_EP_AS-4-02_v03_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	76917	14.03.2019	OÜ Humana Grupp	
Projekti 76917 lisad v04	76917_EP_v04_Lisad.zip	Muu lisa		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	Projekti 76917 lisad, versioon v04
	Eskiisi koosklustus EP19653024579 4.bdoc	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Kadaka tee 3 lao ja büroohooned Eskiis.zip	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	76917_ES_v02_Kadaka-tee-3-Eskiisprojekt.bd oc	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_v02_Kadaka-tee-3-Eskiisprojekt.zip	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AA-3-01_v02_Seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AS-4-01_Situatsioonis keem.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AS-4-02_v02_Asendip laan.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AS-4-02_v02_Asendip laan.dwg	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-5-01_1-ja-2-korruse-plaanid-A-maja.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-5-02_3-ja-4-korruse-plaanid-A-maja.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-5-03_v02_1-ja-2-korruse-plaanid-B-maja.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-6-01_Vaated-Kadaka-teelt-ja-Mustamae-tee-poolt-A-maja.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-6-02_Vaated-hoovialt-ja-Laki-tanava-poolt-A-maja.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-6-03_Loiked-1-1-2-2-ja3-3-A-maja.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-6-04_v02_Loige-1-1-ja-vaade-sissepaasu-poolt-B-maja.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	76917_ES_AR-6-05_v02_Vaade-laadimisalalt-Laki-tn-poolt-ja-Kadaka-1b-kinnistu-poolt-B-maja.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-6-06_Vaade-Kadaka-teelt-Mustamae-tee-poolt.jpg	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-6-07_Vaade-Kadaka-teelt-Laki-tanava-poolt.jpg	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-6-08_Vaade-Kadaka-teelt-aero.jpg	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Lisad	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-9-03_Fotod-3-ja-4.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-9-02_Fotod-1-ja-2.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AR-9-01_Detailplaneeringu-04255-GE-pohijoonis-DP-4.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_ES_AA-0-01_v02_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	4371-19 Kadaka tee 3 maa-ala reostusuuring.asice	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	4371-19 Kadaka tee 3 maa-ala (täiendatud).pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Kadaka tee 3_ELVKK.bdoc	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Kadaka tee 3_ELVKK.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-17_EP_EL_v02.zip	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-17_EP_EL_v02	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-0-01_v02_tiielleht.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-3-01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	2018-13_EP_EL-5-01_v02_EL-asendiplaan.dwg	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-5-01_v02_EL-asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-8-01_v02_pohilotelu.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-01_v02_TTelekt rilevi-317400.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-02_v02_TTelekt rilevi-317401.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-03_v02_TTelekt rilevi-317402.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-04_v02_TTTelia.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-05_v02_Telia-lisa1.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	TELIA dokumentatsioon_EP13061.bdoc	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-17_EP_EL_v02.zip	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-17_EP_EL_v02	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-0-01_v02_tiielleht.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-3-01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-5-01_v02_EL-asendiplaan.dwg	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-5-01_v02_EL-asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-8-01_v02_pohilotelu.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	2018-13_EP_EL-9-01_v02_TTelekt rilevi-317400.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-02_v02_TTelekt rilevi-317401.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-03_v02_TTelekt rilevi-317402.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-04_v02_TTTelia.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-05_v02_Telia-lisa1.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	PK_EP13061.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Kadaka Aiand AS koosklustus.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_Haljastus.asice	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_MA-4-02_Haljastusjoo nis.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_MA-3-01_Seletuskirid.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_MA-4-01_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-9-01_Fotod-1-2.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-9-02_Fotod-3-4.pdf	Fail konteinerist		04.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AS-4-02_v04_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	76917	05.04.2019	OÜ Humana Grupp	
76917_v05_Eriosad	76917_EP_v05_Eriosad.asice	Muu lisa		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	Projekti 76917 eriosad, versioon v05
	76917_EP_v05_Eriosad.zip	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	18319_EP_KV_Kaugkyte-Kadaka-tee-3.bdoc	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	18319-EP-KV-0-01_titelleht_Kadaka3.zip	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	18319-EP-KV-0-01_tiielleht_Kad aka3.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	18319-EP-KV-3-02_seletuskiri_K adaka3.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Kadaka tee 3_2 kaugkte.bdoc	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Kadaka tee 3_2.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Kadaka tee 3_2.docx	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	1810_EP-ENS-ATS_v02.asice	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	kadaka eelprojekt3.docx	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-17_EP_EL_v03.bdoc	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-03_v03_TTelekt rilevi-317402.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-04_v03_TTTelia.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-05_v03_Telia-lisa1.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-06_v03_Elektrile vi-kooskolastus.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-07_v03_Telia-kooskolastus.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-0-01_v03_tiielleht .pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-0-02_v03_dokloet elu.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-3-01_v03_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-8-01_v03_pohi- lotelu.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	2018-13_EP_EL-9-01_v03_TTelekt rilevi-317400.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	2018-13_EP_EL-9-02_v03_TTelekt rilevi-317401.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Elektriosa projekteerija MTR vlvjavte.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_v05_VKV.asice	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-3-01_v05_seletus.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-4-01_v05_asend.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-4-02_v04.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-4-03_v03.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-8-01_v04_spetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-01_tt-tallinnavesi.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-02_vms.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-03_v02_puudur 1.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-04_v02_PVK1.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-05_v02_puudur 2.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-06_v02_PVK2.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-07_Skeem.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-08_AiandiKK.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_PP_VK V-9-09_Kaevu-protokoll.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_EP_VK_v04.asice	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	018046_EP_VK-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_EP_VK-1-01_TT-TallinnaVesi.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_EP_VK-3-01_v04_seletus.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	018046_EP_VK-9-02_v02_vms.pdf	Fail konteinerist		24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
OÜ Megaron Kinnisvara laojaja büroohooned	76917_EP_v05_Kadaka-tee-3.asice	Ehitusprojekt	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	Projekti versioon v05
	76917_EP_v05_Kadaka-tee-3.zip	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AA-0-02_v05_Dokumentide-nimekiri.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-3-01_v04_Seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	AA_Lahteandmed	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AA-1-01_Detailplaneeringu-04255-GE-pohijoonis-DP-4.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	AR_Arhitektuur	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-02_ValisseinVS-1a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-031_SiseseinSS-5.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-032_SiseseinSS-6-ja-SS-6a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-6-04_v03_A-maja-loiked-4-4-5-5-ja-6-6.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-010_ValisseinVS-5.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-012_ValisseinVS-6a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	76917_EP_AR-7-07_Valissein-VS-4.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-028_Sisesein-SS-2.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-08_v03_B-maja-1-ja-2-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-6-06_v02_B-maja-vaated-J-A-1-4-ja-4-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-021_Vahelagi-VL-3.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-011_Valissein-VS-6.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-06_v03_A-maja-2-korruse-tuleohutuse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-01_Valissein-VS-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-015_Soklipaneel-SP-2.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-029_Sisesein-SS-3-ja-SS-3a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-026_v02_Katuslagi-KL-5.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-04_A-maja-katuse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-033_Sisesein-SS-7-ja-SS-7a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-9-03_3D-vaade-Kadaka-teelt-ulevalt.jpg	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-022_Katuslagi-KL-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	76917_EP_AR-7-09_Valissein-VS-4b.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-010_v03_B-maja-1-ja-2-korruse-tuleohutuse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-6-01_v02_A-maja-vaated-A-K-ja-10-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-016_Tuletokkes ein-TS-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-030_Sisesein-SS-4.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-9-01_3D-vaade-Kadaka-teelt-Mustamae-tee-poolt.jpg	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-023_Katuslagi-KL-2.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-03_Valissein-VS-2.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-05_v03_A-maja-1-korruse-tuleohutuse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-013_Valissein-VS-6b.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-018_Porand-P-2.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-09_v03_B-maja-katuse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-027_Sisesein-SS-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-08_v02_Valissein-VS-4a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-024_Katuslagi-KL-3.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	76917_EP_AR-5-03_A-maja-3-ja-4-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-6-03_v02_A-maja-loiked-1-1-2-2-ja-3-3.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-9-02_3D-vaade-Kadaka-teelt-Laki-tee-poolt.jpg	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-020_Vahelagi-VL-2.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-034_Sisesein-SS-8-ja-SS-8a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-019_Vahelagi-VL-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-02_v03_A-maja-2-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-025_Katuslagi-KL-4.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-05_Valissein-VS-3.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-6-02_v02_A-maja-vaated-K-A-ja-1-10.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-07_A-maja-3-ja-4-korruse-tuleohutuse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-017_Porand-P-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-014_Soklipaneel-SP-1.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-5-01_v03_A-maja-1-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-08_Valissein-VS-4a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	76917_EP_AR-6-05_v02_B-maja-vaade-A-J-ja-loiked-1-1-2-2.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-06_Valissein-VS-3a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AR-7-04_Valissein-VS-2a.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	AS_Asendiplaan	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AS-4-02_v05_Asendiplaan.dwg	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AS-4-02_v05_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AS-4-05_v05_Tehnovorkudekoondiplaan.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AS-4-01_Asukohaskeem.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AS-4-06_Metallistpiirdeaed.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AS-4-04_v03_Teedeloiked.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AS-4-03_v04_Vertikaalplaneerimine.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	76917_EP_AA-0-01_v05_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	76917	24.04.2019	OÜ Humana Grupp	
	Kadaka tee 3 arvamus.asice	Muu lisa		07.05.2019		

## Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.

**EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.**

**ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING.**

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

## LISA 1

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

#### Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221267259**  
Ehitise nimetus **Sademevee kanalisatsiooni torustik**

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Kadaka tee T1 // T2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78405:502:0146	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Kadaka tee T1
78405:502:0145	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Kadaka tee T2

##### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6586616.45	538768.96	2. 6586631.34	538775.95	3. 6586701.39	538633.60
4. 6586707.33	538630.41				

#### Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	36,4
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	0
Pikkus (m)	182
Laius (m)	0,2
Sügavus (m)	3,2

#### Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m <sup>2</sup> )			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub

<b>Energiaallikas</b>	puudub
<b>Ventilatsiooni liik</b>	puudub
<b>Jahutussüsteemi liik</b>	puudub
<b>Võrgu- või mahutigaasi olemasolu</b>	puudub

## **Konstruksioonid ja materjalid**

<b>Vundamendi liik</b>	puudub
<b>Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal</b>	puudub
<b>Välisseina välisviimistluse materjal</b>	puudub
<b>Välisseina liik</b>	puudub
<b>Vahelagede kandva osa materjal</b>	puudub
<b>Katusekatte materjal</b>	puudub

## LISA 2

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitteilamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>, Püstitamise, rajamine

#### Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **121267214**  
Ehitise nimetus **Lao- ja büroohoone**

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Kadaka tee 3/2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78405:502:0810	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Kadaka tee 3

#### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6586608.33	538763.47	2. 6586550.68	538736.12	3. 6586524.82	538790.09
4. 6586565.30	538809.49	5. 6586583.44	538771.64	6. 6586600.40	538780.01
7. 6586608.33	538763.47				

#### Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	3 025
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	3 025
Maapealsete korruste arv	4
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	29
Kõrgus (m)	19
Pikkus (m)	63,7
Laius (m)	59,8
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	6 883,4
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	6 883,4
Maht (m <sup>3</sup> )	37 120
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	37120
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	0
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	152.6

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12201	Büroohoone		2520.7
12529	Muu laohoone		4210.1
KOKKU (m <sup>2</sup> )			<b>6730.8</b>

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	tsentraalne külmaagensiga (nt freoon) jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

### Täiendavad andmed

Liftide arv 3

### Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), klaas
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel, väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms), klaas
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

### Märkus

Tallinna Linnaplaneerimise Amet – Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmõõdistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5. Enne ehitamise alustamist peab olema Kadaka tee 3/2 lao- ja büroohoone ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis (ehitusseadustiku § 14 lg 4 p 1, § 42 lg 3 p 6). Kasutusloa taotlemise ajaks peab olema moodustatud detailplaneeringukohane maakasutus (detailplaneeringukohane ajutine krunt pos 42b peab olema liidetud tänavamaa kinnistuga Rabaküla tänav T2).

Tallinna Kommunaalamet – Enne Kadaka tee 3/3 hoone B ehitustöödega alustamist peab olema 6 kV kaabelliin nr 4220 tööst välja viidud. Hoone Kadaka tee 3/2 lammutustöödega saab alustada peale Kadaka tee 3/1 hoonele sidekanalisatsiooni ühenduse välja ehitamist. Hoone kasutusloa taotlemise ajaks peavad olema täidetud TT-77/M lepingu lisast nr 4 ja 5 tulenevad kohustused. Ehitustöödega saab alustada peale olemasoleva Elektrilevi OÜ kp kaabli nr 4220 ümber tõstmist.

Tallinna Keskkonnaamet – 1. Ehitustööd sh kaevetööd ei ole lubatud kinnistul Rabaküla tänav T2, kuna kinnistul on tuvastatud keskkonnareostus. Ehitustööd sh liitumispunktide nr K1-52 ja K2-41 rajamine on lubatud ainult peale reostunud pinnase saneerimist. 2. Asfaldi ei ole lubatud ladestada prügilas või kasutada pinnasetäiteks. Betoondetailid, asfalt ning muud ehitusjätmed tuleb üle anda materjalide taaskasutamiseks vastavat luba omavale ettevõttele. Korralikud detailid nt äärekivid vms suunata võimalusel korduskasutusele. Väljakaevatud pinnase kasutamine väljaspool ehitusobjekti kooskõlastada riigi Keskkonnaametiga või üle anda Väo karjääri heakorrastamiseks vastavat luba omavale isikule. Kasvupinnas koorida eraldi ja kasutada samal ehitusel haljastamiseks. Välistada tuleb kasvupinnase reostamine ja ülemäärane tihendamine vt [www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine](http://www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine). 3. Projektala vahetus läheduses on tuvastatud keskkonnareostus, pinnas on saastunud naftaproduktidega. Kemikaalidega, naftasaadustega saastunud pinnase, maa-aluse mahuti vms leidmisel tuleb kohe teavitada Tallinna Keskkonnaametit (640 4285 ja [keskkonnaamet@tallinnlv.ee](mailto:keskkonnaamet@tallinnlv.ee)). Reostuskolde likvideerimiseni muu reostuse levikut soodustav tegevus peatada. 4. Peale ehitustööd vormistada jäätmeõiend vt [www.tallinn.ee/jaatmeoiend](http://www.tallinn.ee/jaatmeoiend).

AS Utilitas Tallinn – Kooskõlastuse nr. V\_116. Soojustorustiku ehitustööd on lubatud AS Utilitas Tallinn kooskõlastatud tööprojekti järgi. Koostada ja kooskõlastada tööjoonised. Enne tööde algust kutsuda kohale AS Utilitas Tallinn esindaja tel. 6 107 453, 6 107 111.

Mehhanismide kasutamine mullatöödel on keelatud lähemal kui 2 m soojustrassist.

Telia Eesti AS – Eelnevalt peab olema realiseeritud OÜ Humana Grupp Kadaka tee 3 lammutusprojekt töö nr: 769/17. Liitumine Telia Eesti AS sideehitistega on lubatud teostada ainult Telia Eesti AS-i poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Dokumentatsioon teostatud sidetööde kohta edastada Telia infosüsteemi "geopank.elion.ee". Telia Eesti AS ei võta väljastatud kooskõlastusega sideehitise väljaehitamise kohustust. Tegutsemisluba palume taotleda Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maomanikule/sideehitiste-jarelevalve/taotlemine>. Töö teostamisel tuleb lähtuda sideehitise kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast. Töid võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel.

AKTSIASELTS TALLINNA VESI – LISA: ARVAMUS 02.05.19 EHR/1924414-1.

## LISA 3

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitmeelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>, Püstitamise, rajamine

#### Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **121267250**  
Ehitise nimetus **Lao- ja büroohoone**

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Kadaka tee 3/3

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78405:502:0810	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Kadaka tee 3

##### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6586532.73	538735.37	2. 6586487.31	538713.43	3. 6586477.20	538734.36
4. 6586522.62	538756.30	5. 6586532.73	538735.37		

#### Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	1 185
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	1 185
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	19,8
Kõrgus (m)	10,1
Pikkus (m)	50,4
Laius (m)	23,4
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	1 518,5
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	1 518,5
Maht (m <sup>3</sup> )	10 310
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	10310
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	0
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	0

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12201	Büroohoone		399
12529	Muu laohoone		1119.5
KOKKU (m <sup>2</sup> )			<b>1518.5</b>

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

#### Täiendavad andmed

Liftide arv 0

#### Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, karg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil
Vahelagede kandva osa materjal	terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal