

Ehitusluba nr 1912271/29623

Kuupäev 17.10.2019

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Lammutamine

Ehitusloa väljastaja

Narva Linnavalitsus 75008485
PEETRI PLATS 5 NARVA 20308
Telefon +372 359 9050 , e-post
INFO@NARVAPLAN.EE
ŽANNA PETROVA VANEMSPETSIALIST

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1911271/14145
Kuupäev	10.09.2019

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	118003532
Ehitise nimetus	telefonijaama hoone

Märkus

KÕRVALTINGIMUSED:

Arhitektuuri ja planeerimise osakond kooskõlastas tingimisi märkusega: „Ehitaja peab enne lammutustöödega alustamist koostama liiklusskeemi ja selle kooskõlastama omavalitsusega“. Linnamajandusamet kooskõlastas tingimisi märkusega: „Kuna hoone endine kasutamise otstarve oli telefonijaam, tõenäoliselt hoone müürides on rohkelt kommunikatsioonisidemeid (elektriromu), mis on jäätmeliigina kuuluv probleemtoodete hulka, mida samuti tuleb eraldi sorteerida ja utiliseerida vastavalt jäätmekäitluseeskirjale“.

AS Telia Eesti kooskõlastas tingimisi märkusega: „Kuna tegemist on endise telefonijaamaga, siis asub kinnistul mitmeid toimivaid sidekaableid. Kõik kinnistul (51101:004:0054) paiknevad kaevud, sidekanalid ja konteinerjaam peavad säilima ja kaitsta vigastuste eest“.

1.EhS § 43 lõike 1 ehitusloa taotlenud isik on kohustatud esitama pädevale asutusele vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist teatise ehitamise alustamise kohta.

2.EhS § 45 lõike 1 ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.

3. Kasutusloa saamiseks või ehitise täieliku lammutamise teatisega esitada geodeetiline teostusmõõdistus paber kandjal ja digitaalsel kujul, ehitusdokumentatsioon ning ehitusprojekt mille kohaselt ehitise on lammutatud.

4. Ehitusluba on väljastatud Narva LV 16.10.2019 a istungi korralduse nr 770-k alusel

Ehitise asukoht

Ehitise koa-aadress

Ida-Viru maakond, Narva linn, Kevade tn 4

Katastritunnus	Katastriüksuse koa-aadress
51101:004:0054	Ida-Viru maakond, Narva linn, Kevade tn 4

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6590057.99	737668.67	2. 6590058.96	737711.64	3. 6590065.07	737711.52
4. 6590064.82	737717.87	5. 6590071.05	737717.25	6. 6590071.29	737720.43
7. 6590119.27	737720.18	8. 6590119.14	737702.24	9. 6590071.05	737702.48
10. 6590070.44	737679.54	11. 6590076.66	737679.90	12. 6590076.42	737668.67
13. 6590057.99	737668.67				

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	1 526
Maapealsete korruste arv	3
Kõrgus (m)	12
Suletud netopind (m ²)	3 927,9
Maht (m ³)	21 833

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12429	Muu sidehoone, nagu näiteks taksofoni kabiin		3927.9
KOKKU (m ²)			3927.9

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monteeritav raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Välisseina liik	mitmekihiline raudbetoonpaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1911271/14145_Koondvaade.pdf			10.09.2019		
Telefonijaama hoone lammutusprojekt	TL20061_LA_v02_Telefonijaama - lammutusprojekt.asice	Ehitusprojekt		07.08.2019	Autem Studio OÜ	
	TL20061_LA_A A-3-01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		07.08.2019	Autem Studio OÜ	
	TL20061_LA_A A-4-01_v02_asukohaskeem.pdf	Fail konteinerist		07.08.2019	Autem Studio OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	TL20061_LA_A A-4- 02_v02_asendip laan.pdf	Fail konteinerist		07.08.2019	Autem Stuudio OÜ	
	TL20061_LA_A A-9- 01_v02_LISA1- fotod.pdf	Fail konteinerist		07.08.2019	Autem Stuudio OÜ	
	TL20061_LA_A A-0- 01_v02_titelleht .pdf	Fail konteinerist		07.08.2019	Autem Stuudio OÜ	
	TL20061_LA_A A-0- 02_v02_dok- nimekiri.pdf	Fail konteinerist		07.08.2019	Autem Stuudio OÜ	
	TL20061_LA_A A-0- 03_v02_sisukor d.pdf	Fail konteinerist		07.08.2019	Autem Stuudio OÜ	
	TL20061_LA_A A-2- 01_v02_geodee sia- kooskolastus.pdf	Fail konteinerist		07.08.2019	Autem Stuudio OÜ	
ehitusprojekti LISAD - tehnilised tingimused	TL20061_LA_A A-9- 02_v02_Telia- TT.bdoc	Muu lisa Fail konteinerist		18.06.2019	Telia Eesti AS	
	590T.pdf			18.06.2019	Telia Eesti AS	
	TT_N13018.pdf	Fail konteinerist		18.06.2019	Telia Eesti AS	
korraldus		Muu lisa		16.10.2019	Narva Linnavalitsus	

Märkus

Narva Linnavalitsus - Ehitaja peab enne lammutustöödega alustamist koostama liiklusskeemi ja selle kooskõlastama omavalitsusega.

Telia Eesti AS - Kuna tegemist on endise telefonijaamaga, siis asub kinnistul mitmeid toimivaid sidekaableid.

Kõik kinnistul (51101:004:0054) paiknevad kaevud, sidekanalid ja konteinerjaam peavad säilima ja kaitsta vigastuste eest. Hoones endas (töötavaid) siderajatisi pole.