

Ehitusluba nr 1912271/30462

Kuupäev 24.10.2019

Ehitusloa väljastaja

Viimsi Vallavalitsus 75021250
NELGI TEE 1, VIIMSI ALEVIK, 74001 HARJU
MAAKOND
Telefon 602 8800 , e-post INFO@VIIMSIVV.EE
JÜRI KURBA ehitusvaldkonna peaspetsialist

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1911271/19010
Kuupäev	24.10.2019

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1911569/02703_Koondvaade.asice	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1911569/02703	26.09.2019		
	Ehitusloa_taotluse_Nr_1911271/19010_Koondvaade.pdf			24.10.2019		
EK osa	0719PIH_EP_EK.ASICE	Muu lisa		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_EK-0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_EK-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_EK-6-01_tyyploige-KL-1.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_EK-6-02_tyyploige-VL-1.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_EK-6-03_tyyploige-VL-2.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_EK-6-04_tyyploige-VS-1.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0719PIH_EP_E K-6- 05_tyyppoige- VS-2.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_E K-6- 06_tyyppoige- SS-1.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_E K-6- 07_tyyppoige- SS-2.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_E K-6- 08_tyyppoige- SS-3.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_E K-6- 09_tyyppoige- SS-4.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_E K-6- 10_tyyppoige-P- 1.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_E K-6- 11_tyyppoige-P- 2.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Directspace	
Geoloogia	1923_Viimsi_Pa _rtlepo_llu_tee_ 2_geoloogia.asi ce	Muu lisa		02.09.2019	OÜ Esplan	
	Lisa 2.1...2.3.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Esplan	
	1923_Viimsi hooldekodu geoloogia.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Esplan	
	Lisa 1.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Esplan	
Geodeesia	269- 19_Pa_rtlepo_ll u_tee_2_seletus kiri.asice	Muu lisa		02.09.2019	OÜ Geoterra	
	269-19 Pärtlepõllu tee 2_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		02.09.2019	OÜ Geoterra	
Akustika osa	Viimsi_Pihlakod u_Akustika_v02. asice	Muu lisa		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_A K-0- 01_v02_tiitel.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_A K-3- 01_v02_seletus. pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_A K-9- 01_liiklusmura.p df	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
Arhitektuurne osa	DPD1914_EP_v 02_Partlepõllute e2(2).asice	Ehitusprojekt		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-1- 07_TTgaas.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	DPD1914_EP_A A-1- 08_TTSademev esi.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-3- 01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-9-01_topo.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-4- 01_v02_asendip laan.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-4- 02_lattpiire.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-4- 03_v02_vorkpiir e.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-5- 01_v02_1korrus. pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-5- 02_v02_2korrus. pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-5- 03_v02_katusep laan.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-5- 04_vundamendi plaan.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-5- 05_prugimaja.pd f	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-6- 01_v02_vaated1 .pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-6- 02_v02_vaated2 .pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A R-6- 03_v02_loige.pd f	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-0- 01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-0- 02_sisukord.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-1- 01_detailplaneer ing.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	DPD1914_EP_A A-1- 02_TTelekter.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-1- 03_TTtelia.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-1- 04_TTtelialisa.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-1- 05_TTViimsivesi.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
	DPD1914_EP_A A-1- 06_TTViimsivesi lisa.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Design Police Department	
Gaasivarustuse osa		Kaust		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
Gaasivarustuse osa	495419_PP_GV .asice	Muu lisa		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -5- 01_katlaruum.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -6-01_profiil.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -7-01_kaevik.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -7-02_sisend.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -7- 03_maakraan.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -7- 04_skeem.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -8- 01_materjalid.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -3- 01_seletus.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV -4-01_asend.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
Gaasivarustuse osa	19744 Partlepollu tee 2, Lubja.asice	Muu lisa		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	GSP-744-19.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	(KIWA)Partlepoll u2 (002).pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Gaasivarustuse osa	Kooskolastus nr. AD-01-10-2019 tingimustega.asice	Muu lisa		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	Kooskolastus nr. AD-01-10-2019 tingimustega.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	Partlepollu2.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
	495419_PP_GV-4-01_asend.dwg	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ DEM Projekt	
KV osa	0719-PIH_EP_KV_2019-10-03.asice	Muu lisa		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719-PIH_EP_KV-9-02_v01_Seadm ete koondtabel_2019-10-03.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719-PIH_EP_KV-0-01_Tiitel_2019-10-03.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719-PIH_EP_KV-3-01_v02_Seletus kiri_2019-10-03.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719-PIH_EP_KV-9-01_v02_Õhuvahetus_2019-10-03.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
EL osa	201921_EP_v02_EL.asice	Muu lisa		04.10.2019	OÜ LEOSILM TEHNIK	
	201921_EP_EL-0-01_tiitel.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ LEOSILM TEHNIK	
	201921_EP_EL-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ LEOSILM TEHNIK	
	201921_EP_EL-4-01_koond.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ LEOSILM TEHNIK	
	201921_EP_EL-9-01_TT-Imatra.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ LEOSILM TEHNIK	
	201921_EP_EL-9-02_Valgusarvutus.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ LEOSILM TEHNIK	
Välisvõrgud ja asendiplaani osa	VII25_PP_v02_ViimsiHK.asice	Muu lisa		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	0719PIH_EP_v02_VK-siseVK.asice	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	0719PIH_EP_VK-3-01_v02_Seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0719PIH_EP_V K-4- 01_v01_Veemo odusolm.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_v02 _GV.asice	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -5- 01_katlaruum.pd f	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -6-01_profiil.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -7-01_kaevik.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -7-02_sisend.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -7- 03_maakraan.p df	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -7- 04_skeem.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -8- 01_materjalid.pd f	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -0-01_titel.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -3- 01_seletus.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	495419_PP_GV -4-01_asend.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_v02_ EL.asice	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-0- 01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-0- 02_Seletuskiriva lisosa.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-3- 02_valgarv.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-5- 01_v02_Asend+ TehnoKoond_20 19-10-01.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-5- 02_sideskeem.p df	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-5- 03_tanavavalgs keem.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-8- 02_TT- N13049.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-8- 03_N13049Lisa. pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	VII25_PP_EL-8-04_Teevalgustuse-tingimused.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-8-05_side-spets.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-8-06_TV-spets.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_EL-8-07_V02_Dok.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_v02_TL.asice	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_TL-0-01_v02_Tiitel.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_TL-3-01_v02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_TL-4-01_v02_AsukohaSkeem.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_TL-4-02_v02_Asendipiaan.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_TL-4-03_v02_Vertikaalplaneering.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_TL-4-04_v02_TehnoloogideKoond.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_TL-6-01_v02_Tuuploiked.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_v02_VK-ValisVK.asice	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_VK-4-01_v02_asend_2019-09-30.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_VK-6-101_v02_V-profiil_2019-09-30.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_VK-6-201_v02_K-profiil_2019-09-30.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_VK-6-301_v02_SK-profiil_2019-09-30.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	VII25_PP_VK-0-101_VKVtiitel.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
	VII25_PP_VK-3-101_v02_VKV-seletus.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	AS Infragate Eesti	
VK osa	0719PIH_EP_VK_v02_HooneV.K.asice	Muu lisa		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_VK-3-01_v02_Seletus_kiri.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_VK-4-01_v01_Veemo_odusolm.pdf	Fail konteinerist		04.10.2019	OÜ Directspace	
Tuleohutuse osa	0719PIH_EP_TO_v03.asice	Muu lisa		30.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_TO-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		30.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_TO-5-01_v02_evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist		30.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_TO-5-02_v03_evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist		30.09.2019	OÜ Directspace	
	0719PIH_EP_TO-0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist		30.09.2019	OÜ Directspace	
Radooniuring	Partlepõllu_tee_2_Lubja_küla_Viimsi_v_Raport.asice	Ehitamise tehniline dokument		30.09.2019	OÜ Tulelaev	
	Partlepõllu tee 2, Lubja küla, Viimsi v Raport.pdf	Fail konteinerist		30.09.2019	OÜ Tulelaev	
Tehnovõrkude koondplaan	VII25_PP_TL-4-04_v03_TehnovõrkudeKoondplaan.pdf	Muu lisa		30.09.2019	Kaitsevõrdiga tehnovõrkude koondplaan	

Märkus

1. Vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist esitada digitaalselt ehitisregistri kaudu ehitamise alustamise teatis koos kinnitusega ehitise projektikohase mahamärkimise, ajutise reepri ja möödistamisvõrgu geodeetiliste märkide paigaldamise kohta, mille on digitaalselt allkirjastanud kinnistu omanik, kutsetunnistust omav maamõõtja ja omanikujärelevalve.
2. Ehitise 0-tsükli valmimisel esitada Viimsi Vallavalitsuse järelevalve osakonnale vastavat kvalifikatsiooni omava isiku poolt koostatud ehitise ± 0.00 absoluutkõrguse ja asendiplaanilise paigutuse (seotuna kinnistu piiridega) kontrollmõõtmine.
3. Tagada Telia Eesti AS olemasolevate sideehitiste nõuetekohane kaitsmine/säilimine. Kaevetööde/ehitustööde teostamiseks sideehitiste kaitsevööndis kutsuda kohale sideehitiste järelevalve töötaja ja markeerida Telia sidetrass ning määrata paiknemissügavus. Kaevetööd sideehitise kaitsevööndis teostada käsitsi. Sideehitiste kaitsevööndis tehtavate tööde algusest kuni lõpuni, st. alates sideehitiste piirkonnas Telia informeerimisest, sideehitise kaitsevööndis kaevetöödega alustamisest kuni hilisemal pinnase tagasipanekul tuleb järgida nii Telia nõudeid kui ka kõiki teisi asjassepuutuvaid nõudeid, juhendeid ja standardeid. Kõik Telia Eesti AS sideehitiste kaitsmisega/säilitamisega seotud kulud kannab tellija. Töötamine liinirajatiste kaitsevööndis on lubatud ainult Telia Eesti AS-i volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel. Liitumine Telia Eesti AS sideehitistega on lubatud teostada ainult Telia Eesti AS-i poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Dokumentatsioon teostatud sidetööde kohta edastada Telia infosüsteemi "geopank.elion.ee". Telia Eesti AS ei võta väljastatud kooskõlastusega sideehitise väljaehitamise kohustust. Tegutsemisluba palume taotleda Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maaomanikule/sideehitiste-jarelevalve/taotlemine>
4. Tehnovõrkude ehitustööde käigus teostada kutsetunnistust omava maamõõtja poolt lahtise kaevikuga trasside teostusmöödistused ja ehituse lõpetamisel teostada ehitusjärgne möödistus. Tööd esitada keskkonna- ja planeerimisosakonnale digitaalselt vastavalt kehtestatud tingimustele.
5. Ehitamise eest vastutav isik on teadlik, et kui ehitise või ehitamine ei vasta ehitusprojektile, detailplaneeringutele, projekteerimistingimustele, ehitisele ja ehitamisele esitatavatele nõuetele, võib Viimsi Vallavalitsus ehitusloa kehtetuks tunnistada ja nõuda mitteprojektikohase lahenduse osalist või täielikku lammutamist.
6. Ehitise kasutusloa taotlemisel tuleb vormistada jäätmeõiend ja kinnitada see vallavalitsuse keskkonna- ja planeerimisosakonnas. Jäätmeõiend tuleb lisada kasutusloa taotlemise dokumentide juurde.
7. Ehitusluba ei anna õigust maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.
8. Ehitustööde läbiviimisel ei tohi rikkuda teistele isikutele kuuluvaid asjaõigusi.
9. Ehitusluba on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal isik vaidlustatavast ehitusloast teada sai või pidi teada saama.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m²,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	121302813
Ehitise nimetus	Hoolekandekeskus
Kavandatav kasutamise aeg	01.09.2020 - 01.09.2060

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Viimsi vald, Lubja küla, Pärtlepõllu tee 2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
89001:001:0385	Harju maakond, Viimsi vald, Lubja küla, Pärtlepõllu tee 2

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6597693.82	548292.41	2. 6597729.04	548247.73	3. 6597724.92	548243.24
4. 6597729.16	548238.21	5. 6597648.66	548175.71	6. 6597617.41	548208.42
7. 6597693.82	548292.41				

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	1 870
Maapealse osa alune pind (m ²)	1 870
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	45,5
Kõrgus (m)	8,1
Pikkus (m)	75,8
Laius (m)	42,3
Sügavus (m)	1
Suletud netopind (m ²)	3 171
Kõetav pind (m ²)	3 171
Maht (m ³)	13 812
Maapealse osa maht (m ³)	13812
Üldkasutatav pind (m ²)	1 681,3
Tehnopind (m ²)	27.6

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11316	Üldhooldekodu	1462.1	
KOKKU (m ²)		1462.1	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kohtküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Täiendavad andmed

Liftide arv 2

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monoliitne raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), puit (vooder), krohv
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
	1	69	1462.1	1462.1	2		58
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	katel	küttegaas, võrk	

Kokku eluruumide pind
(m²)

1462.1

Kokku elurume

1

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Hooneväline auditikohustuslik gaasipaigaldis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	221303528
Ehitise nimetus	Maagaasivarustus
Kavandatav kasutamise aeg	01.09.2020 - 01.09.2070

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Viimsi vald, Lubja küla, Pärtlepõllu tee 2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
89001:001:0385	Harju maakond, Viimsi vald, Lubja küla, Pärtlepõllu tee 2

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	111
Pikkus (m)	111
Maht (m ³)	111

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22211	Gaasijaotustorustik arvestusrõhuga kuni 5 bar		

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	kohtküte
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub

Välisseina liik	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub