



LEPPEMÄRGID

- ○ ○ ○ ○ planeeringuala piir
- ol.olev krundi piir
- ol.oleva riigitee teekaitsevöönd (30m)
- planeeritud pildidead
- jalakäijate liikumine/planeeritud kergliiklustee
- planeeritud hoonestusala/ehitiste suurim võimalik ehitise alune pind hoonestusalas
- säiliv/planeeritud haljasala
- olemasolev asfaltkattega sõidutee
- planeeritud võimalik kõvakattega ala
- planeeritud illustratiivne kõrghaljastus
- ▶ planeeritud juurdepääs krundile/hoonetesse
- ▶ transpordi liikumissuunad
- ✗ likvideeritav objekt

KRUNDI EHITUSÕIGUS

krundi aadress	Kollu tee 3
krundi suurus (m²)	13733
hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	4560
hoonete suurim lubatud arv krundil	3
krundi kasutamise sihtotstarve	büroohoone maa AB teenindushoone maa AH kaubandus-, tootlus- ja teenindushoone maa AK
hoonete lubatud maksimaalne absoluutkõrgus/suhteline kõrgus (m)	0-100% laohoone maa TL

MÄRKUS: Detailplaneeringu koostamise alusplaani on võetud Mäger Poegadega OÜ poolt mõõdetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnoorkudega, täpsusastmega 1:500 (töö nr MP-205/18G).
Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis

		Töö nimetus	
		Lohkva külas Kollu tee 3 maaüksuse ja lähiala detailplaneering	
OÜ Raid Invest Tartu vald Mõllatsi küla Käbarci Tartumaa 60519		Koostaja Karin Raid	
Huvitatud isik Autounion OÜ		Kuupäev 16.10.2019	
Joonise nimetus PÕHIJOOIS		Joonise number 4	
Töö nr 82/18		Mõõtkava 1:500	