

## **Alla lihthanke piirmäärä jääva hanke „Türi Põhikooli staadioni ääre korrastamine“ hankedokument.**

**Türi Vallavalitsuse hallatav asutus Türi Haldus** (asukoht Viljandi tn 13b, Türi linn, 72213, Türi vald, Järva maakond, registrikood 75038983, tel 3850277) teeb pädevatele pakkujatele ettepaneku esitada pakkumus vastavalt hanketeates ja hankedokumentides sisalduvatele tingimustele.

1. Hanke taust. Käesoleva hanke tulemusel luuakse tingimused Türi Põhikooli staadioni Kohtu ja Kungla tänavate äärte uue haljastuse rajamiseks. Eemaldatakse perspektiivse uue haljastuse alal kõlbmatud puud, rajatised, ala tasandatakse ning valmistatakse ette uue haljastuse ja piirdeaia rajamiseks.
2. Hankelepingu eseme tehniline kirjeldus.
  - 2.1. Kõik töödega kaasnevad tegevused ja kulutused, mis on vajalikud tööde teostamiseks, teeb töövõtja.
  - 2.2. Käesoleva hanke tööde kirjeldust loe koos asendiplaani „Türi linnas F. J. Wiedemanni tn 3a kinnisasjal (Kohtu ja Kungla tänava ääres) puude/põõsaste ning aia eemaldamine“ (A3 asendiplaan.pdf) jälgimisega.
    - 2.2.1. Eemaldada (raiuda) kõik skeemi „raiealal“ näidatud puud ja põõsad;
    - 2.2.2. Eemaldada (raiuda) kõik väljaspool raieala asuvad raiumisele määratud puud ja põõsad („Eemaldatav objekt“);
    - 2.2.3. Eemaldada kivimüür. Metalltahvel on varasemalt eemaldatud. Kivimüüri vundament eemaldada 30 cm sügavuselt ja täita pealt kasvumullaga, et tagada ala hooldamine (niidetavas).  
**Mitte vigastada naabruses asuvat ühisveevärgi maakraani ja tuletõrjehüdranti!;**
    - 2.2.4. Eemaldada „Eemaldatav aed“ koos postidega (poste mitte maha lõigata, kaevata või tõmmata välja kogu pikkuses);
    - 2.2.5. Eemaldada eemaldatava aiaga samal joonel Ravila tänava suunas aiaposti jäänused (kõndid) kuni Kohtu tn 4 kinnistuni. Metallpostid on maapinna tasapinnalt maha lõigatud.
    - 2.2.6. Väljapool raieala maapinna kõrgusest vähemalt 20 cm allapoole freesida või maha saagida kännud ja lohud täita kasvumullaga (et ala oleks tagatud ala hooldamisvõimalus (niitmisvõimalus)
    - 2.2.7. Raiealal välja kaevata kännud, postijäänused ja muu haljastusse sobimatud asjad (kivid, varem raiutud puude kännud jne). Väljakaevatud kändude, kivide jne maht kompenseerida juurdeveetava, tasandatud ja loodusliku tiheduseni tihendatud mullaga, et tagada ala jäämine samale tasandile ümbritseva pinnasega, haljastatavus ja niidetavas.
  - 2.3. Tööde teostamisel loetakse kõik tööde käigus tekkivad materjalid (sh puit, vanaraud jne) ja jäätmed töövõtjale kuuluvaks. Positiivse väärtusega materjalidest saadava tulu arvestab pakkuja töövõtu hinnast maha. Negatiivse väärtusega materjalide realiseerimis-, utiliseerimis- jne kulud lisab pakkuja töövõtuhinnale.
  - 2.4. Tööde piirkonnas asuvad nii maa-alused (veevarustuse ja reoveekogumisrajatised, side- ja elektrikaablid jne) kui ka maapealsed (elektriõhuliinid, tänavavalgustussüsteemid jne). Töövõtja kooskõlastab oma tegevuse kommunikatsioonide valdajatega ja teostab tööd vastavalt nende tingimustele. Tagab kommunikatsioonide puutumatuset ning nende vigastamisel teostab korraldab koheselt nende taastamistööd pädeva töövõtja poolt. Eelinfo kommunikatsioonide kohta saab „Türi valla trassid PK staadion.dwg“ ja „Türi valla trassid PK staadion.pdf“ (samasisuline fail eri formaatides). Eelinfo teiste kommunikatsioonide kohta saab pakkuja Maaameti geoportaalist (kitsenduste kaart. Lisaks tutvub pakkuja kohapeal oludega.
  - 2.5. Töömaa korrastamine (piirneva muru, platside, jne) vähemalt esialgsel tasemel, tekkinud prahi koristamine ja utiliseerimine vähemalt 2 tööpäeva jooksul.

2.6. Töövõtja enda ja kolmandate isikute tööga seotud ohutuse tagamine. Vajadusel piirata töömaad, tagada turvajate olemasolu ja tegevus, korraldada töömaaga piirnevate õhuliinide pinge väljalülitamine, vajadusel liinide ajutine demontaaž ja montaaž jne.

2.7. Tööd igal objektil teostatakse võimaliku lühima ajaga, et mitte takistada objektide sihipärast kasutamist. Pakkuja kooskõlastab hankijaga võimaliku tööde teostamise aja.

2.8. Pakkuja tutvub kohapeal teostatavate tööde ja nende tingimustega ning arvestab nendega pakkumuse koostamisel.

2.9. Kõik tööd lõpetatakse hiljemalt 31.12.2019.

3. Hankelepingu põhilised tingimused.

3.1. Eduka pakkumuse teinud isikuga sõlmitakse hankeleping.

3.2. Kõik hankega seotud tööd tellitakse ühe töövõtja käest. Hankija ei jaga töid mitme pakkuja vahel.

3.3. Hankijal on ühepoolselt õigus muuta tööde mahtu ja koosseisu. Teenuse maksumus arvutatakse siis ümber lähtuvalt pakutud ühikuhindadest.

3.4. Tasustamine toimub ühekordselt peale kõigi tööde lõpetamist, lähtuvalt tegelikult teostatud tööde mahust.

3.5. Hankeleping jõustub selle allkirjastamisest.

3.6. Töövõtja teostab kõik tööd pakkumuses näidatud tööde kestvuse jooksul. Hankelepingu sõlmimisel rakendatakse hankedokumendis ja selle lisades toodud nõudeid ja tingimusi.

3.7. Kõik hankelepingu täitmisega otseselt ja kaudselt seotud kulud kannab töövõtja, kui hankedokumendist ei tulene teisiti.

3.8. Tööd teostatakse nii, et piirkonna ettevõtjatele ja elanikele ebamugav olukord objektil on võimalikult lühikesel ajaperioodil ning oleks välistatud piirkonna rajatiste ja hoonete kahjustamine.

3.9. Hankijal on tööde lõpetamisega hilinemise puhul õigus leppetrahvina kinni pidada kuni 2 % lepingu mahust iga hilinetud päeva eest.

4. Pakkujale esitatavad kvalifikatsiooninõuded ning kvalifikatsiooni kontrollimine.

4.1. Pakkuja omab piisavat kogemust pakutavate töödega sarnaste tööde tegemisel. Nõue on täidetud, kui pakkuja

4.1.1. Omab pakutavate töödega vähemalt analoogse mahuga ja iseloomuga töökogemust (esitab pakkumuse koosseisus enda poolt teostatud näidistööde loetelu).

4.1.2. Hankijal on õigus kõrvaldada hankemenetlusest pakkuja, kellel on pakkumuse esitamise tähtaja seisuga riiklikud maksuvõlad.

5. Asjaolud, mille kohta hankija soovib võistlevaid pakkumusi.

5.1. Pakkuja esitab lisa 1 vormikohase, pakkuja seadusliku esindaja või tema poolt volitatud isiku poolt allkirjastatud pakkumuse. Mõne kinnituse mitteesitamisel või tõele mittevastavuse puhul on hankijal õigus pakkuja mitte kvalifitseerida või pakkumus mittevastavaks tunnistada.

5.2. Hankija jätab endale pidada pakkujatega läbirääkimisi.

5.3. Lähtuvalt esitatud pakkumuste maksumustest ja tööde teostamise kestvusest ja lõpptähtajast valib hankija välja ühe või mitu pakkujat, kellega alustatakse võrdsetel alustel läbirääkimisi.

5.4. Läbirääkimiste eesmärk nende alustamisel on hankija käsutuses olevate rahaliste vahenditega saavutada projekti eesmärk optimaalsetel tingimustel. Läbi võidakse rääkida

5.4.1. Tööde koosseisude ja mahtude üle;

5.4.2. Tööde teostamise tehnoloogia üle;

5.4.3. Pakkumuse maksumuse üle;

5.4.4. Tööde teostamise aja üle.

- 5.5. Hindamisele lähevad pakkumused, mis on koostatud kvalifitseerimisnõuetele vastava pakkuja poolt lähtuvalt hankedokumentides toodud nõuetest.
- 5.5.1. Edukaks pakkumuseks tunnistatakse hankijale soodsaim (lähtuvalt hinnast, tehnoloogiast, tööde teostamise ajast ja lõpptähtajast) pakkumus.
6. Pakkumus esitada hiljemalt 25.11.2019 kella 15.00-ks Türi Halduse büroosse Viljandi tn 13b, Türi või saata digitaalselt allkirjastatult elektronpostiga aadressile [enn.mager@tyri.ee](mailto:enn.mager@tyri.ee). Turvarisk jääb võimaliku infolekke osas sel puhul pakkujale.
7. Edukaks tunnistatud pakkuja on kohustatud hankelepingu sõlmima 3 päeva jooksul edukaks tunnistamise otsuse saamisest. Hankelepingu sõlmimisega viivitamise puhul on hankijal õigus lükata selle pakkuja pakkumus tagasi ja viia läbi pakkumuste uus hindamine või hankemenetlus tühistada ja viia läbi uus hange.
8. Pakkumuse koostamise keel.
- 8.1. Pakkumus ja kõik selle juurde kuuluvad dokumendid peavad olema vormistatud korrektses eesti keeles, välja arvatud diplomite, sertifikaatide, tunnistuste jm koopiad, mis võivad olla originaalkeeles. Kogu suhtlus pakkumusprotsessis ning tööde teostamisel on eesti keel.
9. Pakkumuse maksumuse valuuta.
- 9.1. Kõik pakkumuses esitatavad maksumused ja kalkulatsioonid esitatakse eurodes.
10. Pakkuja kinnitus.
- 10.1. Hankedokumentide alusel pakkumuse esitamise faktiga pakkuja kinnitab, et on üle võtnud kõik hanketeates ja hankedokumentides esitatud tingimused ja nõuded ja esitab pakkumuse üksnes kõigi nende asjaolude kohta, mille kohta hankija soovib võistlevaid pakkumusi.
11. Vastutus alltöövõtjate kasutamisel.
- 11.1. Pakkujal (töövõtjal) on õigus kasutada alltöövõtjaid, jäädes ise vastutavaks nende tegevuse eest.
12. Pakkumuse jõusoleku minimaalne tähtaeg.
- 12.1. Pakkumus peab olema jõus minimaalselt 30 päeva.
13. Pakkumuse tagatise suurus.
- 13.1. Tagatis ei ole nõutav.
- 13.2. Kontaktandmed, kust on võimalik hankedokumentide sisu kohta täiendavat teavet küsida ning koos tellija esindajaga töömaad üle vaadata. Infot annab [enn.mager@tyri.ee](mailto:enn.mager@tyri.ee) või telefonil 5077131.
14. Pakkumuste avamise täpne koht ja aeg.
- 14.1. Hankija avab pakkumused ilma pakkujate juuresolekuta.
15. Pakkumuste tagasilükkamine. Hankijal on õigus tagasi lükata kõik pakkumused, kui
- 15.1. kõigi vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust;
- 15.2. ükski pakkumus ei vasta hankedokumentides kehtestatud tingimustele.
16. Täiendava teabe nõudmise õigus.
- 16.1. Hankijal on õigus nõuda vajadusel selgitusi pakkumuse osas ja pakkuja kvalifikatsiooni tõendamise kohta täiendavaid selgitusi ja täiendavate dokumentide esitamist. Pakkuja on kohustatud täiendavad selgitused ja dokumendid esitama 3 tööpäeva jooksul. Dokumentide mitteesitamisel ja/või rahuldavate selgituste mittesaamisel on hankijal õigus pakkuja tunnistada kvalifikatsiooninõuetele mittevastavaks.
- 16.2. Hankijal on õigus nõuda vajadusel pakkumuse kohta täiendavaid selgitusi ja täiendavate dokumentide esitamist. Pakkuja on kohustatud täiendavad selgitused ja dokumendid esitama 3

tööpäeva jooksul. Dokumentide mitteesitamisel ja/või rahuldavate selgituste mittesaamisel on hankijal õigus pakkumus tunnistada hankedokumentide nõuetele mittevastavaks.

- 17. Hankijal on õigus kõik pakkumused tagasi lükata
- 17.1. Kui nende maksumus ületab hankija poolt nendeks töödeks kavandatud vahendeid
- 17.2. Tööde teostamise ajagraafik ei sobi hankijale