

POS. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	EHITUSALUNE PIND m ²	MAKSIMAALNE KÖRRESELISUS	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastriüksuse liigile)	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastriüksuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID	PIIRANGUD		
									HOONE SUURIM KÖRGUS	KATUSE KALLE	HARJA SUUND
1	887	300	3	1	ÄV 100%	Ä 100%	900		11,0	0–15	vaba
2	3660	1000	3	4	ÄV, ÄM, ÄB	Ä 100%	2400		11,0	0–15	vaba

	PLANEERINGUALA PIIR
	PLAN. KRUNDIPIIR
	PLAN. VÄIKEETTEVÕTLUSE HOONE MAA (kataster – ärimaa 100%)
	PLAN. MAJUTUSHOONE MAA (kataster – ärimaa 100%)
	PLAN. BÜROOHOONE MAA (kataster – ärimaa 100%)
	HOONESTUSALA
	TULEMÜÜRI VAJADUS
	PÄÄS KRUNDILE
	ÜMBERTÕSTETAV ELEKTRIKAABEL (0,4 KV)
	OLEMASOLEVAD HOONED
	PLAN. HOONE ja HOONEOSA ASUKOHT
	PLAN. PARKIMISKOHAD
	PLAN. TEED-PLATSID
	PLAN. HALJASALA
	PLAN. HOONE ja HOONEOSA ASUKOHT
	PLAN. HOONE ja HOONEOSA ASUKOHT

1. PLANEERITAVA ALA SUURUS –0,5 Ha (4547 m²)
2. PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:
Ä 4547 m² 100 %
3. PARKIMISKOHTADE ARV – PLANEERITUD 66
4. SULETUD BRUTOPIND KOKKU – Ä 3300 m²
5. TIHEDUS – 0.7

Krundi number	Krundi sihtotstarve	
Korruse-lisus	Ehitusalune pind	Hoonet arv
Krundi suurus		

Objekti nimi	VIIMSI VALD LUBJA KÜLA ALAJAAMA TEE 10 DETAILPLANEERING
--------------	--

Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863
--

Jooniste arv	5	Joonise nr.	AP-5
--------------	---	-------------	------

Joonise sisu	Mõõtkava
DETAILPLANEERINGU ESKIS	1:500

	Kuupäev	12.09.2019
--	---------	------------

Maalehtaja: Viire Ernesaks	Töö nr.	08-19
Koostaja:		

MÄRKUSED:

1. MAA-ALA PLAANI TEHNOVÕRKUDEGA KOOSTAS OÜ TOPOGRAAF 09.04.2018 TÖÖ NR G062018
2. KOORDINAADID ON L-EST 97 JA KÕRGUSED EH2000 SÜSTEEMIS.