



TORI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Sindi

21. november 2019 nr 919

Ehitusloa andmine

Mihkel Kabur esitas kinnistu omaniku esindajana 04.11.2019 Tori Vallavalitsusele ehitusloa taotluse (ehitisregistri menetlus nr 192292) Tori vallas, Tammiste külas, Veskikaare tn 5 kinnistul asuva ridaelamu püstitamiseks, ehitusprojekti ja tasus riigilõivu. Arhitektuuribüroo Arktuurus AB OÜ (14267333) koostatud töö nr AEP-14-19 „3-KORTERIGA RIDAELAMU. Veskikaare tn 5 Tammiste küla Tori vald Pärnu maakond. EHITUSPROJEKT“ on esitatud detailsuses ja ulatuses, mis võimaldab selle järgi väljastada ehitusloa. Ehitusprojekti koostanud isik on pädev ehitusseadustiku § 24 lõike 1 mõistes. Ehitusloa taotlemiseks esitatud projektdokumentatsioon on kooskõlastatud Päästeameti poolt 14.11.2019 (Ehitisregistri keskkonnas).

Ehitusprojekt vastab majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“.

Võttes aluseks ehitusseadustiku § 39 lõike 1 ning Tori Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 13 „Maakorraldusliku, planeerimis- ja ehitusalase tegevuse ning ehitusseadustikust tuleneva riikliku järelevalve korraldamine Tori vallas“ § 3 punkti 13, annab Tori Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Anda ehitusluba Tori vallas, Tammiste külas, Veskikaare tn 5 kinnistule (73001:008:1358) ridaelamu (121312389) püstitamiseks.

2. Tori Vallavalitsuse märkus haldusaktile:

2.1 Ehitusloa taotlenud isik on kohustatud esitama Tori Vallavalitsusele vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist teatise ehitamise alustamise kohta (EhS § 43 lg 1).

2.2 Ehitustegevus tuleb dokumenteerida vastavalt majandus- ja taristuministri 14.09.2015 määrusele nr 115 "Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded". Nõuetekohaselt dokumenteerimata ehitise korral on Tori Vallavalitsusel kasutusloa taotlemisel õigus nõuda ehitise asutuseelset auditit ehitise nõuetele vastavuse kontrollimiseks.

2.3 Ehitusloa väljastamine loa taotlejale ei anna õigust ehitamiseks ilma kinnistu omaniku loata.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Tori Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lauri Luur
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Siiri Jõerand
vallasekretär