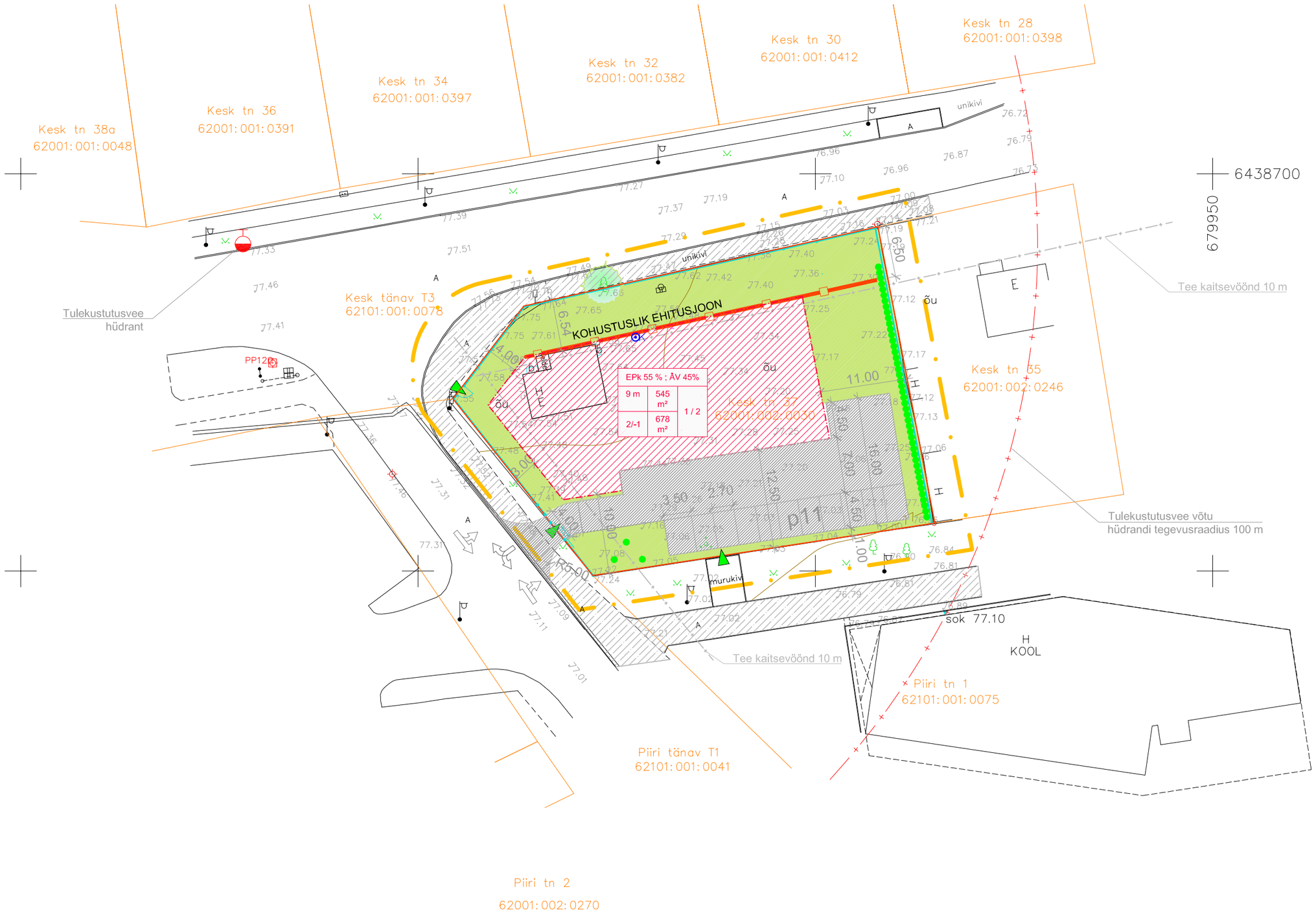
TABEL 1: EHITUSLIKUD JA ARHITEKTUURSED NÕUDED							
Ol. oleva krundi aadress	Krundi suurus m²	Minimaalne tulepüsivus klass	Lubatud välisviimistlus materja lid	Lubatud katuse katte materja lid	Katuse kallete vahemik	Piirded	Märkused
Kesk tn 37	1827	TP3	krohv, puhasvuukmüür, klaas, puit	rullmaterjal, katusekivi, valts - ja profiilplekk	katuse kalle vahemikes 25...50	puitlippaed ol.oleva kõrgusega või kuni 1,2 m	Põhihoone ümberehitusel jälgida kohustuslikku ehitusjoont

PÕLVA LINNAS KESK TN 37 ASUVA KATASTRIÜKSUSE JA SELLE LÄHIALA DETAILPLANEERING

PÕHIJOONIS
M1:500



MÄRKUSED : Plaan on mõõdistatud L-EST97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis.
Mõõdistamise ajal lumekihi paksus ca15cm

A&O MAAMõõDUBüROO OÜ		Põlva Aasa 6 Tel. 9 47 69
Põlva linn, Kesk tn 37, geodeetiline alusplaan		Töö nr. 19/18 M 1:500
Objekti asukoht	Põlva linn, Kesk tn 37	Tegevuslitsentsid
Tellija	Tercare OÜ	179 MA ; 36 MA-k
Töö täitja	E.Selgis	22.02.2018.a.
Juhataja	A. Parts	22.02.2018.a.

Krundi ehitusõiguse aken

Sihtotstarve % planeeringu liikides		
Kõrgus meetrites maapinnast	Ehitisealune pindala m²	Hoonete arv krundil
Korruste arv	Hoonestusala suurus m²	

LEPPEMÄRGID:

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
- OLEMASOLEVAD KRUNDI PIIRID
- OL.OLEV HOONE
- KOHUSTUSLIK EHITUSJOON
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- SÄILITATAV PUU
- JUURDEISTUTUS
- OL.OLEV VEEKAEV
- OL.OLEV TULEKUSTUTUSVEE HÜDRANT
- OL.OLEV KÖNNITEE ALA
- PLANEERITUD KÕVAKATTEGA ALA
- PLANEERITUD HALJASTATUD ALA
- p11 VÕIMALIKUD PARKIMISKOHAD
- LIIKLUSSUUNAD
- PLANEERITUD PIIRDE JA VÄRAVA SOOVITUSLIK ASUKOHT
- JUURDEPÄÄSUD KATASTRIÜKSUSELE

MÄRKUS: Tee kaitsevöönd: Kesk tänaval 10m
Piiri tänaval 10m

Marksi Maja OÜ		Reg.nr. 11704922 EEP 001698 E450/2009	Joonis: Põlva linnas Kesk tn 37 asuva katastriüksuse ja selle lähiala detailpaneering. PÕHIJOONIS	DP-4
Büroo juhataja	A.Roht		Aadress: Kesk tn. 37, Põlva linn, Põlva vald, Põlvamaa	DP0218
Koostas	A.Roht			M 1:500
Koostas	P.Torop			Staadium DP
			Tellija: PÕLVA VALLAVALITSUS	Sept. 2019