

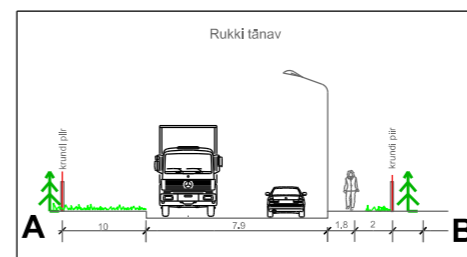


KRUNDI AADRESS	KRUNDI EHTUSÕIGUS				
	krundi suurus (m <sup>2</sup> )	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud (abs) kõrgus
Rukki tn 2a	2724	462	2 1 põhihoone 1 abihoone	ER Ridaelamumaa	Ridaelamu 74.53 Abihoone 69.90

ARHITEKTUURINÕUDED			
lubatud korruselisus	katusekalle	katuse tüüp	hoonete +/-0.00
ridaelamul kuni 2 korrust abihoonel 1 korrus	0-25 kraadi	lamekatuse, kaldkatuse, viilkatuse	ridaelamul 66.83-67.40 abihoonel maksimaalselt kuni 40 cm planeeritud maapinnast

**LEPPEMÄRGID:**

- planeeringuala piir
- krundi piir
- planeeritud hoonestusala / ehitise suurim lubatud ehitisealune pind
- planeeritud haljasala
- planeeritud võimalik kõvakattega ala
- P 12 planeeritud parkimiskohad / parkimiskohtade arv
- planeeritud juurdepääs krundile sõidukite jaoks
- planeeritud juurdepääs jalakäijatele
- transpordi liikumissuunad
- jalakäiate liikumisteed
- likvideeritav objekt
- planeeritud igihaljas hekk/pöösad
- planeeritud piirdeaed
- võimalusel säilitatav kõrghaljastus
- prügikonteineri / prügikogumisrajatise orienteeruv asukoht
- mänguväljaku orienteeruv asukoht



**MÄRKUSED:**

- \* Kõikide tänavaelementide lahendused täpsustatakse projekteerimisel
- \* Geodeetilise alusplaani on kasutatud Geopartner OÜ tööd nr GEO 18-1366
- \* Geodeetiline alusplaan ja detailplaneeringuga määratud kõrgusarvud on EH2000 kõrgussüsteemis

<p>OÜ Raid Invest Tartu vald Mõllatsi küla Käärdi Tartumaa 60519</p> <p>Tel: +372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee</p>		<p><b>Rukki tn 2a krundi detailplaneering</b></p>	
Objekti asukoht: <b>Elva vald, Käärdi alevik</b>	Joonise nimetus: <b>PÕHIJONIS</b>	Möötkava: <b>1: 500</b>	Arhiivi nr.:
Planeerija: <b>Karin Raid</b>	Allkiri:	Kuupäev: <b>11.02.2019</b>	Arhiivi nr.:
Tellijaja: <b>Elva Vallavalitsus</b>	Projekti staadium: <b>DP</b>	Töö nr. : <b>80/19</b>	Joonise nr. : <b>4</b>