

# Ehitusloa taotlus nr 1911271/25729

Kuupäev 11.12.2019

## Taotleja

MIHO OÜ (11344754)  
**Kontaktisik** KRISTINA SEPP (47506210343)  
**E-post** KRISTINA@MIHO.EE  
**Kontaktaadress** Tallinn, Pae 25-33  
**Telefon** +372 56642338

## Ehitusprojekti koostaja

MIHO OÜ (11344754)  
**Kontaktisik** KRISTINA SEPP  
**E-post** kristina@miho.ee  
**Telefon** +372 5664 2338

## Omanik

ILJA JEVLANOV (38508090267)  
**E-post** ilja@enskaehitus.ee  
**Kontaktaadress** Tallinn, Kungla tn 28-2  
**Telefon** +372 509 0899

## Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

## Andmed riigilõivu tasumise kohta

Andmed lisatud eraldi dokumendiga

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Arhiivi joonised	Arhiivi_joonised.bdoc	Muu lisa		26.10.2018	MiHo OÜ	
	foto2.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	
	1.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	
	2.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	
	3.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	
	4.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	
	5.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	
	6.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	
	7.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	
	8.jpg	Fail konteinerist		26.10.2018	MiHo OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
		Fail konteinerist				
	foto1.jpg			26.10.2018	MiHo OÜ	
Fotod	FOTOD_OLEM ASOLEVAST_O LUKORRAST.pd	Muu lisa		26.10.2018	MiHo OÜ	
Tehniline hinnang	Kungla_28_kan dekonstruktsioonide_tehnilise_s eisukorra_hinnang.bdoc	Muu lisa		18.04.2019	Ilja Jevlanov	
	Kungla 28 kandekonstruktsioonide tehnilise seisukorra hinnang.pdf	Fail konteinerist		18.04.2019	Ilja Jevlanov	
Omaniku vastused	Omaniku_vastused_Kungla_28.asice	Muu lisa		23.05.2019	Ilja Jevlanov	
	Omaniku vastused Kungla 28.pdf	Fail konteinerist		23.05.2019	Ilja Jevlanov	
	Register_64340 1.pdf	Fail konteinerist		23.05.2019	Ilja Jevlanov	
Elektri arvutus	Koormuse_arvutus.asice	Muu lisa		23.05.2019	Nord Telekom OÜ	
	Koormuse arvutus.docx	Fail konteinerist		23.05.2019	Nord Telekom OÜ	
VK projekt	KUNGLA28_TP_V02_VKProjekt .asice	Muu lisa		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_AA-0-02_V01_Joonist eLoetelu.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_AA-0-03_V01_SisukordLisadeLoetelu.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_AA-1-01_V01_TehnTingimused.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_AA-2-01_V01_Koosko lastusteTabel.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_AA-3-01_V02_Seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_VK-4-01_V02_Asendi plaan.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_VK-4-02_V01_Asendi plaanKatted.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_VK-5-01_V01_Asukoh aSkeem.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Katete taastamise projekt	KUNGLA28_TP_VK-5-02_V02_Moodu solm.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_VK-6-01_V01_Pikiprof iil.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	KUNGLA28_TP_AA-0-01_V01_Tiitelleh t.pdf	Fail konteinerist		16.10.2019	Torudisain OÜ	
	19084_Kungla_28_katte_taastamine.asice	Muu lisa		13.11.2019	Mastlop OÜ	
	19084_Asend.pdf	Fail konteinerist		13.11.2019	Mastlop OÜ	
	19084_mahutabel.pdf	Fail konteinerist		13.11.2019	Mastlop OÜ	
	19084_seletus.pdf	Fail konteinerist		13.11.2019	Mastlop OÜ	
Korterelamu rekonstrueerimis- ja laiendusprojekt	19084_tiitel.pdf	Fail konteinerist		13.11.2019	Mastlop OÜ	
	31018_EP_v08_Kungla28-2.asice	Ehitusprojekt		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_v08_Kungla28-2.zip	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_v08_Kungla28-2	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	0_Ulddokumentid	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AA-0-01_v02_Uldosa_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AA-0-02_Tiitel.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	1_Lahtedokumentid	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AA-1-01_v02_Eskiis_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	3_Seletuskirjad	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-3-01_v07_Seletus.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	4_Asendiplaani_joonised	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AS-4-01_Asendiskeem.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AS-4-02_v04_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	5_Plaanid	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	31018_EP_AR-5-01_v02_-1Korruse-plaan_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-5-02_v02_1Korruse-plaan_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-5-03_v02_2Korruse-plaan_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-5-04_v03_3Korruse-plaan_2019-05-13.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-5-05_v03_Katuse-plaan_2019-05-13.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	6_Vaated-loiked	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-6-01_v03_Vaade-kirdest-ja-kagust_2019-05-13.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-6-02_v02_Vaade-edelast-ja-loodest_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-6-03_v03_LoigeA-A_2019-05-13.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-6-04_v02_LoigeB-B_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	7_Solmed	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-7-01_Harjasolm.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-7-02_v02_Raastasolm_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-7-03_v02_Vintska pisolm_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	31018_EP_AR-7-04_v02_akna-solmed_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-7-05_v02_VU-solm_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-7-06_soklisolm.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-7-07_distantliist.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-7-08_puitdetailid.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-7-09_detail1.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	8_Mahud-spetsid	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-8-01_v02_Piirdeta-rindite-spets_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-8-02_v02_Akende-spets_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-8-03_v02_Uste-spets_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	9_Lisad	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	
	31018_EP_AR-9-01_v02_Insolatsioon_2019-02-04.pdf	Fail konteinerist		11.12.2019	MiHo OÜ	

## LISA 1

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Püstitamine, rajamine, paigaldamine, Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik

#### Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221313941**  
Ehitise nimetus **Veetorustik**

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kungla tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78408:801:0229	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kungla tänav T1

#### Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 2,9  
Sügavus (m) 1,2

#### Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m <sup>2</sup> )			

## LISA 2

### EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

#### Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Laiendamine kuni 33%,Laiendamine,Olemasoleva hoone kompleksne rekonstrueerimine

#### Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **101021396**  
Ehitise nimetus **Korterelamu**

#### Ehitise asukoht

##### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kungla tn 28/2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78408:801:1360	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kungla tn 28

##### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6590091.96	541373.46	2. 6590091.43	541374.04	3. 6590101.60	541381.89
4. 6590107.46	541375.18	5. 6590101.95	541370.37	6. 6590101.00	541371.48
7. 6590096.86	541367.85	8. 6590091.96	541373.46		

#### Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	102
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	102
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus (m)	23,2
Kõrgus (m)	12,1
Pikkus (m)	12,6
Laius (m)	9,1
Sügavus (m)	1
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	274,5
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	274,5
Maht (m <sup>3</sup> )	966
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	966
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	84,4
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	0

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	190.1	
KOKKU (m <sup>2</sup> )		190.1	

<b>Elektrisüsteemi liik</b>	võrk
<b>Veevarustuse liik</b>	võrk
<b>Kanalisatsiooni liik</b>	võrk
<b>Soojusvarustuse liik</b>	kohtküte
<b>Soojusallikas</b>	ahi, kamin, pliit, elektriotseküte
<b>Energiaallikas</b>	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt), elekter
<b>Ventilatsiooni liik</b>	loomulik ventilatsioon (sh ilma loomuliku tõmbe lõõrideta)
<b>Jahutussüsteemi liik</b>	puudub
<b>Võrgu- või mahutigaasi olemasolu</b>	puudub

### Täiendavad andmed

Liftide arv 0

### Konstruksioonid ja materjalid

<b>Vundamendi liik</b>	madalvundament
<b>Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal</b>	looduslik kivi, puit
<b>Välisseina välisviimistluse materjal</b>	puit (vooder), krohv
<b>Välisseina liik</b>	vahetäitega sõrestik, palk
<b>Katuste ja katuselagede kandva osa materjal</b>	puit
<b>Vahelagede kandva osa materjal</b>	puit
<b>Katusekatte materjal</b>	plekk

### Eluruumi andmed

Elu-ruumi nr	Eluruumi sisse-pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
16	1	2	35.4	35.4	1		
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kungla tn 28/2

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
17	1	2	39.9	39.9	1		
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kungla tn 28/2
18	2	2	35.2	35.2	1		
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kungla tn 28/2
19	2	2	40.9	40.9	1		
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	ahi, kamin, pliit	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	Kungla tn 28/2
20	3	1	38.7	38.7		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	elektriotseküte	elekter	Kungla tn 28/2

Kokku eluruumide pind (m<sup>2</sup>)

190.1

Kokku eluruume

5