

Ehitusloa taotlus nr 1911271/04688

Kuupäev 07.01.2020

Taotleja

Apex Arhitektuuribüroo OÜ (11192333)
Kontaktisik GETTER LINTER (49210024949)
E-post getter@apexab.ee
Telefon 5666 5352

Ehitusprojekti koostaja

Apex Arhitektuuribüroo osaühing (11192333)
Kontaktisik JANAR BLEHNER
E-post janar@apexab.ee

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 7 lisas

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-adress
78401:108:0078	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Villardi tänav T1

Andmed riigilõivu tasumise kohta

Maksekorralduse nr	155 ja 201
Makse kuupäev	21.03.2019
Maksja	Matrix Solutions OÜ
Tasutud riigilõivu summa	530
Selgitus	Riigilõiv tasutud kahes osas. ESIMENE OSA - Eh.loa taotlus nr 1911271/04688, Rajatise Veetorstiku ja reoveekanali püstitamise Villardi T1 (250+250 eur), Roopa 19/2, Tallinn / 5255050050050321. TEINE OSA - Makskorralduse nr 201. Makstud kontole EE437700771000968905. Makse kuupäev 07.01.2020. Maksja Matrix Solutions OÜ. Tasutud riigilõivu suurus 30.

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Roopa 19 LISA	Lisad.zip	Muu lisa		01.02.2019	Apex Arhitektuuribüroo o OÜ	
	LISA1_Topogeo deetiline_alusplaan.pdf	Fail konteinerist		01.02.2019	Apex Arhitektuuribüroo o OÜ	
	LISA2_Katastriplaan_ ja_piiri proto koll.pdf	Fail konteinerist		01.02.2019	Apex Arhitektuuribüroo o OÜ	
	LISA3_Inventeerimisjoonised_ ja_eksplikatsioon.pdf	Fail konteinerist		01.02.2019	Apex Arhitektuuribüroo o OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Roopa 19 projekti lisad	LISA4_Ajaloolised_joonised.pdf	Fail konteinerist		01.02.2019	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	
	LISA5_Varem_v2ljastatud_projekteerimistingimused_PT164430.pdf	Fail konteinerist		01.02.2019	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	
	LISA6_Tallinna_linnaplaneerimise_ameeti_suunised_nr_4-1_1518-1.rtf	Fail konteinerist		01.02.2019	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	
	LISA7_Fotod_olemasolevast_olukorrust.pdf	Fail konteinerist		01.02.2019	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	
	Lisad_27.09.2019.zip	Muu lisa		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-1-01_Topogeodeetilise-uuring.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-2-02_ElektrileviKK.asice	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	ELVKK Roopatehn_19_2.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Välisvõrkude koondplaan.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-2-03_GaasivõrkK.K.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-2-04_InspectaEstoniaTunnistus.asice	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	GSP-424-19.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	(KIWA)18135 Roopa 19 kinnistusegaasivarustus (002).pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-2-05_TeliaKK.bdoc	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Välisvõrkude koondplaan.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_EL-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Välisvõrkude koondplaan.zip	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Välisvõrkude koondplaan.dwg	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
Välisvõrkude koondplaan.txt	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	EL v02	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	18014_EL_xref.dwg	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	PlotCfgs	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	AutoCAD PDF (General Documentation).pc3	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	DWG To PDF.pc3	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Ove.ctb	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Värviline.ctb	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	PK_ES18284.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_EL-3-01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-01_Katastriplaan-ja-piiriprotokoll.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-02_Inventeerimisjoonised-ja-eksplikatsioon.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-03_Fotod-olemasolevast-olukorrast.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-04_Varem-v2ljastatud-projekteerimistingimused.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-05_TLPA-suunised.rtf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-06_TT-Tallinna-Vesi.bdoc	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Roopa tn 19.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-07_TT-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-08_TT-Telia.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-09_Utilitas-loobumiskiri.doc	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Ümberehitamine ja laiendamine	Roopa 19.docx	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-9-10_Dendroloogia.asice	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Roopa dendroloogia seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	Roopa dendroloogia joonis.pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	diplom_mag[1].pdf	Fail konteinerist		27.09.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_v04_Roopa19-2+VK+KV+EL.asice	Ehitusprojekt		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_v03_VK.zip	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_VK-3-01_v02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_VK-4-01_v03_V2lisiv6rk-VVK-1.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_VK-4-02_v02_V2lisiv6rk-VVK-2.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_VK-4-03_v02_V2lisiv6rk-VVK-3.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_VK-4-04_v02_Peavee moodusolm-VK-1.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_VK-4-05_V2lisiv6rk-VVK-4.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_v04_AR+AS.asice	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-3-01_v03_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-5-01_v03_Esimene-korrus.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-5-02_v03_Teinekorrus.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-5-03_v02_Katuseplaan.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1601_EP_AR-6-01_v02_Vaade-põhjast.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-6-02_v02_Vaade-l22nest.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-6-03_v02_Vaade-l6unast.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-6-04_v02_Vaade-idast.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-6-05_v02_L6igeA-A.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-6-06_v02_K6rvalhooone.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-01_v02_R22stasõlm.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-02_v02_Sokli-sõlm.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-03_v02_Ukse-U3-sõlm.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-04_v02_Akna-sõlm.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-05_v02_Varikatuse-sõlm.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-06_v02_Trepisõlm.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-07_v02_Puitdetailid.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-08_Piirdeaed.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-09_Korstnapitsisõlm.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-7-10_Mahuarvutus.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1601_EP_AR-8-01_v02_Konstruktioonide-spetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-8-02_v02_Konstruktioonide-spetsifikatsioon2.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-8-03_v02_Ustespetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AR-8-04_v02_Akendespetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AS-4-02_v04_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AS-4-02_v04_V2lisvõrkudekoondiplaan.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	18135_EP_v02_GV.asice	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	18135_EP_GV-3-02_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	18135_EP_GV-3-03_TT.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	18135_EP_GV-3-01_v02_titelleht.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	KT19040_TP_v02_TL.asice	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	KT19040_TP_TL-4-07_v02_taatamine.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	KT19040_TP_TL-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-0-01_v02_Titelleht.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_AA-0-02_v03_Projektikoosseis.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1601_EP_AA-2-01_KKkoondtabel.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_v02_EL.zip	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_EL-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_EL-3-01_v02_Seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_v02_KV.zip	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	
	1601_EP_KV-3-01_v02_Seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		20.12.2019	Apex Arhitektuuribüroo	

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Piirdeaed või värav, mille ehitamisega kaasnevad kaevetööd, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221302411**
Ehitise nimetus **Piirdeaed ja väravad**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588297.60	541201.60	2. 6588299.50	541213.15		

Ehitise tehnilised andmed

Kõrgus (m) 1,8

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
24212	Piirdeaiad ja väravad		
KOKKU (m ²)			

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall
Välisseina välisviimistluse materjal	puit (vooder)
Välisseina liik	laudis

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga 20–60 m² ja kuni 5 m kõrge,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **121277370**
Ehitise nimetus **Kõrvalhoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0042	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588294.16	541201.95	2. 6588283.80	541203.96	3. 6588284.51	541207.59
4. 6588294.87	541205.58	5. 6588294.16	541201.95		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	46,2
Maapealse osa alune pind (m ²)	46,2
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	11,7
Kõrgus (m)	3
Pikkus (m)	10,5
Laius (m)	4,2
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	31
Kõetav pind (m ²)	22
Maht (m ³)	163
Maapealse osa maht (m ³)	163
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	0

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12744	Elamu, kooli vms abihoone		31
KOKKU (m ²)			31

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kohtküte
Soojusallikas	elektriotseküte
Energiaallikas	elekter
Ventilatsiooni liik	sundväljatõmme
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon, puitsõrestik
Välisseina välisviimistluse materjal	puit (vooder), krohv
Välisseina liik	vahetäitega sõrestik, väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	plekkprofiil
Katusekatte materjal	plekk

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Muu lisas nimetamata teatisekohustuslik rajatis, Lammutamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220392717**
Ehitise nimetus **kuur**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0042	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 25
Maapealsete korruste arv 1
Kõrgus (m) 0
Pikkus (m) 0
Laius (m) 0
Suletud netopind (m²) 22,3
Maht (m³) 53

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
24219	Muu nimetamata rajatis, nagu näiteks varikatus jalgratastele või lahtine ootepaviljon või aed või piire		
KOKKU (m ²)			

Konstruksioonid ja materjalid

Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal tellis
Välisseina välisviimistluse materjal puudub

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221278742**
Ehitise nimetus **Veetorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Villardi tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0078	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Villardi tänav T1

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588208.19	541305.48	2. 6588209.58	541299.32		

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Püstitamine, rajamine, paigaldamine, Rajatis, Hooneväline auditikohustuslik gaasipaigaldis

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221322258**
Ehitise nimetus **Gaasitorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0042	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588281.60	541210.56	2. 6588296.07	541207.11	3. 6588298.08	541206.16
4. 6588298.38	541206.12				

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22111	Küttegaasi A kategooria jaotustorustik, ülerõhuga kuni 0,1 bar		

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruksioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 6

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Laiendamine kuni 33%,Laiendamine,Olemasoleva hoone kompleksne rekonstrueerimine,Olemasoleva hoone fassaadi rekonstrueerimine koos soojustamisega,Olemasoleva hoone katuse rekonstrueerimine koos soojustamisega,Olemasoleva hoone kande- ja jäigastavate konstruktsioonide muutmine või asendamine,Olemasoleva hoone välimiste avatäidete asendamine,Olemasoleva hoone muu rekonstrueerimine,Olemasoleva hoone küttesüsteemi muutmine või terviklik asendamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **101024848**
Ehitise nimetus **Korterelamu**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19/2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0042	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roopa tn 19

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588299.59	541213.30	2. 6588292.84	541214.45	3. 6588293.43	541217.39
4. 6588288.83	541218.21	5. 6588289.81	541223.96	6. 6588300.92	541221.86
7. 6588299.59	541213.30				

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	88,5
Maapealse osa alune pind (m ²)	88,5
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	16,5
Kõrgus (m)	7,4
Pikkus (m)	11,4
Laius (m)	8,9
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	129,6
Kõetav pind (m ²)	120,5
Maht (m ³)	535
Maapealse osa maht (m ³)	535

Üldkasutatav pind (m ²)	9,1
Tehnopind (m ²)	0

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	120.5	
KOKKU (m ²)		120.5	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kohtküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	sundväljatõmme
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puit
Välisseina välisviimistluse materjal	puit (vooder)
Välisseina liik	vahetäitega sõrestik, palk
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	puit
Katusekatte materjal	plekk

Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
1	1	1	18.7	18.7		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	elektriotseküte	elekter	Roopa tn 19/2

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi kõetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
2	1	1	28	28		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	elektriotsek üte	elekter	Roopa tn 19/2
3	1	1	19.4	19.4		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	elektriotsek üte	elekter	Roopa tn 19/2
4	2	1	29.6	29.6		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	elektriotsek üte	elekter	Roopa tn 19/2
5	2	1	24.8	24.8		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kohtküte	elektriotsek üte	elekter	Roopa tn 19/2

Kokku eluruumide pind
(m²)

120.5

Kokku eluruume

5

LISA 7

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221278753**
Ehitise nimetus **Reoveekanaliseatsioon**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Villardi tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0078	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Villardi tänav T1

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588207.46	541302.76	2. 6588208.30	541299.07		

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanaliseatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			