

Ehitusluba nr 1912271/15248

Kuupäev 14.06.2019

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 5 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1811271/19353
Kuupäev	10.05.2019

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1811569/02361_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teadis	1811569/02361	17.08.2018		
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1811271/19353_Koondvaade.pdf			10.05.2019		
Dendroloogia	Ta_hesaju_tee_4_ja_6_dendro_aruanne.bdoc	Muu lisa		02.10.2018	Aktiniidia OÜ	
	Tähesaju tee 4 ja 6 dendro aruanne.pdf	Fail konteinerist		02.10.2018	Aktiniidia OÜ	
	Lisa 4. Tähesaju tee 4 ja 6 dendro skeem.dwg	Fail konteinerist		02.10.2018	Aktiniidia OÜ	
	Lisa 4. Tähesaju tee 4 ja 6 dendro skeem.pdf	Fail konteinerist		02.10.2018	Aktiniidia OÜ	
	Ülle Jõgar_Räpina diplom.jpg	Fail konteinerist		02.10.2018	Aktiniidia OÜ	
	Ülle Jõgar_EPMÜ diplom.jpg	Fail konteinerist		02.10.2018	Aktiniidia OÜ	
Radooniuring	Radooni_aktiivsus_kontsentratsioonimoõtmisaruanne_Ta_hesaju_tn_4_ja_6_Tallinn.bdoc	Muu lisa		05.11.2018	PML Balti OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
ENERGIAMÄRG ISE LISAD	Radooni aktiivsuskontsen tratsiooni mõõtmisaruanne Tähesaju tn 4 ja 6, Tallinn.docx	Fail konteinerist		05.11.2018	PML Balti OÜ	
	ENERGIAMARG ISE_LISAD.bdoc	Muu lisa		17.08.2018	ATEST OÜ	
	A17040_EP_EE-8-01_lahteandmed.pdf	Fail konteinerist		17.08.2018	ATEST OÜ	
	A17040_EP_EE-8-02_arvutustulemid.pdf	Fail konteinerist		17.08.2018	ATEST OÜ	
Kaugkütte_seletuskiri	414517_TP_SV-3-01_KAUGKYTT E-Seletuskiri.pdf	Muu lisa		15.11.2018	DEM Projekt	Väljavõtte kaugkütte projektist, esitatud eraldi ehitusloa taotlusena
Kooskõlastus TELIA	dokumentatsioon_EP12923.bdoc	Muu lisa		16.11.2018	Telia	
v6 allkirjastatud	A17040_EP_EL-1-02_TT-Telia_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		16.11.2018	Telia	
	A17040_EP_EL-5-01_ap_2018-11-02.dwg	Fail konteinerist		16.11.2018	Telia	
	PK_EP12923.pdf	Fail konteinerist		16.11.2018	Telia	
	LOGO.png	Fail konteinerist		16.11.2018	Telia	
	A17040_EP_EL-3-01_seletuskiri_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		16.11.2018	Telia	
	A17040_EP_TA HESAJU4-V6.asice	Ehitusprojekt		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AA-8-01_JAATMEKA VA.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR.asice	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-3-01_v04_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-4-01_v04_asendiplaan-haljastusega.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-4-02_v02_suunaviit.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-4-03_v02_reklaam.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-4-04_v02_karuhoidla.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	A17040_EP_AR-5-01_v02_PLAAN.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-5-02_v01_VENTK AMBRIPLAAN.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-5-03_v01_KATUS EPLAAN.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-6-01_v03_VAATE D.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_AR-6-02_v02_LOIKE D.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EK.asice	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EK-3-01_SELETUSKIRI.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL.bdoc	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-1-02_TT-Telia_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-1-01_TT-Elektrilevi_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-0-01_titelleht_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-4-01_v04_ap_2019-03-28.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-9-04_varjualusevalgustid_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-9-03_laadimisalavalgustid_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-9-02_parklavalgusti_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-9-01_valgusarvutus_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_EL-3-01_seletuskiri_2018-11-02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	A17040_EP_KV.BDOC	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_KV-3-01_v01_eelprojek-2018-08-03.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_VK.bdoc	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_EP_VK-3-01_SELETUSKI RI.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_v05_VKV.bdoc	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-3-01_v04_seletus.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-4-01_v05_asend.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-4-02_v03.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-4-03_v03.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-4-04_v02.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-8-01_tttvesi.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-9-01_v03_vms.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_PP_VK V-9-02_v03_spetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_v04_AS.asice	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AS-4-03_v04_vert.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AS-4-04_v04_koond.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AS-4-07_v04_taatst.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AS-3-01_v04_seletusteeprojekt.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AS-4-02_v04_liiklus.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL_tanavavalgus.bdoc	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL V.zip	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0- Ulddokumendid	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AA- 0- 01_v02_titelleht .pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AA- 0-02_v03_dok- nimekiri.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	1- Lahtedokumendi d	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 1-01_TT-ELV- TV.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	2- Kooskolastused	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AA- 2-01_koond.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AA- 2-02_KK- ELV.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_AA- 2-02_KK- ELV2.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	3-Seletuskirjad	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 3- 01_v02_seletus. pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	4- Asendiplaani_jo onised	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 4- 01_v03_asend.p df	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	7- Muud_joonised	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 7- 01_v02_skeem. pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 7- 02_paigaldus.pd	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 7- 03_maandus.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	8- Spetsifikatsiooni d_mahtude_loet elud	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 8-01_v02_spets- mahud.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 8-02_valgustid- spets.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	9-Lisad	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 9- 01_Unistreet.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL- 9-02_Unistreet- garantii.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	A17040_TP_EL-9-03_Unistreet-ENEC.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL-9-04_Unistreet-fotobioloogia.PDF	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL-9-05_Stratos.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL-9-06_Stratos-ENEC.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL-9-07_Stratos-CE.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	A17040_TP_EL-9-08_Stratos-garantii.pdf	Fail konteinerist		06.05.2019	Kauss Arhitektuur OÜ	
	Tähesaju tee 4, 6 EHR1902629-1.asice	Muu lisa		11.06.2019		

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING.

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis (EhS § 14 lõige 3 ja § 42 lõige 3 p 6.). Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmõõdistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet (edaspidi TKKA) kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt:

1. Enne hoonele kasutusloa väljastamist peab olema välja ehitatud kogu TT lepingus nr TKA104, 16.06.2017 etapi D maht ja see tasuta linnale üle antud. Selleks esitada TKKA-le ehitise väljatrükk kandega "kasutusel" teerajatistele ning digitaalne teostusjoonis ja üleandmise akt.
2. Tähesaju tee 6 kinnistul ringsõidul rajada kõnnitee ühtse laiusega kuni äärekivi raadiuse lõpuni.
3. Ehitustöid olemasolevate tehnorajatiste kaitsevööndites võib teostada kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul. Tööde teostamisel juhinduda võrguvaldajate arvamustest ja kooskõlastuste tingimustest.
4. Kinnistult mahavõetavatele puudele taotleda raieluba. Raieloa taotlemine ja kavandatavate ehitustööde tõttu mahavõetavate puude kompenseerimine asendusistutusega toimub vastavalt Tallinna Linnavolikogu 19.05.2011 määruse nr 17 tingimustele ja korrale.
5. Vältida tuleb kasvupinnase reostamist ja ülemäärast tihendamist. Väljakaevatud pinnase kasutamine väljaspool ehitusobjektist kooskõlastada ka riigi Keskkonnaametiga või üle anda Väo karjääri heakorrastamiseks vastavat luba omavale ettevõttele.

Tallinna Ettevõtlusameti poolt kooskõlastatud tingimustega: asfalti ei ole lubatud ladestada prügilas ega kasutada pinnasetäiteks. Betoondetailid, asfalt, valguspostid, piirded, liiklusmärgid ning muud ehitusjätmed tuleb üle anda liigiti materjalide taaskasutamiseks vastavat luba omavale ettevõttele. Korralikud detailid nt äärekivid jms suunata võimalusel korduskasutusse, vt www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine. Peale ehitustöid vormistada jäätmeõiend, vt www.tallinn.ee/jaatmeoiend.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221266088**
Ehitise nimetus **Sademeveetorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78403:316:0043	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee T1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 4
Pikkus (m) 19

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

Veevarustuse liik võrk
Kanalisatsiooni liik võrk

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221266085**
Ehitise nimetus **Veetorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78403:316:0043	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee T1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 1
Pikkus (m) 20

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			

Veevarustuse liik võrk
Kanalisatsiooni liik võrk

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221266087**
Ehitise nimetus **Kanalisatsioonitoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78403:316:0043	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee T1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 4
Pikkus (m) 21

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

Veevarustuse liik võrk
Kanalisatsiooni liik võrk

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitteelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **120872925**
Ehitise nimetus **Kaubandushoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee 4

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:101:3923 (tühistatud)	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee 4

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6589626.41	548414.87	2. 6589608.38	548373.63	3. 6589612.32	548371.91
4. 6589600.99	548345.98	5. 6589567.22	548360.74	6. 6589598.71	548432.76
7. 6589606.45	548429.38	8. 6589604.46	548424.46	9. 6589626.41	548414.87

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	2 558
Maapealse osa alune pind (m ²)	2 558
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	49,3
Kõrgus (m)	6,8
Pikkus (m)	78,7
Laius (m)	36,9
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	2 359,7
Köetav pind (m ²)	2 359,7
Maht (m ³)	15 171
Maapealse osa maht (m ³)	15171
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	113.2

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12311	Kaubandushoone		2246.5
KOKKU (m ²)			2246.5

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall
Välisseina välisviimistluse materjal	fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), krohv
Välisseina liik	vahetäitega sõrestik
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	terasferm või -tala
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Märkus

AS Utilitas Tallinn kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt enne tööde algust kutsuda kohale AS Utilitas Tallinn esindaja tel. 6 107 453, 6 107 111. Mehhanismide kasutamine mullatöödel on keelatud lähemal kui 2 m soojustrassist. Ristumisel soojustrassiga paigaldada kaabel hülsis alt poolt soojustrassi vertikaalse vahekaugusega vähemalt 0.3m. Soojustorustiku ehitustööd on lubatud AS Utilitas Tallinn kooskõlastatud tööprojekti järgi. Koostada ja kooskõlastada tööjoonised. Kooskõlastuse nr. V_430.

Telia Eesti AS kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt liitumine ol.oleva Telia kaablikaevuga 16067 teha kaablikaevu konstruktsioonis selleks ettenähtud kohas. Liitumine Telia Eesti AS sideehitistega on lubatud teostada ainult Telia Eesti AS-i poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Dokumentatsioon teostatud sidetööde kohta edastada Telia infosüsteemi "geopank.elion.ee". Telia Eesti AS ei võta väljastatud kooskõlastusega sideehitise väljaehitamise kohustust. Töö teostamisel tuleb lähtuda sideehitiste kaitsevööndis tegutsemise Eskirjast. Töid võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel. Tegutsemisluba palume taotleda Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maaomanikule/sideehitiste-jarelevalve/taotlemine>

AS Tallinna Vesi kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: Tähesaju tee 4, 6 EHR1902629-1.asice

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Muu lisas nimetamata loakohustuslik rajatis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221266883**
Ehitise nimetus **Sissesõidutee, kõnnitee**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Laagna tee T6 // Tähesaju tee 8 // T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78403:316:0043	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee T1
78403:316:0150	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Laagna tee T6
78403:316:0077	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tähesaju tee 8

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 680
Pikkus (m) 180

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
24219	Muu nimetamata rajatis		
KOKKU (m ²)			