



SAKU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Projekteerimistingimuste andmine

Saku

11. veebruar 2020 nr 89

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 27, § 28, § 31 ja § 33 lõike 1, Saku Vallavolikogu 18.05.2017 määruse nr 3 „Ehitus- ja planeerimisvaldkonna korraldamine Saku vallas“ § 6 punkti 1 alusel ning arvestades Saku valla üldplaneeringus määratud tingimusi.

Projekteerimistingimuste eelnõu koostamisest teavitati Tagadi tee 7 kinnistu omanikke, kes määratud tähtaja jooksul ei ole projekteerimistingimuste andmisele vastuväiteid esitanud.

Projekteerimistingimuste eelnõu esitati kooskõlastamiseks Maanteeametile, kes kooskõlastas eelnõu märkustega, millega tuleb arvestada ehitusprojekti koostamisel. Maanteeameti 23.01.2020 kirja nr 15-2/20/3697-2 koopia on lisatud projekteerimistingimuste juurde ning on kättesaadav ka ehtisregistris.

Projekteerimistingimuste eelnõu avalik väljapanek toimus Saku Vallavalitsuses ning Saku valla kodulehel 21.01.2020 kuni 04.02.2020. Avaliku väljapaneku jooksul projekteerimistingimuste eelnõu kohta ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud.

Projekteerimistingimustega suurendatakse vastavalt ehitusseadustiku § 27 lõike 4 punktile 1 hoone kasutamise otstarvet ning punktile 3 hoone kõrgust kuni 10% ulatuses.

1. Anda projekteerimistingimused PT-009-20 (lisatud korraldusele) detailplaneeringu tingimuste täpsustamiseks aadressil Saku vald, Kurtna küla, Tagadi tee 7.
2. Projekteerimistingimused kehtivad viis aastat.
3. Korralduse peale on õigus esitada vaie Saku Vallavalitsusele 30 päeva jooksul arvates päevast, millal isik haldusaktist või toimingust teada sai või oleks pidanud teada saama või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 ettenähtud tähtajal.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Marti Rehemaa
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Siiri Raagmets
Vallasekretär