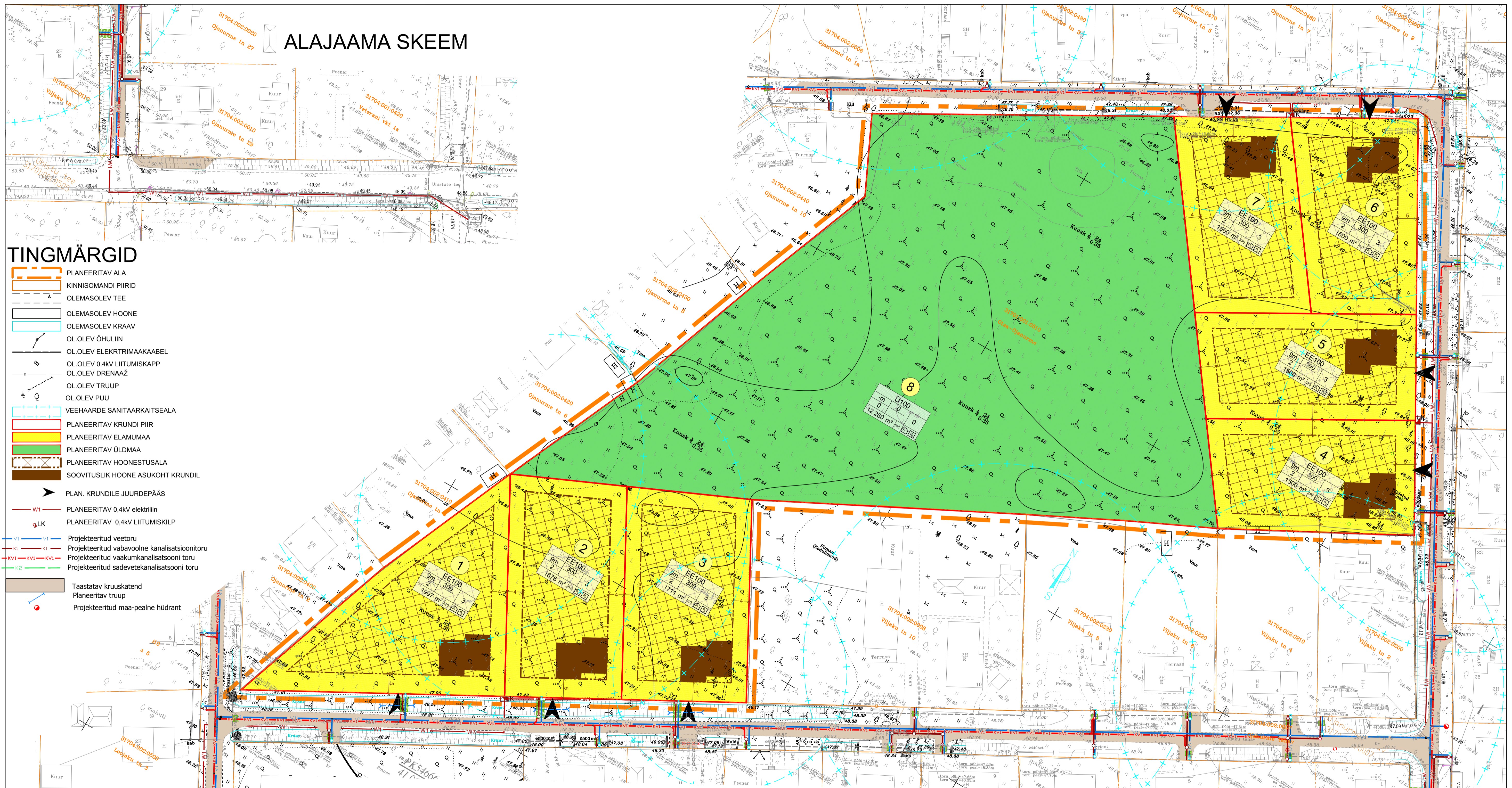


# ALAJAAMA SKEEM

## TINGMÄRGID

- PLANEERITAV ALA
- KINNISOMANDI PIIRID
- OLEMASOLEV TEE
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV KRAAV
- OL.OLEV ÖHULIIN
- OL.OLEV ELEKRITRIMAAKAABEL
- OL.OLEV 0.4KV LIITUMISKAPP
- OL.OLEV DRENAAZ
- OL.OLEV TRUUP
- OL.OLEV PUU
- VEEHAARDE SANITAARKAITSEALA
- PLANEERITAV KRUNDI PIIR
- PLANEERITAV ELAMUMAA
- PLANEERITAV ÜLDMAA
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT KRUNDIL
- PLAN. KRUNDILE JUURDEPÄÄS
- PLANEERITAV 0.4KV ELEKTRIIN
- PLANEERITAV 0.4KV LIITUMISKILP
- V1 - Projekteeritud veetoru
- K1 - Projekteeritud vabavooline kanalisatsioonitoru
- KVI - Projekteeritud vaakumkanalisatsiooni toru
- K2 - Projekteeritud sadevekanalisatsiooni toru
- Taastatav kruuskatend
- Planeeritav trupp
- Projekteeritud maa-pealne hüdrant



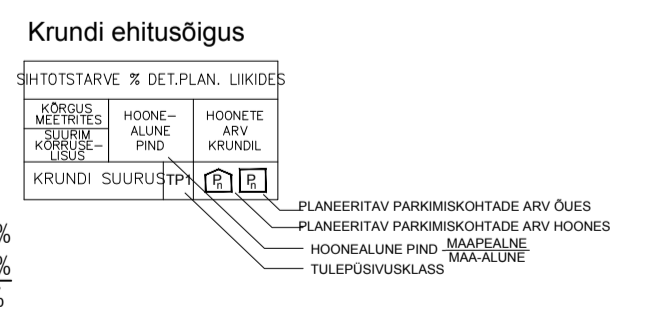
# VT:ALAJAAMA SKEEM

## KRUNDIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS.	KRUNDI PLANEERITUD ADRESS	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m²	EHTUSALINE PIND m²	MAKSIMAALNE KORRUSLISUS		HOONETE ARV KRUNDIL	MAX. SIHTTARVE JA KÜNKAAK % (vastavalt 14.24. ligu)	MAX. SIHTTARVE JA KÜNKAAK % (vastavalt 14.24. ligu)	MAX. SULETUD HOONETI SIHTTARVETE KÜNKAAK % (vastavalt 14.24. ligu)	KITSENUSED, SERVITUUDID	PIIRANGUD					
				ELAMU/ARV	ELAMU/ARV						HOONESTUSVIS	HOONE SUURUS ELAMU/ARV	KATUSE KALLE	HARJA SUUND	MIN. TP. KLASS	
1	VIJAKU TN 16	1 997	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (mööpeline)	LAHTNE	9	5	20-45	vobo	TP 3
2	VIJAKU TN 14	1 676	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (mööpeline)	LAHTNE	9	5	20-45	vobo	TP 3
3	VIJAKU TN 12	1 711	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (mööpeline)	LAHTNE	9	5	20-45	vobo	TP 3
4	OJANURME TN 22	1 500	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (mööpeline)	LAHTNE	9	5	20-45	vobo	TP 3
5	OJANURME TN 20	1 500	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (mööpeline)	LAHTNE	9	5	20-45	vobo	TP 3
6	OJANURME TN 18	1 500	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (mööpeline)	LAHTNE	9	5	20-45	vobo	TP 3
7	OJANURME TN 16	1 500	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (mööpeline)	LAHTNE	9	5	20-45	vobo	TP 3
8	OJANURME TN 12	12 260	0	-	-	-	-	Ü 100%	Ü 100%	0 (mööpeline)						

## NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

- PLANEERITUD ALA SUURUS: 2,36 ha (23 658 m²)
- KAVANDATUD KRUNDIDE ARV: 8
- KRUNDITUD MAA BILANS: elumaa 11 384 m² 48.2%, üldmaa 12 260 m² 51.8%, kokku 23 644 m² 100%



OBJEKT: RAPLAMA KOHILA VALD  
AESPA ALEVIK OTSA-OJANURME KINNISTU DETAILPLANEERING

PROJ. JUHT: H.C. OJANAP  
ARHITEKT: V. ALUMETS

JOONIS: PÕHJOONIS TEHNORÜKUDEGA  
TELLIJA: OÜ BERENIKE

PR. NR.: 102-2014D  
KUUP: 11.05.2019  
1:1000  
3