

# Ehitusluba nr 2012271/06634

Kuupäev 11.03.2020

## Ehitustegevuse liik

Püstitamine, rajamine, Hoone, Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone, Jah, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>

## Ehitusloa väljastaja

Tori Vallavalitsus 77000341  
Tori vald, Sindi linn, Pärnu mnt 12, 86705  
Telefon 445 1881, e-post tori@torivald.ee  
SIGNE RÕNGAS Abivallavanem

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1911271/24083
Kuupäev	17.02.2020

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	121311225
Ehitise nimetus	Korterelamu

## Ehitise asukoht

### Ehitise koha-aadress

Pärnu maakond, Tori vald, Sauga alevik, Hirvela tn 11

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
73001:001:0460	Pärnu maakond, Tori vald, Sauga alevik, Hirvela tn 11

### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6476538.14	529427.59	2. 6476534.46	529417.06	3. 6476528.79	529419.04
4. 6476527.04	529414.03	5. 6476532.72	529412.05	6. 6476529.04	529401.52
7. 6476524.57	529403.08	8. 6476524.72	529403.51	9. 6476517.89	529405.90
10. 6476517.74	529405.46	11. 6476513.27	529407.02	12. 6476516.95	529417.56
13. 6476521.77	529415.88	14. 6476523.52	529420.88	15. 6476518.70	529422.56
16. 6476522.38	529433.10	17. 6476526.85	529431.54	18. 6476526.69	529431.10
19. 6476533.52	529428.72	20. 6476533.67	529429.15	21. 6476538.14	529427.59

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	395,7
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	395,7
Maapealsete korruste arv	4
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	27,2
Kõrgus (m)	13,7
Pikkus (m)	26,8
Laius (m)	16,8
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	1 214,2
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	1 214,2
Maht (m <sup>3</sup> )	4 827
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	4827
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	179,2
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	13,8

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	1021.2	
KOKKU (m <sup>2</sup> )		1021.2	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

## Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), krohv
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

## Eluruumi andmed

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
1	1	2	46	46	0	1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
2	1	1	35.1	35.1	0	1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
3	1	2	43.2	43.2	0	1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
4	1	3	63.3	63.3	0	1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
5	1	3	67.7	67.7	0	1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
6	2	2	46	46	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
7	2	1	35.1	35.1	0	1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
8	2	2	43.2	43.2	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
9	2	3	63.3	63.3	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
10	2	3	67.7	67.7	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
11	3	2	46	46	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi kõetav pind (m <sup>2</sup> )	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m <sup>2</sup> )
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
12	3	1	35.1	35.1	0	1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
13	3	2	43.2	43.2	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
14	3	3	63.3	63.3	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
15	3	3	67.7	67.7	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
16	4	2	46	46	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
17	4	1	35.1	35.1	0	1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
18	4	2	43.2	43.2	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
19	4	3	63.3	63.3	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11
20	4	3	67.7	67.7	0	1	7.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Hirvela tn 11

Kokku eluruumide pind (m<sup>2</sup>) 1021.2  
 Kokku eluruume 20

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energiamärgise_teatis_Nr_1911569/03173_Koondvaade.asice	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1911569/03173	12.11.2019		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kan dmata_hoone_e nergiaarvutusel_ põhinev_energia märgise_teatis_ Nr_1911569/031 73_Koondvaade .asice			17.02.2020		
VEEVARUSTUS JA KANALISATSIO ON	19103_PP_VKV -4- 01_VVkoondpla an.asice	Muu lisa		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV -4- 01_VVkoondpla an.dwg	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV -7- 06_KAEVUDEsk eemid.dwg	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV -8-04_MK.doc	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV -9-02_vms.dwg	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	190103_PP_VK- 3-01_SK.doc	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
elektrilev ikooskõlastus	Hirvela_tn_11_S auga_alevik_Tor i_vald_Parnu_m maakond_vee- kanalisatsiooni- ja_soojatorustik ud.asice	Muu lisa		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	Hirvela tn 11, Sauga alevik, Tori vald, Pärnu maakond vee- kanalisatsiooni- ja soojatorustikud. pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_AA- 0-00_TL.doc	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	190103_PP_VK- 3-01_SK.doc	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV -4- 01_VVkoondpla an.dwg	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
telia kooskõlastus	dokumentatsioo n_ES18901.bdo c	Muu lisa		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	Hirvela Sauga TM-239- 19_1.dwg	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV -4- 01_VVkoondpla an.dwg	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	PK_ES18901.pd f	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	190103_PP_VK- 3-01_SK.doc	Fail konteinerist		06.12.2019	Pärnu EKE projekt	
Konstruktivne osa	12412019_EP_ EK_(1).asice	Muu lisa		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	12412019_EP_EK-7-4104_PORAND-PINNASEL-PP-1.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-7-4201_SISESEIN-SS-1.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-7-4202_SISESEIN-SS-2.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-7-4203_SISESEIN-SS-3.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-7-4204_SISESEIN-SS-4.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-7-4205_VALISSEI N-VS-1.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-7-4206_VALISSEI N-VS-2.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-7-4301_VAHELAGE I-VL-1.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-7-4401_KATUSLA GI-KL-1.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
	12412019_EP_EK-3-001_SELETUSK IRI.pdf	Fail konteinerist		06.12.2019	Pikoprojekt OÜ	
geodeetiline alusplaan	Sauga_Hirvela_11_13_15_17_T M-239-19.asice	Muu lisa		13.12.2019	Pärnu maamõõduteeni stus OÜ	
	Elektrilevi akt_Hirvela_11,13,15, 17.zip	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamõõduteeni stus OÜ	
	26p276_ee.dgn	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamõõduteeni stus OÜ	
	Akt.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamõõduteeni stus OÜ	
	hirvelateostus.dgn	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamõõduteeni stus OÜ	
	kaardivaade.dxf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamõõduteeni stus OÜ	
	LocMap.dxf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamõõduteeni stus OÜ	
	Sauga_Hirvela_11-13-15-17.dgn	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamõõduteeni stus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
tehnovõrgud PDF	Hirvela Sauga TM-239-19.dgn	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamööduteeni stus OÜ	
	Hirvela Sauga TM-239-19.dwg	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamööduteeni stus OÜ	
	Hirvela Sauga TM-239-19.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamööduteeni stus OÜ	
	seletuskiri Hirvela 11- 17.docx	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamööduteeni stus OÜ	
	Telia KK_EG45196. bdoc	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamööduteeni stus OÜ	
	Hirvela Sauga TM-239-19.dgn	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamööduteeni stus OÜ	
	PK_EG45196.pd f	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamööduteeni stus OÜ	
	TM-239-19 Sauga_Hirvela 11-17.xlsx	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu maamööduteeni stus OÜ	
	19103_PP_2019 -12-12.asice	Muu lisa		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_AA- 0-00_TL.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_AA- 2- 01_ELEKTRILE VI.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_AA- 2-02_TELIA.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_AA- 3-00_SK.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_AA- 9-01_GEO.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK- 0-00_JL.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK- 5- 01_1Kkanalisats ioon.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK- 5- 02_2Kkanalisats ioon.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK- 5- 03_3Kkanalisats ioon.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK- 5- 04_4Kkanalisats ioon.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK- 5- 05_KatuseSade mevesi.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
19103_PP_VK- 5-06- 1_1Kveejaotusk ollektorid.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	19103_PP_VK-5-06-2_1Kveevarustus.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK-5-07_2Kvesi.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK-5-08_3Kvesi.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK-5-09_4Kvesi.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK-7-10_korteriVEEM OODUSOLM.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK-7-11_VMSsoojale veele.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK-8-05_Soojustrassi MK.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK-8-12_KANALISAT SIÕONIMK.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VK-8-13_VEEVARUS TUSEMK.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-0-00_JL.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-4-01_VVkoondplaan.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-6-03.1.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-6-03.2.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-7-06_K1.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-7-07_K2.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-7-08_SK1.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-7-09_SK2.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-7-10_SK3.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-7-11_SK4.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-7-12_RK1.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-8-04_MK.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
	19103_PP_VKV-9-02_vms.pdf	Fail konteinerist		13.12.2019	Pärnu EKE projekt	
korterelamu	1925_EP_V04_HIRVELA11.asic	Ehitusprojekt		17.02.2020	OÜ Luhse ja Tuhal	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1925_EP_AR-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		17.02.2020	OÜ Luhse ja Tuhala	
	1925_EP_AR-1-01_V04_joonised.pdf	Fail konteinerist		17.02.2020	OÜ Luhse ja Tuhala	
	1925_EP_AR-3-01_V04_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		17.02.2020	OÜ Luhse ja Tuhala	
	1925_EP_AS-4-01_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		17.02.2020	OÜ Luhse ja Tuhala	
Korraldus	Ehitusloa_andmine_(Hirvela_tn_11).asice	Muu lisa	124	06.03.2020	Tori Vallavalitsus	
	VV_04032020_K124.pdf	Fail konteinerist	124	06.03.2020	Tori Vallavalitsus	

## Märkus

Päästeameti Lääne päästekeskus - Panipaikade sisepindade tuletundlikkus vastavalt Sm 30 03.2017 määru snr 17 lisa 6 järgi TP2 hoonetes peab olema: seinad ja lagi B-s1,d0, põrnad Dfl-s1.