



## TORI VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Sindi

11. märts 2020 nr 144

#### **Ehitusloa andmine**

Sven Vaikmäe esitas kinnistu omaniku esindajana 14.02.2020 Tori Vallavalitsusele ehitusloa taotluse (ehitisregistri menetlus nr 204900) Tori vallas, Sauga alevikus, Selja tee 7 kinnistule tootmishoone laiendamiseks, ehitusprojekti ja tasus riigilõivu.

AB Anu Kuningas OÜ (12639078) koostatud töö nr 4904 „PLEKITÖÖKOJA EHITUSPROJEKT Selja tee 7, Sauga alevik“ on esitatud detailsuses ja ulatuses, mis võimaldab selle järgi väljastada ehitusloa. Ehitusprojekti koostanud isik on pädev ehitusseadustiku § 24 lõike 1 mõistes. Ehitusloa taotlemiseks esitatud projektdokumentatsioon on kooskõlastatud Päästeameti poolt 27.02.2020 (Ehitisregistri keskkonnas).

Ehitusprojekt vastab majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“.

Võttes aluseks ehitusseadustiku § 39 lõike 1 ning Tori Vallavolikogu 20.02.2020 määruse nr 106 „Maakorraldusliku, planeerimis- ja ehitusalase tegevuse ning ehitusseadustikust tuleneva riikliku järelevalve korraldamine Tori vallas“ § 3 punkti 12, annab Tori Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Anda ehitusluba Tori vallas, Sauga alevikus, Selja tee 7 kinnistule (73001:001:0136) Tootmishoone (121280651) laiendamiseks.

2. Tori Vallavalitsuse märkus haldusaktile:

2.1 Ehitusloa taotlenud isik on kohustatud esitama Tori Vallavalitsusele vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist teatise ehitamise alustamise kohta (EhS § 43 lg 1).

2.2 Ehitustegevus tuleb dokumenteerida vastavalt majandus- ja taristuministri 14.09.2015 määrusele nr 115 "Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded". Nõuetekohaselt dokumenteerimata ehitise korral on Tori Vallavalitsusel kasutusloa taotlemisel õigus nõuda ehitise kasutuseelset auditit ehitise nõuetele vastavuse kontrollimiseks.

2.3 Ehitusloa väljastamine loa taotlejale ei anna õigust ehitamiseks ilma kinnistu omaniku loata.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Tori Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lauri Luur  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)  
Siiri Jõerand  
vallasekretär