

# Lisa 1 TEHNILINE KIRJELDUS

Hankija: Viljandi Vallavalitsus (registrikood 75038606)  
Hanke nimetus: „Sakala tn 1 liikluspindade projekteerimine”

## 1. VÄIKEHANKE OBJEKT

Käesoleva väikehanke objektiks on **Sakala tn 1 liikluspindade projekteerimine põhiprojekti mahus koos ehitusmahu kirjeldusega ja eelarve koostamisega.**

Tööde tulemusena peab valmima põhiprojekt koos ehitusmahu loendi ja ehituse maksumuse kalkulatsiooniga, mille alusel saab Viljandi Vallavalitsus välja kuulutada hanke Sakala tn 1 liikluspindade rekonstrueerimiseks. Projekteerija kohustus on koostada nõuetele vastav põhiprojekt, mille alusel saab väljastada ehitusloa.

## 2. OLEMASOLEV OLUKORD

Riigihanke „Viljandi vallamaja rekonstrueerimine“ (viitenumber 214697) raames on planeeritud rekonstrueerida Sakala tn 1 kinnistul paiknev vallamaja. Et vallamajja ligipääsetavus oleks tagatud nii sõidukitega kui jalgsi, on selleks vajalik leida projekteerimise käigus parim lahendus. Hetkel puuduvad parkimisplatsid, jalgtee ning tänavavalgustus mis võimaldaks mugavalt Sakala tn 1 kinnistule pääseda.

Olemasolev ristmik on asfaltkattega, rahuldavas seisukorras. Ehituse käigus on Tellija soov, et deformeerunud kohad parandataks ning kogu kõvakattega pinnal teostakse säilituspindamine.

Keeruline koht on Viiratsi pst ja Tehnika tn ristumine, kus Viiratsi pst 3 (kat. 89201:002:0720) tõttu on nähtavus piiratud.

Projekteerimisel tuleb arvestada riigihankega „Viljandi vallamaja rekonstrueerimine“ (viitenumber 214697), milles on osaliselt lahendatud parkimine Viiratsi pst 2a (kat. 89201:002:0055) kinnistul ning Sakala tn 1 administratiiv maja (kat. 89201:001:0056) kinnistu esine plats.

Hankija eesmärk on põhiprojektiga lahendada Viljandi vallas, Viiratsi alevikus, Sakala tn 1 kinnistul rekonstrueeritava Viljandi vallamaja esine liikluspind. Parkimiskohtade-, jalgtee- ning tänavavalgustuse rajamine. Ohutu liikluskorralduse rakendamine.

## 3. ÜLDANDMED

Aadress: Viiratsi alevik, Viljandi vald, Viljandi maakond:

- Farmi tee 89901:001:0792 Transpordimaa 100%;
- Tehnika tänav 89901:001:0034 Transpordimaa 100%;
- Sakala tänav 89901:001:0032 Transpordimaa 100%;
- Viiratsi puiestee L1 89801:001:0001 Transpordimaa 100%;
- Keskuse 89201:002:0063 Üldkasutatav maa 100%;
- Sakala tänav T1 89201:002:0058 Transpordimaa 100%;
- Viiratsi puiestee L3 89201:002:0057 Üldkasutatav maa 100%;
- Viiratsi pst 2a 89201:002:0055 Üldkasutatav maa 100%;
- Viiratsi puiestee L2 89201:002:0054 Transpordimaa 100%;
- Lastekodu tänav 89201:002:0053 Transpordimaa 100%.
- Pargi 89901:001:0031 Üldkasutatav maa 100%

## **4. NÕUDED PROJEKTILE**

- 4.1. Töö koosseisu kuulub põhiprojekti koostamine (konstruktiivne lahendus koos ehitusmaksumuse kalkulatsiooni koostamisega).
- 4.2. Projekteerimistööd hõlmavad:
  - 4.2.1. projekteerimist põhiprojekti staadiumis;
  - 4.2.2. jalgtee projekteerimist;
  - 4.2.3. tänavavalgustuse projekteerimist;
  - 4.2.4. liikluskorralduse projekteerimist.
- 4.3. Projekteerida tehniliselt optimaalsed ja finantsiliselt mõistlikud lahendused.
- 4.4. Projekti koostamisel juhendada Eesti Vabariigis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest, juhenditest sealhulgas Majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015. a määrusest nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“.
- 4.5. Koostatav projekt peab olema üheselt arusaadav (joonised ja seletuskiri täiendavad teineteist ja on üheselt mõistetavad) ning võimaldama koostatud projekti alusel ehitushanke läbiviimist.
- 4.6. Töö koosseisu kuulub vajadusel täiendavate uuringute ja toimingute teostamine, mis tulenevad vastavatest õigusaktidest, vastavate ametkondade või ettevõtete nõuetest.
- 4.7. Töövõttu kuuluvad ka need tööd ja toimingud, mis ei ole eelprojekti ja tehnilises kirjelduses ning lähteülesandes otseselt kirjeldatud, kuid mille tegemine on tavapärast vajalik kirjeldatud eesmärgi saavutamiseks.
- 4.8. Lõplik projekt koostada Eesti Standardis EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“ kirjeldatud töö- ja põhiprojekti mõiste mahus ja detailsusega.

## **5. TÖÖDE TEOSTAMISE ALUS, PÕHIMÕTTED**

- 5.1. Tööde teostamise aluseks on Eesti Vabariigis kehtivad õigusaktid ja normatiivid, hanke alusdokumendid ja selle lisad ning tehniline kirjeldus.
- 5.2. Pakkumuses näha ette need tööd ja tegevused, mis ei ole hanke alusdokumentides otseselt nimetatud, kuid mis kaasnevad põhitöödega ja on vajalikud hankelepingu eesmärgi saavutamiseks.
- 5.3. Hankija eeldab, et pakkuja, tänu oma professionaalsusele koostab Sakala tn 1 liikluspindade põhiprojekti vastavalt heale projekteerimistavale ning hankija põhjendatud ootustele.

## **6. PROJEKTEERIMISTÖÖDE TEOSTAMISEGA SEOTUD TINGIMUSED**

- 6.1. Tööd tuleb teostada vastavalt kehtivatele projekteerimismõistetele, asjaomaste ametkondade nõuetele ja ettekirjutustele.
- 6.2. Töövõtja esitab valmistööd ja täitedokumentatsiooni vastuvõtmiseks Tellijale ning asjast huvitatud ametkondadele.
- 6.3. Töövõttu kuulub vajaliku tehnilise dokumentatsiooni koostamine Tellijale.

## **7. PROJEKTEERIMISTÖÖDE TEOSTAMISE MAKSUMUSEGA SEOTUD TINGIMUSED**

- 7.1. Pakkumise hind on kindel ja ei muutu inflatsiooni mõjul.
- 7.2. Hinnas peavad sisalduma kõik tööde teostamisega kaasnevad kohustused, õigused ja riskid.

## **8. MUUD TINGIMUSED JA NÕUDED**

- 8.1. Pakkujal on võimalus enne pakkumuse esitamist kohapeal hankeobjektiga tutvuda (kontaktisik: teedespetsialist Karl Õigus, tel: 522 3550, e-post: [karl.oigus@viljandivald.ee](mailto:karl.oigus@viljandivald.ee)).
- 8.2. Juhul kui pakkumise aluseks olevad dokumendid on omavahel vastuolus ja/või võimaldavad mitmesugust tõlgendust on Pakkujal õigus esitada Hankijale küsimus selgituste saamiseks.

## **9. HANKELEPINGU SÕLMIMISE JA TÄITMISE EELDATAV TÄHTAEG**

- 9.1. Kooskõlastatud põhiprojekti koostamine koos ehitusmahu kirjelduse ja eelarve koostamisega esitada hiljemalt **05.07.2020**;
- 9.2. projekterija ehitusaegne järelevalve:  $9 \pm 1$  kuu.

## **10. TEHNILINE JA KUTSEALANE PÄDEVUS**

- 10.1. Pakkuja peab omama pädevat isikut (ehitusinsener tase 6 või kõrgem) kelle kvalifikatsioonile pakkuja saab tugineda.
- 10.2. Pakkuja esitab pakkumust tehes kinnituse punktis 10.1 nimetatud isiku olemasolu kohta.

## **11. MUUD TINGIMUSED JA INFORMATSIOON**

- 11.1. Hankija eeldab, et pakkuja on põhjalikult tutvunud hanke alusdokumentidega, asukohaga ja seal valitsevate tingimustega, võtnud arvesse kõik kirjeldatud ja projekteerimistöode teostamiseks vajalikud kirjeldamata projekteerimistööd ning muud tingimused ja riskid.
- 11.2. Viljandi Vallavalitsuse kontaktisik on majandusvaldkonna teedespetsialist Karl Õigus, tel: 522 3550, e-post: [karl.oigus@viljandivald.ee](mailto:karl.oigus@viljandivald.ee)