

OÜ Wal-Bro

Address: Valga Pikk 3a Registrikood 10298058

EEP003182

Telefon :58836399

e-mail: mpeeter50@hotmail.ee

Tellija: OÜ Tapa Mill Kalle Valdlo kalle@tapamill.ee
Registrikood 10548087 +372 3255903

Töö: 19-115

Objekt: Laohoone

Lääne-Virumaa, Tapa linn, Paide mnt.86

LAOHOONE

EELPROJEKT

Tellija: OÜ Tapa Mill

Koostas ehitusinsener: Peeter Mänd Kutsetunnistus 120435

Arhitekt Marina Toomel

Tõrva vald, 01-11-2019.a.

TÖÖ NR: 19-115

TÖÖ NIMETUS: Laohoone

STAADIUM: Eelprojekt

OBJEKTI AADDRESS Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86

PROJEKTEERIJAJA OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd

KUUPÄEV: 01-12-2019

Sisukord Tiitelleht
 Projekti seletuskiri
 Joonised

Joonised

Asendiplaan	1000
Plaan	1001
Vundamendi plaan	1002
Vaade A	1003
Vaade E	1004
Vaade 1-23	1005
Põhilõige	009
Karkass 3D	003
Karkass 3D	002

TÖÖ NR:

19-115

TÖÖ NIMETUS:

Laohoone

STAADIUM:

Eelprojekt

OBJEKTI AADDRESS

Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86

PROJEKTEERIJAJ

OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd

KUUPÄEV:

01-12-2019

SELETUSKIRI

Asukoht ja asendiplaaniline lahendus

Käesoleva projektiga planeeritakse Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86. Krundi kasutamise sihtotstarve tootmismaa 100%. kinnistul pindala 128215 m² katastriüksus 79101:017:0060.

Projekteerimisel on lähtutud olemasolevast situatsioonist, tellija soovidest, heast ehitustavast, EVS projekteerimisnormidest ja Tapa valla ehitusmäärusest.

Geoalus OÜ Telg MK töö nr 29T661 poolt 03 juuli.19a. koostatud geodeetiline alusplaan.

1. Tuleohutuse seadus ja selle alusel kehtestatud määrused.
2. Siseministeeriumi määrus 30.03.2017 nr 1-1/17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tule tõrje veevarustusele“
3. EVS 933:2017 "Juhised kantavate tulekustutite kontrolliks ja hoolduseks ning nõuded hoolduspunktiledele"
4. EVS 812-2:2014 Ehitiste tuleohutus. Osa 2: Ventilatsioonisüsteemid
5. EVS 812-4:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 4: Tööstus- ja laohoonete ning garaažide tuleohutus
6. EVS 812-6:2012/AC:2016 Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tule tõrje veevarustus
7. EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded
8. EVS-EN 1838:2013 Valgustehnika. Hädavalgustus
9. EVS 871:2017 Tule tõkke- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused. Kasutamine
10. CEN/TS 54-14:2018 Automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Osa 14: Planeerimise, projekteerimise, paigaldamise, kasutuselevõtu, kasutamise ja hoolduse eeskiri
11. EVS-EN 62305-1:2011/AC:2016 Piksekaitse. Osa 1: Üldpõhimõtted
12. EVS-EN 62305-2:2013 Piksekaitse. Osa 2: Riskianalüüs
13. EVS-EN 62305-3:2011 Piksekaitse. Osa 3: Ehitistele tekitatavad füüsikalised kahjustused ja oht elule
14. EVS-EN 62305-4:2011/AC:2016 Piksekaitse. Osa 4: Ehitiste elektri- ja elektroonikasüsteemid
15. EVS 919:2013+A1:2014 Suitsutõrje. Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid
16. EVS-EN 671-1:2012 Paiksed tulekustutusüsteemid. Voolikusüsteemid. Osa 1: Pooljäiga voolikuga voolikupoolid
17. EVS-EN 671-2:2012 Paiksed tulekustutusüsteemid. Voolikusüsteemid. Osa 2: Lamevoolikuga voolikusüsteemid

Projekti vormistamine vastavalt Majandus-ja kommunikatsiooniministri määrusele 17 juuli 2015 nr. 97 Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile.

Ehitustööd tuleb teostada Eestis kehtivate määruste, normide ning Hea Ehitustava (ET-1 0207-0068) reeglite kohaselt. Valdkonnad, kus Eesti ehitusnormid puuduvad, tuleks aluseks võtta Soome ehitusnormid ja juhised. Kõik ehitustööd tuleb teostada vastavalt materjalide paigalduseeskirjadele ning juhistele. Põhiprojekti staadiumis vajadusel koostada tootmishoone veevarustuse- kanalisatsiooni, kütte- ja ventilatsiooni, elektri-nõrkvoolu ning vundamendi ja konstruktsioonide projektid. Põhiprojektid ja tööjoonised tellib kas kinnistu omanik või ehitustööde teostaja.

Muinsuskaitse ja miljööväärtuspiirkonna eritingimused puuduvad.

TÖÖ NR:	19-115
TÖÖ NIMETUS:	Laohoone
STAADIUM:	Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS	Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIIJA	OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV:	01-12-2019

Olemasolev olukord, asendiplaaniline lahendus

Kinnistu aadress Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86. Ehitusprojektiga haaratud ala on osa suuremast kinnistust. Projekteeritav hoone on Karja tänavast ca. 120m kaugusel. Krundil on ka teised tootmishooned ja laod. Lähim olemasolev hoone asub krundil 8,5m kaugusel projekteeritavast hoonest. Krundi kalle on marginaalne projekteeritava hoone kohal on pinnas tasane. Keskmise maapinna kõrgus krundil ehitusala piirides on 99,34 m. Krundil hoonestusalal puudub kõrghaljastus, tegu on endise tööstusalaga.

Ligipääs hoonele on Karja tänavalt, vahemaa tänavaga 120m. Kinnistu õhukese mullakihi all on liiva-kruusasegu. Projekteeritav hoone hakkab paiknema kinnistu keskosas, millega külgnevana on projekteeritud sillutatud territoorium sõidukite ja tootmistehnika liikumiseks. Parkimiseks on kinnistul ruumi piisavalt. Kaugus naaberkinnistu piirist ja hoonetest üle 8 meetri.

Asukoha aerofoto maaamet.ee



TÖÖ NR:
TÖÖ NIMETUS:
STAADIUM:
OBJEKTI AADRESS
PROJEKTEERIJA
KUUPÄEV:

19-115
Laohoone
Eelprojekt
Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
01-12-2019

Arhitektuuriline lahendus

Krundil projekteeritakse eraldiseisva uusehitusena 2 tuleohuklassi laohoone ehitusaluse pindalaga 3020 m² ja suletud netopinnaga 2966 m² 0,00=99,50

Hoone asukoha valikul on määravateks tootmistehniline vajadus ja krundi kujust sõltuv võimalik hoone paiknemine.

Projekteeritav tootmishoone on viilkatusega teraskarkassil Seinad diagonaalse hõreda puitlaudisega, katus T45 kandevplekk värvitsoon tsink. Seinte värvitsoon immutatud naturaalne puidutoon.

Vihmaveetorud ja rennid on valged.

Vaba kõrgus fermi alla on 5,0 meetrit. Hoones on üks lüüv laius ca 24 meetrit. Hoone otstes on 7m laiusega väravaavad, hoone keskel tulemüüris on samuti tuletõkkeväravaga suletav läbipääsuava.

Joone planeeritud elukaar min 50 aastat.

Ümbritsev territooriumi osaliselt asfalteeritakse ja kujundatakse kalletega vihmavee tarvis.

Pinnas ümber hoone planeeritakse arvestusega ca 10-30 cm sokli kõrgusega ja sobitatakse sujuvalt ümbritseva maapinnaga.

Autode parkimine kinnistu parkimisalal. Prügikonteineri koht olemasolev.

Konstruktiivne lahendus

Vundamendid Projekteeritakse vundamendikannud. Lahendatakse konstruktiivse osa projektiga.

Seinad Puitroovil immutatud laudadest vahedega diagonaallaudis, lauad 25x100, vahe 25mm.

Katuse- ja kandekonstruksioonid Hoone kandekonstruksiooniks on teraspostidel terasfermid. Katused on 8 kraadise kaldega terasfermidel. Jäigastavad elemendid terasidemed seintes ja katuses.

Teraskarkassi ja betoonelementide tootmiseks koostatakse tootejoonised vastavalt konstruktiivse osa projektile. Dimensioneerimine vastavalt EVS-EN 1990 „Projekteerimise alused. Koormused. Osa 1: Projekteerimise alused“ nõuetele tuule-, lume-, ja kasuskoormuste osas vastavalt objekti asukohale.

Tootmise nõuded EVS 1993-1-1 „Teraskonstruksioonid. Osa 1.1: Hoonete teraskonstruksioonide projekteerimiseeskirjad“ Pinnakatte nõuded vastavalt korrosiooniohtlikkuse kategoriale laos C2.

TÖÖ NR: 19-115
TÖÖ NIMETUS: Laohoone
STAADIUM: Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS: Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJAL OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV: 01-12-2019

Fermidele paigaldatakse vastavalt tootja juhenditele ja konstruktiivse osa projektile puitroovidele kandevplekk T 45.

Pääs katusele 2 statsionaarse redeliga.

Põrandad tihendatud kruusast alusel 2 kihis asfalt. Põranda kasuskoormus 5,0 kN/m².

Vihmaveesüsteem tootmishoonel välimiste äravooludega. Pinnase kallete, vihmavee rennide ja torustikega kindlustatakse hoone ja asfalteeritud territooriumi osa sadevee immutamise pinnasesse kinnistu piirides.

Aknad ja ukсед Aknad puuduvad, Tuletõkkekonstruktsioonis on tulekahjusignalisatsiooni käivitumisel rakenduva automaatse sulgemisseadmega normaalselt avatud olekus EI45 tuletõkkevärav.

Otsaseintes on lahtised ukseavad. Hoonel on kaks lahtist evakuatsiooniväljapääsu pikiseinas.

Suitsueemaldus hoonest läbi hõreda laudisega seinte.

Küte ja ventilatsioon Laohoone ei ole köetav.

Tuletõkkekonstruktsioon Piirpindala alusel hoonet osadeks jagav tuletõkkekonstruktsioon on projekteeritud vastavalt EV 912-4 2018 Tabel 2 ja märkus 3 nõuetele mille kohaselt peab olema tagatud seinä püsivus ja tulekahju leviku takistamine tarindite varingu korral mõlemal küljel.

Vastavalt EV 912-4 2018 peab olema tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivus TP3 hoonetel I-III tulekaitsetase EI 90

Seega on vajalik projekteeritud tuletõkkekonstruktsioon REIM90

Ehitatakse vastavalt järgnevatele tingimustele: Müür ulatub vähemalt pool meetrit üle kõrgema müüriäärse katuse, eendub välisseinast vähemalt 0,3 meetrit kuna fassaadi pealispind on põlevast materjalist, koosneb tervenisti materjalidest, mis vastavad vähemalt A2 tuletundlikkusele (FIBO plokid paksusega 300mm ja pilastrid) seega talub mehaanilist koormust ning on projekteeritud nii, et selle kandevõime ja tulepüsivus püsivad ettenähtud aja 90 minuti jooksul.

Tulemüüri paigaldatakse armeeritud monoliitsele sillusele värav vastavalt lõigule aknad ja ukсед.

Veevarustus ja kanalisatsioon puudub. Olmeruumid on teistes tootmiskompleksi hoonetes. Hoonesse projekteeritakse kuivtoruga tuletõrje veevarustusüsteem vastava eriosade projektiga lähtuvalt EVS-EN 671-1:2012 Paiksed tulekustutussüsteemid. Voolikusüsteemid. Osa 1: Pooljäiga voolikuga voolikupoolid ja EVS-EN 671-2:2012 Paiksed tulekustutussüsteemid. Voolikusüsteemid. Osa 2: Lamevoolikuga voolikusüsteemid vt. tuleohutuse osa. 30 m sektorite kontuurid on kantud plaanile.

Elektrivarustus lahendatakse eraldi projektiga. Hoonetele projekteeritakse välisvalgustus sissesõiduala suunal. Vajalik tarbimisvõimsuse reserv on olemas.

Evakuatsiooniväljapääsud tähistatakse avariivalgustusega toimimisajaga min 1 tund.

TÖÖ NR: 19-115
TÖÖ NIMETUS: Laohoone
STAADIUM: Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS: Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJAJA OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV: 01-12-2019

Projekteeritud paanikavastase valgustuse toimimisajaks on üks tund ning see paigaldatakse kindlaksmääramata evakuatsiooniteega saali, halli või hoonesisesele avatud alale.

Vastavalt EVS-EN 1838:2000 Valgustehnika hädavalgustus ja EVS-EN 50172:2005 – Evakuatsiooni hädavalgustussüsteemid

Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi paigaldab ja hooldab vastava pädevusega ettevõtte.

Energiatõhususe arvutust tootmishoonetele ei nõuta.

Koordinaatide tabel Koordinaadid registrisse kopeeritavas formaadis:

;
6570187.07 610507.75
6570311.31 610511.49
6570312.04 610487.20
6570187.80 610483.46

TÖÖ NR:	19-115
TÖÖ NIMETUS:	Laohoone
STAADIUM:	Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS	Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJA	OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV:	01-12-2019

Ehitise üldised tehnilised andmed hoonele

- Ehitisealune pind (m²) 3020
- Maapealse osa alune pind (m²) 3020
- Maapealsete korruste arv 1
- Maa-aluste korruste arv 0
- Absoluutne kõrgus (m) 107,30
- Kõrgus (m) 7,8
- Pikkus (m) 124
- Laius (m) 24,3
- Sügavus (m) 0
- Suletud netopind (m²) 2966
- Köetav pind (m²) 0
- Maht (m³) 21000
- Maapealse osa maht (m³) 21000
- Tehnoruumide pindala 0 m²
- Üldkasutatavad ruumid 0 m²
- Laoruumi pindala 2966 m²

Konstruksioonid ja materjalid

- Vundamendi liik: madalvundament.
- Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal: teras.
- Välisseina välisviimistluse materjali liik: puit
- Välisseina liik: puit
- Katuste ja katuselagede kandva osa materjali liik: terasferm või tala
- Vahelagede kandva osa materjali liik: puudub
- Katusekatte materjal: plekk

Tehnosüsteemid

- Elektrisüsteemi liik: võrk.
 - Veevarustuse liik: puudub
 - Kanalisatsiooni liik: puudub
 - Soojusvarustuse liik: puudub
 - Soojusallika liik: puudub
 - Energiaallika liik: puudub
 - Ventilatsioonisüsteemi liik: puudub
 - Jahutussüsteemi liik: puudub
- Võrgu- või mahutigaasi olemasolu: puudub

TÖÖ NR: 19-115
TÖÖ NIMETUS: Laohoone
STAADIUM: Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS: Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJAL: OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV: 01-12-2019

Keskkonnakaitse

Käesoleva projektiga teostatava töö ehitusjäätmeks on ehitusel tekkivad materjalijäägid mahuga ca 20 m³. Ehitus- ja lammutusjäätmete käitlemine toimub vastavalt kohaliku omavalitsuse jäätmekäitluseeskirjale.

Ehitusprahi hulka kuuluvad puidu, metalli, betooni, telliste, ehituskivide, klaasi ja muude ehitusmaterjalide jäätmel, sealhulgas need, mis sisaldavad asbesti ja teisi ohtlike jäätmel ning väljaveetav pinnas, mis tekib ehitamisel ja remontimisel (edaspidi ehitamisel) ning mida ehitusobjektile tööd teha ei kasutata.

Ehitusel tekkinud ehitusjäätmel taaskasutatakse või kõrvaldatakse läheduse põhimõtet järgides vastavat jäätmeluba omavas ehitusjäätmel käitlevas ettevõttes. Ehitusprahiti, (kui ei vea prügilasse jäätmelvaldaja või ehitaja) ei tohi anda käitlemiseks, s.h vedamiseks üle isikule, kellel puudub nende jäätmel käitlemiseks jäätmeluba. Ohtlike ehitusjäätmel üleandmisel peab lisaks jäätmelole kontrollima ka ohtlike jäätmel litsentsi olemasolu.

Ehitusprahi valdajad on oma tegevuses kohustatud rakendama kõiki tehnoloogilisi ja muid võimalusi ehitusjäätmel liikide kaupa kogumiseks tekkekohas, võtma tarvitusele abinõud tolmu tekke vältimiseks ehitusjäätmel paigutamisel konteineritesse või laadimisel veokitele.

Ehitusprahit tuleb sorteerida liikidesse nende tekkekohal. Juhul, kui ehitusprahit tekkekohas puudub võimalus jäätmel sorteerimiseks või see osutub majanduslikult ebaotstarbekaks, võib jäätmel sorteerimata üle anda vastavale jäätmelkäitlusettevõttele.

Puhas puit tuleb kas kasutada küttena või anda puiduhakke valmistamiseks üle vastavale jäätmeluba omavale jäätmelkäitlusettevõttele.

Ohtlikud ehitusjäätmel on ehitamisel tekkivad jäätmel, mis oma ohtlike omaduste tõttu võivad põhjustada kahju tervisele ja keskkonnale ning nõuavad erimenetlust nende käsitlemisel. Ohtlike ehitusjäätmel hulka kuuluvad asbesti sisaldavad jäätmel - eterniit, asbesttsementplaadid.

Ohtlikud ehitusjäätmel tuleb koguda liikide kaupa eraldi. Ohtlikud ehitusjäätmel tuleb selleks kehtestatud korras üle anda ohtlike jäätmel litsentsi omavale ettevõttele.

Olmejäätmel käitlemiseks on sõlmitud jäätmelkäitlejaga leping ja paigaldatud prügikonteiner.

TÖÖ NR:	19-115
TÖÖ NIMETUS:	Laohoone
STAADIUM:	Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS	Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJAJA	OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV:	01-12-2019

Hoone eksploatatsioonijuhend

Projekteeritavas hoones on konstruktsioonielementidena kasutatud pikaealisi ja hoone elukaare jooksul hooldust mittevajavaid konstruktsioonielemente ja materjale. Arvutuslik tuule ja lumekoormus vastavalt normidele. Immutatud laudise hooldusvajaduse määrab laudise tootja.

Sertifikaati nõudvate ehituselementide paigaldaja koostab nõuetele vastava paigalduse tõendamiseks kaetud tööde akti.

Hooldust vajavad väravad vastavalt värvate hooldusjuhendile.

Perioodiliselt on vajalik kontrollida ja hooldada evakuatsioonivalgustust, vastavalt tootja poolt lisatud hooldusjuhendile.

Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded, juhised ja ametijuhendid koostatakse eraldi vastavalt tootmisprotsessis kasutatavate seadmete kasutamishandikele.

Hoone tehnosüsteemide (elekter, signalisatsioonisüsteem) hooldusvajaduse määrab ja hooldusjuhised koostab vastavate süsteemide projekterija, tootja või paigaldaja.

Tootmiskompleksi kui terviku kohta koostab omanik kooskõlastatult riikliku tuleohutusjärelvalve ametnikuga objekti üldise tuleohutusjuhendi vastavalt siseministri määrusele nr 17 30.03.2017

TÖÖ NR:	19-115
TÖÖ NIMETUS:	Laohoone
STAADIUM:	Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS	Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJA	OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV:	01-12-2019

Tuleohutus

Projekti tuleohutuseosa koostamiseks vajalikud õigusaktid.

1. Tuleohutuse seadus ja selle alusel kehtestatud määrused.
2. Siseministeeriumi määrus 30.03.2017 nr 1-1/17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“
3. EVS 933:2017 "Juhised kantavate tulekustutite kontrolliks ja hoolduseks ning nõuded hoolduspunktiidele"
4. EVS 812-2:2014 Ehitiste tuleohutus. Osa 2: Ventilatsioonisüsteemid
5. EVS 812-4:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 4: Tööstus- ja laohoonete ning garaažide tuleohutus
6. EVS 812-6:2012/AC:2016 Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus
7. EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded
8. EVS-EN 1838:2013 Valgustehnika. Hädavalgustus
9. EVS 871:2017 Tuletõkke- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused. Kasutamine
10. CEN/TS 54-14:2018 Automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Osa 14: Planeerimine, projekteerimine, paigaldamine, kasutuselevõtu, kasutamise ja hoolduse eeskiri
11. EVS-EN 62305-1:2011/AC:2016 Piksekaitse. Osa 1: Üldpõhimõtted
12. EVS-EN 62305-2:2013 Piksekaitse. Osa 2: Riskianalüüs
13. EVS-EN 62305-3:2011 Piksekaitse. Osa 3: Ehitistele tekitatavad füüsikalised kahjustused ja oht elule
14. EVS-EN 62305-4:2011/AC:2016 Piksekaitse. Osa 4: Ehitiste elektri- ja elektroonikasüsteemid
15. EVS 919:2013+A1:2014 Suutsutõrje. Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid
16. EVS-EN 671-1:2012 Paiksed tulekustutusüsteemid. Voolikusüsteemid. Osa 1: Pooljäiga voolikuga voolikupoolid
17. EVS-EN 671-2:2012 Paiksed tulekustutusüsteemid. Voolikusüsteemid. Osa 2: Lamevoolikuga voolikusüsteemid

Ehitise tuleohutus tagatakse normidest ja hoone kasutusviisist lähtuvate konstruktiivsete lahendustega (ruumide pindalad, tuletõkkesektsioonid, evak. valgustus, evak. väljapääsud, katuseredelik) ja tuleohutuspaigaldistega.

Esmased vahendid on kustutid, üks vähemalt 6 kg tulekustutusaine massiga tulekustuti iga 200 m² kohta, Tulekustutite hulka ehitises, kus on tuletõrje voolikusüsteem, võib 25% võrra vähendada, seega 6 kg/tk 250 m² kohta kokku 12 tk.

Tõhustatud tulekustutusvahendid on sisevesikute voolikusüsteem ja ATS signalisatsioon.

Hoone kasutusviis VI Kasutamise otstarve: 12517 puidutööstus hoone, immutatud puitmaterjalide ladu. Max inimeste arv 5. Ladustatav puitmaterjali maht sektsioonis kuni 1500 tm. Ladustamiskõrgus alla 6 meetri.

Hoone puhul on tagatud tulepüsivusklass TP3.

Tuleohuklass 2. Põlemiskoormus kuni üle 1200MJ/m²

Tulekaitsetase III Tõhustatud tulekaitsevahendid kuivtoruga sisevesikud min. vooluhulgaga 2,5 l/sek ja signalisatsioon.

Lubatud tuletõkkesektsiooni piirpindala 1500m². Hoone on jagatud tuletõkkekonstruksiooniga kaheks võrdseks osaks.

Piirpindala alusel hoonet osadeks jagav tuletõkkekonstruksioon on projekteeritud vastavalt EV 912-4 2018 Tabel 2 ja märkus 3 nõuetele mille kohaselt peab olema tagatud seinapüsivus ja tulekahju leviku takistamine tarindite varingu korral mõlemal küljel.

TÖÖ NR: 19-115
TÖÖ NIMETUS: Laohoone
STAADIUM: Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS: Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJAL: OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV: 01-12-2019

Vastavalt EV 912-4 2018 peab olema tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivus TP3 hoonetel I-III tulekaitsetase EI 90

Seega on vajalik projekteeritud tuletõkkekonstruktsioon REIM90

Ehitatakse vastavalt järgnevatele tingimustele: Müür ulatub vähemalt pool meetrit üle kõrgema müüriäärse katuse, eendub välisseinast vähemalt 0,3 meetrit kuna fassaadi pealispind on põlevast materjalist, koosneb tervenisti materjalidest, mis vastavad vähemalt A2 tuletundlikkusele (FIBO plokid paksusega 300mm ja pilastrid) seega talub mehaanilist koormust ning on projekteeritud nii, et selle kandevõime ja tulepüsivus püsivad ettenähtud aja 90 minuti jooksul.

Tuletõkkekonstruktsioonis on tulekahjusignalisatsiooni käivitumisel rakenduva automaatse sulgemisseadmega normaalselt avatud olekus EI45 tuletõkkevärav.

Otsaseintes on lahtised ukseavad. Hoonel on kaks lahtist evakuatsiooniväljapääsu pikiseinas.

Automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Ehitatakse vastavalt eraldi projektile ja vastavalt Siseministeriumi määrusele 07.01.2013 nr 1 Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse.

Projekteeritud paanikavastase valgustuse toimimisajaks on üks tund ning see paigaldatakse kindlaksmääramata evakuatsiooniteega saali, halli või hoonesisesele avatud alale.

Vastavalt EVS-EN 1838:2000 Valgustehnika hädavalgustus ja EVS-EN 50172:2005 – Evakuatsiooni hädavalgustussüsteemid

Sisevesikutega tõhustatud tuletõrje veevarustussüsteem ehitatakse vastavalt EVS 812-6:2012/AC:2016 Ehitiste tuleohutus. Osa 6: Tuletõrje veevarustus eraldi eriosade projektiga. Süsteem ehitatakse olemasoleva tuletõrje veehoidla ja pumbajaamade baasil koos süsteemi lülitamiseks ja tühjendamiseks vajaliku seadmestikuga. Tuletõrje voolikukappide asukohad projekteeritakse sellise arvestusega, et igasse ruumi ossa, kui ruumis on ladustatud materjalid, oleks võimalik suunata min 2,5l/sek kustutusjuga arvestusega lamevoolik kuni 20 meetrit ja pooljäik voolik kuni 30 m. 30m kontuurid on märgitus plaanile.

Seinte ja katuse tuletundlikkus B-s2,d2, põrandad Dfl-s1

Katusekate vastab Broof nõuetele. Hoone teraskarkass maandatakse ja ehitatakse piksekaitse vastavalt standardile EVS-EN 62305-3..2007 Ehitistele tekitatavad füüsikalised kahjustused ja oht elule. Piksekaitseklass IV.

Tuletõrje veevõtukohaks hüdrandid, ja territooriumil asuv tuletõrje veehoidla. Tuletõrje veehoidla mahu arvutus projekteeritava tuletõkkeseptsiooni (kuni 2000 m²) 2 tuleohuklassi alusel 3 tundi 20 l/sek = 216 m³ Olemasolev tuletõrje veehoidla on mahuga 270 m³ mis on piisav. Lisaks on hüdrantidest saadav veevarustus.

Suitsueemalduseks on hoonele projekteeritud hõreda laudisega seinad.

Hoone igast tuletõkkeseptsioonist laoruumist pääseb otse välja 1 käiguukseavast ja otsaseina lahtisest ukseavast.

Evakuatsiooniväljapääsud kokku 2 tk tähistatakse turvavalgustusega toimimisajaga min 1 tund, ligipääsu kaugemas hoone otsas asuvale evakuatsiooniuksele ei tohi materjalide ladustamisega sulgeda. Evakuatsioonitee seadmete ja materjalide vahel arvestatakse min 1200 mm laiusena terves pikkuses. Evakuatsiooniukseava min 900 mm laiune. Suluseid ei ole, ukselehte ei ole.

Max inimeste arv tulenevalt tootmiseseadmetest ja tehnoloogiast 5.

TÖÖ NR: 19-115
TÖÖ NIMETUS: Laohoone
STAADIUM: Eelprojekt
OBJEKTI AADRESS: Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJA: OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV: 01-12-2019

Lubatud evakuatsioonitee pikkus vastavalt Majandus- ja taristuministri 30-03-2017 nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele.“

Lisa 8 VI kasutusviis 45 meetrit. Materjalide ja seadmete paigutusega tagatakse evakuatsioonitee lubatud pikkus.

Pääsuks katusele 2 tk statsionaarne redel laiusega 700mm pulgavahe 300 mm. Märgitud asendiplaanile ja vaadetele.

Juurdepääs hoonele kohalikult teelt. Territoorium võimaldab päästeautode juurdepääsu hoonele.

Hüdrantide asukohad vastavalt maaameti kaardile, märgitud joonel kaugus ca 120 m. Tuletõrje veehoidla asukoht vastavalt maaameti kaardile:



Tuletõrje veehoidla asukoht vastavalt maaameti kaardile, maht ja ehitiste registri number:

TÖÖ NR:	19-115
TÖÖ NIMETUS:	Laohoone
STAADIUM:	Eelprojekt
OBJEKTI AADDRESS	Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
PROJEKTEERIJA	OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
KUUPÄEV:	01-12-2019



Müüritud küttekolded, suitsulõõrid, lahtise tulega kütteseadmed, saunad-kaminad hoones puuduvad. Vastutus tuleohutuse üldeeskirjade täitmise eest lasub hoone omanikul.

Koostas P.MÄND

01-2020

TÖÖ NR:
TÖÖ NIMETUS:
STAADIUM:
OBJEKTI AADRESS
PROJEKTEERIJAL
KUUPÄEV:

19-115
Laohoone
Eelprojekt
Lääne-Virumaa Tapa Paide mnt 86
OÜ Walbro MTR EEP003182 P.Mänd
01-12-2019