

Ehitusluba nr 2012271/07778

Kuupäev 20.03.2020

Ehitusloa väljastaja

Tartu Linnavalitsus 75006546

Telefon +372 736 1238 , e-post aeo@raad.tartu.ee

TÕNIS ARJUS ARHITEKTUURI JA EHITUSE
OSAKONNA JUHATAJA -LINNAARHITEKT

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 3 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1911271/20901
Kuupäev	18.03.2020

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_2011569/005_17_Koondvaade.asice	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	2011569/00517	03.03.2020		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_2011569/005_17_Koondvaade.asice			20.03.2020		
Naaberkindistuse koostööst	0105_EP_AS-4-002_v02_Asendi_plaan_2019-12-23.asice	Muu lisa		04.02.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-4-002_v02_Asendi_plaan_2019-12-23.pdf	Fail konteinerist		04.02.2020	Esplan OÜ	
Volikiri	PoA_Kubja+_Kaen.pdf	Muu lisa		04.02.2020	Esplan OÜ	
Arvutused	LidIDE_Pylon6m_SAPS_Dimmer_2015-12-15.pdf	Muu lisa		04.02.2020	Esplan OÜ	
Leping Tartu linnaga	Leping_Tartu_linnaga.pdf	Muu lisa		05.03.2020	Esplan OÜ	
Kaubandushoone	0105_EP_v06_KaldateeTartu.asice	Ehitusprojekt		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v01_AA.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0105_EP_AA-3-001_v01_Seletuskiiri_2019-12-19.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AA-9-001_v01_Voidut ooSeletuskiri.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AA-9-002_v01_Voidut ooAsendiplaan.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AA-9-003_v01_Voidut oo1korruseplaan.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AA-9-004_v01_Voidut ooVaated.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AA-9-005_v01_Voidut ooLoiked.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AA-0-001_v01_Tiitelle ht_2019-12-19.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AA-0-002_v01_DokNimekiri_2019-12-19.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v01_EK.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-0-002_v01_DokumentideNimekiri_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-3-001_v01_Seletuskiiri_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-901_v01_PP-01_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-902_v01_PP-02_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-911_v01_VL-01_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0105_EP_EK-7-912_v01_VL-02_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-913_v01_VL-03_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-921_v01_KL-01_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-922_v01_KL-02_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-923_v01_KL-03_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-931_v01_VS-01_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-932_v01_VS-02_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-933_v01_VS-03_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-934_v01_VS-04_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-935_v01_VS-05_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-936_v01_VS-06_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-937_v01_VS-07_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-938_v01_VS-08_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-939_v01_VS-09_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0105_EP_EK-7-941_v01_SS-01_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-942_v01_SS-02_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-943_v01_SS-03_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-944_v01_SS-04_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-945_v01_SS-05_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-946_v01_SS-06_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-7-947_v01_SS-07_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EK-0-001_v01_Tiitelleht_2019-08-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v01_KV.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-3-001_v01_Seletu skiri_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-5-101_v01_1kvent plaan_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-5-102_v01_1kkytt eplaan_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-5-103_v01_1kjahu tuseplaan_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-5-201_v01_Tehnk orruseventplaan_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0105_EP_KV-5-202_v01_Tehnk orrusekyytpeplan_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-5-203_v01_Tehnk orrajutusepeplan_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-5-301_v01_Katus eventpeplan_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-5-302_v01_Katus ejahtpeplan_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-7-001_v01_VentSt raktuurskeem_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-7-002_v01_Soojus solmeSkeem_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-0-001_v01_Tiitelle ht_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_KV-0-002_v01_DokNi mekiri_2019-09-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v01_SA.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_SA-0-001_v01_Tiitelle ht_2019-08-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_SA-0-002_v01_Dokumentide-Nimekiri_2019-08-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_SA-3-001_v01_Seletu skiri_2019-08-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v01_T O.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_TO-0-001_v01_Tiitelle ht_2019-09-23.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0105_EP_TO-0-002_v01_DokumentideNimekiri_2019-09-23.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_TO-3-003_v01_Seletuskiri_2019-09-23.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_TO-5-001_v01_1Korru se-TO-Plaan_2019-09-23.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_TO-5-002_v01_Tehnilise-Korruse-TO-Plaan_2019-09-23.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v01_VK.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_VK-0-002_v01_DokNimekiri_2019-08-22.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_VK-3-001_v01_Seletuskiri_2019-08-22.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_VK-4-011_v01_Rasva puudur_2019-08-22.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_VK-7-001_VMSskeem japlään_2019-08-22.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_VK-0-001_v01_Tiitelleht_2019-08-22.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v02_EL.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EL-0-002_v01_DokNimekiri_2019-12-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EL-3-001_v01_Seletuskiri_2019-08-29.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EL-5-001_v01_plaan-1k-kaabliteed_2019-12-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0105_EP_EL-5-002_v01_plaan-2k-kaabliteed_2019-12-20.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EL-0-001_v01_Tiitelleht_2019-08-29.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v04_EE.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EE-0-001_v04_Tiitelleht_2020-03-03.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EE-0-002_v04_DokNimekiri_2020-03-03.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EE-3-001_v04_Seletuskiri_2020-03-03.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EE-9-001_v04_Lahteanndmed_2020-03-03.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EE-9-002_v04_Tulemused_2020-03-03.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EE-9-003_v04_Energiamargis_2020-03-03.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_EE-9-004_v04_Valgustusvoimsus_2020-03-03.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v05_AR.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AR-0-001_v05_Tiitelleht_2020-03-16.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AR-0-002_v05_Dokumentide-Nimekiri_2020-03-13.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AR-3-001_v05_Seletuskiri_2020-03-16.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AR-5-001_v03_1-KorrusePlaan_2020-01-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AR-5-002_v03_Tehnilise-KorrusePlaan_2020-01-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	0105_EP_AR-5-003_v03_Katus e-Plaan_2020-01-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AR-6-001_v03_Loige-1-Loige-2-Loige-3_2020-01-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AR-6-002_v03_Vaade-01-Vaade-03_2020-01-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AR-6-003_v03_Vaade-02-Vaade-04_2020-01-27.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_v06_AS.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-4-001_v02_Situatsiooniskeem_2020-01-31.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-7-002_v01_Detail_2020-01-30.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-7-003_v01_Loige_2020-02-03.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-7-001_v02_Jalgratta-Parkla_2020-01-22.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-0-001_v03_Tiitelleht_2020-01-22.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-3-001_v05_Seletuskiri_2020-03-13.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-0-002_v06_Dokumentide-Nimekiri_2020-03-16.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0105_EP_AS-4-002_v06_Asendiplaan_2020-03-16.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_v03_EVS.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	4018_PP_EL-5-04_v02Asendiplaan.dwg	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_EL-5-04_v02AsendiplaanTV.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_EL-5-05_ElektrilineSk eem.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_EL-5-06_Kilp.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_EN-5-07_SidekanalistsiooniSkeem.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_AA-1-01_Lisa1.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_AA-1-01_Lisa2.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_AA-1-01_Lisa22.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_AA-1-01_Lisa222.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_AA-1-02_Lisa3.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_AA-1-02_Lisa4.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_AA-1-02_Lisa5.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_AA-3-01_Seletus.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4018_PP_EL-5-01_v02Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_v03_yld-teed.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_v03_teed.zip	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	1_LAHEMATE RJALID	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-1-01_TT-Elektrilevi-329137-2019-07-11.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-1-02_TT-Telia-32367201-2019-08-01.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-1-03_TT-Valgus-2019-08-07.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-1-04_LEN-TartuLV-2019-08-13.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	2_KOOSKOLAS TUSED	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	19044_PP_AA-2-01_KK-koondtabel.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-2-02_KK-Telia-2019-10-02.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-2-03_KK-Elektrilevi-2019-10-31.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-2-04_KK-IB-foor-2019-10-08.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-2-05_KK-TKKM-2019-10-17.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-2-06_KK-TVV-2019-10-31.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-2-07_KK-TLV-TV-2019-11-13.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-2-08_LPMKO-PPLK-2019-10-10.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	3_Teed	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-0-01_v03_titelleht-teed.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-3-01_v03_seletus kiri-teed.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-3-02_v03_jooniste-nimekiri.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	1_Joonised	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-4-01_v03_asukoha-skeem.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-4-02_v03_liikluskooralduse-joonis.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-4-03_v03_asendiplaan1.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-4-04_v03_asendiplaan2.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	19044_PP_TL-4-05_v03_vertikaalplaneerimine.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-4-06_v03_tehnovoorkudekoondplaan.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-6-01_v03_ristloige1.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-6-02_v03_ristloige2.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-6-02_v03_ristloige3.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_TL-9-01_v03_tingmargid.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0_AA_Uldosa	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-0-01_v03_titelleht-yld.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	19044_PP_AA-3-01_v03_seletuskiri-yld.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	341901_PP_v03_foor.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	341901_PP_TL-3-01_foorselet.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	341901_PP_TL-4-02_v02_foorase-nd.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_TP_v03_VK.asice	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_TP_v02_torud.zip	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_TP_v02_Kaunase	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	0_Ulddokumendid	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AA-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AA-0-02_dok-nimekiri.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AA-0-03_kaust.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	2_Kooskolastused	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	3_Seletuskirjad	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AA-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	4_Asendiplaani_joonised	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AS-4-01_v02_tingmar_gid.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AS-4-02_v02_asend.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	6_Vaated-loiked	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-01_ristloiked.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-02_toestus.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-03_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-04_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-05_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-06_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-07_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-08_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-09_pyydur.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-10_pyydur.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-11_veemooduso_lm.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-12_rasvapuudur.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-13_kuppelrest.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-6-14_RVP.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	7_Solmed	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_VK-7-01_solmed.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	8_Mahud-spetsid	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AA-8-01_materjalid.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AA-8-02_ehitustood.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	9_Lisad	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
	VK1941_PP_AA-9-01_kaevutabelid.pdf	Fail konteinerist		17.03.2020	Esplan OÜ	
Lähteandmed	Kalda_tee_29_E TA_lahteandmed_03.03.pdf	Muu lisa		04.03.2020	Mari Muhel	
Tulemused	Kalda_tee_29_E TA_tulemused_03.03.pdf	Muu lisa		04.03.2020	Mari Muhel	

Märkus

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna märkus hoone ehitusloale: Ehitusprojektile, mille järgi kavatsetakse ehitada, tuleb koostada ekspertiis ja esitada see kohalikule omavalitsusele kasutusloa taotlemise ajal koos ehitusdokumentatsiooniga.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Püstitamine, rajamine, paigaldamine, Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **221308665**
Ehitise nimetus **Sademeveekanaliseerimine**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalda tee 32b // Kalda tee T25

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
79301:001:0557	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalda tee T25
79301:001:0560	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalda tee 32b // Kalda tee T29

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6473343.90	661796.25	2. 6473347.45	661793.93	3. 6473367.99	661779.80
4. 6473311.33	661758.43	5. 6473313.96	661756.27	6. 6473323.42	661766.82
7. 6473326.92	661770.72				
8. 6473313.96	661756.27	9. 6473301.65	661742.06	10. 6473305.59	661738.58
11. 6473305.77	661753.25	12. 6473313.96	661756.27		
13. 6473328.91	661762.01	14. 6473323.42	661766.80		
15. 6473347.45	661793.93	16. 6473350.13	661797.65		
17. 6473368.10	661798.78	18. 6473375.14	661802.77		
19. 6473384.62	661816.57	20. 6473393.25	661805.35	21. 6473391.29	661802.18

X	Y	X	Y	X	Y
22. 6473387.51	661775.47	23. 6473390.40	661784.21		
24. 6473410.28	661781.21	25. 6473405.80	661792.21		
26. 6473414.38	661786.65	27. 6473409.13	661787.94		
28. 6473404.16	661754.42	29. 6473405.79	661755.51		
30. 6473420.25	661729.29	31. 6473421.45	661730.79		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	11,3
Pikkus (m)	56,3

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanaliseerimisitorustik		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	sademeveekanaliseerimine
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	plastmass
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

Ehitusloa väljastamise alus: Tartu Linnavalitsuse 20.03.2020. a korraldus nr 317.
Ehitusprojekti number Tartu Linnavalitsuse dokumendiregistris on EPD-19-1034 (kinnitatud 7. versioon).

Ehitusloa taotlenud isik/ehitise omanik on kohustatud esitama pädevale asutusele vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist teatise ehitamise alustamise kohta (www.ehr.ee).

Ehitise valmimise järel tuleb teha rajatud ehitise ehitusjärgne teostusmöödistamine. Kõik valminud teostusmöödistused tuleb esitada Tartu piirkonna geodeetiliste möödistuste infosüsteemi.

ehitise ehitamine tuleb alati dokumenteerida. Ehitusdokumendid on eelkõige teostusjoonised, ehituspäevik, kaetud tööde aktid, töökoosolekute protokollid, kasutatud materjalide sertifikaadid ja muud ehitamist iseloomustavad dokumendid, mis tuleb esitada koos kasutusloa taotlusega kohalikule omavalitsusele elektrooniliselt ehitisregistri kaudu (www.ehr.ee).

Ehitis, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus peab olema ohutu. Ehitis, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus on ohutu, kui see ei põhjusta ohtu inimesele, varale või keskkonnale. Ehitise ja ehitamise ohutus hõlmab loodus- ja kultuuriväärtuse kaitset ning asjakohasel juhul ka looma elu ja tervist. Ehitamisel tuleb arvestada ehitamisest mõjutatud isikute õigusi ning rakendada abinõusid nende õiguste ülemäärase kahjustamise vastu.

Ehitada tuleb ehitusprojekti kohaselt, järgides ehitise ja ehitamise kohta kehtivaid nõudeid.

Vastavalt ehitusseadustiku § 45 kehtib ehitusluba viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest. Ehitamise alustamise päevaks loetakse esimene ehitusprojektile vastavate tööde tegemise päev (vastavalt esitatud ehitamise alustamise teatisele).

Teadmiseks: Ehitamisel avalikult kasutataval teel tuleb TLV linnamajanduse osakonnalt taotleda kaeveluba ja tänava sulgemisluba ning täita Tartu Linnavalitsuse 28.12.2012 määruses nr 20 "Teede ja tänavate sulgemise kord" ja Tartu Linnavolikogu 18.12.2003 määruses nr 52 "Kaevetööde eeskiri" sätestatud nõudeid. Juhul, kui tee katendit ei ole võimalik täielikult taastada (nt tööde teostamine talveperioodil), taastatakse katend ajutiselt ja kooskõlastatakse tee katendi täieliku taastamise aeg teedeteenistusega. Tee katendi taastamine peab vastama majandus- ja taristuministri 03.08.2015. a määruses nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ sätestatud nõuetele.

Ehitamisega kaasnevate veoste vedamisel ja muude sõidukite liiklemisel peab töövõtja kindlustama ehitusobjektilt väljuvate sõidukite rehvide puhtuse ja vältima ehitusprahi, pinnase, tolmu ning vee kandumise väljapoole ehitusobjekti piire. Selleks tuleb rajada ehitusobjektile või selle vahetusse lähedusse rehvide puhastamiseks sobiv hooldusala ning korraldada vajadusel teehooldetööd. Juhul kui hooldusala asub väljaspool ehitusobjekti tuleb kavandada ja tagada ka selle ala ehitusjärgne heakorrastamine.

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Püstitamine, rajamine, paigaldamine, Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **221308606**
Ehitise nimetus **Survekanalisatsioonitorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalda tee T29

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
79301:001:0560	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalda tee 32b // Kalda tee T29

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6473291.42	661907.18	2. 6473270.76	661880.44		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 25,4
Pikkus (m) 33,8

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	survekanalisatsioon
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	plastmass
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

Märkus

Ehitusloa väljastamise alus: Tartu Linnavalitsuse 20.03.2020. a korraldus nr 317. Ehitusprojekti number Tartu Linnavalitsuse dokumendiregistris on EPD-19-1034 (kinnitatud 7. versioon).

Ehitusloa taotlenud isik/ehitise omanik on kohustatud esitama pädevale asutusele vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist teatise ehitamise alustamise kohta (www.ehr.ee).

Ehitise valmimise järel tuleb teha rajatud ehitise ehitusjärgne teostusmöödistamine. Kõik valminud teostusmöödistused tuleb esitada Tartu piirkonna geodeetiliste möödistuste infosüsteemi.

hitise ehitamine tuleb alati dokumenteerida. Ehitusdokumendid on eelkõige teostusjoonised, ehituspäevik, kaetud tööde aktid, töökoosolekute protokollid, kasutatud materjalide sertifikaadid ja muud ehitamist iseloomustavad dokumendid, mis tuleb esitada koos kasutusloa taotlusega kohalikule omavalitsusele elektrooniliselt ehitisregistri kaudu (www.ehr.ee).

Ehitis, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus peab olema ohutu. Ehitis, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus on ohutu, kui see ei põhjusta ohtu inimesele, varale või keskkonnale. Ehitise ja ehitamise ohutus hõlmab loodus- ja kultuuriväärtuse kaitset ning asjakohasel juhul ka looma elu ja tervist. Ehitamisel tuleb arvestada ehitamisest mõjutatud isikute õigusi ning rakendada abinõusid nende õiguste ülemäärase kahjustamise vastu.

Ehitada tuleb ehitusprojekti kohaselt, järgides ehitise ja ehitamise kohta kehtivaid nõudeid.

Vastavalt ehitusseadustiku § 45 kehtib ehitusluba viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest. Ehitamise alustamise päevaks loetakse esimene ehitusprojektile vastavate tööde tegemise päev (vastavalt esitatud ehitamise alustamise teatisele).

Teadmiseks: Ehitamisel avalikult kasutataval teel tuleb TLV linnamajanduse osakonnalt taotleda kaeveluba ja tänava sulgemisluba ning täita Tartu Linnavalitsuse 28.12.2012 määruses nr 20 "Teede ja tänavate sulgemise kord" ja Tartu Linnavolikogu 18.12.2003 määruses nr 52 "Kaevetööde eeskiri" sätestatud nõudeid. Juhul, kui tee katendit ei ole võimalik täielikult taastada (nt tööde teostamine talveperioodil), taastatakse katend ajutiselt ja kooskõlastatakse tee katendi täieliku taastamise aeg teedeteenistusega. Tee katendi taastamine peab vastama majandus- ja taristuministri 03.08.2015. a määruses nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ sätestatud nõuetele.

Ehitamisega kaasnevate veoste vedamisel ja muude sõidukite liiklemisel peab töövõtja kindlustama ehitusobjektilt väljuvate sõidukite rehvide puhtuse ja vältima ehitusprahi, pinnase, tolmu ning vee kandumise väljapoole ehitusobjekti piire. Selleks tuleb rajada ehitusobjektile või selle vahetusse lähedusse rehvide puhastamiseks sobiv hooldusala ning korraldada vajadusel teehooldetööd. Juhul kui hooldusala asub väljaspool ehitusobjekti tuleb kavandada ja tagada ka selle ala ehitusjärgne heakorrastamine.

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Ei,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **121306114**
Ehitise nimetus **Kaubandushoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalda tee 29

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
79301:001:0567	Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalda tee 29

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6473297.00	661852.90	2. 6473268.01	661816.93	3. 6473264.01	661820.16
4. 6473253.91	661807.62	5. 6473237.68	661820.70	6. 6473234.23	661816.42
7. 6473221.97	661826.30	8. 6473264.51	661879.09	9. 6473297.00	661852.90

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	2 615,3
Maapealse osa alune pind (m ²)	2 615,3
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	44,3
Kõrgus (m)	6,9
Pikkus (m)	67,9
Laius (m)	41,9
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	2 308,1
Kõetav pind (m ²)	2 308,1
Maht (m ³)	15 060
Maapealse osa maht (m ³)	15060
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	130.5

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12311	Kaubandushoone		2177.6
KOKKU (m ²)			2177.6

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon, teras
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), krohv
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel, väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil, terasferm või -tala
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Märkus

Ehitusloa väljastamise alus: Tartu Linnavalitsuse 20.03.2020 korraldus nr 317.
Ehitusprojekti number Tartu Linnavalitsuse dokumendiregistris on EPD-19-1034 (kinnitatud 7. versioon).
Päästeameti Lõuna päästkeskuse kooskõlastus 02.01.2020.

Ehitamise ajal ja vahetult valmimise järel tuleb teha rajatud krundisisele tehovõrkudele (kaugkütte-, maakütte-, gaasi-, vee-, sademevee- ja kanalisatsioonitorustikud, elektri- ja sidevõrgu maakaabel, elektri-, ja sidevõrgu õhuliin) ja ehitise vundamendile teostusmõõdistamine (sh ehitise geodeetilise mahamärkimise akt). Kui ehitamise käigus muutus maapealne situatsioon (nt parkla rajamine, hoone laiendamine, maapinna vertikaalplaneerimise teostamine, tehovõrkude muudatused jms), tuleb ehitamise lõppedes teha katastriüksusel ehitusjärgne teostusmõõdistamine. Kõik valminud teostusmõõdistused tuleb esitada Tartu piirkonna geomõõdistuste infosüsteemi.

Ehitise ehitamine tuleb alati dokumenteerida. Ehitusdokumendid on eelkõige teostusjoonised, ehituspäevik, kaetud tööde aktid, töökoosolekute protokollid ja muud ehitamist iseloomustavad dokumendid, mis tuleb esitada koos kasutusloa taotlusega kohalikule omavalitsusele elektrooniliselt ehitisregistri kaudu (www.ehr.ee).

Ehitis, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus peab olema ohutu. Ehitis, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus on ohutu, kui see ei põhjusta ohtu inimesele, varale või keskkonnale. Ehitise ja ehitamise ohutus hõlmab loodus- ja kultuuriväärtuse kaitset ning asjakohasel juhul ka looma elu ja tervist. Ehitamisel tuleb arvestada ehitamisest mõjutatud isikute õigusi ning rakendada abinõusid nende õiguste ülemäärase kahjustamise vastu. Ehitada tuleb ehitusprojekti kohaselt, järgides ehitise ja ehitamise kohta kehtivaid nõudeid.

Ehitamine peab toimuma tööprojekti staadiumis koostatud ehitusprojekti alusel.

Vastavalt ehitusseadustiku § 45 kehtib ehitusluba viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest. Ehitamise alustamise päevaks loetakse esimene ehitusprojektile vastavate tööde tegemise päev.

Teadmiseks: Ehitustegevuse laienemisel avalikult kasutatavale teele tuleb täita Tartu Linnavalitsuse 28.12.2012 määruses nr 20 "Teede ja tänavate sulgemise kord" ja Tartu Linnavalikogu 18.12.2003 määruses nr 52 "Kaevetööde eeskiri" sätestatud nõudeid. Sõltumata kaeveloa vajadusest tuleb tee katend taastada täielikult kolme tööpäeva jooksul arvestades kaeve tagasitaitmise päevast. Juhul, kui tee katendit ei ole võimalik nimetatud aja jooksul täielikult taastada (nt tööde teostamine talveperioodil), taastatakse katend ajutiselt ja kooskõlastatakse tee katendi täieliku taastamise aeg teedeteenistusega. Tee katendi taastamine peab vastama majandus- ja taristuministri 03.08.2015 määruses nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ sätestatud nõuetele.

Ehitamisega kaasnevate veoste vedamisel ja muude sõidukite liiklemisel peab töövõtja kindlustama ehitusobjektilt väljuvate sõidukite rehvide puhtuse ja vältima ehitusprahi, pinnase, tolmu ning vee kandumise väljapoole ehitusobjekti piire. Selleks tuleb rajada ehitusobjektile või selle vahetusse lähedusse rehvide puhastamiseks sobiv hooldusala ning korraldada vajadusel teehooldetööd. Juhul kui hooldusala asub väljaspool ehitusobjekti tuleb kavandada ja tagada ka selle ala ehitusjärgne heakorrastamine.