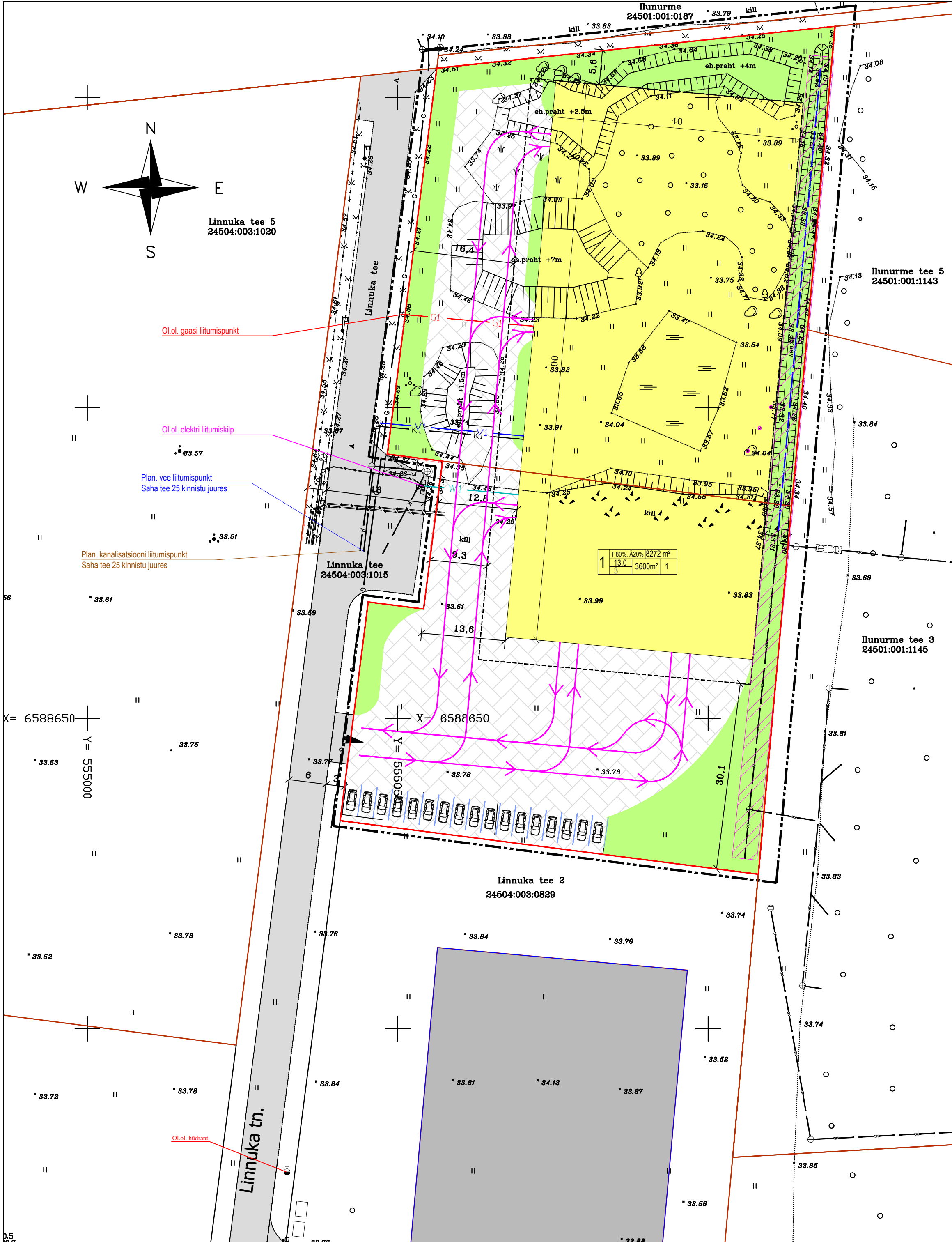




1. KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED												
Pos nr	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus, m²	Hoonete alune pind, nr	Max korruselisus	Kõrgus ol.ol. maapinnast, m	Hoonete abs kõrgus, m	Hoonete arv krundil	Maa siht-otstarve DP	Maa siht-otstarve kat.üksus	Max suletud brutopind m²	Tule-ohutus	Plan. par-kimiskoh-tade arv
1	Linnuka tee 4	8 272	3 600	3	13,0	46,0	1	80%T, 20%Ä	80%T, 20%Ä	5 000	TP3	17
SV sademeveetoru jaoks 2m teljest Ilunurme tee 3 ja Ilunurme tee 5 kasuks												

2. KRUNTIDE MOODUSTAMINE						
Pos nr	Aadress	Krundi plan. sihtotstarve (kat.üksuse liik)	Krundi plan. suurus (m²)	Moodustatakse kinnistust	Liidetavate-lahutatavate osade suurus (m²)	Osade senine sihtotstarve (kat.üksuse liik)
1	Linnuka tee 4	80%T, 20%Ä	8 272	Linnuka tee 4 24501:001:0345 Linnuka tee 6 24504:003:0833	3 760,0 4 512,0	80%T, 20%Ä 80%T, 20%Ä

3. PLANEERITUD ALA NÄITAJAD	
PLANEERITUD MAA-ALA SUURUS	0,8 ha
KAVANDATUD KRUNTIDE ARV	1
KRUNDITUD MAA-ALA BILANGS:	
Tootmismaa 80%, ärmmaa 20%	8 272 m²

- LEPPEMÄRGID:
- DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
 - KATASTRÜKSUSE PIIR
 - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - OLEMASOLEV HOONE
 - PLANEERITAVA TOOTMISHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
 - OLEMASOLEV SÕIDUTEE
 - PLANEERITAV KIVIKATE
 - PLANEERITAV HALJASALA MURUPIND, 1680m², 20%
 - JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - PIIRDEAED
 - PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
 - PARKIMISKOHAD, KOKKU 17 TK
 - PLANEERITUD LIKLUSKORRALDUS

- OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD:
- VALGUSTUSPOST MADALPINGE KAAPELLIINIGA
 - VEETORU
 - KANALISATSIOONITORU
 - SADEMEVEETORU
 - GAASITORU
 - SIDEKAABEL
 - ELEKTRI KÕRGEHINGEKAABEL
 - ELEKTRI MADALPINGEKAABEL
 - VALGUSTUSE POST
 - ELEKTRIKILP
 - HÜDRANT

- PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD:
- V1 PLANEERITUD VEETORU
 - K1 PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU
 - G1 PLANEERITUD GAASITORU
 - W1 PLANEERITUD ELEKTRIMAAKAABEL
 - PLANEERITUD SADEMEVEETORU
 - SADEMEVEETORU SERVITUUDIVAJADUS ILUNURME TEE 3 KASUKS

PLANEERITUD KRUNDI EHITUSÕIGUS	
POS. NR	XX XX
KRUNDI SIHTOTSTARVE	XXXX m²
KRUNDI PINDALA	X m²
HOONETE ARV KRUNDIL	X/X
HOONETE EHITISEALUNE PIND	
HOONETE KORRUSSELISUS	
HOONETE KÕRGUS	

PÕHIJOOIS TEHNOVÕRKEDEGA			
Eurostudio OÜ Paasiku 28-103, Tallinn Tel : 5060873 info@eurostudio.ee www.eurostudio.ee Reg.nr.11257512 MTR EEP002094	Objekt :	Linnuka tee 4 ja 6 maatüskuste detailplaneering	Töö nr: DP-18-05
	Linnuka tee 4 ja 6, Liivamäe küla, Jõealtnme vald, Harjumaa		Staadium: DP
	Huvitatud isik:	Loo Metall OÜ	Mõõtkava: 1:500
	Vast. spets.	Irina Naimark	Kuup: 08.09.2019
	Planeerija:	Ilona Rõzenkova	Joonis: AS-3