



PAIDE LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine

Paide

30. märts 2020 nr 157

Korraldus antakse keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 9, § 11 lõike 2, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 4, Paide Linnavolikogu 18. jaanuari 2018 määruse nr 3 „Kohaliku omavalitsuse üksuse pädevusse antud ülesannete täitmine Paide linnas“ § 3 punkti 7 alusel ja juhindudes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 3 lõikest 1, § 6 lõigetest 1 ja 2, § 11 lõikest 8, § 12 lõikest 2, haldusmenetluse seaduse §-st 75, halduskohtumenetluse seadustiku §-dest 40 ja 46 ning esitatud ehitusloa taotlustest nr 2011271/04111 ning 2011271/03939.

Keskkonnamõju hindamise algatamise üle otsustaja on Paide Linnavalitsus (Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Keskväljak 14, paide@paide.ee, 383 8600).

Vastavalt ehitusloa taotlusele soovitakse ehitusluba aadressil Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Pärnuvälja tn 4 kinnistule (kinnistu katastritunnus 56601:004:0045) laohoone (ehitisregistri kood 121328260) püstitamiseks ning samalt kinnistult kahe garaaži (ehitisregistri koodid 107006657 ja 107006656) lammutamiseks. Püstitatav hoone on ühekorruseline laohoone ehitusaluse pinnaga 949,4 m². Lammutatavad garaažid on ehitusaluse pinnaga 204,0 m² ning 95 m². Kinnistu sihtotstarve on tootmismaa 100%. Kinnistu suurus on 2 112 m². Kinnistul ei asu Natura 2000 ala ega kaitstavaid loodusobjekte. Kinnistu paikneb nõrgalt kaitstud põhjaveega alal.

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 3 lõike 1 punktidele 1 ja 2 hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju või, kui kavandatakse tegevust, mille korral ei ole objektiivse teabe põhjal välistatud, et sellega võib kaasnedagi eraldi või koos muude tegevustega eeldatavalt oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärgile, ja mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik. KeHJS § 6 lõige 2 sätestab, et kui kavandatav tegevus ei kuulu kohustulikul hinnatavate tegevuste hulka, peab otsustaja andma eelhindangu, kas KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevustel võib avalduda oluline keskkonnamõju. KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang täpsustatud loetelu“. Vastavalt ehitusloa taotlusele ja olemasolevale informatsioonile ei kuulu kavandatav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mis on toodud KeHJS § 6 lõikes 1 ning ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 2 ja 4 nimetatud tegevuste alla, mille puhul otsustaja peab andma eelhindangu, kas tegevusel on oluline keskkonnamõju.

Seetõttu ei ole keskkonnamõju hindamise algatamine ja keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu andmine vajalik. Keskkonnamõju hindamise menetluste liitmist kõnealuse objekti puhul ei toimu ja keskkonnauuringuid läbi viia ei ole vaja.

1. Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine seoses aadressil Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Pärnuvälja tn 4 kinnistule laohoone (ehitisregistri kood 121328260) püstitamise ja ning samalt kinnistult kahe garaaži (ehitisregistri koodid 107006657 ja 107006656) lammutamisega.
2. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavastegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Paide Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.
3. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Priit Värk
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Nellika Valder
linnasekretär