



PÄÄSTEAMET

## ETTEKIRJUTUS

Narva

27.09.2019 nr 7.2-6.4/2186

Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo toimetas 12.09.2019 paikvaatluse Narva linnale kuuluvas Narva Lasteaias Kirsike aadressil A.-A. Tiimanni tn 11, Narva linn, Ida-Viru maakond. Paikvaatlusel tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mis on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.4/2599-1.

Andsime menetlusosalisele võimaluse asja kohta esitada oma selgitused ja vastuväited edastades 24.09.2019 teatise kavandatavast haldusaktist nr 7.2-2.3/11333-1. Sellele laekus 26.09.2019 Narva lasteaialt Kirsike vastus nr 1-17/43, mille kohaselt on ehitise evakuatsioonitrepikoja uste sulused viidud kookõlla evakuatsiooni liikumissuunaga. Seega ei ole antud nõude esitamine käesolevas halduskatis enam aktuaalne ning see jäetakse välja. Tuletõkkesektsoonide terviklikkusega seotud nõude täitmise tähtjaks palutakse määrata 1.09.2020, kuna ehitustöid on võimalik läbi viia kollektiivpuhkuse ajal. Pikema tähtaja määramine rahuldatakse.

Natalja Eppik, Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1, ning hinnanud haldusmenetluses kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

### **otsustas:**

anda käesoleva haldusakti adressaadile – **Narva Linnavalitsus** (registrikood: 75008485), asukohaga: Peetri plats 5, Narva linn, Ida-Viru maakond – järgmine ettekirjutus, mis tuleb täita määratud tähtjaks:

- 1. Tagada ehitise tuletõkkesektsoonide terviklikkus. Selleks eraldada trepialused laod ning töökoja ruum evakuatsioonitrepikodadest EI60 nõuetele vastavate konstruktsioonidega, millede ukсед vastavad vähemalt EI30 S<sub>200</sub> nõuetele.**

*Juhime tähelepanu, et laona kasutusel olevate trepialuste eraldamine evakuatsioonitrepikojast, muudab trepialused kinnisteks ruumideks. Sellega seoses muutub tulekahju avastamine nendes ruumides tulekahjusignalisatsioonisüsteemi kaudu võimatuks. Seega tuleb trepialuste eraldamisel varustada need alad tulekahjusignalisatsioonianduritega.*

**Põhjendus:** Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkti 6 kohaselt on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni ning § 5 lõige 3 kohaselt tuleb ehitise kasutamisel tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet.

Ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ (edaspidi siseministri määruse nr 17) § 55 lõige 2 sätestab, et enne 7. aprilli 2017 a õiguslikul alusel ehitatud ehitist, mida kasutatakse vastavalt ehitisele ettenähtud kasutamise otstarbele, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete poolest vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 34<sup>1</sup> ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut.

Siseministri määruse nr 17 ptk 6 § 41 lõike 2 kohaselt peab evakuatsiooni tagamiseks hoones olema selle kasutamise viisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkeseksioone. Evakuatsiooniaeg peab olema hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav. Evakuatsiooni- ja väljumistee ei või läbida tehnoseadmete või muid tehnilisi ruume.

*Määruse seletuskirja kohaselt jaotatakse hoone tuletõkkeseksioonideks tulekahju mõjude ja leviku vähendamiseks ning evakuatsiooni ja päästetööde edukamaks läbiviimiseks. Seetõttu peab tuletõkkeseksioonidega seonduvaid nõudeid, mis on seotud otseselt evakuatsiooniga, täitma ka olemasolevates hoonetes.*

Siseministri määruse § 12 lg 6 punktide 1 ja 2 kohaselt eraldatakse hoones omaette tuletõkkeseksiooniks evakuatsioonitee ja -trepikojad. Siseministri määruse nr 1 § 14 lõigete 1 ja 9 kohaselt peab tuletõkkeseksiooni täielikult või osaliselt läbiva tehnosüsteemi ning ukse ja akna tulepüsivusaeg olema vähemalt 50% tuletõkkekonstruktsioonile ettenähtud tulepüsivusajast. Kusjuures lõike 5 kohaselt peab tuletõkkeuks, mille kaudu pääseb evakuatsiooniteele või –trepikotta, vastama lisaks tulepüsivusele minimaalsel S<sub>200</sub> nõuetele.

Paikvaatlusel (12.09.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/2599-1) tuvastati, ehitises on neli evakuatsioonitrepikoda, milledest on moodustatud EI60 tulepüsivusajaga tuletõkkeseksioonid, ent need ei ole terviklikud. Nimelt tuvastati, et evakuatsioonitrepikodade trepialuseid kasutatakse laona (tuletõkkeseksioonide teostusjooniste kohaselt ei ole trepialused kasutamiseks mõeldud (puudub kasutusotstarve)). Seal hoitakse erinevaid põlevmaterjalist esemeid (kusjuures seal asuvad elektrikilbid). Need trepialused laod ei ole evakuatsioonitrepikodadest tuletõkkeseksioonina eraldatud.

Lisaks tuvastati, et ruum nr 128 on kantud teostusjoonistele ruumina, kuhu trepikojast tulijad suunduvad, et jõuda õue. Tegelikult on aga tegu tupik ruumiga, mis on kasutusel remonditöökojana ning kust saab välja vaid sellesse samasse evakuatsioonitrepikotta. Ruumi nr 128 ja evakuatsioonitrepikoja vaheline uks ei ole tuletõkkeuks.

Tuletõkkeseksioonide moodustamisega luuakse eeldused tule ja suitsu leviku takistamiseks eri osade vahel ettenähtud aja vältel, millega ühtlaselt hõlbustakse evakuatsiooni läbi viimist. Terviklike tuletõkkeseksioonide puudumisega võib võimaliku tulekahju korral ehitises või selle osas viibivate inimeste evakuatsioon olla ohtlik inimese tervisele ja elule, kui see on suitsu ja/või tuld täis. Samuti suurenevad tuletõkkeseksioonide puudumisel tulekahju korral hoone varakahjud.

**Alus:** Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkt 6 ja § 5 lõige 3 ning ehitusseadustiku § 11 lõike 4 alusel ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. aastal kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lõige 2 vastavalt § 41 lõikele 2 ja § 12 lõikele 1 ja lõike 6 punktidele 1, 2 ning § 14 lõiked 1, 5 ja 9.

**Täitmise tähtaeg: 1.09.2020**

**Sunniraha hoiatus:** ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 2500,00 (kaks tuhat viissada) eurot.**

**Lisaks pöörame tähelepanu, et ehitise tuletõkke- ja evakuatsioonipääsuste hooldamisel tuleb pöörata tähelepanu ka ukse passiivsete ukselehtede kergesti avatavusele.**

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluses on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, [rescue@rescue.ee](mailto:rescue@rescue.ee)) või kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, [trthkjohvi.menetlus@kohus.ee](mailto:trthkjohvi.menetlus@kohus.ee)) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Ida päästekeskus, Vahtra 3, 21003 Narva linn, Ida-Viru maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile [natalja.eppik@rescue.ee](mailto:natalja.eppik@rescue.ee).

(allkirjastatud digitaalselt)

Natalja Eppik  
ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor  
Ida päästekeskus

Käesolev haldusakt edastatakse elektroonselt:

1. Narva Linnavalitsus, [narvalv@narva.ee](mailto:narvalv@narva.ee);
2. Narva Lasteaed Kirsike, [kirsike34@gmail.com](mailto:kirsike34@gmail.com).

Natalja Eppik  
+372 5886 2375  
[natalja.eppik@rescue.ee](mailto:natalja.eppik@rescue.ee)