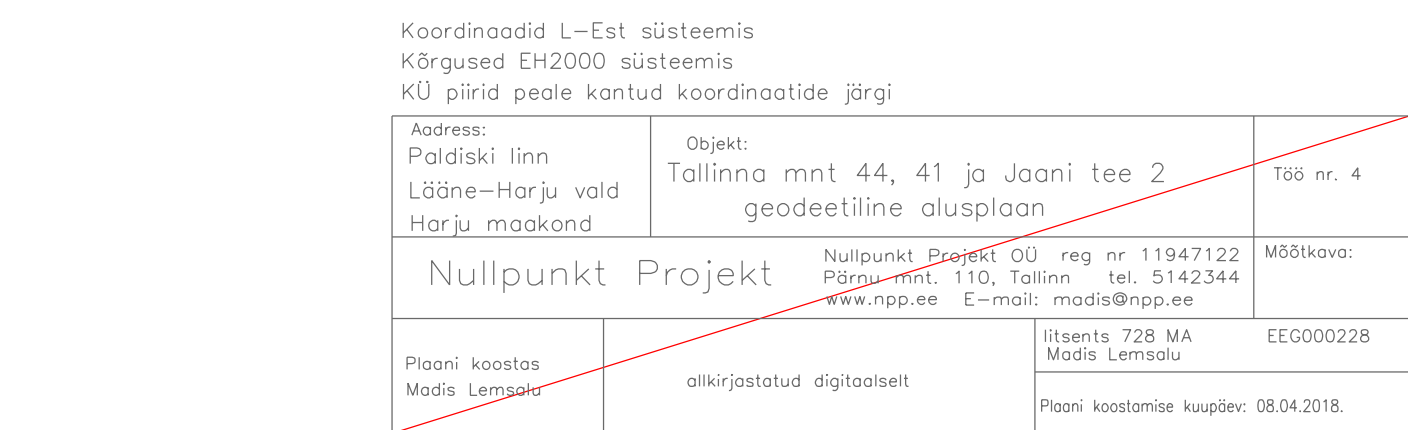




 PLANEERITAVA ALA PIR
 KATASTRIRKUSSE PIR
 PLANEERTUD KRUNTIDE PIRID
 10m TANAVA KAITSEVOOND
 10kv ÕHULINI SERVITUUDI ALA
 KRAAVID
 OLEMASOLEV 10 kv ÕHULINI
 OLEMASOLEV 10 kv ÕHULINI
 Toop-geodeetilise alusandam nargrud soomak
 hoagajalgi liguksid alass
 III KAITSEKATEGORIA KUKLASE PESA

Arvuti number	1	36419m	krundi prodaja
Arvuti kasutamise sisetolstarat %-des	TT/T/TK	85-100% AB 0-15%	haste suurm lubatud ehitsealine prodaja
Arvute suurm lubatud korrasolekus	III	9800	haste arv krundi
	12m	P130 TP3	haste minnimalne tulepoukuklass
			parikmiskade arv krundi
			haste suurm lubatud korgus planeeritud maapeenest - jalkide /a

AB- kontori- ja büroohoone maa
 ÄK- kaubanduse-, tootlustuse- ja teenindushoone maa
 ÄV- väikeettevõtluse hoone ja -tootmis hoone maa
 TT- tootmisahoone maa
 TL- laohoone maa
 TK- logistikakeskuse maa
 LT- tee ja tänavaa maa
 LK- kergliiklusmaa
 OK- kanalisatsiooni ja reoveepuhastuse ehitise maa

PLANEERITAV SÕIDITEE (keundi sisased teed ja platoid on soovituslik)

 COUNCIL OF EUROPE

JALAKAATE LIITUMISSUUNAD

PLANEERITAV REOVEE PUHASTUSSEADE

DILIPKASUJI 10 • SANGHAIKUTSELA

 PLANEERITAVA PIIRDEAJA ASUKOHT KRUNDI PIIRIL
 PLĀNĒRITĀV HALLSALA

—K1—K1—**K1** PLANEERITAV KANALISATSIOONITRASS KOOS LIITUMISPUNKTIGA

PLANEERITAVAD 0.4 kV ELEKTRI KAABELLIN

 PLANEERITAV ALAJAAM

RIANFERITAVI VALGIUSTISKAAREI

Figure 1

220m ³	TOEGEVOEGDE VEEHUIDEN
-------------------	-----------------------

Posiv	Korral lühikesed, al korralasidest ehitistest	Korral planeeritud suurus	Suurus planeeritud ja realehitist	Suurus korralasidest	Suurus hoonetesse korralasidest	Hooneid arv korralil	Maa pindala, mis on korralasidest ehitistest võetud (%)	Maa pindala, mis on korralasidest ehitistest võetud (%)	Suurus planeeritud hoonete arv	Planeeritud arv hoonete arv	Kõrvalasidest ehitistest
1		8266	1100	II	10m	1	77/17/TK 85-100% AB 0-5%	T 50/A 50	2000	TP 36	WV EÜL 10-10m servihut Tee 50m kaitsvöönd
2		529	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	Varen planeeritud frasside servihutid alad
3		921	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	Varen planeeritud frasside servihutid alad
4		3596	-	-	-	-	LK 100%	L 100%	-	-	Tee 50m kaitsvöönd
5		412	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	Planeeritavate frasside servihutid alad Puhastussuude 20m kaja
6		4386	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	Planeeritavate frasside servihutid alad Puhastussuude 20m kaja
7		81	-	-	-	-	OK 100%	T 100%	-	-	Puhastussuude 20m kaja
8		6691	2750	II	16m	1	77/17/TK 85-100% AB 0-5%	T85-100/A 0-15 AB 0-5%	4250	TP 52	Puhastussuude 20m kaja Tee 50m kaitsvöönd
9		9338	6000	II	16m	1	77/17/TK 85-100% AB 0-5%	T85-100/A 0-15 AB 0-5%	4800	TP 63/24	Tee 50m kaitsvöönd
8+9		16676	6500	II	16m	1	77/17/TK 85-100% AB 0-5%	T85-100/A 0-15 AB 0-5%	9600	TP 119/45	Puhastussuude 20m kaja Tee 50m kaitsvöönd
10		6943	2800	II	16m	1	77/17/TK 85-100% AB 0-5%	T85-100/A 0-15 AB 0-5%	3300	TP 43	TP -
11		11996	4300	II	16m	1	77/17/TK 85-100% AB 0-5%	T85-100/A 0-15 AB 0-5%	6600	TP 62/28	Tee 50m kaitsvöönd
10+11		98390	7000	II	16m	1	77/17/TK 85-100% AB 0-5%	T85-100/A 0-15 AB 0-5%	9900	TP 125/45	Tee 50m kaitsvöönd
5+7+8+9+10+11		39376	13800	II	16m	2	77/17/TK 85-100% AB 0-5%	T85-100/A 0-15 AB 0-5%	19950	TP 202/49	Tee 50m kaitsvöönd Puhastussuude 20m kaja

Hoonete välisviimistlus	Fassaadi lahenduses tuleb kasutada ja omavahel kombineerida vähemalt kahte erinevat materjali. Materjalidest võib kasutada sandwich paneele, betooni, laudist, vineeri, krohvi, plekki. Värvilahenduseks võib kasutada kahte erinevat värvi.
-------------------------	--

katusekalle 0°–15° Katusekalle on lubatud 30°–35°, kui katuseks on päkesepaneelkatvus
katusekatte materjal – rullmaterjal või plekk
katusekatte tootja vaba

uritatud on 2m kõrgused võrk või metallpirded

assaadi lahenduses tuleb kasutada ja omavahel kombineerida vähemalt kahte erinevat materjalidest võib kasutada sandwich paneele, betooni, laudist, vineeri, krohvi, plekki.

atusekatte materjal - rullmaterjal või plekk

ubatud on 2m kõrgused võrk või metallpirded

MISEKS				
	1	2	3	4

ANOMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS						
Krundi nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud sisetavate (välisvõrke kaetakse suhtega)	Krundi planeeritud suurus n	Moodustelase kinnistust	Osade senise lisetavate (välisvõrke kaetakse suhtega)	Ligetavate-lahutatavate osade suurus
1		50% teeteesmaa 50% ainsad	8266	5801 001 0005	maailmalaadus	5801 001 0005
2		100% transpordimaa	529	5801 001 0106	maailmalaadus	5801 001 0106
3		100% transpordimaa	921	5801 001 0108	maailmalaadus	5801 001 0108
4		100% transpordimaa	3596	5801 001 0109	maailmalaadus	5801 001 0109
5		100% transpordimaa	412	5801 001 0006	maailmalaadus	5801 001 0006
6		100% transpordimaa	4386	5801 001 0007	maailmalaadus	5801 001 0007
7		100% teeteesmaa	81	5801 001 0000	maailmalaadus	5801 001 0000
8		85-100% teeteesmaa 0-5% ainsad	6691	5801 001 0000	maailmalaadus	5801 001 0000
9		85-100% teeteesmaa 0-5% ainsad	9378	5801 001 0006	maailmalaadus	5801 001 0006
10		85-100% teeteesmaa 0-5% ainsad	6943	5801 001 0006	maailmalaadus	5801 001 0006
11		85-100% teeteesmaa 0-5% ainsad	19596	5801 001 0006	maailmalaadus	5801 001 0006

MAABILANS				
Maa sihtotstarve (vastavalt kaefstruktuurse ligile)		Planeeritava alala kogum n°	Krunt tk	%
85% tootmismaad	5 %arimaad	T+A	35008	4
100% tootmismaad		T	81	1
50% tootmismaad	ja 50% arimaad	T+A	8266	1
100% transpordimaad		L	9844	5
Kokku			53199	11

PLANEERITUD HOONETE ELEKTRI- JA VEESISESTUSED,
KANALISATSIOONI VÄLJAVIIGUD NING TORUSTIKE PAIKNEMISE ASUKOHAD
TÄPSUSTATAKSE MAAÜKSUSTEL VASTAVALT ELEKTRIVARUSTU-
VEEVARUSTUS- JA KANALISATSIOONI PROJEKTI KOOSTAMISEL

JÕONIS ON KEHTIV AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA
JÕONIS ON VALGUS- JA NISKUSTUNDLIK

NB KRUNDISISENE HOONESTUS, PARKIMINE JA
PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS ON ILLUSTRATIIVNE

HIRUNDO OÜ Sõpruse pst 218-13 Tallinn 13416 Reg nr: 1022
GSM: +372 5363229 e-post: taimi.kirs@omail.com

Tellijä: Lääne-Harju Vallavalitsus

Plaaneriia	Joonis:	PÕHIJONIS-ESKIIS
	Joonise nr:	6

Rootkava: 1.500
 Kuupaev: 27.10.2019.a.
 Too nr.: HDP-03/2019